

הנדון: מכרז פומבי מס' 04/2025 – מענה לשאלות הבהרה למכרז 04/2025

מס' שאלת הבהרה	עמוד	הפרק	הסעיף	השאלה	מענה התאגיד
1.				במקרה של החלפת קרקע קיימת ללא קשר לעודפי החפירה, אין סעיף לעלות הפינוי ואו לחילופין קבלת מיקום שפיכה.	התאגיד יוסיף סעיף בכתב הכמויות על פינוי חומר עודף כתוצאה מהחלפת חומר מילוי התעלה מעל העטיפה בעבודות הנחת צנרת בשטח בנוי בלבד, לא כולל עודפי חפירה(חומר שנחפר לצורך הנחת הצינור, העטיפה ונפח התאים) בשטח פתוח, הפינוי יהיה כלול במחירי העבודה השונים. מיקום הפינוי באחריות הקבלן. התשלום יהיה לפי כמות המשאיות שמפונות ואישור תשלום בגין קליטת החומר באתר הפינוי.
2.				במקרה של חציבה בסלע 100% אין התייחסות בכתב הכמויות.	התאגיד יוסיף תוספת של 10% למחירי היחידה של הנחת צנרת ותאים בעבודה בסלע רציף ובולדריים שגודלם מעל 50 ס"מ קוטר. עבור סלע מפורר לא תשולם תוספת. ההחלטה לגבי רציפות הסלע והצורך בתשלום תהיה בלעדית של התאגיד.
3.	-	חלק ב' – המפרט הטכני	כללי	במקרה שבו נדרש לבצע תעלה בשטח בו קיימים סלעים – האם הטיפול בסלע (לרבות חציבה או הריסה) כלול במחיר היחידה שננקב עבור ביצוע התעלה, או שיש לשקלל תוספת תשלום בגין עבודה זו?	ראה תשובות בסעיפים 1 ו- 2 לעיל

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

4.	-	חלק ב' - המפרט הטכני	כללי	כאשר יש צורך בהנחת תשתית חדשה על גבי תשתית קיימת, האם פירוק התשתית הישנה הינו חלק מהעבודה הכלולה במחיר היחידה, או שישולם עבורו בנפרד?	לגבי קו ביוב שמונח במקום קו ביוב קיים, קיים סעיף תוספת בכתב הכמויות 57.14.0070, פירוק הקו כלול במחיר היחידה. אין בכתב הכמויות סעיף לביצוע צינור מים במקום צינור מים קיים. במקרה של צינור מים במקום צינור מים קיים נדרש לבצע קו מים זמני כדי לספק מים לצרכנים ולפרק את הקו הקיים. במקרה זה משולם בנפרד על צנרת זמנית. עבור פירוק קווי מים מפלסטיק לא משולם בנפרד. עבור פירוק קו מים מפלדה ומא.צ. ישולם בנפרד לפי סעיפים בכתב הכמויות (ראה סעיף 4.2.16.2 במפרט הטכני)
5.	-	חלק ב' - המפרט הטכני	כללי	במקרה של תעלות חצובות - האם ניפוי החומר והשבתו כחומר מילוי נחשב כחלק אינטגרלי מהעבודה הכלולה במחיר היחידה, או שיש לשקלל עבורו תשלום נוסף?	ראה תשובה בסעיף 3 לעיל
6.	-	חלק ב' - המפרט הטכני	כללי	יישוב מצפה רמון מרוחק גיאוגרפית ממרכזי אספקת החומרים לביצוע העבודות. האם במסגרת המכרז מתאפשרת דרישת תוספת תשלום עבור עלויות הובלה לאתר זה?	מחירי היחידה יהיו זהים בכל יישובי התאגיד ללא קשר למרחק הן הנוכחיים והן בישובים חדשים במידה ויצטרפו לתאגיד.
7.	13	אופן בחירת קבלני המסגרת	סעיף 11	1. ניסיון מוכח של המציע בביצוע עבודות תשתיות מים וביוב בשנים 2020-2024 - אנא הבהירו כי הכוונה להיקף מצטבר של העבודות בכל שנה ולא היקף של עבודה אחת. 2. בנוסף, האם מספיק בהוכחת היקף העבודה / עבודות בשנה אחת בלבד	1. הכוונה שההיקף המצטבר של העבודות שביצע הקבלן באותה שנה הוא לפחות 10.0 מלש"ח, 2. ביצוע בהיקף של 10.0 מלש"ח בשנה אחת או יותר מ-10.0 מלש"ח בשנה אחת אינו מספיק. נדרש שבלפחות שלוש שנים מתוך חמש הקבלן ביצע בכל שנה עבודות

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

בהיקף מצטבר של 10.0 מלש"ח	במהלך 2020-2024 או שמא הדרישה היא להוכחת ההיקף הנדרש בכל אחת מהשנים 2020-2024?				
יודגש שההתייחסות לרישום יהיה לפי מסי' ח.פ. של החברה שהגישה את המכרז	<u>ותק וניסיון החברה</u> – אנא הבהירו כיצד יש להוכיח סעיף זה, האם ניתן להסתפק בתצהיר של המציע?	סעיף 11	אופן בחירת קבלני המסגרת	13	.8
לאחר תוספת סעיפים כמפורט לעיל יועבר למשתתפים כתב כמויות מעודכן			כתב כמויות מעודכן		.9
ללא שינוי בתנאי המכרז	בשורה השנייה, לאחר המילים "ימציא לחברה", יש להחליף את המילים "את הפוליסות ואישוריי", במילים "את אישוריי". בסוף השורה השלישית, לאחר המילים "אלא אם", יש להחליף את המילה "אושר", במילה "הועבר".	סעיף 21 – ביטוח: תת סעיף א'	סעיפי ביטוח בהסכם	21	.10
ללא שינוי בתנאי המכרז	בשורה השנייה, לאחר המילים "במכרז זה", יש להוסיף את המילים "על תיקונו".	תת סעיף ד': תת סעיף (1)	סעיפי ביטוח בהסכם	21	.11
ללא שינוי בתנאי המכרז	בסיפא, לאחר המילים "בהתחייבות זו כלפיה", יש להוסיף את המילים "לחילופין רשאי המציע לחזור בו מהצעתו".	תת סעיף (2)	סעיפי ביטוח בהסכם	22	.12
ללא שינוי בתנאי המכרז	יש לגרוע תת סעיף זה שמקורו כנראה בטעות	תת סעיף 3	סעיפי ביטוח בהסכם	22	.13
ללא שינוי בתנאי המכרז	בסיפא, לאחר המילים "ערבות הביצוע", יש להוסיף את המילים "לחילופין, רשאי המציע לחזור בו מהצעתו".	תת סעיף ה'	סעיפי ביטוח בהסכם	22	.14

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

ללא שינוי בתנאי המכרז	בשורה הראשונה, יש להחליף את המילים "כל פי דין", במילים "על פי דין".	סעיף 1	נספח ה' – נספח ביטוח	61	.15
ללא שינוי בתנאי המכרז	בסוף השורה השנייה, לאחר המילים "30 יום", יש לגרוע את המילה "לפחות".	תת סעיף 2 – ביטוח עבודות קבלניות: תת סעיף 2.1	נספח ה' – נספח ביטוח	61	.16
ללא שינוי בתנאי המכרז	יש לגרוע תת סעיף זה.	תת סעיף 2.4:	נספח ה' – נספח ביטוח	61	.17
מאושר	בסיפא, לאחר המילים "חתימת ההסכם", יש להוסיף את המילים "אך לא לפני ה-1.1.2015".	סעיף 3 – ביטוח אחריות מקצועית משולב עם חבות המוצר	נספח ה' – נספח ביטוח	61	.18
מאושר	בסיפא, לאחר המילים "מטעמו באתר", יש להוסיף את המילים "אך לא לפני ה-1.1.2015".	סעיף 4 – ביטוח חבות המוצר משולב עם אחריות מקצועית	נספח ה' – נספח ביטוח	61	.19
ללא שינוי בתנאי המכרז	יש לבטל הסעיף. גבולות האחריות יהיו בהתאם לרשום האישור הביטוח הרלוונטי (נספח ה'2).	סעיף 5	נספח ה' – נספח ביטוח	62	.20
מאושר	בשורה הראשונה, לאחר המילים "נוסחי הפוליסות", יש להחליף את המילים "לא יפחתו מנוסח הביטוחים הידוע כנוסח ביט",	סעיף 6: תת סעיף 6.7	נספח ה' – נספח ביטוח	62	.21

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

	במילים "הינם על פי תנאי מגדל ביט 2016".				
ללא שינוי בתנאי המכרז	בסורה השישית, יש לגרוע את המילים "המפקח ומנהל הפרוייקט".	סעיף 7 : תת סעיף 7.3	נספח ה' – נספח ביטוח	62	.22
ללא שינוי בתנאי המכרז	בשורה השנייה, לאחר המילים "להתחייבויות הקבלן על פי", יש להחליף את המילים "הסכם זה", במילים "סעיפי ונספחי הביטוח בהסכם זה".	סעיף 11	נספח ה' – נספח ביטוח	63	.23
ללא שינוי בתנאי המכרז	בתחילת השורה השלישית, לאחר המילים "או השינוי", יש להוסיף את המילה "לרעה".	סעיף 12	נספח ה' – נספח ביטוח	63	.24
ללא שינוי בתנאי המכרז	בשורה השנייה, לאחר המילים "ו/או משלימים", יש להחליף את המילים "יערוך הקבלן", במילים "רשאי הקבלן לערוך".	סעיף 16	נספח ה' – נספח ביטוח	64	.25
ללא שינוי בתנאי המכרז	יש לגרוע סעיף זה.	סעיף 17	נספח ה' – נספח ביטוח	64	.26
מאושרים תנאי מגדל בי 2016 בהתאם לרשום בפוליסה ביטוח של מציע הזוכה	בעמודת "נוסח ומהדורת הפוליסה", יש להחליף את המילה "ביט", במילים "מגדל ביט 2016". בהמשך, בהרחבות לביטוח העבודות, יש לציין את גבולות האחריות הנדרשים על מנת שנבדוק הנדרש ונוודא התאמתינו לכך.	אישור קיום ביטוח עבודות	נספח ה'1	66	.27
ללא שינוי בתנאי המכרז	אחריות מקצועית משולב חבות מוצר : יש לגרוע את המלל הרשום ב"תאריך תחילה".	אישור ביטוחי הקבלן	נספח ה'2	68	.28

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

29.	69	נספח ה'2	אחריות המוצר משולב אחריות מקצועית	בעמודת "נוסח ומהדורת הפוליסה", יש להחליף את המילה "ביט", במילים "מגדל ביט 2016". יש לגרוע את המלל הרשום ב"תאריך תחילה".	מאושרים תנאי מגדל בי 2016 היתר ללא שינוי בתנאי המכרז
30.	5	תנאי סף למשתתפים	4	בהתאם לתנאי המכרז, נדרש להציג ניסיון בביצוע עבודות מים וביוב בשנים 2019-2023, כאשר לפחות בשלוש מתוך חמש השנים נדרש להוכיח ביצוע עבודות מים וביוב בהיקף של לפחות 10 מיליון ש"ח בכל שנה. בסעיף 4.ה צוין כי על העבודות המוצגות לכלול לפחות 80% עבודות מים וביוב מתוך כלל היקף הפרויקט ברוב עבודות הפיתוח שמבוצעות כיום, בפרט בשכונות מגורים חדשות, רכיב המים והביוב מהווה לעיתים קרובות פחות מ-20% מהיקף הפרויקט הכללי נודה להבהרה האם הדרישה לביצוע עבודות מים וביוב בשווי של 10 מיליון ש"ח בכל שנה (כאמור בדרישות הסף) יכולה להתקיים גם אם העבודות המוצגות אינן עומדות בתנאי של 80% מים וביוב מתוך כלל הפרויקט, וזאת כל עוד שווי עבודות המים והביוב עומד בפני עצמו בתנאים הנדרשים	הכוונה היא שהיקף העבודה שמיצג עבודות בתחום מים וביוב צריך להיות 10.0 מלש"ח בשנה לפחות. אין כוונה שבעבודות פיתוח של כבישים בהיקף 20 מלש"ח בהם עבודות המים הן 100 אש"ח מהוות הוכחה לניסיון. עבודות מים וביוב בשכונה חדשה, או אחזקת מערכות מים וביוב בתאגיד הם בסכומים של מיליוני ₪ בשנה. לכן הכוונה היא להציג עבודות שעיקרן היקף עבודות שעיקרם הם מים וביוב בהיקף מעל 10.0 מלש"ח. מאחר ותמיד יש גם עבודות נלוות שהם לא מים וביוב, ניתנה הקלה שבפרויקט שהיקפו מעל 10.0 מלש"ח בו יש עד 20% עבודות שהן לא מים וביוב הפרויקט יוכר כניסיון. כדי להוכיח ביצוע, יש להגיש כתבי כמויות בהם ניתן לראות ביצוע מים וביוב. לסיכום, התנאי של עבודות מים וביוב בהיקף קטן מ-80% מתוך פרויקט של 10 מלש"ח חייב להתקיים.
31.	5	תנאי סף למשתתפים	4	בהתייחס לדרישה לניסיון מוכח כקבלן ראשי בביצוע עבודות תשתיות מים וביוב, לפיה נדרש להציג ביצוע עבודות בהיקף של לפחות 10 מיליון ש"ח בכל אחת משלוש מתוך חמש השנים 2019-2023	כן, התאגיד מוכן לקבל גם ביצוע עבודות במהלך שנת 2024 להוכחת ניסיון

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

	האם ניתן להרחיב את תקופת ההתייחסות כך שתכלול גם את שנת 2024, כלומר: לאפשר לעמוד בדרישה באמצעות שלוש שנות פעילות (שבהן בוצעו עבודות בהיקף של לפחות 10 מיליון ש"ח בכל שנה) מתוך שש השנים 2019–2024?				
התאגיד מוכן לקבל חשבון ביניים מאושר על ביצוע 10.0 מלש"ח עבודות מים וביוב גם אם העבודה לא הסתיימה.	בהתייחס לסעיף 4 בתנאי הסף, בו נדרש כי המשתתף יבצע עבודות מים וביוב בהיקף של לפחות 10 מיליון ש"ח בכל שנה מתוך מספר שנים נדרש – ובהתחשב בכך שמצויים ברשותנו פרויקטים פעילים שטרם הסתיימו, אך במסגרתם בוצעו בפועל עבודות מים וביוב בהיקפים העולים על 10 מיליון ש"ח בשנה – נבקש הבהרה האם ניתן להגיש פרויקטים שטרם הסתיימו, אך יש בידינו תיעוד חשבון חלקי/מצטבר חתום המאשר את היקף העבודה שבוצע בפועל בכל אחת מהשנים, בהתאם לדרישות תנאי הסף.	10.5 ג'	מסמכים שעל המציע לצרף	7	.32
					.33

הערה:

עד לתאריך 05.05.2025 יפורסם באתר האינטרנט של התאגיד כתב כמויות מעודכן,

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי