

כללי תאגידי מים וביוב (אמות מידה והוראות בעניין הרמה, הטיב והאיכות של
השירותים שעל חברה לתת לצרכניה), תשע"א-2011

רשויות ומשפט מנהלי – רשויות מקומיות – תאגידי מים וביוב
רשויות ומשפט מנהלי – תשתיות – מים – אספקת מים ברשויות

תוכן ענינים

5	Go	פרק ראשון: כללי	
5	Go	הגדרות	סעיף 1
7	Go	הקלה מהוראות הכללים	סעיף 1א
7	Go	פרק שני: צרכנות	
7	Go	סימן א': הפרשי מדידה	
7	Go	אופן חלוקת הפרשי מדידה בעלי ערך חיובי	סעיף 2
7	Go	אופן חלוקת הפרשי מדידה בעלי ערך שלילי	סעיף 3
7	Go	זיכוי בעד הפרשי מדידה שליליים	סעיף 3א
8	Go	הפרשי מדידה כאשר מד המים הראשי אינו תקין	סעיף 4
8	Go	חיוב או זיכוי בשל הפרשי מדידה	סעיף 5
8	Go	הודעות לצרכנים המחויבים בהפרשי מדידה	סעיף 6
8	Go	סימן ב': הערכת צריכה	
8	Go	חיוב לפי קריא מד מים	סעיף 7
8	Go	ביצוע הערכת צריכה	סעיף 8
9	Go	חיוב בעקבות הערכת צריכה	סעיף 9
10	Go	תיקון חיוב בהפרשי מדידה	סעיף 10
10	Go	הודעה על חיוב לפי הערכת צריכה	סעיף 11
10	Go	סימן ג': צריכה חריגה הנובעת מנזילה	
10	Go	בדיקה השוואתית של כמות הצריכה	סעיף 13
11	Go	חנאים להכרה בצריכה חריגה הנובעת מנזילה	סעיף 14
11	Go	הגשת בקשה להכרה בצריכה חריגה הנובעת מנזילה	סעיף 15
11	Go	הכרה בצריכה חריגה הנובעת מנזילה	סעיף 16
11	Go	חיוב במקרה של הכרה בצריכה חריגה הנובעת מנזילה	סעיף 17
11	Go	הכרה בצריכה חריגה לצרכן שאין לגביו צריכה רגילה	סעיף 18
11	Go	סימן ד': מד מים נוסף לצרכן	
11	Go	התקנה של מד נוסף	סעיף 19
11	Go	תעריף בעבור התקנת מד מים נוסף	סעיף 20
11	Go	סימן ה': החלפת צרכן בנכס	
11	Go	החלפת צרכן בנכס	סעיף 21
12	Go	החלפת צרכן בנכס בלא מד מים משויך	סעיף 22
12	Go	החלפת צרכן בנכס מושכר בלא מד מים משויך	סעיף 23
12	Go	החלפת צרכן בהתקיים מניעה הנדסית	סעיף 24
12	Go	בקשת השינוי	סעיף 25
12	Go	סימן ו': התקנה והחלפה של מד מים	
12	Go	התקנת מד מים שהוסר מנכס אחר	סעיף 26

12	Go	החלפת מד מים שחלף מועד כיוולו	סעיף 26א
12	Go	סימן ז': חיבור של נכס למערכת מים	
12	Go	חיבור לראשונה של נכס	סעיף 26ב
12	Go	מניעה הנדסית	סעיף 26ג
13	Go	הודעה על החלפת מד מים	סעיף 27
13	Go	שמירת נתוני קריא מד מים	סעיף 28
13	Go	פרק שלישי: חשבונות ותשלומים	
13	Go	סימן א': חובת תשלום	
13	Go	אספקת שירות בכפוף לתשלום	סעיף 29
13	Go	מועד אחרון לתשלום	סעיף 30
13	Go	ריבית פיגורים	סעיף 31
13	Go	הסדר תשלומים	סעיף 32
13	Go	השעיית פעולות גבייה	סעיף 33
13	Go	תשלום חלקי בהגשת בקשה לבירור	סעיף 34
13	Go	החזר תשלום ששולם ביתר	סעיף 35
14	Go	סימן ב': החשבון התקופתי	
14	Go	תקופת החיוב	סעיף 36
14	Go	תדירות החשבון התקופתי	סעיף 37
14	Go	משלוח החשבון התקופתי	סעיף 38
14	Go	מתכונת החשבון התקופתי	סעיף 39
16	Go	זכות לקבלת העתק חשבון תקופתי	סעיף 40
16	Go	סימן ג': תשלום החשבון התקופתי	
16	Go	אמצעי תשלום	סעיף 41
16	Go	פיצול התשלום	סעיף 42
17	Go	סימן ד': בירור חשבון תקופתי	
17	Go	בירור חשבון	סעיף 43
17	Go	מד מים שלא נקרא	סעיף 44
17	Go	מד מים שלא נבדק או כויל במועד	סעיף 45
17	Go	חיוב שגוי בהפרשי מדידה	סעיף 46
17	Go	הודעה על תוצאות הבירור	סעיף 47
17	Go	עריכת בדיקות נוספות	סעיף 48
18	Go	החלפת מד מים	סעיף 49
18	Go	תיקון חיוב	סעיף 50
18	Go	השבת דמי בדיקה	סעיף 51
18	Go	הודעה על תוצאות הבדיקות הנוספות	סעיף 52
18	Go	חיוב לפי הערכת צריכה במקרים חריגים	סעיף 52א
19	Go	בירור השגות צרכן	סעיף 53
19	Go	דיווח לרשות הממשלתית	סעיף 53א
20	Go	פרק רביעי: שירותים לצרכנים	
20	Go	סימן א': ביקור מתואם בחצרי צרכן	
20	Go	תיאום ביקור בחצרי צרכן	סעיף 54
20	Go	תיאום ביקור לשם בירור צריכה	סעיף 55
20	Go	החלת הוראות חוק הגנת הצרכן	סעיף 56
20	Go	תשלום בעד ביקור סרק	סעיף 57
20	Go	סימן ב': הודעות	
20	Go	משלוח הודעות	סעיף 58
20	Go	אמצעי משלוח אלקטרוני	סעיף 59
20	Go	הודעות בדואר אלקטרוני	סעיף 60

21	Go	סימן ג': מרכז קבלת קהל	
21	Go	מרכז קבלת קהל	סעיף 61
21	Go	מועדי קבלת קהל	סעיף 62
21	Go	זמני המתנה	סעיף 63
21	Go	סימן ד': מוקדים טלפוניים	
21	Go	מוקד שירות טלפוני	סעיף 64
21	Go	מועדי הפעלת מוקד השירות	סעיף 65
21	Go	מוקד חירום	סעיף 66
21	Go	סימן ה': טיפול בפניות צרכנים	
21	Go	חובת תיעוד פניות	סעיף 67
22	Go	אישור קבלת פנייה	סעיף 68
22	Go	חובת מענה בכתב	סעיף 69
22	Go	פנייה אינה מעכבת תשלום	סעיף 70
22	Go	הוראות הרשות הממשלתית	סעיף 70א
22	Go	סימן ו': הוראות שונות	
22	Go	חובת הכשרה	סעיף 71
22	Go	הצגת תעודה	סעיף 71א
22	Go	חובת הקלטת שיחות	סעיף 72
22	Go	שפת מתן השירות	סעיף 73
22	Go	נגישות לאנשים עם מוגבלות	סעיף 74
22	Go	פרק חמישי: מידע לציבור	
22	Go	סימן א': אתר אינטרנט	
22	Go	אתר אינטרנט	סעיף 75
23	Go	שפת האתר	סעיף 76
23	Go	דרכי הפנייה לחברה	סעיף 77
23	Go	מידע לצרכן	סעיף 78
23	Go	פנייה מקוונת	סעיף 79
23	Go	גישה למידע באמצעות האתר	סעיף 80
23	Go	סימן ב': דוח שנתי	
23	Go	דוח שנתי	סעיף 81
23	Go	פרטי הדוח השנתי	סעיף 82
24	Go	משלוח תמצית הדוח השנתי לצרכנים	סעיף 83
24	Go	פרק שישי: טיפול בגניבות מים	
24	Go	חיבור שלא כדין	סעיף 84
24	Go	שיבוש מדידה במזיד	סעיף 85
24	Go	גניבת מים מחצרי הצרכן	סעיף 86
24	Go	שמירת אחריות	סעיף 87
24	Go	פרק שביעי: מתן שירותי ביוב לצרכנים שאינם מחוברים למערכת הביוב	
25	Go	סימן א': נכס במקום שאין בו מערכת ביוב	
25	Go	זכאות לשירותי פינוי	סעיף 88
25	Go	שירותי פינוי לצרכן זכאי	סעיף 89
25	Go	הודעה בדבר זכאות לשירותי פינוי	סעיף 90
25	Go	תנאים לקבלת שירותי פינוי	סעיף 91
25	Go	בחירת הבקשה	סעיף 92
25	Go	פינוי שלא על ידי החברה	סעיף 93
25	Go	ביקור נוסף או ביקור מתואם לפינוי נוסף בידי החברה	סעיף 94
25	Go	ניהול רישום בידי החברה	סעיף 95

26	Go	חובת דיווח	סעיף 96
26	Go	סימן ב': נכס במקום שבו קיימת מערכת ביוב	
26	Go	הודעה לצרכן בדבר חובת התחברות למערכת ביוב קיימת	סעיף 97
26	Go	סימן ג': נכס במקום שבו מונחת מערכת ביוב לראשונה	
26	Go	הודעה לצרכן על התקנה צפויה של מערכת ביוב	סעיף 98
26	Go	הימנעות צרכן זכאי מלהתחבר למערכת הביוב	סעיף 99
26	Go	שמירת דינים	סעיף 100
26	Go	פרק שמיני: הפסקות מים	
26	Go	הפסקת מים מתוכננת	סעיף 101
27	Go	הפסקת מים מתוכננת באזורים שבהם מצויים מוסדות ציבור	סעיף 102
27	Go	מתן הודעה לצרכנים על הפסקת מים מתוכננת	סעיף 103
27	Go	הפסקות מים לצורך תיקון תקלות	סעיף 104
28	Go	פרק תשיעי: תשלום פיצוי לצרכן בשל הפרת אמות מידה	
28	Go	נסיבות לתשלום פיצוי לצרכן	סעיף 105
28	Go	הפרה נמשכת	סעיף 106
28	Go	אופן ומועד התשלום	סעיף 107
29	Go	עדכון סכומים	סעיף 108
29	Go	סייג לפיצוי	סעיף 109
29	Go	פרק עשירי: הליכים לפי כללי הניתוק	
29	Go	מדיניות יישום הליכי הגבייה	סעיף 110
29	Go	מתן הודעה בדבר אי מסירת פרטים מזהים	סעיף 111
29	Go	התראה לצרכן הביתי טרם העברת בקשה לביצוע פעולת ניתוק אספקת מים	סעיף 112
30	Go	תיעוד	סעיף 113
30	Go	התראה לצרכן של נכס אחר בשל אי תשלום	סעיף 114
30	Go	הודעה על ביצוע פעולת ניתוק	סעיף 115
30	Go	התראה לפני ביצוע ניתוק חוזר	סעיף 116
30	Go	פעולת ניתוק אספקת מים לבקשת צרכן	סעיף 117
31	Go	חיבור מחדש לנכס שלבקשת צרכן בוצעה בו פעולת ניתוק אספקת מים	סעיף 118
31	Go	הודעה על חיבור נכס אחר	סעיף 119
31	Go	אופן שליחת התראות והודעות	סעיף 120
32	Go	חובת דיווח ופרסום	סעיף 121
32	Go	פרק אחד עשר: בדיקה לאיכות מי שתייה	
32	Go	הגשת בקשה	סעיף 122
32	Go	החיוב בעד הבדיקה	סעיף 123
32	Go	בדיקת איכות מי השתייה	סעיף 124
32	Go	תוצאות הבדיקות	סעיף 125
32	Go	תחילה	סעיף 126
32	Go	תוספת ראשונה	
41	Go	תוספת שנייה	

כללי תאגידי מים וביוב (אמות מידה והוראות בעניין הרמה, הטיב והאיכות של השירותים שעל חברה לתת לצרכניה), תשע"א-2011*

בתוקף סמכותה לפי סעיף 99 לחוק תאגידי מים וביוב, התשס"א-2001 (להלן – החוק), ולאחר שקוימו הוראות סעיף 107 לחוק, קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:

פרק ראשון: כללי

1. בכללים אלה – הגדרות
- "אומדן של מהנדס החברה" – הערכה של מהנדס החברה בדבר צריכת מים, המבוססת על נתונים שיש בהם כדי להשפיע על צריכת המים בנכס לרבות מספר הנפשות המתגוררות בנכס, גודל הנכס, היקף הגינון בנכס ושימושי המים בנכס; כללים תשע"ב-2012 (מס' 2) תשע"ב-2012
- "אמצעי משלוח אלקטרוני" – דואר אלקטרוני, פקסימיליה וכל אמצעי משלוח אלקטרוני אחר שמנהל הרשות הממשלתית אישר, לבקשת חברה; כללים תשע"ב-2012
- "אתר אינטרנט של הרשות" – אתר האינטרנט של הרשות הממשלתית שכתובתו www.water.gov.il; כללים תשע"ה-2015
- "בור ספיגה", "בור רקב", "ביובית", "שפכים" – כהגדרתם בתקנות המים (מניעת זיהום) (בורות ספיגה ובורות רקב), התשנ"ב-1992; כללים תשע"ג-2013
- "דוח שנתי" – כמשמעותו בסעיף 81; כללים תשע"ב-2012 (מס' 2) כללים תשע"ה-2015
- "המחלקה לשירותים חברתיים", "מיצוי הליכי גבייה", "נכס אחר", "נכס של צרכן ביתי", "צרכן ביתי", "פעולת ניתוק אספקת מים" כהגדרתם בכללי הניתוק; כללים תשע"ה-2015
- "המנהל הכללי" – המנהל הכללי של חברה; כללים תשע"ה-2015
- "הפסקת מים מתוכננת" – הפסקת מים שאינה הפסקת מים לצורך תיקון תקלות והיא לצורך טיפול, שדרוג ותחזוקה של תשתיות המים והביוב של החברה או במקרים שבהם דרש מהחברה ספק תשתיות אחר לעשות כן לצורכי טיפול, שדרוג ותחזוקה בתשתיות המצויות בסמוך או קשורות בעקיפין או במישרין לתשתיות המים והביוב; כללים תשע"ד-2014
- "הפסקות מים לצורך תיקון תקלות" – הפסקת מים הנדרשת לצורך תיקון תקלה או בעיה שתקונה אינו סובל דיחוי או שנדרש בתוך פחות מ-48 שעות; כללים תשע"ד-2014
- "הפרשי מדידה" – ההפרש בין הכמות שעברה, בתקופה מסוימת, במד המים הראשי בנכס, לבין סך כל הכמויות שעברו בכל מדי המים המשויכים בנכס, כפי שנמדדו באותה תקופה; הרגילים
- "הפרשי מדידה חריגים" – הפרשי מדידה השווים או עולים על 150% מהפרשי המדידה הרגילים;

* פורסמו ק"ת תשע"א מס' 7034 מיום 22.9.2011 עמ' 1395.

תוקנו ק"ת תשע"ב מס' 7085 מיום 1.2.2012 עמ' 708 – כללים תשע"ב-2012; ר' סעיפים 9, 10 לענין תחילה והוראת שעה.

ק"ת תשע"ב מס' 7135 מיום 1.7.2012 עמ' 1351 – כללים (מס' 2) תשע"ב-2012; ר' סעיפים 10, 11 לענין תחילה, תחולה והוראת שעה (ת"ט ק"ת תשע"ב מס' 7143 מיום 19.7.2012 עמ' 1494).

ק"ת תשע"ג מס' 7202 מיום 1.1.2013 עמ' 460 – כללים תשע"ג-2013; ר' סעיפים 14, 15 לענין תחילה, תחולה והוראת מעבר.

ק"ת תשע"ד מס' 7354 מיום 13.3.2014 עמ' 944 – כללים תשע"ד-2014; ר' סעיף 18 לענין תחילה. תוקנו ק"ת תשע"ד מס' 7418 מיום 1.9.2014 עמ' 1726 – כללים (תיקון) תשע"ד-2014.

ק"ת תשע"ה מס' 7502 מיום 23.3.2015 עמ' 1071 – כללים תשע"ה-2015.

ק"ת תשע"ה מס' 7502 מיום 23.3.2015 עמ' 1085 – כללים (מס' 2) תשע"ה-2015.

ק"ת תשע"ה מס' 7502 מיום 23.3.2015 עמ' 1086 – הוראת שעה תשע"ה-2015; תוקפה מיום 1.1.2015 עד יום 31.12.2015.

- "הפרשי מדידה רגילים" – הפרשי המדידה בתקופה המקבילה לתקופה בשנה הקודמת לתקופה שבה נרשמו הפרשי מדידה חריגים, ובהעדר תקופה מקבילה כאמור – הכמות הממוצעת של הפרשי מדידה בשתי התקופות שקדמו לתקופה שבה נרשמו הפרשי מדידה חריגים ;
- "הרשות הממשלתית" – כהגדרתה בחוק המים, התשי"ט-1959 ;
- "הוועדה המייעצת", "חוב שוטף" – כהגדרתם בכללי הניתוק ;
- "חברה" – כהגדרתה בחוק ;
- "חשבון תקופתי" – הודעת חיוב של חברה בעד שירותי מים, שירותי ביוב או שניהם גם יחד שניתנו לצרכן במהלך תקופת חיוב ;
- "יום עסקים" – יום א' עד ה', למעט ערבי חג וחגים ;
- "כללי הניתוק" – כללי תאגידי מים וביוב (ניתוק אספקת מים), התשע"ה-2015 ;
- "כללי התעריפים" – כללי תאגידי מים וביוב (תעריפים לשירותי מים וביוב והקמת מערכות מים או ביוב), התש"ע-2009 ;
- "כללי חישוב עלות" – כללי תאגידי מים וביוב (חישוב עלות שירותי מים וביוב והקמת מערכת מים או ביוב), התש"ע-2009 ;
- "כללי שפכי מפעלים" – כללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכות ביוב), התשע"ד-2014 ;
- "מבדקה" – מבדקה כהגדרתה לתקנות מדידת מים (מדי מים), התשמ"ח-1988 (להלן – תקנות מדידת מים) ;
- "מדד" – מדד המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ;
- "מד מים" – כהגדרתו בתקנות מדידת מים ;
- "מד מים משויך" – מד מים, אחד או יותר, המודד את כל צריכת המים של צרכן מסוים בנכס מסוים ושהחברה משייכת לאותו צרכן ;
- "מד מים ראשי" – מד מים המודד את כמויות המים המסופקות לנכס שיש בו יותר ממד מים משויך אחד ;
- "מועד החיוב" – המועד האחרון לתשלום חיוב כמשמעותו בסעיף 30 ;
- "מוסד חינוך מוכר" – כהגדרתו בחוק לימוד חובה, התש"ט-1949 ;
- "מוסד פטור" – כמשמעותו בסעיף 5 לחוק לימוד חובה, התש"ט-1949 ;
- "מוסד רפואי" – כהגדרתו בסעיף 24 לפקודת בריאות העם, 1940 ;
- "נכס" – כל קרקע או בניין המחוברים למערכת המים או מערכת הביוב של החברה או צורכים שירותי מים או ביוב ממנה ;
- "נציגי שירות לקוחות" – כמשמעותו בסעיף 71 ;
- "צריכה גבוהה" – כמות המים שנמדדה במד מים ראשי או במד מים משויך, השווה או העולה על 130 אחוזים אך נמוכה מ-150 אחוזים מהצריכה הרגילה ;
- "צריכה חריגה" – כמות המים, שנמדדה במד מים ראשי או במד מים משויך, השווה או העולה על 150 אחוזים מהצריכה הרגילה ;
- "צריכה חריגה מאוד" – כמות המים שנמדדה במד מים, השווה או עולה על 200 אחוזים מהצריכה הרגילה במד המים, ובלבד שלא תפחת מ-30 מטרים מעוקבים לחודש במד מים משויך, ובמד מים ראשי בנכס – ממכפלת 30 מטרים מעוקבים לחודש במספר הצרכנים הרשומים בנכס ;
- "צריכה רגילה" – הכמות שעברה במד מים משויך או במד המים הראשי בנכס, לפי העניין, בתקופה המקבילה בשנה הקודמת, ובהעדר תקופה מקבילה כאמור – הכמות הממוצעת שעברה בשתי תקופות החיוב האחרונות אשר בהן נקרא מד המים המשויך או מד המים הראשי בנכס, לפי העניין ;
- "צרכן" – מי שרשום בפנקסי החברה כמקבל מהחברה שירותי מים, שירותי ביוב או

	שניהם גם יחד בנכס מסוים ;	
	"צרכן זכאי" – צרכן שמתקיימים בו התנאים שבסעיף 88 ;	כללים תשע"ג-2013
	"ריבית החשב הכללי" ו"ריבית פיגורים החשב הכללי" – כמשמעותן בהודעה בדבר שיעורי ריבית החשב הכללי כפי שהיא מתפרסמת, מזמן לזמן, ברשומות ;	כללים תשע"ב-2012
	"שירותי פינוי" – שירותי ריקון בור רקב או בור ספיגה המחובר לבור הרקב, באמצעות ביוביט ;	כללים תשע"ג-2013
	"תקופת חיוב" – תקופת חיוב חודשית או דו-חודשית, שנקבעה לפי סעיף 36 ;	כללים תשע"ב-2012
	"תקופת חיוב דו-חודשית" – תקופה שלגביה נמדדה כמות המים שעברה במד המים או בוצעה הערכת צריכה לפי סעיף 8, שלא תפחת מ-56 ימים ולא תעלה על 66 ימים ;	כללים תשע"ב-2012
	"תקופת חיוב חודשית" – תקופה שלגביה נמדדה כמות המים שעברה במד המים או בוצעה הערכת צריכה לפי סעיף 8, שלא תפחת מ-26 ימים ולא תעלה על 36 ימים.	כללים תשע"ב-2012
	1א. (א) מנהל הרשות רשאי, באישור מועצת הרשות, לתת לחברה, על פי בקשתה, הקלה מהוראות של כללים אלה, באופן חד-פעמי או לפרק זמן מסוים, אם שוכנע כי יש לכך הצדקה בנסיבות העניין ובלבד שהתועלת ממתן ההקלה עולה על הפגיעה הצפויה בצרכנים, ורשאי הוא להתנות את ההקלה בתנאים.	הקלה מהוראות הכללים (מס' 2) תשע"ב-2012
	(ב) אישר מנהל הרשות הקלה או שינוי לחברה כאמור, תביא החברה את החלטת מנהל הרשות לידיעת הצרכנים הנוגעים בדבר, ואם מדובר בכלל צרכני החברה, יפרסמו הרשות והחברה את ההחלטה באתרי האינטרנט שלהם.	
	פרק שני: צרכנות	
	סימן א': הפרשי מדידה	
	2. קיימים בנכס הפרשי מדידה בעלי ערך חיובי, תחלק אותם החברה בין הצרכנים בנכס, כמפורט להלן :	אופן חלוקת הפרשי מדידה בעלי ערך חיובי
	(1) לפי הוראות סעיף 58 לחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969 (להלן – חוק המקרקעין), אם הציגה נציגות הבית המשותף את המסמכים האלה :	
	(א) בבית הרשום כבית משותף :	
	(1) פנייה בכתב, חתומה על ידי נציגות הבית המשותף, לחלוקת הפרשי המדידה בהתאם להוראות סעיף 58 לחוק המקרקעין ;	
	(2) כתב מינוי נציגות הבית המשותף ;	
	(3) נסח רישום מרוכז של הבית המשותף ;	
	(ב) בבית שאינו רשום כבית משותף – המסמכים המפורטים בפסקה (א) (1) ו-(2) בצירוף אישור בדבר שטחי הדירות בנכס מטעם הרשות המקומית או מטעם הקבלן בונה הבית, ובהיעדר אישורים כאמור, מטעם מודד מוסמך ;	
	(2) בחלוקה שווה בין כלל הצרכנים בנכס, כל עוד לא הציגה נציגות הבית המשותף את הפרטים הנדרשים בפסקה (1) ;	
	(3) לעניין סימן זה, "צרכן" – לרבות צרכן שנותק משירותי מים וביוב.	
	3. קיימים בנכס הפרשי מדידה בעלי ערך שלילי, תחלק אותם החברה בין הצרכנים בנכס, באופן זהה לחלוקת הפרשי המדידה בעלי ערך חיובי, כפי שנקבעה בסעיף 2.	אופן חלוקת הפרשי מדידה בעלי ערך שלילי
	3א. (א) על אף האמור בסעיף 3, חברה רשאית לפנות אל מנהל רשות המים בבקשה לקבלת אישורו שלא לזכות בהפרשי מדידה שליליים את צרכניה בתנאים המפורטים בסעיף קטן (ב) או (ג) לפי העניין ; תשובת מנהל רשות המים תינתן בתוך 30 ימים מיום הגשת הבקשה ; לא יאשר המנהל בקשה כאמור, אלא אם כן נוכח לדעת כי החברה עומדת בכל הוראות הכללים בנוגע להפרשי מדידה, מסרה דיווחים כפי שדרש המנהל בנושא, וכי היא פועלת לפתרון הנדסי של הפרשי המדידה השליליים ; אישור כאמור יכול שיינתן בתנאים ולתקופה מוגבלת.	זיכוי בעד הפרשי מדידה שליליים (הוראת שעה) תשע"ה-2015

- (ב) קיבלה חברה אישור כאמור בסעיף קטן (א) תפעל בכפוף לקבוע בו ובלבד שבטרם אי-זיכוי צרכן בהפרשי מדידה שליליים תוודא כי מתקיימים לגבי התנאים האלה:
- (1) מד-המים הראשי בבית המשותף הותאם לקוטר מזערי העומד בדרישות כיבוי אש;
 - (2) לא בוצעו הערכות צריכה לפי סעיף 8 לכללים אלה במדי המים המשויכים בבית המשותף;
 - (3) מדי המים בבית המשותף תקינים ועומדים בכל הוראות הדין;
 - (4) הפרשי המדידה השליליים אינם עולים על 10% מהכמות שנמדדה במד המים הראשי.

(ג) אם הפרשי המדידה השליליים עולים על 10% מהכמות שנמדדה במד המים הראשי, ובכוונת החברה שלא לזכות את הצרכן בהפרשי מדידה שליליים, יחולו הוראות אלה:

- (1) החברה תפנה למנהל הרשות לקבלת אישור שלא לזכות את הצרכן בהפרשי המדידה כאמור; בקשה כאמור תכלול הצהרה של מהנדס החברה ולפיה הוא ביקר בנכס של הצרכן ובדק את מד המים נושא הבקשה ואישור כי מד המים עומד בכל תנאי פסקאות (1) עד (3) בסעיף קטן (ב) ובכלל זה ינמק את עמדתו שלפיה מדידת מד המים משקפת נאמנה את השימושים והצריכות בנכס;
- (2) הגישה חברה בקשה כאמור בפסקה (1) טרם הוצאת חיוב לצרכן, רשאית היא שלא לזכות בהפרשי מדידה שליליים עד לקבלת החלטתו של מנהל הרשות; במקרה כזה ייתן המנהל החלטתו בתוך 60 ימים מיום קבלת הבקשה כאמור;
- (3) לא אושרה הבקשה או במקרה שחלפה התקופה למתן תשובת מנהל הרשות כאמור בפסקה (2), תזכה החברה את הצרכן בהפרשי המדידה השליליים נושא הבקשה; על זיכוי כאמור יחולו הוראות סעיף 35(ג); לא זוכה הצרכן בתוך 60 ימים מיום שהיה על החברה לזכותו, תחזיר החברה את ההפרשים האמורים בצירוף ריבית פיגורים החשב הכללי, בחישוב יומי, מן המועד שבו היה עליה לזכות את הצרכן עד יום החזרתו בפועל.

4. אין באמור בסעיפים 2 ו-3 כדי לשלול את האפשרות של הצרכן לדרוש בדיקה של מד המים הראשי; נמצא כי מד המים הראשי אינו תקין, תבוצע הערכת צריכה בהתאם להוראות סעיף 8 והפרשי המדידה יחושבו בהתאם.

הפרשי מדידה כאשר מד המים הראשי אינו תקין

5. הכמות החיובית או השלילית המיוחסת לכל צרכן בשל הפרשי המדידה תצטרף, בכל תקופת חיוב, לסך הצריכה המיוחסת לו, בחיוב או בזיכוי, לפי העניין, הן בעבור שירותי המים והן בעבור שירותי הביוב; חישוב החיוב יעשה בהתבסס על הכמות הכוללת המיוחסת לכל צרכן, לאחר הוספת הפרשי המדידה בהתאם לאמור בסעיף זה.

חיוב או זיכוי בשל הפרשי מדידה

6. שינתה החברה את אופן חלוקת הפרשי המדידה בנכס, תשלח לצרכניה הודעה בדבר אופן חלוקת הפרשי המדידה בנכס; ההודעה תישלח לכתובת שאליה שולחת החברה את הודעת החיוב.

הודעות לצרכנים המחויבים בהפרשי מדידה תשע"ד-2014

סימן ב': הערכת צריכה

7. חברה תקרא לפחות פעם אחת בחודשיים את כל קריאי מדי המים הראשיים ואת כל קריאי מדי המים המשויכים שבתחומה ותחייב את צרכניה לפי הכמויות שנמדדו במדי המים.

חיוב לפי קריא מדי

8. (א) על אף האמור בסעיף 7, חברה רשאית שלא לקרוא קריא של מד מים מסוים ולבצע הערכה של הכמות שנצרכה באותו נכס (להלן – הערכת צריכה), באחד או יותר מהמקרים האלה ובכפוף לאמור להלן:

ביצוע הערכת צריכה

(1) מד המים נפגע באופן שעלול לפגוע באמינות המדידה או שמד המים אינו ניתן לקריאה – פעם אחת בלבד ולגבי תקופת חיוב אחת;

כללים תשע"ב-2012

(2) מד המים אינו מראה צריכה כלשהי – פעמיים לכל היותר ובתנאי שהערכת הצריכה תתייחס לתקופת חיוב אחת בכל פעם ושכל אחת מתקופות החיוב לא נמדדה צריכה כלשהי;

- (3) לא ניתן להגיע אל מד המים או שלא ניתן להתקין מד מים בשל נסיבות שאינן תלויות בחברה – כל עוד מתקיימות הנסיבות האמורות;
- (4) במקרים המפורטים בסעיף 50 ובפרק השישי;
- (5) באישור המנהל הכללי של החברה לפי סעיף 52א.
- (ב) התקיימו הנסיבות האמורות בסעיף קטן (א) תבצע החברה הערכת צריכה לפי המפורט להלן:
- (1) קיימים בידי החברה נתונים לצורך קביעת צריכה רגילה של הצרכן, תבוצע הערכת הצריכה על פיה;
- (2) בכפוף לאמור בסעיף 9, לא קיימים בידי החברה נתונים לצורך קביעת צריכה רגילה של הצרכן, תעמוד הערכת הצריכה של הצרכן על 15 מטרים מעוקבים לחודש; ואולם במקרים שבהם נוכחה החברה כי צריכת המים של הצרכן בנכס אינה משקפת את הערכת הצריכה כאמור, רשאית החברה לבצע הערכת צריכה בנכס לפי אומדן מהנדס החברה או מי שהחברה מינתה לכך מטעמה;
- (3) לא קיימים בידי החברה נתונים לצורך קביעת צריכה רגילה לגבי מד מים ראשי, הערכת הצריכה תעמוד על מכפלת 25 מטרים מעוקבים לחודש במספר הצרכנים הרשומים בנכס וחישוב הפרשי המדידה ייעשה בהתאם להערכת צריכה זו, ואולם במקרים שבהם ראתה החברה כי צריכת מד-המים הראשי אינה משקפת את הערכת הצריכה כאמור, רשאית החברה לבצע הערכת צריכה במד-המים הראשי לפי אומדן מהנדס החברה או מי שהחברה מינתה לכך מטעמה;
- (4) במקרים המפורטים בפרק השישי תבצע החברה הערכת צריכה לפי אומדן של מהנדס החברה.
- (1ב) על אף האמור בסעיף קטן (ב), לא יאפשר צרכן לנציג החברה גישגה למד המים הנמצא בחצרו במשך יותר מתקופת חיוב אחת, והחברה לא הצליחה, במאמץ סביר, לתאם עם הצרכן ביקור בחצרו לפי סעיף 54, תבצע החברה הערכת צריכה לפי אומדן של מהנדס החברה.
- (ג) מצאה החברה, כי יש לבצע הערכת צריכה בנסיבות האמורות בסעיף 8(א)(1), תחליף החברה את מד המים.
- (ד) מצאה החברה, כי יש לבצע הערכת צריכה בנסיבות האמורות בסעיף 8(א)(2) וחלף המועד לבדיקה וכיול של מד המים, הקבוע בתקנה 44 לתקנות מדידת מים, תחליף החברה את מד המים מיד לאחר ביצוע הערכת הצריכה הראשונה; טרם חלפו חמש שנים מאז הוחלף מד המים האמור, תחליף החברה את מד המים לאחר ביצוע הערכת הצריכה השנייה.
- (ה) צרכן שחויב על בסיס הערכת צריכה שנעשתה בהתאם להוראות סעיף 8(א)(2) רשאי להציג לפני החברה הוכחות לכך שאכן לא היתה צריכה בנכס בתקופה האמורה; הוצגו הוכחות כאמור, תתקן החברה את החיוב לצרכן בהתאם.
- (ו) החברה תדווח לרשות המים אחת לשנה על מספר מדי המים שלא נקראו על ידה במשך 6 חודשים רצופים או יותר.
- (11) חברה תיידע צרכן, שאין לגביו נתונים לצורך קביעת צריכתו הרגילה, על השינוי הצפוי באופן ביצוע הערכת הצריכה על ידה כאמור בסעיף קטן 8(ב)(2), בהודעה נפרדת מחשבון המים.
- (ז) אין באמור בסעיף זה כדי למנוע מן החברה לחייב בעד צריכת שירותי מים וביוב שנעשתה שלא כדין.
9. (א) ביצעה החברה הערכת צריכה, תחייב את הצרכן לפי הכמויות שנקבעו בהערכת הצריכה ובלבד שסך כל הצריכה המחויבת של כל מדי המים המשויכים בנכס לא תעלה על הכמות שנמדדה במד המים הראשי או על הערכת הצריכה במד המים הראשי, לפי העניין.
- (ב) בוצעה הערכת צריכה במד מים ראשי או במד מים משויך ייערך חישוב הפרשי המדידה בהתבסס על הכמות שנקבעה בהערכת הצריכה.

- כללים תשנ"ג-2013 (ג) על אף האמור בסעיף קטן (ב), בוצעה הערכת צריכה במד-מים ראשי בנכס לפי סעיף 8(ב)(3) ובשל כך עלתה כמות המים שנמדדה במדי המים המשויכים על הכמות שנקבעה לחיוב במד-המים הראשי, יעמדו הפרשי המדידה על אפס.
- תיקון חיוב בהפרשי מדידה 10. בוצעה הערכת צריכה במועד המאוחר למועד קריאת כל מדי המים בנכס משותף, תתקן החברה את החיוב בהפרשי מדידה לכלל הצרכנים שצריכת המים שלהם נמדדת במד המים הראשי.
- הודעה על חיוב לפי הערכת צריכה כללים תשנ"ב-2012 11. ערכה החברה חשבון תקופתי המתבסס על הערכת צריכה, תודיע לצרכן בחשבון התקופתי כי החשבון מבוסס על הערכת צריכה ואת הסיבה לביצוע הערכת צריכה; בוצעה הערכת צריכה בשל האמור בסעיף 8(א)(3) תפרט החברה לצרכן, במסמך שיצורף לחשבון המים הראשון, שנערך על בסיס סעיף 8(א)(3); המסמך יפרט מהי המניעה שהתגלתה ואת אופן עריכת החשבון עד להסרת המניעה.
- כללים תשנ"ג-2013 12. (בוטל).
- סימן ג': צריכה חריגה הנובעת מנוילה
- בדיקה השוואתית של כמות הצריכה כללים (מס' 2) תשנ"ב-2012 13. (א) החברה תבדוק מיד עם קבלת נתוני הקריאה של כל מד מים משויך או של מד מים ראשי בנכס ולפחות פעם אחת בכל תקופת חיוב, אם הכמות, שנמדדה במד המים גבוהה מכמות הצריכה הרגילה וכן מממוצע הצריכה בשש תקופות החיוב האחרונות, לפי הענין (בסימן זה – בדיקה השוואתית).
- כללים תשנ"ב-2012 כללים (מס' 2) תשנ"ב-2012 (ב) נוכחה החברה לדעת בבדיקה ההשוואתית, כי הכמות שנמדדה מהווה צריכה גבוהה או יותר ובלבד שצריכה זו מהווה, 130 אחוזים לפחות, מצריכתו הממוצעת בשש תקופות החיוב האחרונות, תודיע לצרכן בחשבון התקופתי הקרוב, כי צריכתו גבוהה מצריכתו הרגילה ותפרט בהודעה את שיעור הגידול בצריכה.
- כללים (מס' 2) תשנ"ב-2012 כללים תשנ"ד-2014 (ג) נוכחה החברה לדעת בבדיקה ההשוואתית, כי הכמות שנמדדה מהווה צריכה חריגה, ובלבד שהתקיימו בה שני התנאים שלהלן, תודיע לצרכן בהודעה בנוסח המפורט בטופס מספר 1 שבתוספת הראשונה, כי צריכתו גבוהה מצריכתו הרגילה ותפרט את שיעור הגידול בצריכה; הודעה כאמור, תישלח לא יאוחר מ-5 ימי עסקים ממועד ביצוע הבדיקה השוואתית:
- (1) צריכה זו מהווה 150 אחוזים לפחות מצריכתו הממוצעת בשש תקופות החיוב האחרונות;
- (2) ההפרש בין צריכה זו לבין צריכתו הרגילה עולה על 9 מטרים מעוקבים בתקופת חיוב חודשית או על 18 מטרים מעוקבים בתקופת חיוב דו-חודשית.
- כללים תשנ"ב-2012 (ג) נוכחה החברה בבדיקה ההשוואתית, כי הכמות שנמדדה מהווה צריכה חריגה מאוד, תפעל החברה כאמור בסעיף קטן (ג) וכן, אם יש ברשותה מספר טלפון של הצרכן, תעשה מאמץ סביר להודיע לו בלא דיחוי, בטלפון או באמצעות מסרון, כי צריכתו חריגה מאוד; בהודעה תפרט החברה את הכמות שנמדדה ואת שיעור הגידול בצריכה; חברה לא תפנה באמצעות מסרון אם הודיע לה הצרכן כי אינו מעוניין לקבל הודעות בדרך זו.
- כללים תשנ"ד-2014 (ד) נוכחה החברה בבדיקה ההשוואתית כי הכמות, שנמדדה במד המים הראשי בנכס מהווה צריכה חריגה מאוד, תפעל החברה כאמור בסעיף קטן (ג) וכן תשלח בהקדם האפשרי, ולא יאוחר מיום עסקים אחד, נציג לנכס שיוודא שלא נפלה טעות בקריאה ושמד המים תקין ככל שניתן לראות; מצא הנציג, כי לא נפלה טעות וכי מד המים תקין, יתלה הודעה, בלוח המודעות בכניסה לנכס, ולפיה במד המים הראשי בנכס נמדדה צריכה חריגה מאוד ואת שיעורה; הנעדר לוח מודעות יתלה הנציג הודעה במקום בולט לעין בכניסה לנכס; כמו כן, ינסה הנציג, ככל שניתן, לאתר צרכנים בנכס ולהודיע להם על קיומה של צריכה חריגה מאוד.
- (ה) הודעה לפי סעיף קטן (ג) לגבי צריכה שנמדדה במד המים הראשי בנכס תישלח לכל אחד מהצרכנים באותו הנכס.
- כללים (מס' 2) תשנ"ב-2012 (1) הוראות סעיף זה יחולו רק על צרכן או מד מים ראשי, שקיימים לגביהם נתונים לצורך חישוב צריכה רגילה או צריכה ממוצעת בשש תקופות החיוב האחרונות.
- (2) פעולת התאגיד לפי סעיף זה לא תעכב את משלוח החשבון במועד.

14. צריכה חריגה הנובעת מנזילה תוכר אם התקיימו התנאים האלה:
- (1) לגבי מד מים משויך ומד מים ראשי –
- (א) כמות המים שנמדדה במד המים המשויך או במד המים הראשי בתקופת החיוב מהווה צריכה חריגה או הפרשי מדידה חריגים, לפי העניין;
- (ב) הצרכן הצהיר, כי הצריכה החריגה נגרמה כתוצאה מנזילה שתוקנה;
- (ג) טרם חלפו שישה חודשים מתום תקופת החיוב האחרונה שבגינה מתבקשת ההכרה;
- (2) לגבי מד מים ראשי, לא הוכרה בנכס האמור צריכה חריגה הנובעת מנזילה בעשרים וארבעה החודשים שקדמו למועד תקופת החיוב הראשונה שבעבורה מבוקשת ההכרה;
- (3) לגבי מד מים משויך, לא הוכרה בנכס האמור צריכה חריגה הנובעת מנזילה בשניים עשר החודשים שקדמו למועד תקופת החיוב הראשונה שבעבורה מבוקשת ההכרה.
15. צרכן המבקש הכרה בצריכה חריגה הנובעת מנזילה יגיש בקשה הערוכה לפי טופס מספר 1 שבתוספת הראשונה ויצרף אליה הצהרה בנוסח המפורט בו ואסמכתאות המעידות על תיקון הנזילה; הכרה בצריכה חריגה הנובעת מנזילה תינתן, לכל היותר, לגבי שתי תקופות חיוב רצופות, שבכל אחת מהן התקיימו התנאים המפורטים בסעיף 14.
16. ביקש הצרכן הכרה בצריכה חריגה כצריכה חריגה הנובעת מנזילה והתקיימו התנאים המפורטים בסעיף 14, תכיר החברה בצריכה החריגה כצריכה חריגה הנובעת מנזילה.
17. הוכרה צריכה חריגה הנובעת מנזילה יחויב הצרכן לפי התעריפים הקבועים לעניין זה בכללי חישוב כלות.
18. (א) הוראות סימן זה יחולו גם לגבי צרכן שאין לגביו נתונים לקביעת צריכה רגילה; ביקש צרכן כאמור הכרה בצריכה חריגה הנובעת מנזילה, תעמוד הצריכה הרגילה של הצרכן, בכפוף לאמור בסעיף (ב) על כמות של 15 מטרים מעוקבים לחודש.
- (ב) ביקש צרכן שהתקיימו לגביו הנסיבות האמורות בסעיף 8(א) הכרה בצריכה חריגה הנובעת מנזילה תעמוד הצריכה הרגילה על כמות של 20 מטרים מעוקבים לחודש; והכל בתנאי שהנסיבות האמורות בסעיף אינן מתקיימות עוד.
- סימן ד': מד מים נוסף לצרכן
19. (א) החברה תתקין מד מים משויך אחד נוסף לכל צרכן אם יש צורך ביותר ממד מים אחד כדי למדוד את כל צריכת המים המסופקת לנכס מסוים, ובלבד שדרש הצרכן מהחברה התקנת מד מים נוסף וביצע את הפעולות הדרושות בתשתית המים הפרטית לצורך התקנתו במקום נגיש לקריאה.
- (ב) ביקש הצרכן מהחברה להתקין יותר משני מדי מים כדי למדוד את כל צריכת המים המסופקת לנכס מסוים, רשאית החברה להתקין יותר משני מדי מים לצרכן ובלבד שהצרכן ביצע את הפעולות הדרושות בתשתית המים הפרטית לצורך התקנתו במקום נגיש לקריאה.
- (ג) הותקן מד מים נוסף בהתאם להוראות סעיף קטן (א) או (ב) צריכתו הפרטית של הצרכן תהיה סך כל הצריכה שנמדדה במדי המים המשויכים המותקנים בנכס המסוים.
20. התעריף בעבור התקנת כל מד מים נוסף והתעריף השוטף בעבור קריאת כל מד מים נוסף כאמור בסעיף 19 יהיו לפי כללי התעריפים.
- סימן ה': החלפת צרכן בנכס
21. (א) ביקש צרכן לבטל את רישומו כצרכן בנכס מסוים, תבצע החברה את הפעולה רק אם יוצגו באותו מעמד פרטי צרכן חדש בנכס והסכמתו של הצרכן החדש להירשם כצרכן בנכס. נרשמו אצל החברה חובות כספיים בשל צריכת שירותי המים והביוב בנכס, יסדיר הצרכן המבקש

תנאים להכרה בצריכה חריגה הנובעת מנזילה

הגשת בקשה להכרה בצריכה חריגה הנובעת מנזילה כללים תשע"ד-2014

הכרה בצריכה חריגה הנובעת מנזילה

חיוב במקרה של הכרה בצריכה חריגה הנובעת מנזילה כללים תשע"ב-2012 כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

הכרה בצריכה חריגה לצרכן שאין לגביו צריכה רגילה

התקנה של מד נוסף

תעריף בעבור התקנת מד מים נוסף

החלפת צרכן בנכס

- את תשלום יתרת החוב או ימסור יחד עם הבקשה את פרטי ההתקשרות עמו לצורך הסדרת החוב.
- (ב) היה הצרכן המבקש שוכר בנכס ולא הוצגו פרטי צרכן חדש, תרשום החברה את משכיר הנכס כצרכן ותשלח הודעה למשכיר על דבר רישומו כאמור; והכל בתנאי שהצרכן המבקש הוכיח כי הסתיימה תקופת השכירות בנכס; לא הוכיח הצרכן המבקש את סיום תקופת השכירות, תיעשה החלפת הצרכן בהתאם להוראות סעיף קטן (א).
- (ג) לעניין סעיף זה, "משכיר הנכס" – מי שזוהה בחוזה בשכירות כבעל הזכות להשכיר את הנכס לאחרים.
22. ביקש בעל נכס, הרשות כצרכן בנכס שאין לו מד מים משויך, להחליף את שם הצרכן בפנקסי החברה, יותנה ביצוע הפעולה בהתאם להוראות סעיף 21(א) בכך שבעל הנכס הוכיח לחברה כי ביצע את ההכנות הנדרשות לצורך התקנת מד מים משויך.
23. ביקש צרכן בנכס מושכר בלא מד מים משויך לבטל את רישומו בפנקסי החברה כצרכן והתקיימו הוראות סעיף 21(ב), יירשם משכיר הנכס כצרכן בנכס; נעשה השינוי האמור, שלא בהסכמת משכיר הנכס, תודיע החברה למשכיר הנכס על דבר רישומו כצרכן ועל האפשרות לשנות את הרישום האמור אם יוכיח לחברה כי ביצע את ההכנות הנדרשות לצורך התקנת מד מים משויך.
24. אין באמור בסעיף זה כדי למנוע מן הצרכן או מבעל הנכס לטעון לקיומה של מניעה הנדסית כמשמעותה בסעיף 26ג; הוכרה בנכס מניעה הנדסית תבצע החברה את השינוי המבוקש גם אם לא הותקן מד מים משויך.
25. (א) בקשה לשינוי צרכן בנכס תוגש בנוסח הערוך לפי טופס 2 שבתוספת הראשונה, כשהוא מלא ובצירוף המסמכים הנדרשים בו לתמיכה בבקשה (להלן – הבקשה).
- (ב) קיבלה חברה בקשה להחלפת צרכן בנכס תבצע את השינוי המבוקש בתוך חמישה ימי עסקים ממועד קבלת הבקשה ותודיע לצרכן המבקש ולצרכן החדש על דבר ביצוע השינוי; על אף האמור, בתקופה שבה קיימת מניעה מביצוע החלפה כאמור בשל הנפקת הודעות חיוב, לא תיכלל תקופה זו בגדר חמשת ימי העסקים האמורים.
- (ג) החיוב בתשלום בעד שירותי המים והביוב שניתנו עד למועד הגשת הבקשה יחול על הצרכן המבקש.
- סימן ו': התקנה והחלפה של מד מים
26. חברה לא תתקין בנכס מד מים שהוסר מנכס אחר, אלא לאחר שנבדק במבדקה ונמצא תקין.
- 26א. חברה תחליף מד-מים שמוחקן בנכס לא יאוחר מן המועד האחרון שנקבע לכיולו בתקנה 44 לתקנות מדידת מים.
- סימן ז': חיבור של נכס למערכת מים
- 26ב. (א) אדם המבקש לחבר לראשונה נכס בתחום החברה למערכת המים יגיש לחברה בקשה על כך בכתב וישלם את התעריף לחיבור מד-מים בנכס שחובר לראשונה, הקבוע בתוספת השנייה לכללי התעריפים; לבקשתו יצורף תכניות של תשתית המים הפרטית וכן את כל האישורים הנדרשים על פי דין לחיבור הנכס למערכת המים.
- (ב) חברה תתקין מד-מים ותחבר את הנכס למערכת המים בתוך 7 ימי עסקים ממועד קבלת הבקשה לפי סעיף קטן (א), ובלבד שהתקבלו עמה כל התכניות והאישורים האמורים בו ומהנדס החברה אישר כי בוצעו בתשתית המים הפרטית כל הפעולות הדרושות לשם חיבורה למערכת המים.
- (ג) בנכס המאוכלס לראשונה ואשר מותקן בו מד-מים ראשי, רשאית החברה להתנות חיבור מד-מים בהתקנה וחיבור של כל מדי-המים שבנכס בו-זמנית.
- 26ג. (א) לעניין כללים אלה יראו כמניעה הנדסית נכס שבו לא ניתן להתקין מד-מים משויך מסיבות שאינן תלויות בחברה ובצרכן (להלן – מניעה הנדסית).
- מניעה הנדסית
כללים תשע"ג-2013

- (ב) החברה, לפי בקשת הצרכן, רשאי לבחון את קיומה של מניעה הנדסית; הצרכן יצרף לבקשתו חוות דעת מקצועית מתאימה בדבר קיומה של מניעה הנדסית כאמור.
- (ג) קבעה החברה כי לא קיימת מניעה הנדסית, רשאי הצרכן להשיג על קביעת החברה לפני הרשות הממשלתית, שתברר את התלונה בהתאם לסמכותה לפי סעיף 108 לחוק.
27. (א) החליפה חברה מד מים משויך לנכס, תודיע על כך לצרכן באותו נכס.
(ב) החליפה חברה מד מים ראשי בנכס, תודיע על כך לכל הצרכנים בנכס.
(ג) ההודעה תיכלל בחשבון התקופתי הראשון שנערך לאחר החלפת מד המים ויפורטו בה קריא מד המים שהוחלף וקריא מד המים החדש במועד ההחלפה.
28. הסירה חברה מד מים בנכס, תשמור צילום של קריא מד המים במועד ההסרה למשך תקופה של 7 שנים.
- פרק שלישי: חשבונות ותשלומים**
- סימן א': חובת תשלום
29. חברה תספק שירותים בכפוף לתשלום בעדם כדין.
30. המועד האחרון לתשלום חיוב שנקבע בהודעת חיוב יהיה אם נשלחה בדואר או על ידי שליח – 18 ימים לפחות ממועד משלוחה לצרכן, ואם נשלחה באמצעי משלוח אלקטרוני – 15 ימים לפחות ממועד משלוחה לצרכן.
31. לא שולם תשלום המגיע לחברה עד מועד החיוב, תיווסף עליו ריבית פיגורים החשב הכללי, בחישוב יומי, ממועד החיוב עד תשלומו בפועל או עד תחילת הסדר תשלומים, לפי העניין.
32. (א) חברה רשאית לקבוע הסדר לפירעונו של חוב לתקופה שלא תעלה על 12 חודשים ממועד תחילת ההסדר (להלן – הסדר תשלומים), או לתקופה ארוכה יותר בנסיבות חריגות הנוגעות להיקף החיוב, לאופן היווצרותו או למצבו הכלכלי של הצרכן.
(ב) כל תשלום לפי הסדר תשלומים, ישולם בתוספת ריבית החשב הכללי הידועה במועד הסדר התשלומים, בחישוב יומי, ממועד תחילת ההסדר עד יום תשלומו בפועל.
(ג) על אף האמור בסעיף קטן (ב), תשלום לפי הסדר תשלומים שלא שולם בתוך 15 ימים מהמועד שנקבע לתשלומו, ישולם בתוספת ריבית פיגורים החשב הכללי, בחישוב יומי, ממועד תחילת ההסדר עד תשלומו בפועל.
(ד) לא פרע אדם שני תשלומים לפי הסדר תשלומים שנעשה עמו או לא שולם את החשבון התקופתי השוטף, רשאית החברה לבטל את ההסדר עמו; יתרת החוב שלא שולמה תשולם בתוספת ריבית פיגורים החשב הכללי, בחישוב יומי, ממועד תחילת ההסדר עד תשלומו בפועל.
33. נקבע לצרכן הסדר תשלומים, לא תנקוט נגדו החברה בפעולות גבייה כל עוד עמד בהסדר התשלומים.
34. (א) צרכן שהגיש בקשה לעריכת בירור רשאי, עד שהחברה תשלים את הבירור, לשלם לחברה בעד תקופת החיוב שלגביה הוגשה הבקשה לעריכת בירור תשלום חלקי, שיחושב לפי הערכת הצריכה בתקופת החיוב (להלן – התשלום החלקי); החברה תודיע לצרכן על סכום התשלום החלקי.
(ב) יתרת סכום החוב מעבר לסכום התשלום החלקי ששילם הצרכן, תהיה צמודה לשיעור העלייה במדד מן המדד שפורסם סמוך לפני מועד החיוב עד המדד שפורסם סמוך לפני האחד בחודש שבו הודיעה החברה לצרכן על השלמת הבירור ושלחה לו הודעת חיוב מעודכנת.
35. (א) בסעיף זה –

"הודעת הצרכן" – הודעת הצרכן, בכתב, לחברה על חיובו בתשלום יתר, בצירוף מסמכים המאמתים את הודעתו, ככל שנדרש לפי נסיבות העניין;

"מועד ההחזר" – היום הראשון שלאחר תום 30 ימים מיום הודעת הצרכן;

"תשלום יתר" – תשלום ששילם צרכן לחברה בלא שחב בו, או יתר תשלום כאמור ששילם על סכום שהוא חב בו.

(ב) שילם צרכן תשלום יתר תחזיר לו החברה את התשלום בהקדם באמצעות תשלומו בפועל או על ידי קיזוזו בחשבון התקופתי הקרוב לכל המאוחר.

(ג) החברה תחזיר את תשלום היתר בתוספת הפרשים לפי שיעור העלייה של המדד מן המדד שפורסם סמוך לפני יום תשלומו של כל תשלום מתשלומי היתר עד המדד שפורסם סמוך לפני האחד בחודש שבו הוחזר לצרכן.

(ד) לא הוחזר תשלום היתר עד מועד ההחזר או על ידי זיכויו בחשבון התקופתי הקרוב שלאחר הודעת הצרכן, לפי המאוחר, תחזיר החברה את התשלום שהצטבר כאמור בסעיף קטן (ג) ממועד ההחזר, בצירוף ריבית פיגורים החשב הכללי, בחישוב יומי, ממועד ההחזר עד יום החזרתו בפועל.

סימן ב': החשבון התקופתי

כללים תשע"ב-2012

36. (א) חברה תקבע את תקופת החיוב שלגביה היא שולחת חשבונות תקופתיים; תקופת החיוב יכול שתהיה חודשית או דו-חודשית.

תקופת החיוב
כללים תשע"ב-2012

(ב) חברה רשאית לשנות את תקופת החיוב בחשבון התקופתי הראשון בשנה, ובלבד שלא שינתה את תקופת החיוב בשנתיים שקדמו למועד השינוי.

(ג) החברה תודיע לצרכן על שינוי תקופת החיוב בחשבון התקופתי הקודם לשינוי.

37. חברה תשלח לצרכן חשבון תקופתי –

תדירות החשבון
התקופתי
כללים תשע"ב-2012

(1) אחת לחודש – אם קבעה כי תקופת החיוב תהיה חודשית;

(2) אחת לחודשיים – אם קבעה כי תקופת החיוב תהיה דו-חודשית.

38. (א) חברה תשלח לצרכן את החשבון התקופתי לא יאוחר מ-25 ימי עסקים מתום תקופת החיוב של אותו חשבון.

משלוח החשבון
התקופתי
כללים תשע"ב-2012

(ב) יראו את החשבון התקופתי כנשלח לצרכן, אם נשלח בדואר או על ידי שליח – במועד מסירתו לשליח או בבית הדואר, ואם נשלח באמצעי משלוח אלקטרוני – במועד שיגורו.

39. (א) החשבון התקופתי יכלול את כל אלה, לפי הסדר הזה:

מתכונת החשבון
התקופתי
כללים תשע"ב-2012

(1) שם הצרכן וכתובתו לצורך משלוח דברי דואר;

(2) הפרטים שלהלן בדבר החברה ותקופת החיוב של החשבון התקופתי:

(א) שם החברה ומספרה ברשם החברות;

(ב) מספר הימים שנכללו בתקופת החיוב, תאריך תחילתה ותאריך סיומה;

(3) הכותרת "חשבון תקופתי – מים וביוב" ותחתיה תקופת החיוב של החשבון התקופתי;

(4) הפרטים שלהלן בדבר הנכס והצרכן:

(א) כתובת הנכס ומספרו בספרי החברה;

(ב) מספר הצרכן בספרי החברה;

(ג) מספר חיבור מערכת המים לנכס בספרי החברה (מספר כרטיס המים);

(ד) סיווג מטרת הצריכה או השימוש במים;

(ה) מספר הנפשות הרשומות בספרי החברה כמתגוררות בנכס לפי הצהרת הצרכן, ואם לא הצהיר – ציון כי הוא נדרש לעשות כן;

(5) טבלה של נתוני קריאה שתכלול ביחס לכל מד מים משויך, ואם יש בנכס מד

- מים ראשי יחיד – גם ביחס אליו, את העמודות האלה:
- (א) ציון אם מד המים משויך או ראשי;
- (ב) מספר מד המים;
- (ג) תאריך וקריא מד המים בקריאה הקודמת;
- (ד) תאריך וקריא מד המים בקריאה הנוכחית;
- (ה) ציון האם מד המים נקרא או בוצעה לגביו הערכת צריכה;
- (ו) בוצעה הערכת צריכה – כמות המים לחיוב לפי הערכת הצריכה;
- (ז) הוחלף מד מים בתקופת החיוב – יובאו בנפרד הפרטים שבסעיף ביחס למד המים שהוחלף וביחס למד המים החדש;
- (6) טבלה של נתוני צריכת מים בנכס בתקופת החיוב שתכלול את העמודות האלה:
- (א) הצריכה הכוללת במדי המים המשויכים, לרבות הערכת צריכה;
- (ב) הפרשי מדידה;
- (ג) סך כל הצריכה לפי פסקאות משנה (א) ו-(ב);
- (7) תרשים המציג בטורים המקובצים לאשכולות את הצריכה שנמדדה במד המים המשויך לנכס ואת הפרשי המדידה, בכל אחת מתקופות החיוב בארבעה עשר החודשים שקדמו למועד האחרון שבו נקרא מד המים;
- (8) טבלה של פירוט חיובים בעד שירותי מים ושירותי ביוב לתקופת החיוב שתכלול ביחס לכל סוג תעריף, את העמודות האלה:
- (א) סוג התעריף;
- (ב) התעריף למטר מעוקב;
- (ג) כמות המים לחיוב;
- (ד) סכום החיוב;
- (ה) שונה התעריף למטר מעוקב במהלך תקופת חיוב, יוצגו בנפרד הפרטים שבסעיף ביחס לכל אחד מהתעריפים, ותינתן הודעה בדבר שינוי התעריפים והמועד שבו שונו;
- (9) סך כל החיובים והזיכויים בחשבון התקופתי, תוך הבחנה בין חיובים בעד צריכת שירותי מים ושירותי ביוב ובין חיובים וזיכויים אחרים;
- (10) תאריך הדפסת החשבון התקופתי, המועד האחרון לתשלום החשבון התקופתי וסך כל הסכום לתשלום;
- (11) שובר תשלום ביחס לתקופת החיוב;
- (12) היה לצרכן חוב קודם שטרם שולם עד מועד עריכת החשבון התקופתי – הודעה מובלטת על יתרות חובה שבה יצוינו כל אלה:
- (א) יתרת החוב שטרם שולמה למועד עריכת החשבון;
- (ב) הבהרה כי החוב נושא ריבית פיגורים עד לפירעונו המלא וכי אי-תשלומו יגרור פעולות אכיפה וגבייה לפי דין, לרבות באמצעות פקודת המסים (גבייה), ועד ניתוק אספקת המים לנכס;
- (ג) הסבר בדבר האפשרות לבקש הסדר תשלומים;
- (ד) להודעה יצורף שובר לתשלום יתרת החוב שטרם שולמה;
- (13) הודעות שיש לכלול בחשבון התקופתי לפי כל דין;
- (14) פרטי ההתקשרות עם החברה, לרבות כל אלה:
- (א) כתובת מרכז שירות הלקוחות של החברה ושעות קבלת קהל;
- (ב) מספר הטלפון של מוקד השירות הטלפוני של החברה ושעות המענה הטלפוני;

- (ג) מספר פקסימילה ;
- (ד) כתובת דואר אלקטרוני ;
- (ה) כתובת אתר האינטרנט של החברה ;
- (ו) מספר טלפון לדיווח על תקלות ;
- (15) הדרכים שבהן רשאי הצרכן לשלם את החשבון התקופתי ;
- (16) דברי הסבר לחשבון התקופתי בנושאים האלה :
- (א) מספר הנפשות הרשומות כמתגוררות בנכס ;
- (ב) סוג הקריאה ;
- (ג) צריכה פרטית והפרשי מדידה ;
- (ד) תעריפי המים ;
- (ה) חיוב מזערי ;
- (ו) אופן חישוב חשבון המים ;
- (ז) אחריות הצרכן לרשת הפרטית ;
- (ח) תוספת ריבית פיגורים במקרה של אי-תשלום במועד ;
- (ט) הדרך לערעור על החשבון התקופתי.
- (ב) חברה לא תהיה רשאית לכלול בחשבון התקופתי פרטים נוספים על הפרטים שבסעיף קטן (א), למעט אלה :
- (1) סמליל החברה ;
- (2) שדות לשימוש פנימי של החברה, ובלבד שלא יהיה בהוספתם כדי לגרוע מבהירות החשבון התקופתי ;
- (3) פרטים נוספים שיש לכלול בחשבון התקופתי לפי כל דין ;
- (4) פרט נוסף שמנהל הרשות הממשלתית אישר את הכללתו בחשבון התקופתי, לבקשת החברה.
40. (א) חברה תשלח לצרכן, לבקשתו, העתק של חשבון תקופתי לתקופה שאינה עולה על שבע שנים ממועד פנייתו.
- (ב) בעד כל פנייה למשלוח העתק של חשבון תקופתי, אחד או יותר, שקדם ביותר משנתיים למועד הפנייה, ישלם צרכן את התעריף למשלוח חשבון תקופתי הקבוע בתוספת השנייה לכללי התעריפים.
- סימן ג': תשלום החשבון התקופתי
41. (א) חברה תאפשר לצרכן לשלם את החשבון התקופתי, בכל אחת מהדרכים האלה :
- (1) במשרדי החברה, בכרטיס אשראי או בשיק שמועד פירעונו לא יהיה מאוחר מן המועד האחרון לתשלום החשבון התקופתי ;
- (2) בהסדר הוראת קבע בבנק מסחרי או בכרטיס אשראי ;
- (3) בכרטיס אשראי באמצעות הטלפון במוקד תשלומים ובאמצעות אתר האינטרנט של החברה ; החברה תפרסם על גבי החשבון התקופתי את מספר הטלפון של מוקד התשלומים ;
- (4) אם נשלח בדואר או על ידי שליח – בכל בנק מסחרי או בבנק הדואר.
- (ב) חברה רשאית לאפשר לצרכן לשלם את החשבון התקופתי בכל דרך אחרת נוספת או במקום אחר שעליהם תודיע בחשבון התקופתי, לרבות באמצעות האינטרנט.
42. (א) צרכן המשלם את החשבון התקופתי באמצעות הוראת קבע בבנק או בכרטיס אשראי, רשאי לשלמו בשני תשלומים חודשיים שווים, בלא ריבית ובלא הפרשי הצמדה.

זכות לקבלת העתק חשבון תקופתי כללים תשע"ב-2012

כללים תשע"ב-2012

אמצעי תשלום כללים תשע"ב-2012

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

פיצול התשלום כללים תשע"ב-2012

(ב) צרכן המבקש לשלם את החשבון התקופתי לפי סעיף קטן (א), יודיע על כך לחברה.

סימן ד': בירור חשבון תקופתי

כללים תשע"ב-2012

43. (א) צרכן רשאי לדרוש מחברה לערוך בירור של חיוב בעד צריכת מים בתקופת חיוב כלשהי, לא יאוחר משלושים ימים מהמועד האחרון שנקבע לתשלום החשבון התקופתי המתאימה לתקופת החיוב (להלן – בקשה לעריכת בירור), אם סבר שהחשבון התקופתי שגוי.

בירור חשבון
כללים תשע"ב-2012

(ב) בקשה לעריכת בירור תהיה ערוכה לפי נוסח טופס 3 שבתוספת הראשונה.

כללים תשע"ד-2014

(ג) קיבלה חברה בקשה לעריכת בירור, תבדוק את כל אלה:

(1) אופן קביעת החיוב – לפי קריא מד מים או לפי הערכת צריכה;

(2) הזמן שחלף מאז המועד האחרון שבו כויל מד המים;

(3) האם מד המים נבדק במבדקה לפי סעיף 26 ונמצא תקין;

(4) בבדיקת מד מים ראשי – צריכת המים במדי המים המשוויכים באותו נכס.

44. מצאה החברה, לאחר שבדקה את אופן קביעת החיוב לפי סעיף 43(ג)(1), כי על אף שלא התקיימו הנסיבות האמורות בסעיף 8(א), נקבע החיוב לצרכן לפי הערכת צריכה, תקרא את קריא מד המים בלא דיחוי, ותתקן את החיוב לצרכן בהתאם.

מד מים שלא נקרא
כללים תשע"ב-2012

45. מצאה החברה, לאחר שערכה בדיקות לפי סעיף 43(ג)(2) ו-3(3), כי מד המים לא נבדק במבדקה לפי סעיף 26 או חלף המועד לבדיקה וכיול של מד המים הקבוע בתקנה 44 לתקנות מדידת מים, תחליף את מד המים בלא דיחוי.

מד מים שלא נבדק או
כויל במועד
כללים תשע"ב-2012

46. מצאה החברה, לאחר שערכה בדיקה לפי סעיף 43(ג)(4), כי באחד או יותר ממדי המים המשוויכים בנכס התקיים האמור בסעיף 8(א)(1) או (2), ולא בוצעה הערכת צריכה לפי סעיף 8, תבצע הערכת צריכה לאותם צרכנים ותתקן את החיוב לכל הצרכנים בנכס לפי סעיף 9.

חיוב שגוי בהפרשי
מדידה
כללים תשע"ב-2012

47. (א) חברה תודיע לצרכן בכתב, בתוך 14 ימי עסקים ממועד קבלת בקשה לעריכת בירור, על תוצאות הבירור שערכה לפי סעיף 43(ג) והפעולות שנקטה בעקבותיו.

הודעה על תוצאות
הבירור
כללים תשע"ב-2012

(ב) בהודעה יכללו הפרטים האלה:

(1) זכותו של הצרכן לדרוש מהחברה, בתוך 21 ימים ממועד קבלת הודעה על תוצאות הבירור, לערוך בדיקות נוספות לפי סעיף 48 או לדרוש מהחברה לשלוח את מד המים לבדיקה במבדקה לפי תקנה 47 לתקנות מדידת מים;

(2) הסבר בדבר הבדיקות הנוספות;

(3) התעריפים החלים על ביצוע הבדיקות הנוספות ובדיקת המבדקה וזכותו של הצרכן לקבל החזר כספי בהתקיים האמור בסעיף 51 או אם יתגלה בבדיקת המבדקה שמד המים לא היה תקין.

48. (א) הגיש צרכן בקשה לעריכת בירור, רשאי הוא לדרוש מחברה, בתוך 21 ימים ממועד קבלת הודעה על תוצאות הבירור ובכפוף לתשלום תעריף בעד עריכת בדיקות נוספות הקבוע בתוספת השנייה לכללי התעריפים, לערוך בדיקות נוספות לבירור של חיוב בעד צריכת מים (להלן – דרישה לעריכת בדיקות נוספות).

עריכת בדיקות
נוספות
כללים תשע"ב-2012

(ב) קיבלה חברה דרישה לעריכת בדיקות נוספות, תבדוק גם את כל אלה:

(1) האם נערכו עבודות תחזוקה לצנרת בקרבת הנכס או בצינורות המספקים מים לאזור שבו מצוי הנכס ויש יסוד סביר להניח כי העבודות השפיעו על המדידה במד המים;

(2) האם מדי המים בנכס הוצלבו בין צרכנים;

(3) האם מד המים הותקן באופן הנדרש לפי תקנות מדידת מים;

(4)¹ התנאים שבהם רשאי לפנות בבקשה לבירור חיוב חריג לפי סעיף 52א ;
(4) כל בדיקה נוספת שלדעת מהנדס החברה נדרשת, בנסיבות העניין, לצורך בירור של החיוב בעד צריכת מים.

49. (א) הגיש צרכן דרישה לעריכת בדיקות נוספות בעקבות צריכה גבוהה או צריכה חריגה במד מים ובתקופת החיוב הראשונה שהסתיימה לאחר הגשת הבקשה נמדדה במד המים צריכה גבוהה או צריכה חריגה, תחליף החברה את מד המים ותשלח אותו לבדיקה במבדקה על חשבונה.
(ב) הוראות סעיף קטן (א) לא יחולו אם בבדיקות שנערכו לפי סעיף 48(ב) התבררה הסיבה לצריכה הגבוהה או החריגה.

50. (א) על אף האמור בסעיף 7, חברה תבצע הערכת צריכה לפי סעיף 8 ותחייב את הצרכן לפי סעיף 9, בהתקיים אחד או יותר מהמקרים האלה :

- (1) מד המים לא נבדק במבדקה לפי סעיף 26 ;
 - (2) מד המים נבדק במבדקה ונמצא לא תקין ;
 - (3) חלף המועד לבדיקה וכיול של מד המים הקבוע בתקנה 44 לתקנות מדידת מים ;
 - (4) מד המים לא הותקן באופן הנדרש לפי תקנות מדידת מים ;
 - (5) נערכו עבודות כאמור בסעיף 48(ב)(1), ומהנדס החברה קבע כי יש יסוד סביר להניח כי העבודות השפיעו על המדידה במד המים ;
 - (6) בבדיקות שנערכו לפי סעיף 48(ב)(4) נמצא כי התקיימו נסיבות אחרות שבאחריות החברה שבגללן חיוב הצרכן בחיוב עודף.
- (ב) הערכת צריכה לפי סעיף קטן (א)(1) עד (3) תיעשה מראשית התקופה שלגביה הגיש הצרכן בקשה לעריכת בירור עד מועד החלפת מד המים.
- (ג) הערכת צריכה לפי סעיף קטן (א)(4) תיעשה מראשית התקופה שלגביה הגיש הצרכן בקשה לעריכת בירור עד מועד תיקון ההתקנה.
- (ד) הערכת צריכה לפי סעיף קטן (א)(5) תיעשה לתקופות החיוב שבהן נערכו עבודות כאמור בסעיף 48(ב)(1).
- (ה) הערכת צריכה לפי סעיף קטן (א)(4) תיעשה לתקופות החיוב שבהן התקיימו נסיבות כאמור.

(1) מצאה החברה כי מדי המים בנכס הוצלבו בין צרכנים, תתקן החברה את החיוב לצרכנים שביניהם התרחשה הצלבה, לפי צריכתם בפועל בתקופות החיוב שבהן הוצלבו מדי המים, ובלבד שהתקופות לא יקדמו למועד שבו קיבלה החברה רישיון לפעילות חיונית בשטח שבו נמצא הנכס.

51. התקיים אחד או יותר מהמקרים המנויים בסעיף 50(א) ו-1(ו), יוחזר לצרכן הסכום ששילם בעד עריכת הבדיקות הנוספות.

52. חברה תודיע לצרכן בכתב, בתוך 21 ימי עסקים ממועד קבלת דרישה לעריכת בדיקות נוספות –

- (1) על תוצאות הבדיקות שערכה לפי סעיף 49(ב) ועל הפעולות שנקטה בעקבותיהן ;
- (2) על זכותו של הצרכן להשיג על ממצאי הבדיקות לפני הרשות הממשלתית בהתאם לסעיף 108 לחוק בתוך 30 ימים מיום קבלתן ;
- (3) על זכותו של הצרכן לפנות לחברה בתוך 21 ימי עסקים מיום קבלת תוצאות הבדיקות, בבקשה לפי סעיף 52א ובלבד שכמות המים שנמדדה מהווה צריכה חריגה מאור.

52א. (א) על אף האמור בסעיף 7, המנהל הכללי של החברה רשאי, לבקשת צרכן, לחייב אותו לפי סעיף 9 על בסיס הערכת צריכה לפי סעיף 8 בהתקיים כל אלה :

¹ נראה כי הפסקה צריכה להיווסף לסעיף 47(ב).

(1) במד-מים המשוך לצרכן או במד-מים הראשי בנכס נמדדה בתקופת החיוב צריכה חריגה מאוד;

(2) הצרכן פנה לחברה בבקשה לעריכת בירור בשל צריכה חריגה מאוד (להלן – בקשה לבירור חיוב חריג) ערוכה לפי נוסח טופס 3א שבתוספת הראשונה, והצהיר בבקשה כי לא ידועה לו כל סיבה לצריכה החריגה מאוד;

(3) לבקשה לבירור חיוב חריג צורך אישור, שנחתם ביד שרברב, כי לא נמצאו בנכס סימנים לנזילה, חיבור שלא כדין למערכת המים או שימוש באמצעים לשיבוש מדידת המים בנכס; באישור יובאו פרטי השרברב שבדק את הנכס, מועד הבדיקה ופירוט הבדיקות שערך;

(4) הצרכן התחייב לאפשר לנציג של החברה לבקר בנכס לצורך בירור של החיוב החריג בעד צריכת המים;

(5) הצרכן שילם את התעריף לעריכת בדיקות נוספות הקבוע בפרט 7 בתוספת השנייה לכללי התעריפים והחברה ערכה את כל הבדיקות שבסעיפים 43(ג) ו-48(ב) ולא מצאה הסבר מספק לצריכה החריגה מאוד;

(6) נציג של החברה ביקר בנכס, בדק כי אין סימנים לנזילה בנכס או לשינוי במאפייני צריכת המים של הצרכן וערך כל בדיקה נוספת בנכס הנדרשת בנסיבות המקרה לבירור של החיוב בעד צריכת המים;

(7) המנהל הכללי שוכנע, לאור מכלול הבדיקות והנתונים הקיימים, לרבות כמויות המים שנמדדו במד-מים בתקופת החיוב העוקבת לתקופת החיוב נושא הבקשה לבירור חיוב חריג, שיש יסוד סביר להניח כי הכמויות הנקובות בהודעת החיוב הן בלית סבירות ואינן משקפות את כמויות המים שסופקו לנכס.

(ב) צרכן לא רשאי להגיש למנהל הכללי בקשה לבירור חיוב חריג –

(1) במד-מים משויך – אם הגיש בשנתיים האחרונות בקשה לבירור חיוב חריג לפי כללים אלה או לפי כללי תאגידי מים וביוב (אמות מידה והוראות בעניין הרמה, הטיב והאיכות של השירותים ששל חברה לתת לצרכניה) (הוראת שעה), התשע"א-2011 (להלן – הוראת השעה), בשל מד-מים המשוך לו;

(2) במד-מים ראשי בנכס – אם הוגשה בשנתיים האחרונות בקשה לבירור חיוב חריג לפי כללים אלה או לפי הוראת השעה בשל מד-מים הראשי בנכס.

(ג) צרכן שאינו רשאי להגיש בקשה למנהל הכללי כאמור בסעיף קטן (ב), רשאי להגיש את הבקשה לבירור חיוב חריג לרשות הממשלתית.

(ד) משך תקופת הזיכוי בביצוע הערכת צריכה לפי סעיף קטן (א) לא יעלה על שתי תקופות חיוב.

(ה) המנהל הכללי יחליט בבקשה לבירור חיוב חריג ויודיע על כך לצרכן בכתב בתוך 60 ימים ממועד הגשתה; החליט המנהל הכללי לדחות את הבקשה – יפרט בהודעה את נימוקי הדחייה ואת זכותו של הצרכן להשיג על ההחלטה לפני הרשות הממשלתית לפי סעיף 108 לחוק בתוך 30 ימים מקבלתה, לפי סעיף 53.

(ו) היה למנהל הכללי של החברה או לקרובו עניין אישי באישור הבקשה, לא ידון בה המנהל הכללי, והיא תועבר להחלטת הרשות הממשלתית לפי הוראות סעיף זה, בשינויים המחויבים; החברה תודיע לצרכן על מניעת המנהל הכללי לדון בעניין עקב עניין אישי, ועל העברתו להחלטת הרשות הממשלתית; לעניין זה, "עניין אישי" ו"קרוב" – כהגדרתם בחוק החברות, התשנ"ט-1999.

53. צרכן רשאי להביא את השגותיו על ממצאי הבדיקות שערכה החברה לפי סעיפים 43(ג) ו-48(ב) ועל החלטת המנהל הכללי של החברה לפי סעיף 52 לפני הרשות הממשלתית, בתוך 30 ימים ממועד קבלת הודעה לפי סעיף 52; הרשות הממשלתית תברר את התלונה בהתאם לסמכותה לפי סעיף 108 לחוק.

53א. חברה תדווח לרשות הממשלתית אחת לשנה ולא יאוחר מתום חודש פברואר של השנה

העוקבת, על כל הבקשות לבירור חיוב חריג שאושרו לפי סעיף 52א; בדיווח יפורטו זהות מקבל ההקלה, הבדיקות הנוספות שנעשו לפי סעיפים 48(ב) ו-48א(א)(6), כמות המים שנמדדה במד-המים, ההפרש הכספי בין החיובים בעקבות תיקון חיוב וההפרש בכמויות המים; לדיווח תצורף הצהרה של המנהל הכללי כי אין לו או לקרובו עניין אישי בבקשות שבהן דן, כאמור בסעיף 52א(ה).

פרק רביעי: שירותים לצרכנים

כללים תשע"ב-2012

סימן א': ביקור מתואם בחצרי צרכן

כללים תשע"ב-2012

54. (א) לא היה ניתן להיכנס לחצרי צרכן בשל נסיבות שאינן תלויות בחברה במקרים המנויים בכללים אלה, תפנה החברה לצרכן ותודיע לו את כל אלה:

תיאום ביקור בחצרי צרכן כללים תשע"ב-2012 כללים תשע"ג-2013

(1) הנסיבות שבשלהן לא היה ניתן להיכנס לחצרי;

(2) האפשרות העומדת לפני הצרכן להסיר את המניעה לכניסה לחצרו; לעניין זה, אם המניעה נובעת מחצר נעולה, יראו גם הפקדת מפתח החצר בידי החברה כהסרת המניעה;

(3) האפשרות לתיאום ביקור והתעריף הקבוע לביקור מתואם;

(4) את ההשלכות אם לא יסיר את המניעה לכניסה לחצרו או יסרב לתאם ביקור בחצרו.

כללים תשע"ג-2013

(ב) התעריף בעד ביקור לפי סעיף קטן (א) יהיה כקבוע בתוספת השנייה לכללי התעריפים.

(ג) הפקיד צרכן בידי החברה את מפתח חצרו לפי סעיף קטן (א)(2) תנקוט החברה את אמצעי הזהירות הנדרשים לצורך שמירה על המפתח שהופקד בידה, ותמסור לידי הצרכן אישור חתום על קבלת המפתח לידה; אישור כאמור יכלול את תאריך המסירה ואת שם נציג החברה שקיבל לידיו את המפתח.

כללים תשע"ד-2014

55. חברה תתאם ביקור בחצרי צרכן לשם עריכת בדיקות נוספות לפי סעיף 48(ב) וביקור נציג החברה לפי סעיף 52א(א)(6).

תיאום ביקור לשם בירור צריכה כללים תשע"ב-2012

56. על תיאום ביקור של נציג החברה בחצרי צרכן יחולו הוראות סעיף 18א(ג), (ד) ו-(ו) לחוק הגנת הצרכן, התשמ"א-1981, בשינויים המחויבים.

החלת הוראות חוק הגנת הצרכן כללים תשע"ב-2012

57. לא איפשר צרכן לנציג החברה לבקר בחצרו לאחר שתואם עמו ביקור, רשאית החברה לחייבו בתעריף הקבוע לביקור בתוספת השנייה לכללי התעריפים, ובלבד שהצרכן לא הודיע מבעוד מועד על ביטול הביקור.

תשלום בעד ביקור סוף כללים תשע"ב-2012

סימן ב': הודעות

כללים תשע"ב-2012

58. (א) חברה תשלח לצרכן את החשבון התקופתי והודעות אחרות לכתובת הנכס שאליו מתייחס החשבון התקופתי, ואם מסר הצרכן כתובת שונה לצורך משלוח דברי דואר – לכתובת שמסר.

משלוח הודעות כללים תשע"ב-2012

(ב) צרכן רשאי לשנות את הכתובת לצורך משלוח דברי דואר, בכל עת, על ידי מתן הודעה בכתב לחברה.

59. (א) חברה רשאית לשלוח לצרכן את החשבון התקופתי והודעות אחרות באמצעי משלוח אלקטרוני, אם הצרכן נתן את הסכמתו לכך.

אמצעי משלוח אלקטרוני כללים תשע"ב-2012

(ב) צרכן רשאי לבטל את הסכמתו למשלוח החשבון התקופתי והודעות אחרות באמצעי משלוח אלקטרוני, בכל עת, על ידי מתן הודעה בכתב לחברה.

60. הודעות שחברה שולחת בדואר אלקטרוני יהיו בקבצים בפורמט PDF (Portable Document Format).

הודעות בדואר אלקטרוני כללים תשע"ב-2012

סימן ג': מרכז קבלת קהל

61. (א) חברה תפעיל מרכז קבלת קהל בכל אחת מן הרשויות המקומיות בתחום החברה שמתקיים בהן אחד מאלה:

(1) מספר הצרכנים שבה עולה על 5,000, ואם אין בתחום החברה רשות מקומית כאמור, הרשות המקומית שמספר הצרכנים שבה הוא הגדול ביותר (להלן – סניף ראשי);

(2) מספר הצרכנים ברשות המקומית עולה על 2,500;

(3) מספר הצרכנים ברשות המקומית עולה על 1,000 ומרחקה מסניף ראשי עולה על 10 קילומטרים;

(4) מרחק הרשות המקומית מסניף ראשי עולה על 30 קילומטרים.

(ב) מרכז קבלת קהל יהיה נגיש לתחבורה ציבורית בזמנים שמתקיימת בו קבלת קהל.

(ג) אזור קבלת הקהל ואזור ההמתנה במרכז קבלת הקהל יהיו בשטח ובתנאים הולמים, בהתחשב במספר הצרכנים שמשרת מרכז קבלת הקהל.

62. (א) על קבלת קהל בסניף ראשי יחולו כל אלה:

(1) מספר שעות קבלת הקהל לא יפחת מ-35 שעות בשבוע;

(2) מספר ימי קבלת קהל לא יפחת מ-5 ימים בשבוע;

(3) פעמיים בשבוע לפחות תתקיים קבלת קהל במשך שעתיים לפחות לאחר השעה 16:00;

(4) בימים שמתקיימת בהם קבלת קהל בשעות הבוקר, היא תחל לא יאוחר מן השעה 8:30.

(ב) במרכז קבלת קהל שאינו סניף ראשי לא יפחת מספר שעות קבלת הקהל מ-8 שעות בשבוע, מתוכן שעתיים לפחות לאחר השעה 16:00.

63. (א) חברה תפעיל בכל סניף ראשי מערכת ממוחשבת לניהול תורים לקבלת קהל והכוונת לקוחות; המערכת תמדוד את משך הזמן שממועד הנפקת פתקית עם מספר תור ללקוח עד מועד קבלת השירות מנציג שירות לקוחות (להלן – זמן המתנה).

(ב) בתשעים וחמישה אחוזים לפחות מימי קבלת קהל בשנה, לא יעלה הממוצע היומי של זמן ההמתנה על 20 דקות.

סימן ד': מוקדים טלפוניים

64. (א) חברה תפעיל מוקד שירות טלפוני מאויש לכירורר חשבונות וטיפול בפניות צרכנים (להלן – מוקד שירות טלפוני).

(ב) החיוג למוקד השירות הטלפוני יהיה ללא חיוב של המתקשר.

65. חברה תפעיל את מוקד השירות הטלפוני 45 שעות לפחות בשבוע, מתוכן יומיים בשבוע לפחות עד השעה 19:00.

66. (א) חברה תפעיל מוקד חירום לדיווח על תקלות במערכת המים והביוב ולטיפול בהן (להלן – מוקד חירום).

(ב) מוקד החירום יפעל 7 ימים בשבוע, 24 שעות ביממה.

סימן ה': טיפול בפניות צרכנים

67. חברה תתעד כל פנייה שקיבלה מצרכן, לרבות פנייה בעל פה.

כללים (מס' 2)
תשע"ב-2012
כללים (מס' 2)
תשע"ב-2012

מועדי קבלת קהל
כללים (מס' 2)
תשע"ב-2012

זמני המתנה
כללים (מס' 2)
תשע"ב-2012

כללים (מס' 2)
תשע"ב-2012
מוקד שירות טלפוני
כללים (מס' 2)
תשע"ב-2012

מועדי הפעלת מוקד
השירות
כללים (מס' 2)
תשע"ב-2012
מוקד חירום
כללים (מס' 2)
תשע"ב-2012

כללים (מס' 2)
תשע"ב-2012
ת"ט תשע"ב-2012

חובת תיעוד פניות
כללים (מס' 2)
תשע"ב-2012

68. (א) חברה תשלח לצרכן, בתוך 3 ימי עסקים ממועד קבלת פנייתו, אישור בכתב על קבלתה ומספרה בספרי החברה, ותציין בו את המועד האחרון למתן תשובתה; סעיף זה לא יחול אם השיבה החברה בכתב לפנייה בתוך אותה התקופה.

אישור קבלת פנייה
כללים (מס' 2)
תשע"ב-2012

(ב) חברה רשאית לשלוח את האישור באמצעות מסרון ובלבד שלא תפנה לצרכן באמצעות מסרון אם הוא הודיע לה כי אינו מעוניין לקבל הודעות בדרך זו.

69. (א) חברה תשיב בכתב לכל אחד מאלה:

חובת מענה בכתב
כללים (מס' 2)
תשע"ב-2012

(1) פנייה בכתב שקיבלה מצרכן, לרבות באמצעות דואר אלקטרוני וטופס מקוון;
(2) פנייה בעל פה של צרכן, אם ביקש הצרכן לקבל תשובה בכתב או אם לדעת המנהל הכללי של החברה, או מי שהוא הסמיכו לכך, הפנייה מצריכה מענה בכתב.

(ב) בכפוף להוראות סעיף 52, חברה תשיב לפנייה כאמור בסעיף קטן (א) בתוך 14 ימי עסקים ממועד קבלתה; ואולם אם היתה התשובה לפנייה טעונה בדיקה או פעולה נוספות, רשאית החברה להשיב עליה בתוך 28 ימי עסקים ממועד קבלתה, ובלבד שתודיע לצרכן בכתב, לא יאוחר מתום 14 ימי עסקים ממועד קבלת הפנייה, על העיכוב במתן התשובה והסיבות לו.

(ג) לעניין סעיף זה יראו תשובה לכתובת הדואר האלקטרוני של הצרכן כמענה בכתב.

70. בכפוף להוראות סעיף 34, אין פנייה לחברה, כשלעצמה, מהווה עילה לעיכוב שלום שנקבע בהודעת חיוב.

פנייה אינה מעכבת
תשלום
כללים (מס' 2)
תשע"ב-2012
הוראות הרשות
הממשלתית
כללים תשע"ד-2014

70א. (א) פנה צרכן לבירור תלונתו לפי סעיף 108 לחוק, ונתנה הרשות הממשלתית הוראות לחברה, תפעל החברה לפי ההוראות כאמור ובכלל זה לעניין הקפאת הליכים או עיכוב ביצוע.

(ב) הוראה להקפאת הליכים או לעיכוב ביצוע כאמור תינתן אך במקרים שבהם סברה הרשות, לאחר בחינה ראשונית של התלונה, כי הנסיבות מצדיקות הוראה כאמור; הוראה כאמור תוגבל ל-3 חודשים, אך ניתנת להארכה לתקופות נוספות של 3 חודשים בכל פעם, אם הצורך בהקפאת ההליכים עודנו קיים.

סימן ו': הוראות שונות

כללים (מס' 2)
תשע"ב-2012
חובת הכשרה
כללים (מס' 2)
תשע"ב-2012

71. לא ישמש אדם נציג שירות לקוחות במרכז קבלת קהל, במוקד שירות טלפוני או במוקד חירום אלא אם כן קיבל הכשרה מתאימה לכך.

71א. עובד חברה יישא עמו תעודה מזהה בצירוף תמונה בעת מילוי תפקידו מחוץ למשרדי החברה ויציג אותה אם התבקש לעשות כן.

הצגת תעודה
כללים תשע"ד-2014

72. (א) חברה תקליט את כל שיחות הטלפון במוקד השירות הטלפוני ובמוקד החירום ותשמור את ההקלטות למשך תקופה שלא תפחת משנה.

חובת הקלטת שיחות
כללים (מס' 2)
תשע"ב-2012

(ב) סעיף קטן (א) לא יחול במקרים חריגים שבהם עקב תקלה טכנית לא היה ניתן להקליט את השיחה.

73. (א) חברה תיתן לצרכניה שירותים בשפה העברית, ואולם אם רוב צרכניה דוברי ערבית, תיתן החברה את השירותים גם בשפה הערבית.

שפת מתן השירות
כללים (מס' 2)
תשע"ב-2012

(ב) חברה רשאית לתת לצרכניה שירותים בשפות נוספות, בשים לב לשפה המדוברת באוכלוסייה שהיא משרתת.

74. חברה תנגיש את השירותים שהיא נותנת לצרכניה לאנשים עם מוגבלות, לפי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998.

נגישות לאנשים עם
מוגבלות
כללים (מס' 2)
תשע"ב-2012
כללים (מס' 2)
תשע"ב-2012

פרק חמישי: מידע לציבור

סימן א': אתר אינטרנט

כללים (מס' 2)
תשע"ב-2012
אתר אינטרנט
כללים (מס' 2)
תשע"ב-2012

75. חברה תפעיל אתר אינטרנט שיכלול את כל המידע המפורט בסימן זה (להלן – האתר).

76. (א) האתר יהיה בשפה העברית, ואולם אם רוב צרכניה של החברה דוברי ערבית, יהיו עיקרי תוכן האתר ובכלל זה נושאים צרכניים לכל הפחות גם בשפה הערבית.
(ב) חברה רשאית לתרגם את האתר או את חלקו לשפות נוספות, בשים לב לשפה שמדברת בה האוכלוסייה שהיא משרתת.

שפת האתר
כללים (מס' 2)
תשע"ב-2012

77. חברה תפרסם באתר את דרכי הפנייה אליה, לרבות כל אלה:

דרכי הפנייה לחברה
כללים (מס' 2)
תשע"ב-2012

- (1) כתובת ושעות קבלת קהל בכל אחד ממרכזי קבלת הקהל של החברה;
- (2) מספר הטלפון ושעות המענה במוקד השירות הטלפוני;
- (3) מספר הטלפון ושעות המענה במוקד החירום;
- (4) כתובת דואר אלקטרוני ומספר פקסימילה למשלוח פניות.

78. חברה תפרסם באתר מידע בנושאים אלה:

מידע לצרכן
כללים (מס' 2)
תשע"ב-2012

- (1) עדכונים בדבר הפסקות מים יזומות במערכת המים וכן בדבר הפסקות מים שנגרמו עקב תקלה במערכת המים, בהתחשב במשך ההפסקה והיקפה;
- (2) קישור לחוקים, לתקנות, לכללים ולחוזרים החלים על פעילות החברה, אשר מפורסמים באתר האינטרנט של הרשות;
- (3) טפסים שנקבעו לפי החוק וכן טפסים לתשלום באמצעות הוראת קבע בבנק או בכרטיס אשראי;
- (4) הסבר בדבר אופן עריכת החשבון התקופתי;
- (5) הסבר בדבר הליך בירור החשבון התקופתי והליכי הבירור הנוספים העומדים לרשות הצרכן;
- (6) הנחיות לשעת חירום ובנושאי ביטחון מים;
- (7) הנחיות לקבלת אישור להספקת מים לבניין לפי תקנות התכנון והבנייה (אישורים למתן שירותי חשמל, מים וטלפון), התשמ"א-1981;
- (8) הנחיות לביצוע חיבור ראשון של צרכן לרשת המים;
- (9) תשובות לשאלות נפוצות בנושאים הקשורים לפעילות החברה;
- (10) דרכים לחיסכון במים, לרבות קישור לפרסומים בעניין חיסכון במים באתר האינטרנט של הרשות;
- (11) מידע נוסף שעליה לפרסם לציבור על פי דין.

79. חברה תאפשר לצרכן לפנות אליה, לשם בירור או דיווח על תקלה, באופן מקוון, באמצעות האתר, ולצורך תרופות לפנייה.

פנייה מקוונת
כללים (מס' 2)
תשע"ב-2012

80. חברה תאפשר לצרכן לקבל באמצעות האתר מידע אישי בדבר כל אלה:

גישה למידע
באמצעות האתר
כללים (מס' 2)
תשע"ב-2012

- (1) מצב חשבון ויתרת חוב עדכנית בספרי החברה;
- (2) תשלומים קודמים;
- (3) נתוני צריכת מים;
- (4) תיעוד פניות קודמות והמענה שניתן להן

סימן ב': דוח שנתי

כללים (מס' 2)
תשע"ב-2012
דוח שנתי
כללים (מס' 2)
תשע"ב-2012

81. (א) חברה תפרסם באתר, אחת לשנה ולא יאוחר מ-30 באפריל של אותה שנה, דוח שנתי בדבר פעילות החברה בשנה שעברה (להלן – שנת הדוח).

(ב) הדוח השנתי ייחתם בידי יושב ראש הדירקטוריון והמנהל הכללי של החברה.

82. הדוח השנתי יכלול את כל הפרטים האלה:

פרטי הדוח השנתי
כללים (מס' 2)
תשע"ב-2012
ת"ט תשע"ב-2012

- (1) רקע ומידע על אודות החברה, הרשויות המקומיות הנכללות בתחומה, שמות חברי

- הדירקטוריון והמנהל הכללי של החברה ופרטי ההתקשרות עמה ;
- (2) כמות המים שסופקה על ידי החברה ונתונים לגבי פחת מים ופחת גבייה כהגדרתם בכללי חישוב עלות, בשנת הדוח ובשנה שקדמה לה ;
- (3) מספר הצרכנים של החברה נכון ליום 31 בדצמבר של שנת הדוח ושל השנה שקדמה לה, בחלוקה לפי סוגי צרכנים ;
- (4) פרטים בדבר מקורות המים של החברה ;
- (5) פרטים בדבר ההשלכות הסביבתיות של פעילות החברה ;
- (6) תיאור כללי של ההשקעות שערכה החברה בשנת הדוח ושכונתה לערוך בשנה שלאחריה ;
- (7) פרטים בדבר שיבושים ותקלות שאירעו באספקת מים ובשירותי הביוב בשנת הדוח ואופן הטיפול בהם לרבות עדכונים בדבר הפסקות מים לפי הפרק השמיני לכללים ;
- (8) פרטים בדבר איכות השירות לצרכן בשנת הדוח, לרבות מספר הפניות שהתקבלו בחברה, בחלוקה לפי סוגים, ממוצע זמני ההמתנה בסניפים הראשיים וממוצע זמני ההמתנה למענה על ידי נציגי שירות לקוחות במוקד השירות הטלפוני ;
- (9) הסבר בדבר אופן עריכת החשבון התקופתי ;
- (10) מידע בדבר סך כל הפיצויים ששילמה חברה לצרכניה לפי סעיפים 105 ו-106, תוך פירוט ההפרות שביצעה כלפיהם.
- 2014-תשע"ד כללים
- 2014-תשע"ד כללים
83. (א) חברה תשלח לצרכניה, אחת לשנה ולא יאוחר ממועד משלוח החשבון התקופתי הראשון לאחר פרסום הדוח השנתי, תמצית של הדוח השנתי לשנה שעברה (להלן – התמצית).
- (ב) התמצית תכלול התייחסות לכל הנושאים המפורטים בדוח השנתי והפניה לדוח השנתי המפורסם באתר.
- משלוח תמצית הדוח השנתי לצרכנים כללים (מס' 2) תשע"ב-2012
84. התחבר אדם שלא כדין למערכת מים של חברה, רשאת החברה לנתק את החיבור ולחייב את אותו אדם בעד צריכת מים לפי אומדן של מהנדס החברה וכן בכל העלויות הכרוכות בנייתוק החיבור.
85. (א) שיבש אדם במזיד את מדידת צרכית המים במד-מים, תחייב אותו החברה לפי הערכת צריכה לכמות המים שנצרכה בנכס שתבצע לפי אומדן של מהנדס החברה וכן תפעל להפסקת שיבוש המדידה, לרבות בדרך של התקנת אמצעים למניעתו.
- (ב) חברה רשאית לחייב אדם כאמור בסעיף קטן (א), נוסף על האמור בו, בכל העלויות הכרוכות בהסרת השיבוש ובתיקון מד-המים וזאת בכפוף לאומדן שייערך על ידי גורם מוסמך בתאגיד.
86. (א) בסעיף זה, "מיתקנים בחצרי צרכן" – צנרת ומיתקנים אחרים הנמצאים בחצרי צרכן אחרי מד-המים הראשי, בתחום הרכוש המשותף כהגדרתו בסעיף 51 לחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969.
- (ב) הוכח להנחת דעתה של החברה כי אדם התחבר שלא כדין למיתקנים בחצרי צרכן, תפעל החברה באופן סביר לניתוק החיבור.
- (ג) חברה רשאית לזכות את הצרכן בעד צריכת המים שנצרכה באמצעות החיבור שלא כדין כאמור בסעיף קטן (ב), ככל שתראה לנכון לפי נסיבות העניין.
- (ד) חברה תחייב אדם שהתחבר שלא כדין למיתקנים בחצרי הצרכן, בכל העלויות הכרוכות בנייתוק החיבור, וכן בצריכת המים שנצרכה באמצעות החיבור שלא כדין כאמור בסעיף קטן (ב).
87. הוראות פרק זה באות להוסיף על אחריותו של אדם לפי כל דין אחר ולא לגרוע ממנה.
- פרק שביעי: מתן שירותי ביוב לצרכנים שאינם מחוברים למערכת הביוב
- גניבת מים מחצרי הצרכן כללים (מס' 2) תשע"ב-2012
- שמירת אחריות כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

סימן א': נכס במקום שאין בו מערכת ביוב

88. צרכן המייצר שפכים סניטריים זכאי לקבלת שירותי פינוי מהחברה ובלבד שמתקיימים בו שני אלה:

כללים תשע"ג-2013
זכאות לשירותי פינוי
כללים תשע"ג-2013

- (1) אין מערכת ביוב באזור שבו הנכס מצוי או שמערכת הביוב לא מגיעה לגבולו;
- (2) צינור מוצא השפכים של הנכס מחובר לבור רקב אטום מפני חלחול שפכים לקרקע המחובר לבור ספיגה, ולא מוזרמים אליו שפכי תעשייה.

89. (א) חברה תספק שירותי פינוי לצרכן זכאי עד פעמיים בחודש ובלבד שהגיש בקשה לכך ועמד בכל התנאים המפורטים בסעיף 91.

שירותי פינוי לצרכן
זכאי
כללים תשע"ג-2013

(ב) החברה תספק לבקשת הצרכן הזכאי שירותי פינוי מעבר לפעמיים בחודש (להלן – ביקור נוסף) ובלבד שהצרכן הזכאי עמד בתנאים המפורטים בסעיפים 91 ו-94.

90. (א) חברה תשלח לכל צרכן זכאי הודעה בדואר בדבר זכאותו לקבלת שירותי פינוי בכפוף להגשת בקשה לפי הוראות סעיף 91.

הודעה בדבר זכאות
לשירותי פינוי
כללים תשע"ג-2013

(ב) הודעה כאמור תישלח אחת לשנה לפחות ובכל מקרה שבו נעשתה החלפת צרכן בנכס כמשמעותה בכללים אלה.

(ג) כל עוד לא פנה הצרכן בבקשה לקבלת שירותי פינוי לפי סעיף 91, יחול עליו האמור בסעיף 93.

91. צרכן זכאי יקבל שירותי פינוי מהחברה בהתקיים התנאים האלה:

תנאים לקבלת שירותי
פינוי
כללים תשע"ג-2013

(1) הצרכן הגיש לחברה בקשה לקבלת שירותי פינוי; הבקשה תכלול:

(א) חתימה על כתב הצהרה והתחייבות ערוך לפי טופס 33 שבתוספת הראשונה, בדבר הסכמתו המלאה לקבלת שירותי פינוי מהחברה, בכפוף לתנאיה והוראותיה, בשעות ובימים שתחליט;

כללים תשע"ד-2014

(ב) אישור כמשמעותו בסעיף 157א(ה) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, לגבי הנכס של הצרכן; בנכסים שהוקמו לפני שנת 1965 יש להציג אישור מהרשות המקומית כי בניית הנכס נעשתה כדין;

(2) קיימת להנחת דעתה של החברה גישה חופשית ונאותה למתן שירותי פינוי;

(3) לא קיימת להנחת דעתה של החברה מניעה הנדסית או בטיחותית למתן שירותי הפינוי.

92. (א) חברה תודיע לצרכן הזכאי, בתוך 30 ימים מיום שהגיש בקשה לפי סעיף 91 בצירוף כל המסמכים הנדרשים, אם עמד בתנאים לקבלת שירותי הפינוי; אם נדחתה ההחלטה, תודיע החברה לצרכן את הנימוקים לדחייתה.

בחינת הבקשה
כללים תשע"ג-2013

(ב) בהודעה לצרכן שעמד בתנאים כאמור בסעיף קטן (א), תפרט החברה, בין השאר, את המועדים לקבלת שירותי הפינוי ואת אפשרות הצרכן לביקור נוסף או לביקור מתואם לפינוי כמפורט בסעיף 94, ובלבד שמועד תחילת מתן שירותים אלה לא יעלה על 30 ימים מיום שליחת הודעה זו.

93. צרכן שאינו זכאי או אינו מעוניין בשירותי פינוי מהחברה כאמור בסעיף 91, המפנה את שפכיו לבור רקב או בור ספיגה המחובר לבור רקב, יישא באחריות לריקון בור הרקב או בור הספיגה, לפי העניין, ויישא בעלות הכרוכה בכך, נוסף על החיוב שהוא חב בו לפי סעיף 3 לכללי חישוב עלות.

פינוי שלא על ידי
החברה
כללים תשע"ג-2013

94. (א) צרכן זכאי רשאי לפנות לחברה בבקשה לקבלת ביקור נוסף או ביקור מתואם לפינוי שלא במועדים שקבעה החברה כמפורט בהודעתה לפי סעיף 92(ב), תוך פירוט הסיבות לבקשתו.

ביקור נוסף או ביקור
מתואם לפינוי נוסף
בידי החברה
כללים תשע"ג-2013

(ב) אישרה החברה את בקשה הצרכן כאמור בסעיף קטן (א), יחויב הצרכן הזכאי בחשבון המים בעלות ביקור נוסף או ביקור מתואם לפינוי לפי הקבוע בפרט 11 בכללי התעריפים.

95. חברה תנהל רישום מפורט של –

ניהול רישום בידי
החברה
כללים תשע"ג-2013

- (1) כמות בורות הספיגה ובורות הרקב המצויים בתחומה ;
- (2) כמות הצרכנים שאינם מחוברים למערכת הביוב העירונית ושמערכת ביוב כאמור מגיעה עד גבול הנכס שלהם ;
- (3) שירותי הפינוי שהיא נותנת לפי כללים אלה ובכלל זה, מידע בדבר פרטים וכתובות צרכנים שהגישו בקשה לקבלת שירות הפינוי, צרכנים שאינם מעוניינים בקבלת שירותי הפינוי וצרכנים שאינם זכאים לקבלת שירותי פינוי והסיבות לכך ;
- (4) מועדי מתן שירותי הפינוי בפועל וכמויות השפכים שפינתה.
96. החברה תגיש לרשות המים דוח שנתי הכולל את המידע המפורט בסעיף 95.

חובת דיווח
כללים תשע"ג-2013

סימן ב': נכס במקום שבו קיימת מערכת ביוב

כללים תשע"ג-2013

97. חברה תשלח לכל צרכן שברשותו או בבעלותו בור ספיגה או בור רקב המחובר לבור ספיגה ושקיימת ערב פרסום כללים אלה מערכת ביוב באזור מגוריו, הודעה בדואר רשום ולפיה עליו להתחבר אל מערכת הביוב הקיימת בתוך שלושה חודשים מיום קבלת ההודעה ; הודעה זו תכלול, בין השאר, את ההכנות שנדרש הצרכן לבצע לצורך התחברותו למערכת הביוב.

הודעה לצרכן בדבר
חובת התחברות
למערכת ביוב קיימת
כללים תשע"ג-2013

סימן ג': נכס במקום שבו מונחת מערכת ביוב לראשונה

כללים תשע"ג-2013

98. (א) עמדה חברה להניח מערכת ביוב בתחומה, תשלח החברה הודעה בדואר רשום לצרכנים שנכנס אמור להתחבר למערכת הביוב שתוקם, חצי שנה לפחות בטרם הנחת המערכת ; בהודעה זו תפרט החברה בין השאר, את המועד הצפוי לגמר הנחת מערכת הביוב, את ההכנות שנדרש הצרכן להכין לצורך התחברות נכסו למערכת הביוב עד לאותו מועד, ואם היה צרכן זכאי – את ההסדר שיחול עליו בקשר עם שירותי הפינוי עד תום הנחת המערכת.

הודעה לצרכן על
התקנה צפויה של
מערכת ביוב
כללים תשע"ג-2013

- (ב) נשלחה לצרכן זכאי המקבל שירותי פינוי מהחברה, הודעה לפי סעיף קטן (א) והניחה החברה את מערכת הביוב עד לגבול הנכס, תמשיך החברה לספק לצרכן שירותי פינוי עד לחיבור הנכס שלו למערכת הביוב או עד תום חצי שנה מיום קבלת ההודעה בידי הצרכן, לפי המוקדם.

99. (א) חלפה חצי השנה והצרכן הזכאי טרם חיבר את נכסו למערכת הביוב כנדרש, בנסיבות שאינן תלויות בחברה, תהיה החברהפטורה מחובתה לספק לו שירותי פינוי ; הצרכן יהיה אחראי לריקון בור הרקב, ויישא בעלות הכרוכה בכך, וזאת נוסף על החיוב שהוא חב בו לפי סעיף 3 לכללי חישוב עלות.

הימנעות צרכן זכאי
מלהתחבר למערכת
הביוב
כללים תשע"ג-2013

- (ב) חברה רשאית להאריך את התקופה למתן שירותי פינוי לצרכן זכאי בתקופה נוספת, שלא תעלה על חצי שנה, ובלבד שהצרכן הזכאי הניח את דעתה כי הוא עושה את הנדרש לצורך חיבור הנכס למערכת הביוב.

100. אין בהוראות פרק זה כדי לגרוע מתקנות המים (מניעת זיהום) (בורות ספיגה ובורות רקב), התשנ"ב-1992, ומאחריות בעל נכס לבור הספיגה או בור הרקב המחובר לבור הספיגה המצוי ברשותו.

שמירת דינים
כללים תשע"ג-2013

פרק שמיני: הפסקות מים

כללים תשע"ד-2014

101. (א) ראתה החברה כי קיים צורך בהפסקת מים מתוכננת רשאית היא לבצע ולבלבד שלא תעלה על שמונה שעות רצופות אלא אם כן אישר המנהל הכללי של החברה את הארכת ההפסקה ודיווח על כך בהקדם האפשרי לרשות הממשלתית לאחר שראה כי יש צורך כאמור, למנהל רשות המים.

הפסקת מים מתוכננת
כללים תשע"ד-2014

- (ב) הפסקת מים מתוכננת תבוצע באופן שבו הפגיעה בצרכנים הנוגעים בדבר תהיה מצומצמת ככל האפשר, ובכלל זאת תבוצע בשים לב, בין השאר, לשעות שבהן צריכת המים באזור שבו תתבצע הפסקת המים המתוכננת נמוכה ביותר.

- (ג) במקרים שבהם הפסקת המים המתוכננת מבוצעת בין השעות 06:00 בבוקר ו-23:00 בלילה ועולה על שמונה שעות רצופות, תדאג החברה לאספקה סבירה של מי שתייה לצרכנים שהפסקת המים משפיעה עליהם, בשים לב לאורך הפסקת המים המתוכננת לנסיבות העניין ולמידת הצורך באספקה כאמור.

(ד) על אף הקבוע בסעיפים קטנים (א) ו-(ב), חברה לא תבצע הפסקת מים מתוכננת בימים המפורטים בחלק א' של התוספת השנייה, ובימים המפורטים בחלק ב' של התוספת השנייה לא תבוצע הפסקה כאמור אלא בכפוף להרכב האוכלוסייה שעליה צפויה להשפיע הפסקת המים.

102. (א) מצאה חברה כי יש לבצע הפסקת מים מתוכננת העולה על ארבע שעות ברציפות, באזורים שבהם מצוי מוסד חינוך מוכר או מוסד פטור או מוסד רפואי, תדאג לספק למוסדות אלה בשעות פעילותם, במידת הצורך ולפי נסיבות העניין, נגישות למי שתייה לרבות פתרונות סניטציה.

(ב) חברה תתאם, מראש ובכתב, עם מוסד חינוך או מוסד פטור כאמור בסעיף קטן (א), את המיקום שבו יונחו פתרונות סניטציה במקרים של הפסקת מים מתוכננת או במקרים של הפסקת מים לצורך תיקון תקלות.

103. (א) חברה תודיע על כוונתה לבצע הפסקת מים מתוכננת 48 שעות לפחות מראש לצרכנים הצפויים להיות מושפעים ממנה; בהודעה זו תיידע החברה את הצרכנים בין השאר על הסיבה להפסקת המים המתוכננת, האזורים שבהם תבצע, מועד ופרק הזמן, מדויקים ככל האפשר, שבהם תבצע הפסקת המים המתוכננת.

(ב) הודעה כאמור בסעיף קטן (א) תישלח גם לראש הרשות המקומית או ראשי הרשויות המקומיות שצרכנים בתחומם צפויים להיות מושפעים מהפסקת המים המתוכננת.

(ג) חברה תיידע את נציגי השירות במרכז שירות הלקוחות שלה על כוונתה לבצע הפסקת מים מתוכננת, כקבוע בסעיף קטן (א).

(ד) חברה תשלח הודעה כאמור בסעיף קטן (א), לכל הצרכנים שבנכסם תופסק אספקת המים באופן מתוכנן בכל האמצעים המפורטים להלן:

(1) פרסום בלוחות מודעות המצויים בתחום שבו תבוצע הפסקת המים המתוכננת, אם ישנם שכאלה;

(2) הדבקה על דלתות הנכסים שבהם מבוצעת הפסקת המים המתוכננת; לעניין בית משותף כהגדרתו בסעיף 52 לחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969, די בהדבקה על דלת הכניסה לבית המשותף;

(3) באתר האינטרנט של החברה;

(4) אם פרטי הקשר של הצרכן הנדרשים לשם כך מצויים בידה – באמצעות דואר אלקטרוני, מסרון או הודעה קולית, ובלבד שהחברה לא תפנה לצרכן באמצעי זה אם הצרכן הודיע לה כי אינו מעוניין לקבל הודעות בדרך זו;

(5) אם החברה מספקת מקור מים חליפי לפי סעיף 101, תפרסם מידע בדבר מיקומו באמצעי הפרסום והודעות לפי סעיף קטן זה;

(6) לעניין הודעות לפי סעיף זה יחול סעיף 73 לכללים העיקריים, ובסעיף קטן (א) אחרי "רוב צרכניה" ייקראו "בשכונה או באזור שבו תבוצע הפסקת המים המתוכננת".

(ה) להודעה לפי סעיף קטן (א) ופרסום לפי סעיפים קטנים (ד) ו-(2) יצורף במקום בולט כיתוב בערבית, אנגלית, רוסית ואמהרית הכולל את המילים "הודעה על הפסקת מים מתוכננת".

104. מצאה חברה כי יש לבצע הפסקת מים לצורך תיקון תקלות, תודיע על כך לצרכניה בהקדם האפשרי, לפי המפורט להלן:

(1) במקרה השירות של החברה, תושמע הודעה מוקלטת לגבי האזור שבו קיימת תקלה והמועד המשוער להחזרת אספקת המים; במקרים שבהם תספק החברה מקור מים חליפי לפי פסקה (4) תכלול ההודעה המוקלטת מידע בדבר מיקומו של מקור המים החליפי;

(2) עדכון שוטף בדבר התקלה באתר האינטרנט של החברה;

(3) אם פרטי הקשר של הצרכן הנדרשים לשם כך מצויים בידה – באמצעות דואר אלקטרוני, מסרון או הודעה קולית, ובלבד שהחברה לא תפנה לצרכן באמצעי זה אם הצרכן הודיע לה כי אינו מעוניין לקבל הודעות בדרך זו;

הפסקת מים מתוכננת
באזורים שבהם
מצויים מוסדות ציבור
כללים תשע"ד-2014

מתן הודעה לצרכנים
על הפסקת מים
מתוכננת
כללים תשע"ד-2014

הפסקות מים לצורך
תיקון תקלות
כללים תשע"ד-2014

(4) במקרים שבהם הפסקת מים לצורך תיקון תקלות עולה על שעתים רצופות, תדאג החברה לאספקה סבירה של מי שתייה לצרכנים הנוגעים בדבר; חובת אספקה כאמור לא תחול אם הפסקת המים נמשכת בין השעות 24:00 ל-05:00, אלא אם כן מדובר באזור שבו יש צריכה רבה של מי שתייה גם בשעות אלה;

(5) במקרים שבהם הפסקת המים לצורך תיקון תקלות עולה על שלוש שעות רצופות ומבוצעת באזורים שבהם מצוי מוסד חינוך מוכר, או מוסד פטור או מוסד רפואי תדאג החברה לספק למוסדות אלה בשעות פעילותם, במידת הצורך ולפי נסיבות העניין, נגישות למי שתייה לרבות פתרונות סניטציה במיקום שייקבע מראש בינה ובין אותו מוסד.

פרק תשיעי: תשלום פיצוי לצרכן בשל הפרת אמות מידה

כללים תשע"ד-2014

נסיבות לתשלום
פיצוי לצרכן
כללים תשע"ד-2014

105. (א) חברה שעשתה אחד מאלה, תשלם לצרכן פיצוי בסכום של 50 שקלים חדשים –

(1) לא הודיעה לצרכן בחשבון התקופתי כי הוא מבוסס על הערכת צריכה לפי סעיף 11;

(2) לא שלחה לצרכן הודעה במועד הקבוע כי כמות המים שנמדדה בנכסו היא צריכה חריגה או צריכה חריגה מאוד, לפי סעיפים 13(ג) ו-13(ג1), לפי העניין;

(3) חברה שהתקינה מד מים שלא נבדק במבדקה לפי סעיף 26;

(4) לא החליפה מד מים שחלף המועד האחרון לכיולו לפי סעיף 26א;

(5) לא הודיעה לצרכן במועד הקבוע בסעיף 27(ג) על החלפת מד מים בנכס לפי סעיף 27(א) ו-1(ב);

(6) לא שמרה צילום קריא של מד המים לפי סעיף 28;

(7) לא הודיעה לצרכן על תוצאות בירור בתקופה הקבועה בסעיף 47 או שלא כללה בהודעה את הפרטים הנדרשים בסעיף;

(8) לא הודיעה לצרכן על תוצאות הבדיקות הנוספות בתקופה הקבועה בסעיף 52 או שלא כללה בהודעה את הפרטים הנדרשים בסעיף;

(9) המנהל הכללי לא הודיע לצרכן על תוצאות בירור צריכה במקרים חריגים בתקופה הקבועה בסעיף 52(ה) או שלא כללה בהודעה את הפרטים הנדרשים בסעיף;

(10) לא תיעדה פניית צרכן לפי סעיף 67;

(11) לא שלחה אישור קבלת פנייה לצרכן במועד הקבוע בסעיף 68;

(12) לא שלחה מענה בכתב לצרכן במועד הקבוע בסעיף 69;

(13) לא שלחה לצרכן הודעה במועד הקבוע כי כמות המים שנמדדה בנכסו היא צריכה חריגה או צריכה חריגה מאוד, לפי סעיפים 13(ג) ו-13(ג1), לפי העניין.

(ב) חברה שעשתה אחד מאלה, תשלם לצרכן פיצוי בסכום של 100 שקלים חדשים –

(1) ביצעה הערכת צריכה שלא בנסיבות הקבועות בסעיף 8(א) לכללים;

(2) לא שלחה נציג לנכס במועד הקבוע בסעיף 13(ד);

(3) לא חיברה את הצרכן בנכס חדש במועד הקבוע בסעיף 26(ב).

(ג) חברה שעשתה אחד מאלה, תשלם לצרכן פיצוי בסכום של 200 שקלים חדשים –

(1) ביצעה פעולות גבייה בניגוד לסעיף 33;

(2) לא פעלה ולא אפשרה לצרכן להסדיר את התשלום לפי סעיף 34;

(3) לא החזירה לצרכן במועד תשלום יתר לפי סעיף 35;

(4) לא החזירה לצרכן את הסכום ששילם בעד בדיקות נוספות, בניגוד לסעיף 51.

106. חברה שלא מילאה אחרי סעיף 105, תשלם לצרכן נוסף על הסכום הקבוע בסעיף האמור, סכום זהה לכל תקופת חיוב שבה נמשכת ההפרה.

הפרה נמשכת
כללים תשע"ד-2014

107. (א) חברה תשלם לצרכן פיצוי לפי סעיפים 105 ו-106, לפי העניין, אף אם לא התקבלה

אופן ומועד התשלום
כללים תשע"ד-2014

דרישה מהצרכן, לא יאוחר ממועד החיוב של החשבון התקופתי הראשון שלאחר 61 ימים ממועד הפרת ההוראה המנויה בסעיף 105 (להלן – המועד הקובע); התשלום יהיה בהשבה או בקיזוז מהחשבון התקופתי הבא.

(ב) לא שולם לצרכן תשלום לפי סעיפים 105 ו-106, לפי העניין, במועד הקובע, תיוסף עליו הצמדה וריבית פיגורים של החשב הכללי, בחישוב יומי, ממועד התשלום עד תשלומו בפועל.

108. הסכומים הקבועים בסעיף 105 יעודכנו ב-1 בינואר בכל שנה (להלן – יום העדכון), לפי שיעור השינוי של מדד המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן – המדד) הידוע ביום העדכון לעומת המדד שהיה ידוע ביום העדכון בשנה שקדמה לו, ולעניין יום העדכון הראשון – לעומת המדד שהיה ידוע ביום ג' בתמוז התשע"ד (1 ביולי 2014); הסכום האמור יעוגל כלפי מטה לסכום שהוא מכפלה של 10 אגורות.

עדכון סכומים
כללים תשע"ד-2014

109. על אף הקבוע בפרק זה –

סייג לפיצוי
כללים תשע"ד-2014

(א) באירועים שאינם נתונים לשליטת החברה, כגון מלחמה, שביתה, השבתה, קריסת מערכות מחשוב, אירועי טבע חריגים, שכתוצאה מהם נמנע מהחברה לבצע את התחייבויותיה לפי כללים אלה, לא תימנה התקופה שבה נמשך אותו אירוע במניין הימים לחישוב הפרת ההוראות המנויות בסעיף 105.

(ב) חברה לא תחויב בתשלום פיצוי לצרכן במקרים של שריפה, איבוד נתונים כתוצאה משבר, תקלות חומרה או תוכנה, גניבה, חבלה וכיוצא באלה ובלבד שהדבר לא נבע מרשלנות החברה.

פרק עשירי: הליכים לפי כללי הניתוק

כללים תשע"ה-2015

110. חברה תקבע מדיניות אחידה לעניין מיצוי הליכי גבייה מול צרכן וזאת בשים לב לסוג הצרכן ונסיבותיו; מדיניות כאמור תפורסם באתר.

מדיניות יישום הליכי
הגבייה
כללים תשע"ה-2015

111. (א) חברה שאין בידה את מספר הזהות ואת פרטי כתובת מגוריו של צרכן ביתי כפי שמופיע ברישומי רשות האוכלוסין, ההגירה ומעברי הגבול, רשאית לפנות בבקשה לצרכן להעביר נתונים אלה, הנדרשים לצורך הפעלת הליכי גבייה, בתוך תקופה שתורה, שלא תפחת מ-7 ימי עסקים.

מתן הודעה בדבר
אי-מסירת פרטים
מזהים
כללים תשע"ה-2015

(ב) סירב צרכן לבקשת חברה לפי סעיף קטן (א) או לא השיב לבקשה בתוך התקופה שהורתה, תשלח החברה לצרכן הביתי התראה ובה השלכות סירובו לבקשת החברה למסירת הפרטים האמורים.

112. לצורך העברת בקשה למנהל הרשות כאמור בסעיף 6 לכללי הניתוק, תפעל החברה כמפורט להלן:

התראה לצרכן הביתי
פרס העברת בקשה
לביצוע פעולת ניתוק
אספקת מים
כללים תשע"ה-2015

(1) החברה תשלח לצרכן הביתי התראה לפי סעיף 6(א)(5) לכללי הניתוק, ערוכה לפי נוסח טופס 4 שבתוספת על כוונתה להגיש בעניינו בקשה למנהל הרשות לאישור ביצוע פעולת ניתוק אספקת מים, 15 ימים לפחות לאחר שהתקיימו התנאים האמורים בסעיף 6(א)(1) עד (4) לכללי הניתוק;

(2) בהתראה כאמור בפסקה (1), תיידע החברה את הצרכן הביתי על זכותו לפנות אליה בתוך 21 ימים בבקשה שלא להעביר בקשת ניתוק אספקת המים בעניינו למנהל הרשות וזאת בשל היותו חסר יכולת כלכלית לשלם את חובו או בשל נכונותו למסור לחברה באופן מיידי את מספר הזהות שלו וכתובת מגוריו העדכנית; החברה תציין בפני הצרכן הביתי את זכותו להביא לפניו את טענותיו בדבר היותו חסר יכולת כלכלית, בכתב או בעל פה, לפי העדפתו; צרכן רשאי לערוך את בקשתו לפי נוסח טופס 5 שבתוספת וכן הוא רשאי לצרף לבקשתו בכתב או בעל פה כל מסמך או מידע שיש בו כדי לתמוך בבקשתו, ובכלל זה גם תיעוד חזותי;

(3) להתראה כאמור בפסקה (1) תצרף החברה הודעה לצרכן הביתי על כוונתה ליידע את המחלקה לשירותים חברתיים על העברת בקשה כאמור בסעיף 6(א) לכללי הניתוק למנלה הרשות ולהציע לה להעביר לעיון החברה חוות דעת בדבר מצבו הכלכלי בתוך 21 ימים מיום קבלה ההודעה; בהודעה לצרכן הביתי תציין החברה כי פנייה כאמור תבצע בכפוף

לקבלת הסכמת הצרכן הביתי, וכי אם לא יודיע על הסכמתו בתוך 7 ימים יראו אוו כמי שסירב לפעולת החברה כאמור;

(4) חברה תשלח לצרכן ביתי שפנה אליה בבקשה כאמור בפסקה 2 הודעה כי החלטת המנהל הכללי או עובד בכיר של החברה שהמנהל הכללי אצל לו את סמכותו לעניין זה, תינתן בעניינו לאחר שמיעת טענותיו כאמור, אם יבחר לעשות כן, ולאחר בחינת כלל המידע הנוגע לעניין בעניינו של הצרכן המצוי בידי חברה;

(5) המנהל הכללי או עובד בכיר של החברה שהמנהל הכללי אצל לו את סמכותו לעניין זה, יבחן את הנתונים המצויים בחברה בעניינו של הצרכן הביתי, את טענותיו ואת ראיותיו של הצרכן הביתי, אם הוגשו, ובכלל זה את חוות הדעת שקיבל בעניינו, אם קיבל, מהמחלקה לשירותים חברתיים, טרם שיקבל החלטה בבקשתו של צרכן ביתי להכיר בו צרכן ביתי חסר יכולת כלכלית לשלם את חובו השוטף;

(6) סבר המנהל הכללי או עובד בכיר של החברה שהמנהל הכללי אצל לו את סמכותו לעניין זה, שהצרכן הביתי הוא בעל יכולת כלכלית לשלם את חובו או שמעשיו הם בגדר ניצול לרעה כהגדרתו בסעיף קטן 6(ב) לכללי הניתוק, תשלח החברה הודעה על כך לצרכן הביתי בתוך 7 ימים מיום קבלת ההחלטה, ערוכה לפי נוסח טופס 6 שבתוספת; בהודעה זו תמסור החברה לצרכן הביתי את פרטי ההתקשרות עם הוועדה המייעצת ותודיע לו על זכותו להביא לפניו את טענותיו.

113. חברה תתעד את פעולותיה לפי סעיף 112, לתקופה שלא תפחת משנתיים.

114. לצורך ביצוע פעולת ניתוק אספקת מים לפי סעיף 15 לכללי הניתוק תפעל החברה כמפורט להלן:

(1) תשלח לצרכן בנכס האחר, 21 ימים לפחות לאחר שהתקיימו התנאים בסעיף 15(א) לכללי הניתוק, התראה על כוונתה לבצע פעולת ניתוק אספקת מים לפי סעיף 15(ב) לכללי הניתוק, ערוכה לפי נוסח טופס 7 בתוספת; ההתראה תכלול מידע על זכות הצרכן בנכס האחר להביא לפני החברה בתוך 21 ימים את טיעונו, בכתב או בעל פה, נגד ביצוע פעולת ניתוק אספקת המים, והאופן שבו על הצרכן להביא לפניו את טיעונו לעניין זה;

(2) בתוך 21 ימים מיום הגשת טיעונו הצרכן בנכס האחר לחברה או בחלוף המועד שנקבע להגשת טיעונים, לפי המוקדם, תודיע לצרכן בנכס האחר על החלטתה בעניינו;

(3) בטרם ביצוע פעולת הניתוק תמתין החברה עד שיחלפו 21 ימים לפחות ממועד מסירת ההתראה או ההודעה לצרכן בנכס האחר לפי פסקאות (1) או (2), לפי העניין, לפי המאוחר מבין השניים.

115. חברה תשלח לצרכן ביתי הודעה על החלטתה לבצע פעולת ניתוק אספקת המים בנכסו כאמור בסעיף 14 לכללי הניתוק, ערוכה לפי נוסח טופס 8 בתוספת.

116. טרם ביצוע פעולת ניתוק חוזר לפי סעיפים 18(ג) ו-18(ד) לכללי הניתוק, תדביק החברה על הדלת החיצונית, או במקום אחר בולט לעין בנכס או בסמוך אליו, במעטפה אטומה וחתומה שעליה שם הצרכן וכתובתו בלבד, התראה בטרם ביצוע פעולת ניתוק אספקת מים כאמור ערוכה לפי נוסח טופס 9 שבתוספת.

117. (א) על פעולת ניתוק אספקת מים לבקשת צרכן יחולו ההוראות האלה:

(1) צרכן המבקש לנתק נכס ממערכת המים יגיש לחברה בקשה בכתב הכוללת הצהרה ולפיה לא הקנה או העביר את זכויותיו בנכס לצד ג' לפי חוק השכירות והשאיילה, התשל"א-1971, או חוק השומרים, התשכ"ז-1967, וכי אין בבקשה כדי לפגוע בזכויותיו של צד ג';

(2) הבקשה תהיה ערוכה לפי נוסח טופס 10 שבתוספת;

(3) הצרכן ישלם את התעריף לניתוק מד מים לבקשת צרכן לפי פרט 2 בתוספת השנייה לכללי התעריפים;

(4) נרשמו אצל החברה חובות כספיים בשל צריכת שירותי המים והביוב בנכס,

תיעוד
כללים תשע"ה-2015
התראה לצרכן של
נכס אחר בשל
אי-תשלום
כללים תשע"ה-2015

הודעה על ביצוע
פעולת ניתוק
כללים תשע"ה-2015

התראה לפני ביצוע
ניתוק חוזר
כללים תשע"ה-2015

פעולת ניתוק אספקת
מים לבקשת צרכן
כללים תשע"ה-2015

יסדיר הצרכן המבקש את תשלום יתרת החוב או ימסור יחד עם הבקשה את פרטי ההתקשרות עמו לצורך הסדרת החוב;

(5) בקשה לניתוק מד מים ראשי תוגש כשהיא חתומה בידי כל הצרכנים בנכס.

(ב) חברה תבצע פעולת ניתוק אספקת מים בתוך 3 ימי עסקים ממועד קבלת בקשת הצרכן; בעת ביצוע פעולה כאמור תדביק החברה, על הדלת החיצונית או במקום אחר בולט לעין בנכס או בסמיכות אליו, במעטפה אטומה וחתומה, הודעה בדבר ביצוע פעולת ניתוק אספקת מים לבקשת הצרכן; בהודעה זו תפורט קריאת מד המים בעת ביצוע הפעולה האמורה ויחול סעיף 28 אם הוסר מד המים; על אף ביצוע פעולת ניתוק לפי סעיף קטן זה, תמשיך החברה לשלוח לצרכן הודעות חיוב והודעות הנדרשות לפי כללים אלה.

(ג) על אף האמור בסעיף קטן (א), מצאה החברה כי כתובת הצרכן למשלוח דברי דואר שונה מכתובת הנכס שמבקשים לבצע בו פעולה לניתוק אספקת מים או נוכחה החברה לדעת, חרף תצהירו של הצרכן, שמדובר בנכס מאוכלס שיש בו צריכת מים, יחולו הוראות אלה:

(1) החברה תדביק על דלת הנכס או במקום אחר נראה לעין בנכס, במעטפה אטומה וחתומה, הודעה בדבר הבקשה לבצע פעולת ניתוק אספקת המים לבקשת הצרכן ולא תנתק את הנכס ממים במועד זה;

(2) הציג אדם המתגורר בנכס, בתוך 7 ימי עסקים מיום הדבקת ההודעה האמורה בפסקה (1), מסמכים המעידים לכאורה על זכויותיו בנכס המונעות ביצוע פעולת ניתוק אספקת מים, תעכב החברה את ביצוע הפעולה האמורה עד לקבלת צו שיפוטי המורה על ניתוק אספקת המים;

(3) לא הוצגו לפני החברה מסמכים כאמור בפסקה (2), במועד האמור, תבצע החברה את פעולת ניתוק אספקת המים; ואולם אם הוצגו לפניו מסמכים כאמור בפסקה (2) לאחר ביצוע פעולת הניתוק, תחבר מחדש את אספקת המים לנכס בתוך 3 ימי עסקים מהמועד שבו שילם הצרכן את התעריף לחיבור מד מים לבקשת צרכן – הקבוע בפרט 3 לתוספת השנייה לכללי התעריפים.

118. צרכן המבקש לחבר מחדש נכס שבוצעה בו פעולת ניתוק אספקת מים לפי סעיף 117, יגיש לחברה בקשה בכתב, וישלם את התעריף לחיבור מד מים לבקשת צרכן הקבוע בפרט 3 לתוספת השנייה לכללי התעריפים; חברה תתקין מד מים ותחבר את הנכס למערכת המים בתוך 3 ימי עסקים ממועד קבלת בקשת הצרכן ותשלום התעריף, לפי המאוחר.

חיבור מחדש לנכס
שלבקשת צרכן בוצעה
בו פעולת ניתוק
אספקת מים
כללים תשע"ה-2015

119. חיברה החברה מחדש מפעל, מקרקעין או עסק לאספקת המים לפי סעיף 19 לכללי הניתוק, תודיע על כך לבעלים וכן, אם הספיקה של השפכים במפעל, במקרקעין, או בעסק עולה על 5% מהספיקה הכוללת במיתקן לטיהור השפכים, גם למפעיל המיתקן לטיהור השפכים הנוגע לעניין על דבר החיבור מחדש למערכת המים או למערכת הביוב, בסמוך ככל האפשר למועד החיבור.

הודעה על חיבור נכס
אחר
כללים תשע"ה-2015

120. (א) התראה או הודעה לפי פרק זה, תיעשה בדואר רשום או בדרך של מסירה לידי האדם שאליו היא מכוונת או בדרך של מסירה במקום מגוריו, לידי אחד מבני משפחתו הבגירים; אם אי-אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהיה המסירה בדרך של הצגת האמור במקום בולט לעין על הנכס שבו מתגורר מי שהתראה או ההודעה מכוונת אליו.

אופן שליחת התראות
והודעות

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), בנכס של צרכן ביתי שכתובתו הרשומה אצל החברה אינה זהה לכתובת הנכס שלגביו קיים החוב השוטף או בהעדר כתובת למשלוח דברי דואר, תודבק התראה כאמור על הדלת החיצונית או במקום אחר בולט לעין בנכס, במעטפה אטומה וחתומה, שעל גביה שם הצרכן הביתי וכתובתו בלבד.

(ג) החברה תפעל למסירת התראות לפי פרק זה, נוסף על הדרכים האמורות בסעיף קטן (א), גם באמצעות הודעת דואר אלקטרוני לכתובתו של הצרכן, בהתקשרות למספרי הטלפון הרשומים בחשבון הצרכן או בשליחת הודעת טקסט למספר הטלפון הנייד של הצרכן, אם פרטים אלה לגבי הצרכן מצויים ברשותה; לעניין אמצעים אלה, לא תהיה חובה על הצרכן לספק פרטי קשר אלה, אך אם בחר למוסרם לחברה, תעשה בהם החברה שימוש לצורך התראה לפי כללים אלה, אלא אם כן ביקש הצרכן שלא לעשות בהם שימוש מסוג זה, ורשאי הצרכן לבקש כאמור לגבי כלל אמצעים אלה או חלקם; החברה תתעד בקשה של הצרכן בעניין זה.

(ד) בהתראות לפי טפסים 4, 6, 8 ו-9 שבתוספת הראשונה יצורף במקום בולט לעין כיתוב בערבית, אנגלית, רוסית ואמהרית הכולל את המילים "התראה לפני ביצוע פעולת ניתוק אספקת מים", וכן בטפסים אלה ובטופס 5 יצוין באותן שפות כי ניתן לפנות ולקבל את הטופס גם בשפות האמורות מהחברה; טפסים מתורגמים אלה יפורסמו באתר לפי סעיף 78 ובאתר האינטרנט של הרשות, במקרה של הבדלים ביניהם, הנוסח של הטופס בשפה העברית הוא הקובע.

(ה) פנה הצרכן כאמור בסעיף קטן (ד), תתעד זאת החברה ברישומיה לעניין הצרכן, ולהתראות שישלחו לפי פרק זה מיום פניית הצרכן ואילך יצורף מראש עותק מתורגם בשפה שביקש הצרכן, נוסף על ההתראה בשפה העברית.

121. (א) חברה תדווח לרשות הממשלתית פעמיים בשנה, בחודשים ינואר ויולי, על פעולות שביצעה לפי כללי הניתוק, ובכלל זאת, מספר הצרכנים שצברו חוב המאפשר הגשת בקשה לוועדה המייעצת לאישור ביצוע פעולת ניתוק אספקת המים; מספר פעולות ניתוק אספקת מים שבוצעו לאחר שמנהל הרשות אישר בחלוקה לסוגי צרכנים; מועד ומשך תקופת כל ניתוק אספקת מים; כל זאת, בלא פרטים מזהים בדבר זהות הצרכנים שלגביהם בוצעו פעולות אלה.

(ב) חברה תפרסם פעם בשנה מידע כאמור בסעיף קטן (א) באתר לפי סעיף 78.

פרק אחד עשר: בדיקה לאיכות מי שתייה

122. בקשת צרכן מחברה לביצוע בדיקה לפי סעיף 14 לתקנות בריאות העם (איכותם התברואית של מי שתייה ומיתקני מי שתייה), התשע"ג-2013 (להלן – תקנות בריאות העם), תוגש בכתב לעניין סוג הבדיקות שהצרכן רשאי לבקש לפי סעיף 14; חברה תפרסם באתר שלה קישור לעמוד האינטרנט שבו פרסם משרד הבריאות את סוגי הבדיקות האמורות.

123. עם קבלת בקשה כאמור בסעיף 122, תשלח החברה לצרכן שובר בעד עלות הבדיקה המבוקשת בסכום הנקוב בפרט 12 בתוספת השנייה לכללי התעריפים.

124. (א) שילם צרכן כאמור בסעיף 123, תבצע חברה בדיקה בברז שתייה שבנכסו של הצרכן לפי תקנה 14 (א) לתקנות בריאות העם.

(ב) חברה תבצע את הבדיקה כאמור בסעיף קטן (א), בהקדם ולא יאוחר מ-60 ימים ממועד קבלת התשלום בעד הבדיקה לפי סעיף 123; חברה תתאם עם הצרכן את המועד לביצוע עריכת הבדיקה, בכפוף להוראות סעיף 56, ותזכיר לו על המועד האמור שני ימי עבודה לפני מועד הבדיקה בשיחת טלפון או באמצעות מסרון, אלא אם כן הצרכן הודיע כי אינו מעוניין לקבל תזכורות בדרך זו.

125. (א) חברה תשלח לצרכן את תוצאות הבדיקה לפי סעיף 124 בדואר רשום או במסירה אישית, או, אם ציין כתובת דואר אלקטרוני בבקשתו לביצוע הבדיקה – באמצעות הדואר האלקטרוני, בתוך 7 ימי עסקים מיום קבלת תוצאות הבדיקה מהמעבדה; לתוצאות כאמור יצורפו תוצאות הבדיקה האחרונה שנערכה בגורמים אלה בברז הדיגום של החברה המצוי בתחומה והקרוב ביותר לנכסו של הצרכן.

(ב) במקרים שבהם נמצאה חריגה באחד או יותר מהגורמים שנבדקו, יצוין הדבר בהבלטה ותוך ציון חריגה, וכן יצורפו הנחיות מפורטות לצרכן בדבר אופן הטיפול בחריגה, לפי המלצות משרד הבריאות המפורסמות באתר האינטרנט של המשרד.

126. תחילתם של כללים אלה ביום ו' בטבת התשע"ב (1 בינואר 2012).

תוספת ראשונה

(סעיפים 13(ג), 15, 25(א), 43(ב), 52(א) ו-91(1)(א))

טופס מספר 1

הודעה ברבר צריכה חריגה ולעניין הכרה בצריכה חריגה הנובעת מנזילה

תאריך:

לכבוד

חובת דיווח ופרסום כללים תשע"ה-2015

כללים (מס' 2) תשע"ה-2015 הגשת בקשה כללים (מס' 2) תשע"ה-2015

החייב בעד הבדיקה כללים (מס' 2) תשע"ה-2015

בדיקת איכות מי השתייה כללים (מס' 2) תשע"ה-2015

תוצאות הבדיקות כללים (מס' 2) תשע"ה-2015

תחילה כללים תשע"ד-2014

כללים תשע"ד-2014

מספר צרכן

1. מבדיקה שערכנו עולה, כי צריכת המים שנרשמה במד המים המשוך לדירתך גבוהה ב-% מהצריכה בתקופה המקבילה בשנה הקודמת מהכמות הממוצעת שעברה בשתי תקופות החיוב האחרונות שבהן נקרא בפועל מד המים (סמן את המתאים) (להלן – צריכתך הרגילה).
2. עלייה בצריכת מים יכולה לנבוע מסיבות שונות כגון, שימוש מוגבר במים בתקופה האמורה או עקב נזילה.
3. אם אכן ידוע לך על צריכת מים מוגברת בתקופה האמורה, לא נדרשת בדיקה נוספת מצדך; אלא זכור כי המים הם מצרך במחסור, ויש לנהוג בהם ביעילות ובחסכנות.
4. אם לא השתנו הרגלי צריכת המים מוצע לערוך בדיקה אם העלייה בצריכת המים נובעת מנזילה ברשת המים הביתית שלך.
5. לתשומת לבך, האחריות על מערכת המים הפרטית ועל מערכת המים המשותפת בבניין חלה על הצרכנים באותו נכס לרבות טיפול בתקנות ונזילות בצנרת הפרטית או בצנרת המשותפת בנכס.
6. כדי לאתר נזילה במערכת המים הפרטית, אלא בדוק אם קיימת נזילה נראית לעין, כולל בברזים ובאסלות; אם לא איתרת נזילה, מומלץ להפסיק את כל צריכת המים במערכת המים הפרטית (לסגור את כל הברזים, מכונות הכביסה וכדומה) ולבחון אם מד המים מראה עדיין שהצריכה בנכס נמשכת (מד המים ממשיך להסתובב); אם כן יש לפנות לאיש מקצוע כדי לאתר את מקום הנזילה ולתקן את מערכת המים.
7. אם אותרה נזילה ותוקנה אתה זכאי לקבל תעריף מיוחד בעבור הכמות שנצרכה עקב הנזילה ובלבד שמתקיימים כל התנאים האלה:
 - (1) הגשת בקשה הערוכה לפי הנוסח מצורף לטופס זה, וכן הצהרה כי הצריכה החריקה, בכל אחת מתקופות החיוב שלגביהן מוגשת הבקשה, נבעה כתוצאה מנזילה שתוקנה;
 - (2) צירוף אסמכתאות המעידות על תיקון הנזילה;
 - (3) הבקשה הוגשה לא יאוחר משישה חודשים מתום תקופת החיוב האחרונה לגביה מוגשת הבקשה;
 - (4) לגבי צריכה חריגה הנובעת מנזילה במד מים משויך – לא קיבלת תעריף מיוחד עקב צריכה חריגה הנובעת מנזילה ב-12 החודשים שקדמו לתקופת החיוב שלגביה אתה מבקש כעת;
 - (5) לגבי צריכה חריגה הנובעת מנזילה במד המים הראשי – לא קיבלת תעריף מיוחד ב-24 החודשים, שקדמו למועד תחילת תקופת החיוב הראשונה שלגביה מוגשת הבקשה בעבור נזילה במד המים הראשי באותו נכס.
8. אם תאושר הבקשה, תהיה זכאי לתעריף מיוחד בעבור שירותי המים והביוב – לגבי הפרשי מדידה חריגים הנובעים מנזילה אחרי מד המים הראשי במערכת המים המשותפת – בשל כמות המים שנצרכה מעבר להפרשי המדידה הרגילים בתקופת הצריכה שהוכרו לגביה הפרשי צריכה חריגים הנובעים מנזילה, ובכל מקרה לגבי לא יותר משתי תקופות חיוב.
9. לגבי צריכה חריגה הנובעת מנזילה אחרי מד המים המשוך – בשל כמות המים שנצרכה מעבר לכמות המדידה בתקופת הצריכה שהוכרה בה צריכה חריגה הנובעת מנזילה, ובכל מקרה לגבי לא יותר משתי תקופות חיוב.

ניתן לשלוח את ההצהרה האמורה באחת מהדרכים האלה:

 - (1) בדואר לכתובת
 - (2) בפקסימילה
 - (3) בדואר אלקטרונינשמח לעמוד לרשותך בכל פנייה.

(פרטי מוקדי השירות ושעות הפעילות של התאגיד).

בקשה להכרה בתעריף מיוחד בשל צריכה חריגה הנובעת מנזילה

שם הצרכן כתובת

טלפון לבירורים כתובת דואר אלקטרוני (לא חובה)

מס' פקסימילה (לא חובה)

אני (שם המצהיר) מס' זהות מצהיר בזה כי היתה נזילה ברשת הפרטית והצריכה החורגת
מהצריכה הרגילה שלי נבעה מהנזילה האמורה.

כמו כן, אני מצהיר כי הנזילה האמורה תוקנה; מצורפות אסמכתאות על תיקון הנזילה בנכס.
לאור האמור לעיל, אבקש לקבל תעריף בעבור צריכה חריגה הנובעת מנזילה בעבור תקופות החיוב

תאריך

חתימת המצהיר

בקשה להכרה בתעריף מיוחד בשל הפרשי מדידה חריגים הנובעים מנזילה במערכת המים המשותפת

שם הצרכן כתובת

טלפון לבירורים כתובת דואר אלקטרוני (לא חובה)

מס' פקסימילה (לא חובה)

אני (שם המצהיר) מס' זהות, המוסמך לפעול בשם נציגות הבית המשותף, שכתובתו
מצהיר בזה כי היתה נזילה במערכת המים המשותפת והפרשי המדידה החריגים נובעי
מהנזילה האמורה.

כמו כן, אני מצהיר כי הנזילה האמורה תוקנה; מצורפות אסמכתאות על תיקון הנזילה בנכס.
לאור האמור לעיל, אבקש לקבל תעריף בעבור הפרשי מדידה הנובעים מנזילה בעבור תקופות
החיוב.
מצורף כתב מינוי לנציגות הבית המשותף.

תאריך

חתימת המצהיר

טופס מספר 2

[\[טפס בקשה להחלפת צרכנים בנכס\]](#)

טופס 3

כללים תשנ"ב-2012

(סעיף 43(ב))

[\[בקשה לעריכת בירור של חיוב בעד צריכת מים\]](#)

טופס א3

כללים תשנ"ג-2013

(סעיף 52(א)(2))

[\[בקשה לבירור חיוב חריג בעד צריכת מים\]](#)

טופס ב3

כללים תשנ"ג-2013

(סעיף 91(א)(1)(א))

תנאים לקבלת שירותי פינוי

2015-ה' תשנ"ה-2015 טופס 4

(סעיף 112(1))

Warning – Water Disconnection Notice!!!

تحذير قبل فصل تزويد المياه

የው-አቅርቦት አገልግሎት ከመቋረጡ በፊት የሚሰጥ የማስጠንቀቂያ ደብዳቤ

Предупреждение перед отключением водоснабжения.

התראה על הכוונה להגיש בקשה למנהל רשות המים לצורך ביצוע פעולת ניתוק אספקת מים בנכסך

התראה לפני ביצוע פעולת ניתוק אספקת מים

כללי תאגידי מים וביוב (ניתוק אספקת מים), התשע"ה-2015

1. לפי הרישומים שבידינו, טרם שילמת את התשלומים המגיעים לחברה בעד שירותי מים או שירותי ביוב לחודשים , בנכס שכתובתו וזאת חרף התראות והודעות שנשלחו אליך בנושא זה; נכון למועד מכתב זה, חובך לחברה עומד על סכום של שקלים חדשים, מתוכו סך של שקלים חדשים הוא חוב שאפשר לנתק בגללו את הנכס (להלן – החוב השוטף), והוא ממשיך לצבור ריבית פיגורים, עד לפירעונו המלא.
2. בכוונתנו להעביר בקשה למנהל רשות המים לקבל את אישורו לבצע פעולת ניתוק אספקת המים בנכסך, לבקשה זו אנו נצרף את כל המסמכים המצויים בידנו בעניינך ובכלל זה את המסמכים שתבחר להציג לפנינו (כמפורט בסעיף 8 שלהלן).
3. טרם העברת בקשה למנהל רשות המים אתה נדרש לשלם את חובך השוטף באופן מיידי, באמצעות הספח המצורף, שניתן לתשלום בבנק הדואר/סניף הבנק/בכרטיס אשראי במענה טלפוני/באתר האינטרנט של התאגיד.
4. אם לא תשלם את חובך השוטף באופן מיידי, הוועדה המייעצת ברשות המים רשאית להמליץ למנהל רשות המים לאשר את ביצוע פעולת ניתוק אספקת המים בנכסך וזאת בלי לגרוע מזכותנו לעשות שימוש בכל האמצעים העומדים לרשותנו לצורך גביית התשלומים המגיעים לנו ממך, לרבות הפעלת סמכויות מכוח פקודת המסים (גבייה) או חוק ההוצאה לפועל, התשכ"ז-1967, ובכלל זה עיקול חשבון הבנק או מיטלטלין נוספים שבבעלותך.
5. נדגיש כי ניתוק אספקת המים בנכס כרוך בעלויות שונות שבהן תחויב, ובכלל זה, אגרת ניתוק ואגרת חיבור, לפי פרטים 3 ו-5 בתוספת השנייה לכללי תאגידי מים וביוב (תעריפים לשירותי מים וביוב והקמת מערכת מים או ביוב), התש"ע-2009, שתחויב בעלותם אם יינקטו בפועל.
6. אם ברצונך להגיע להסדר תשלומים לצורך הסדרת חובך, אנא פנה למוקד שירות הלקוחות בטלפון או בכתובת .
7. אתה רשאי לפנות אל החברה בתוך 21 ימים מיום קבלת הודעה זו בבקשה שלא להעביר בקשת ניתוק אספקת המים בנכסך למנהל הרשות וזאת אם אתה חסר/ת יכולת כלכלית לשלם את חובך לחברה או אם בכוונתך למסור לחברה פרטי התקשרות לצורך הפעלת הליכי גבייה אם עד היום לא עשית כן; המנהל הכללי של החברה או עובד בכיר מטעמו ידון בבקשתך.
8. את בקשתך אתה רשאי להגיש בנוסח המצורף, כמו כן לצורך הוכחת טענותיך ובכלל זה את מצבך הכלכלי אתה רשאי לצרף לבקשתך כל מסמך או מידע שיש ברשותך, ובכלל זה תיעוד חזותי, כדי לתמוך בבקשתך; אם תחפוץ להעביר נתונים אלה ישירות לוועדה המייעצת ברשות המים, אתה רשאי לעשות כן ובלבד שהמנהל הכללי של החברה החליט להעביר בעניינך בקשה לניתוק אספקת המים.

לידיעתך:

✓ אנו מבקשים את אישורך ליידוע המחלקה לשירותים חברתיים של הרשות המקומית (להלן

בכבוד רב,
שם + משפחה
כתובת הנכס

פרטים להתקשרות עם הצרכן (אין חובה למלא) –
כתובת דואר אלקטרוני:
מספר טלפון:
מספר טלפון נייד:

You can request and receive the above notification in English

يمكنك طلب وتلقي التنبيه من الشركة باللغة العربية

የማስጠንቀቂያው ደብዳቤ በተመለከተ ከድርጅቱ በኪ.ሀ. ቋንቋዎች በመጠየቅ መልስ መቀበል ይቻላል።

**Вы можете запросить и получить уведомление от компании также на
русском языке**

כוללים תשע"ה-2015

טופס 6

(סעיף 112(6))

Warning – Water Disconnection Notice!!!

تحذير قبل فصل تزويد المياه

የውሃ አቅርቦት አገልግሎት ከመቋረጡ በፊት የሚሰጥ የማስጠንቀቂያ ደብዳቤ

Предупреждение перед отключением водоснабжения.

לכבוד

שם וכתובת הצרכן

הודעת המנהל הכללי לפי סעיף 6(א) (8) לכללי תאגידי מים וביוב (ניתוק אספקת מים), התשע"ה-2015

- ✓ בהמשך להתראות והודעות ששלחנו אליך ובהמשך לבקשה שהגשת, החלטתי להעביר בעניינך בקשה למנהל רשות המים, לקבלת אישור לביצוע פעולת ניתוק אספקת המים בנכסך.
- ✓ החלטתי מתבססת על הנימוקים האלה:

לידיעתך:

- ✓ הוועדה המייעצת ברשות המים היא ועדה שהוקמה מכוח סעיף 8 כללי תאגידי מים וביוב (ניתוק אספקת מים), התשע"ה-2015.
- ✓ תפקיד הוועדה לדון בבקשות חברה לבצע פעולת ניתוק אספקת המים בנכס של צרכן ביתי ולהמליץ למנהל רשות המים אם לקבל, לדחות או לקבל בשינויים את הבקשות האמורות.
- ✓ אתה רשאי לפנות ישירות אל הוועדה המייעצת ברשות המים ולהעביר לעיונה כל מסמך הנוגע לעניין.
- ✓ פרטי התקשרות עם הוועדה:

בכבוד רב,
שם + שם משפחה
המנהל הכללי של התאגיד

You can request and receive the above notification in English

يمكنك طلب وتلقي التنبيه من الشركة باللغة العربية

የማስጠንቀቂያው ደብዳቤ በተመለከተ ከድርጅቱ በኪሲቲ ቋንቋዎች በመጠየቅ መልስ መቀበል ይቻላል።

Вы можете запросить и получить уведомление от компании также на русском языке

טופס 7

כללים תשנ"ה-2015

(סעיף 114(1))

התראה לפני ביצוע פעולת ניתוק אספקת מים

כללי תאגידי מים וביוב (ניתוק אספקת מים), התשע"ה-2015

לפי הרישומים שבידינו, טרם שילמת את התשלומים המגיעים לחברה / לא עמדת בהסדר התשלומים שנקבע לך בעד שירותי מים שסופקו לך בחודשים , בנכס שכתובתו . נכון למועד מכתב זה, חובך לחברה עומד על סכום של שקלים חדשים והוא ממשיך לצבור ריבית פיגורים, עד לפירעונו המלא.

אתה נדרש לשלם את חובך באופן מיידי, באמצעות הספח המצורף, אשר ניתן לתשלום בבנק הדואר/סניף הבנק/בכרטיס אשראי במענה טלפוני/באתר האינטרנט של התאגיד.

אם לא תפרע את חובך במועד, נהיה רשאים לעשות שימוש בכל האמצעים העומדים לרשותנו לצורך גביית התשלומים המגיעים לנו ממך, לרבות הפעלת סמכויות מכוח פקודת המסים (גבייה) או חוק ההוצאה לפועל, התשכ"ז-1967, ובכלל זה עיקול חשבון הבנק או מיטלטלין נוספים שבבעלותך, וכן לפעול לניתוק אספקת המים לנכס.

כמו כן נדגיש כי ניתוק אספקת המים בנכס כרוך בעלויות שונות שבהן תחויב, ובכלל זה, אגרת ניתוק ואגרת חיבור לפי פרטים 3 ו-5 בתוספת השנייה לכללי תאגידי מים וביוב (תעריפים לשירותי מים וביוב והקמת מערכת מים או ביוב), התש"ע-2009, שתחויב בעלותם אם יינקטו בפועל.

אם ברצונך להגיע להסדר תשלומים לצורך הסדרת חובך, אנא פנה למוקד שירות הלקוחות בטלפון או בכתובת .

לידיעתך:

✓ נקיטת פעולות לפי פקודת המסים (גבייה), חוק ההוצאה לפועל, התשכ"ז-1967, או פעולת ניתוק אספקת המים בנכס אינם תחליף לפירעון חובך המלא לחברה;

✓ חובך ימשיך לצבור ריבית והצמדה גם במקרה של נקיטת אמצעים שכאלה, עד לתשלום מלוא החוב;

✓ אתה זכאי לפנות לחברה בתוך 21 ימים מיום קבלת התראה זו, בכתב או בעל פה, ולטעון לפניך בקשר ליתרת חובך אליה וכנגד כוונתה לבצע פעולת ניתוק, וכן לגבי הנזק שעשוי להיגרם לסביבה כתוצאה מניתוק אספקת המים; לאחר בחינת טענותיך, תשיב לך החברה בכתב בתוך 21 ימים מהיום שבו התקבלה פנייתך אצלה;

✓ אם החברה דחתה את בקשתך והחליטה על ביצוע פעולת ניתוק אספקת המים בנכס, אתה זכאי להשיג על החלטתה לפני הרשות הממשלתית למים ולביוב.

אם לא ישולם החוב בתוך 21 ימים ממועד הודעה זו או ממועד מסירת החלטת הניתוק הסופית, תנתק החברה את אספקת המים לנכס.

התראה נוספת לא תישלח !

אם הסדרת את חובך, אנא ראה הודעה זו כמבוטלת.

טופס 8

כללים תשנ"ה-2015

(סעיף 115)

Warning – Water Disconnection Notice!!!

تحذير قبل فصل تزويد المياه

የውሃ አቅርቦት አገልግሎት ከመቋረጡ በፊት የሚሰጥ የማስጠንቀቂያ ደብዳቤ

Предупреждение перед отключением водоснабжения.

- הודעה על ביצוע פעולת ניתוק לפי סעיף 14 לכללי תאגידי מים וביוב (ניתוק אספקת מים), התשע"ה-2015**
- ✓ הרינו להודיעך כי ביום החליט מנהל רשות המים לקבל את המלצת הוועדה המייעצת בענייך ולאשר לחברה לבצע פעולת ניתוק אספקת המים בנכסך.
 - ✓ אתה רשאי לעתור כנגד החלטת מנהל רשות המים לפני בית המשפט הגבוה לצדק.
 - ✓ לתשומת לבך – בחלוף 30 ימים מיום קבלת הודעה זו, בכוונתנו לבצע את פעולת ניתוק אספקת המים בנכסך בלא כל דיחוי נוסף.
 - נכסך יהיה מנותק לתקופה שלא תעלה על 30 ימים רצופים, בתום תקופה זו אנו נחבר את נכסך למשך 5 ימים רצופים ונאפשר לך להסדיר את חובך אלינו.
 - ✓ אם לא ישולם החוב בתוך אותם 5 ימים רצופים, תהיה החברה רשאית לחזור ולנתק את אספקת המים בנכס לתקופות ארוכות יותר ולהשתמש בכל האמצעים העובדים לרשותה לצורך גביית התשלומים המגיעים לה ממך, לפי המפורט בכללי תאגידי מים וביוב (ניתוק אספקת מתן שירותי מים), התשע"ה-2015.

לידיעתך:

- ✓ 15 ימים לפחות בטרם ביצוע פעולת ניתוק אספקת המים על ידנו, בכוונתו להודיע על כך למחלקה לשירותים חברתיים שאתה מוכר או מטופל בה, ואם הדבר לא ידוע, למחלקה לשירותים חברתיים שאתה נמצא בתחום אחריותה, אלא אם כן תסרב לכך; נדגיש כי אם לא יתקבל אישורך למתן הודעה כאמור בתוך 7 ימים נראה אותך כמי שמסרב לכך;
- ✓ נכון למועד מכתב זה, חובך לחברה עומד על סכום של שקלים חדשים והוא ממשיך לצבור ריבית פיגורים, עד לפירעונו המלא.
- ✓ כדי למנוע פעולת ניתוק אספקת המים בנכסך, אתה נדרש לשלם את חובך באופן מיידי, באמצעות הספח המצורף, שניתן לתשלום בבנק הדואר/סניף הבנק/בכרטיס אשראי במענה טלפוני/באתר האינטרנט של התאגיד.
- ✓ כמו כן נדגיש כי ניתוק אספקת המים בנכס כרוך בעלויות שונות שבהן תחויב, ובכלל זה, אגרת ניתוק ואגרת חיבור לפי פרטים 3 ו-5 בתוספת השנייה לכללי תאגידי מים וביוב (תעריפים לשירותי מים וביוב והקמת מערכת מים או ביוב), התשע"ה-2009, שתחויב בעלותם אם יינקטו בפועל.
- ✓ אם ברצונך להגיע להסדר תשלומים לצורך הסדרת חובך, אנא פנה למוקד שירות הלקוחות בטלפון או בכתובת .

You can request and receive the above notification in English

يمكنك طلب وتلقي التنبيه من الشركة باللغة العربية

የማስጠንቀቂያው ደብዳቤ በተመለከተ ከድርጅቱ በዚህ ቋንቋ ስለሚሰጥ መልስ መቀበል ይቻላል።

Вы можете запросить и получить уведомление от компании также на русском языке

כללים תשנ"ה-2015

טופס 9

(סעיף 116)

Warning – Water Disconnection Notice!!!

تحذير قبل فصل تزويد المياه

የውሃ አቅርቦት አገልግሎት ከመቋረጡ በፊት የሚሰጥ የማስጠንቀቂያ ደብዳቤ

Предупреждение перед отключением водоснабжения.

התראה לפני ביצוע פעולת ניתוק אספקת מים בנכס בשל אי-תשלום חוב

לפי סעיף 18(ג) ו-18(ד) לכללי תאגידי מים וביוב (ניתוק אספקת מים), התשע"ה-2015

ביום ביצענו בנכס זה שכתובתו פעולת ניתוק אספקת מים וזאת בשל אי-תשלום חובך אלינו.

ביום חרף העובדה שטרם הסדרת את חובך, חיברנו את הנכס למערכת המים לתקופה זמנית של 5 ימי עסקים; בתקופה זו עליך להסדיר את חובך השוטף לחברה, שבשלו בוצעה פעולת ניתוק אספקת המים.

נכון למועד מכתב זה, חובך עומד על סכום של שקלים חדשים והוא ממשיך לצבור ריבית פיגורים, עד לפירעונו המלא.

אתה נדרש לשלם את חובך באופן מיידי, באמצעות הספח המצורף.

אם לא ישולם החוב בתוך 5 ימי עסקים ממועד הודעה זו, תהיה החברה רשאית לחזור ולנתק את אספקת המים בנכס לתקופות ארוכות יותר ולהשתמש בכל האמצעים העומדים לרשותה לצורך גביית התשלומים המגיעים לה ממך, לפי המפורט בכללי תאגידי מים וביוב (ניתוק אספקת מתן שירותי מים או ביוב), התשע"ה-2015.

לידיעתך, כל פעולת ניתוק אספקת המים בנכס או פעולת חיבור הנכס למערכת המים, כרוכה בתשלום תעריפים הקבועים בפרטים 3 ו-5 בתוספת השנייה לכללי תאגידי מים וביוב (תעריפים לשירותי מים וביוב והקמת מערכת מים או ביוב), התשע"ה-2009, שתאלץ לשאת בעלותה.

התראה נוספת לא תישלח!

You can request and receive the above notification in English

يمكنك طلب وتلقي التنبيه من الشركة باللغة العربية

የማስጠንቀቂያው ደብዳቤ በተመለከተ ከድርጅቱ በኋላ ጋንታዎችን መጠየቅ መልስ መቀበል ይቻላል።

Вы можете запросить и получить уведомление от компании также на русском языке

כללים תשע"ה-2015 טופס 10

(סעיף 117(א)(2))

[ביצוע פעולת ניתוק אספקת מים לבקשת צרכן]

כללי תאגידי מים וביוב (אמות מידה והוראות בעניין הרמה, הטיב והאיכות של השירותים שעל חברה לתת לצרכניה), תשע"א-2011

טופס 10

(סעיף 117(א)(2))

ביצוע פעולת ניתוק אספקת מים לבקשת צרכן³

לכבוד

תאגיד (שם התאגיד)

הנדון: ניתוק אספקת המים בנכס ברחוב (כתובת הנכס ומספר משלם)

אני החתום מטה, מבקש לנתק את הנכס ברחוב על שם (שם הצרכן), מאספקת המים;

ידוע לי כי קיים תעריף לניתוק לפי פרט 5 בתוספת השנייה לכללי תאגידי מים וביוב (תעריפים לשירותי מים וביוב והקמת מערכת מים או ביוב), התשע"ה-2009, ואני מתחייב לשלם אותו לחברה.

מצורף תצהיר חתום בידי התומך בבקשה זו.

הצהרה

אני החתום מטה (שם הצרכן), בעל תעודת זהות לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב, כדלקמן:

³ הוסף ק"ת תשע"ה מס' 7502 מיום 23.3.2015 עמ' 1084.

- √ אני נותן הצהרה זו כחלק מבקשתי מתאגיד לנתק את אספקת המים לנכס שברשותי.
- √ ידוע לי כי ניתוק אספקת המים בנכס כרוך בתשלום תעריף הקבוע בפרט 5 בתוספת השנייה לכללי תאגידי מים וביוב (תעריפים לשירותי מים וביוב והקמת מערכת מים או ביוב), התש"ע-2009, ואני מתחייב לשלם לתאגיד תעריף זה.
- √ בקשתי לניתוק אספקת המים בנכס נעשית על דעתי ואחריותי.
- √ אני מצהיר בזה כי לא הקניתי ולא העברתי את זכויותי בנכס לפי חוק השכירות והשאילה, התשל"א-1971, או חוק השומרים, התשכ"ז-1967, לצד ג', וכי אין בבקשתי זו כדי לפגוע בזכויותיו של צד ג'.
- √ אם יתברר כי ניתוק אספקת המים בנכס גרם נזק לצד שלישי כלשהו, אני מתחייב לשפות או לפצות את התאגיד בעד כל נזק או הוצאה שיושתו על התאגיד בעקבות ניתוק אספקת המים בנכס.
- √ ידוע לי כי למרות ביצוע פעולת ניתוק אספקת המים, אמשך לשאת בהוצאות הצריכה המשותפת כאמור בסעיף 2 לכללי תאגידי מים וביוב (אמות מידה והוראות בעניין הרמה, הטיב והאיכות של השירותים שעל חברה לתת לצרכניה), התשע"א-2011.

תוספת שנייה

כללים תשנ"ד-2014

(סעיף 101(ד))

חלק א': ימים שבהם לא תבצע חברה הפסקת מים

שם החג	תאריך
(1) יום הזיכרון לשואה ולגבורה	כ"ז בניסן
(2) יום הזיכרון לחללי מערכות ישראל ולחללי פעולות איבה וטרור	ד' באייר
(3) יום העצמאות	ה' באייר
(4) יום ירושלים	כ"ח באייר

חלק ב': ימים שבהם צריכה הרשות להתחשב לפי הרכב האוכלוסייה הצפויה להיות מושפעת מהפסקת המים:

שם החג	תאריך ⁴
(1) ראש השנה	א' ו-ב' בתשרי
(2) צום גדליה	ג' בתשרי
(3) יום הכיפורים	מבוקר יום ט' בתשרי
(4) סוכות	י"ד בתשרי עד כ"א בתשרי
(5) שמיני עצרת	כ"ב בתשרי
(6) הסיגד	כ"ט בחשוון
(7) חנוכה	כ"ה בכסלו עד ב' או ג' בטבת, לפי העניין
(8) צום עשרה בטבת	י' בטבת
(9) תענית אסתר	י"ג באדר
(10) פורים	י"ד באדר
(11) שושן פורים	ט"ו באדר
(12) פסח	מבוקר יום י"ד בניסן עד כ"א בניסן

⁴ אלא אם כן נאמר אחרת בטבלה. תחילתו של יום המפורט בה הוא משקיעת החמה וסיומו עם צאת הכוכבים למחרת; אם יום כאמור בטבלה הוקדם או נדחה, תחול ההוראה לעניין היום המוקדם או הנדחה, לפי העניין.

כ"ב בניסן	(13) המימונה
י"ח באייר	(14) ל"ג בעומר
ו' בסיוון	(15) חג השבועות
י"ז בתמוז	(16) צום י"ז בתמוז
ט' באב	(17) צום תשעה באב

חג לפי הדת הנוצרית

שם החג

- (1) חג המולד (יומיים)⁵ ;
- (2) ראשית השנה⁴ ;
- (3) חג ההתגלות ;
- (4) חג הגטאס ;
- (5) שישי הקדוש ;
- (6) חג הפסחא (יומיים)⁴ ;
- (7) יום הבשורה ;
- (8) עליית ישוע השמימה ;
- (9) חג הדקלים ;
- (10) חג השבועות (יומיים).

חג לפי הדת המוסלמית

שם החג

- (1) ראש השנה ההג'רית ;
- (2) יום הולדת הנביא ;
- (3) עליית הנביא השמימה (לילת אלסרא ואלמעראג') ;
- (4) חג הפסקת הצום (ערב עיד אלפיטר) ;
- (5) חג הקורבן (ערב עיד אלדחא) ;
- (6) חודש הרמאדן.

חג לפי הדת הדרוזית

שם החג

- (1) חג אלח'דר (אליהו הנביא) ;
- (2) חג הנביא שועייב (יתרו) ;
- (3) חג הנביא סבלאן ;
- (4) חג הקורבן (ערב עיד אלדחא).

לעדה הצ'רקסית

יום הזיכרון לעדה הצ'רקסית 21 במאי.

עודד פיקסלר
יושב ראש מועצת הרשות
הממשלתית למים ולביוב

כ"א באב התשע"א (21 באוגוסט 2011)

⁵ לרבות בערב הקודם לחג.

[הודעה למנויים על עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן](#)

[הודעה למנויים על עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן](#)