

תאגיד מעיינות הדרום בע"מ

מכרז פומבי 07/2025

תפעול ותחזוקה של תחנות שאיבה למים וביוב ביישובי התאגיד

טבלת ריכוז מועדים

שעה	המועד	נושא
	24.07.2025	פרסום
12:00	04.08.2025	כנס קבלנים
	07.08.2025	מועד אחרון להגשת שאלות
	12.08.2025	מועד מענה לשאלות
13:00	17.08.2025	מועד הגשת המכרז

תפעול ותחזוקה של תחנות שאיבה למים וביוב
ביישובי התאגיד
מכרז פומבי מס' 07/2025

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

1. תאגיד מעיינות הדרום (להלן "המזמין") מזמין בזאת הצעות לקבלת שירותי תפעול ותחזוקה של תחנות שאיבה למי שתיה ותחנות שאיבה לביוב, בתחומי יישובי תאגיד מעיינות הדרום (דימונה, ערד, ירוחם ומצפה רמון).

מדובר במכרז בו התמורה המשולמת בכל חודש הינה קבועה, הקבלן מתחייב לבצע השירות, בהתאם להנחיות התאגיד, על פי תכנית עבודה מסודרת.

2. תקופת ההתקשרות הינה לשלוש שנים (36 חודשים), החל ממועד החתימה על חוזה ההתקשרות. למזמין שמורה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות כל פעם מחדש לשנה נוספת או חלקה ועד לתקופה מקסימאלית בת חמש שנים בסה"כ, והכל בהתאם להוראות ולתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

3. רשאים להשתתף במכרז זה אך ורק קבלנים אשר עומדים בכל אחד מתנאי הסף המפורטים במסמכי המכרז.

4. על המשתתף לצרף להצעתו ערבות בנקאית בסכום של 100,000 ₪ כנדרש במסמכי המכרז וזאת להבטחת קיום תנאי המכרז.

5. ניתן לעיין ו/או להוריד את מסמכי המכרז באתר האינטרנט של התאגיד שכתובתו:
WWW.MAYANOT-HADAROM.CO.IL

6. למכרז יערך כנס מציעים חובה בתאריך 04.08.2025 בשעה 12:00 במשרדי הנהלת התאגיד בדימונה, רח' אריאל שרון 1 דימונה. (בוויזי אולמי אדורה).

7. המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז (על כל נספחיהן בהתאם להוראות המכרז), הינו ביום א', 17.08.2025, עד השעה 13:00. את ההצעות יש להגיש במסירה אישית (לא בדואר) במעטפות סגורות לתיבת המכרזים שבמשרדי המזמין.

8. המזמין אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. המזמין יהא רשאי לנהל משא ומתן עם המציע הזוכה.

*** במקרה של סתירה בין האמור במסמכי המכרז להודעה זו יגבר האמור במסמכי המכרז **בלבד**.

שעיה קרפ - מנכ"ל

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

תפעול ותחזוקה של תחנות שאיבה למים וביוב ביישובי התאגיד מכרז פומבי מס' 07/2025

תאגיד מעיינות הדרום בע"מ (להלן: "התאגיד" או "המזמין") מזמין בזאת הצעות למתן שירותי תפעול ותחזוקה של תחנות שאיבה למים וביוב ביישובי התאגיד (דימונה, ערד, ירוחם ומצפה רמון), מדובר במכרז בו התמורה המשולמת בכל חודש הינה קבועה, והכול כמפורט במסמכי המכרז להלן.

1. רקע כללי - תנאים כללים

מכרז זה הינו למתן שירותים בהסכם מסגרת, והכול כמפורט במסמכי המכרז להלן.

1.1. ביצוע העבודות המופיעות להלן במפרט הטכני ובנספחים המצורפים למכרז זה (להלן: "העבודות").

1.2. ההתקשרות תהא בתוקף לתקופה של 36 חודשים.

למזמין בלבד תהא הזכות (האופציה) להודיע, על פי שיקול דעתו הבלעדי, על הארכת ההסכם כל פעם מחדש לשנה נוספת או חלקה ועד לתקופה מקסימלית בת חמש שנים בסה"כ. במקרה זה ימשיך ההסכם להתקיים במשך כל תקופת האופציה על פי כל תנאי ההסכם והוראות המכרז.

1.3. מובא בזאת לידיעת הקבלן שהתאגיד הוכרז כמפעל חיוני ע"י משרד התמ"ת, הקבלן יוכרז כמפעל חיוני כמוגדר בחוק שירות עבודה בשעת חירום תשכ"ז-1967. הקבלן ירתק את כל העובדים הנדרשים לעבודות גם בעת הגדרת מצב משק לשעת חירום, מלחמה, אירועי טרור, רעידת אדמה, מגפה, משבר לאומי וכו'.

1.4. המציע יידרש להצהיר ולהתחייב, כי לא תהא לו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר עם עיכובים במועד תחילת העבודות ו/או במהלך ביצועם, בין אם העיכובים תלויים במזמין ובין אם לאו. כן יידרש המציע להצהיר ולהתחייב, כי לא תהא לו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה במקרה של ביטול ביצוע איזו מהעבודות.

1.5. עבודות הקבלן יכללו את כלל העבודות והפעולות הנדרשות בהתאם למפרט הטכני ולהוראות המכרז על נספחיו, ובכפוף לדרישות החוק.

1.6. הקבלן יהיה אחראי לכך שכל החומרים הנדרשים במכרז זה יעמדו בדרישות המבוקשות במפרטים ובנספחים להם. הקבלן יהיה אחראי לבצע - באחריותו ועל חשבונו - את כל בדיקות הטיב להוכחת עמידתם בדרישות כאמור לעיל.

1.7. לפני הגשת הצעתו, ילמד המציע היטב את כל המפרטים המצורפים למסמכי המכרז, יכיר את השטח בו תבוצע העבודה, את כל דרכי הגישה אל מקום העבודה ואת תנאי המקום המיוחדים העלולים להשפיע על הביצוע.

1.8. העבודה תבוצע בהתאם למסמכי המכרז, כפי המפורט להלן. הקבלן יהיה חייב לבצע את כל העבודות הכלולות במכרז זה.

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

1.9. למען הסר ספק, מובהר כי המזמין יהא רשאי על פי שיקול דעתו הבלעדי בין אם ממגבלת תקציב ובין אם משיקולים אחרים להפסיק ו/או לעצור את מהלך ביצוע העבודה ו/או לבצע עבודה חלקית, ולקבלן לא תהיה כל דרישה ו/או תביעה ו/או תלונה בהקשר לכך.

1.10. למען הסר ספק, מובהר כי המזמין יהא רשאי על פי שיקול דעתו הבלעדי בין אם ממגבלת תקציב ובין אם משיקולים אחרים לבטל את המכרז ו/או להפסיק ו/או לעצור את מהלך ביצוע העבודה ו/או לבצע עבודה חלקית, ולקבלן לא תהיה כל דרישה ו/או תביעה ו/או תלונה בהקשר לכך.

1.11. כמו כן מובהר בזאת כי קבלת התשלום ומועדו יהיה בהתאם לנקוב בחוזה, ולקבלן לא תהיה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בהקשר לכך.

2. מסמכי המכרז

2.1. המסמכים הבאים, לרבות נספח זה, מהווים חלק בלתי נפרד מ"מסמכי המכרז" ויהו את "החוזה":

- נספח א' - כתב הצהרת הקבלן ;
- נספח ב'-1 - מפרט טכני מיוחד וכתב כמויות ;
- נספח ג' - ההסכם ;
- נספח ד' - ערבות השתתפות ;
- נספח ה' - ערבות ביצוע ;
- נספח ו' - טופס ניסיון מקצועי ;
- נספח ז' - תצהיר לעניין חוק עסקאות וגופים ציבוריים, התש"ו-1976 ;
- נספח ח' - הנחיות בטיחות (+ הצהרת בטיחות מטעם המציע) ;
- נספחים י"א ו"א1 - נספח ביטוח ואישור קיום ביטוחים ;
- נספח י"ב - טופס אישור ניסיון מקצועי

כל המסמכים דלעיל מהווים יחד את מסמכי החוזה, בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים.

2.2. מובהר בזאת, כי בחותמו על ההצעה ובהגשתה מצהיר בזאת המציע, כי הוא ראה ובדק את כל המסמכים המהווים חלק ממסמכי המכרז, וכי כל המסמכים המהווים את המכרז יחולו על הצדדים.

2.3. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לתאגיד. מסמכי המכרז מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנה והגשת הצעה למכרז זה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

3. עיון במסמכי המכרז

3.1. החל מהתאריך 25.07.2025 ניתן לעיין ו/או להוריד את מסמכי המכרז באתר האינטרנט של התאגיד שכתובתו:

WWW.MAYANOT-HADAROM.CO.IL

3.2. כלל העדכונים, ההבהרות, המענה לשאלות משתתפים וכיו"ב (להלן: "פרסומי התאגיד"). יפורסמו באתר האינטרנט של התאגיד. מובהר בזאת כי כל פרסומי התאגיד יחייבו את כלל המשתתפים.

4. ביטוח

- א. המציע בעצם הגשת הצעתו, מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תתקבל (יבחר כזוכה במכרז) הוא ימציא למזמין את הפוליסות וכן את אישור קיום ביטוחים כפי הנדרש במכרז (ומצורף כנספח י"א להסכם) ללא כל שינוי בתוכנם, אלא אם אושר בהליך שאלות הבהרה או הליך אחר בטרם הגשת המכרז.
- ב. מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו אצל חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת כיסוי הביטוח העומד לרשותו לדרישות הביטוח במכרז.
- ג. לתשומת לב המציע – מאחר ואין אפשרות להוציא לפועל את כל דרישות הביטוח באמצעות אישורי קיום ביטוחים, יהיה על המציע הזוכה למסור למזמין לפי דרישתו, העתקי פוליסות או תמצית פוליסות חתומים על ידי חברת הביטוח ובהם ירשמו כל הסדרי הביטוח הנדרשים מהמציע הזוכה.
- ד. למען הסר ספק מובהר בזאת:

- 1) מציע אשר הצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי חברת ביטוח מסרבת להתאים את כיסוי הביטוח לנדרש במכרז ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות הביטוח לא נלקחו בחשבון בהצעתו.
- 2) מציע אשר הצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסוי הביטוח שלו לדרישות המזמין במועד הרשום בהסכם או בכל מקום אחר במכרז, שמורה למזמין הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לחלט את הערבות אשר הגיש הזוכה, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי מציע אחר וכן לנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשות המזמין ולדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו למזמין מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיו.
- ה. מובהר בזאת כי למזמין יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור קיום ביטוחים. מובהר, כי למזמין שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח אישור קיום הביטוחים, ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק אשר צורף למסמכי המכרז ואי המצאת אישור קיום הביטוחים חתום לידי העירייה, תביא לביטול זכיותו ולחילוט ערבות ההצעה או ערבות הביצוע.

5. הגשת הצעות

5.1. מועד הגשת הצעות

על המציע להגיש את הצעתו בצירוף כל המסמכים והאישורים שפורטו בחלק א', מידע והוראות למשתתפים במכרז במסירה ידנית בלבד, לא יאוחר מיום 17.08.2025 בשעה 13:00 (להלן:

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

"המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז", לתיבת המכרזים שתוצב במשרדי המזמין רחוב אריאל שרון 1, דימונה (בוויז : אולמי אדורה).
הצעה שתוגש לאחר המועד לעיל לא תתקבל. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא תתקבל ותגרום לפסילת ההצעה.
המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לתקופות נוספות.

5.2. אופן הגשת ההצעות

על המציע להגיש את הצעתו הכוללת את כל המסמכים הדרושים אשר פורסמו באתר האינטרנט של החברה, בשני העתקים בחתימות מקוריות ובנוסף עותק נוסף **מלא** בדיסק און קי (לרבות כל מסמכי התשובות וההבהרות שנשלחו למשתתפים במכרז ולמעט הצעת המחיר שתוגש רק באופן פיזי כמפורט להלן) כאשר כל דף חתום על ידי המציע, וכן את הערבות הבנקאית, ואישור על השתתפות בסיור הקבלנים. על המציע לוודא ששני ההעתקים של ההצעה שהוגשה על ידו והתקליטור/החסן נייד יהיו זהים. את ההצעות יש לארוז במעטפה אחת אטומה וחתומה. אין לציין על גבי האריזה כל סימן היכר, למעט פרטי המכרז - " הצעת המחיר למכרז מס' 07/2025".

5.3. **הצעת המחיר** (נספח 24 למפרט הטכני - כתב כמויות והצעה) תוגש במעטפה נפרדת בתוך המעטפה הראשית המתוארת לעיל, סגורה וחתומה, שעליה יצוינו פרטי המציע וכן כי מדובר ב"הצעת המחיר למכרז מס' 07/2025" מובהר בזאת למען הסק ספק כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע בלבד.

5.4. באחריות המציע לקבל, במעמד הגשת ההצעה, אישור להגשת הצעתו, הכולל את השעה והמועד בהם הוגשה.

5.5. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא יתקבל ובמקרה כזה ההצעה תחשב כאילו לא הוגשה.
5.6. הצעה שתוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל.

5.7. יש לחתום בחתימה מלאה + חותמת בשולי כל עמוד.

5.8. אין לערוך כל מחיקות ושינויים בטפסי המכרז ואין להוסיף תנאים, התניות בקשות או הסתייגויות.

5.9. תאגיד מעיינות הדרום רשאי לפסול כל הצעה הלוקה בחסר, או כל הצעה שאינה ממלאת את כל הדרישות המפורטות במסמכי המכרז.

5.10. המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך את המועדים במכרז זה וכן את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לתקופה נוספת, בהודעה שתשלח לכל משתתפי המכרז.

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

5.11. הצעת משתתף תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, וכל המסמכים הנדרשים במכרז, כולל, בין השאר, הניסיון והערבות הבנקאית, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד.

6. תנאי סף:

רשאים להשתתף במכרז זה אך ורק חברות או קבלנים אשר עומדים בכל אחד מתנאי הסף המפורטים להלן. תנאי הסף הם מצטברים והצעה שלא תעמוד באחד התנאים תדחה או תפסל על הסף.

תנאי הסף הם:

- א. למציע כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976.
- ב. המציע סיפק שירותי תפעול ותחזוקת תחנות שאיבת לביוב, ותחנות שאיבה למי שתיה. לתאגידי מים וביוב / רשויות מקומיות, כקבלן ראשי או כקבלן משנה, אשר כללו תחזוקה של לפחות 10 מתקני שאיבת מי שתיה ושפכים במצטבר, במהלך 3 שנים (36 חודשים) רצופות מתוך השנים 2021, 2022, 2023 ו 2024.
- ג. המציע סיפק שירותי תפעול ותחזוקת תחנות שאיבת למי שתיה ותחנות שאיבה לביוב (כהגדרתם בסעיף ב' בתנאי הסף), כקבלן ראשי או כקבלן משנה עבור לפחות שני (2) תאגידי מים וביוב / רשויות מקומיות, המונים / נותנים שירותים ל- 60,000 נפש במצטבר לפחות, כאשר לפחות אחד מתאגידי המים והביוב / הרשויות המקומיות הנ"ל מונים / נותנים שירותים ל- 30,000 נפש לפחות (לפי נתוני הלמ"ס, נכון למועד ההגשה). למען הסר ספק ניתן להציג בתנאי סף זה גם שירותים שהוצגו לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף ב'.
- ד. למציע היה מחזור כספי שנתי של 1 מלש"ח לפחות בשנה, בכל אחת מהשנים 2022, 2023, 2024.
- ה. המציע השתתף בכנס הקבלנים (חובה).
- ו. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית כנדרש במסמכי המכרז.

מציע שלא יעמוד בכלל תנאי הסף המפורטים לעיל – הצעתו תפסל

7. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו

- א. על המציע למלא את נספח ו' כשהוא חתום לשם הוכחת עמידתו בתנאי הסף 7 ב' ו-7ג'. ולצרף לגבי כל מקבל שירות אישור מאת מקבל בשירות בנוסח שבנספח יב'
- ב. על המציע לצרף אישור רו"ח בדבר המחזור הכספי לשנים 2021-2024.
- ג. על המציע לצרף להצעתו אישור על ניכוי של מס הכנסה במקור.

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

- ד. באם המציע הינו תאגיד, עליו לצרף להצעתו העתק תעודת רישום התאגיד או כל תעודה המעידה על כך, וכן תצהיר, חתום על ידי מורשי החתימה של המציע ומאומת על ידי עו"ד, המאשר כי מורשי החתימה של המציע אישרו את נכונות כל המידע המצורף להצעה על ידי המציע.
- ה. על המציע לצרף להצעתו אישור על היותו עוסק מורשה מטעם שלטונות מס ערך מוסף.
- ו. על המציע לצרף להצעתו אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976.
- ז. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בסך של 100,000 ₪, אשר תהיה בתוקף עד ליום 1 בספטמבר 2026 כולל, בהתאם לנוסח המצ"ב **כנספח ד'** (להלן בקיצור: "**הערבות**"). ועדת המכרזים לא תדון בהצעה שלא צורפה לה ערבות כנדרש.
- ח. על המציע לצרף להצעתו תצהיר חתום על ידיו, חתום ומאומת על ידי עו"ד, ולפיו המציע ו/או בעל זיקה למציע (כמשמעו בסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976) לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ו/או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ואם הורשעו ביותר מ-2 עבירות, הרי כי במועד ההצעה חלפה שנה אחת ממועד ההרשעה האחרונה, המצ"ב **כנספח ז'**.
- ט. על המציע לצרף להצעתו חתימה על הצהרת בטיחות וקיום הוראות הבטיחות הנדרשות בחוק ובתקנות המצ"ב **כנספח ח'**.
- י. על המציע להציג כחלק מהצעתו ראש צוות: אדם בעל ניסיון ניהולי של צוות עובדי אחזקה ומיומן בהפעלת והחזקת ציוד מכני-חשמלי, דוגמת זה המותקן בתחנות שאיבה למים ולביוב, במשך תקופה של 3 שנים לפחות. חובה להציג ניסיון, קו"ח והמלצות. (התאגיד יהיה רשאי לזמן את ראש הצוות לראיון).

8. אין התאגיד מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או איזו הצעה שהיא.

התאגיד רשאי שלא להתחשב בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל אי התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת התאגיד מונע הערכת ההצעה כדבעי, ו/או שהמחירים הנקובים בה אינם סבירים ביחס למהות העבודות, ועל המציעים לקחת זאת בחשבון בעת הגשת הצעתם.

למען הסר ספק ועל אף האמור בכל מסמכי המכרז, התאגיד רשאי להביא בחשבון שיקוליו בבחירת ההצעות את אמינותו, איתנותו הפיננסית וכושרו של המשתתף לבצע את החוזה וכן את ניסיונו וניסיון רשויות מוניציפאליות תאגידים וגופים ציבוריים אחרים עם המשתתף בעבר. יובהר כי המזמין יהא רשאי לבצע בירור אודות ביצוע עבודות ומתן שירותים על ידי המציע בעבר בין אם הבירור נעשה על ידי מזמין עבודות / שירותים שאוזכר במסמכי המציע ובין אם לאו, והמזמין יהא רשאי לפסול אישורים על עבודות שבוצעו לשם הוכחת עמידה בתנאי סף או לשם הוכחת איכות וכן לפסול את ההצעה בכללותה של מציע אשר לו ניסיון רע עם התאגיד, או אם יוברר כי לא ביצע עבודות לשביעות רצון הלקוחות או

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

שנתגלה כי היו פגמים מהותיים בעבודתו, לרבות אי עמידה בלוחות זמנים, אי מתן שירותים בהתאם להסכמות וכיוצ"ב, והכל בשיקול דעתו המלא של המזמין, זאת על אף עמידתו בתנאי הסף כאמור לעיל ואף במידה שהצעתו תהא הזולה ביותר.

9. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, התאגיד שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמצעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר, מסמכים ו/או אישורים וכיו"ב.

10. המזמין שומר לעצמו את הזכות להזמין מהקבלן עבודות בהתאם לדרישותיו ובהתאם לתקציבים העומדים לרשותו.

11. כנס קבלנים

11.1. כנס קבלנים ייערך ביום ב' 04.08.2025 בשעה 12:00 במשרדי התאגיד.

11.2. ההשתתפות בסיור הקבלנים **הינה חובה**. לא תתקבלנה הצעות מטעם מציעים אשר הם בעצמם ו/או מי מטעמם לא נטלו חלק בסיור הקבלנים. המציע יצרף להצעתו את פרוטוקול סיור הקבלנים כשהוא חתום.

12. הבהרות ושינויים

12.1. המזמין רשאי, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת המכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים, ההבהרות והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויפורסמו, באתר האינטרנט של התאגיד.

12.2. שאלות הבהרה לגבי המכרז תתקבלנה עד לתאריך 07.08.2025.

12.3. את השאלות יש להגיש בכתב בלבד על גבי מסמך WORD באופן הבא:

מס' שאלה	עמוד	מס' סעיף	פירוט השאלה

12.4. את שאלות הבהרה יש לשלוח במייל avi@M-hd.co.il

12.5. עדכונים, שינויים ומענה לשאלות הבהרה יופיעו באתר האינטרנט של התאגיד WWW.MAYANOT-HADAROM.CO.IL. חובתו של כל מציע ובאחריותו להתעדכן בשינויים אלו. כמו כן מובהר בזאת כי על המציע לצרף להצעתו את כל התשובות לשאלות הבהרה שנתנו במהלך המכרז ופרסמו באתר האינטרנט של התאגיד חתומות וחותמת.

12.6. מציע אשר ימצא אי בהירויות ו/או סתירות ו/או אי התאמות כלשהן בין מסמכי המכרז השונים ו/או בין הוראות שונות מהוראותיהם ו/או כל אי התאמה ו/או פגם אחר בהם, יפרטם בכתב כאמור לעיל אחרת הוא יהיה מנוע מלטעון בעתיד כל טענה בדבר סתירות ו/או אי התאמות ו/או כל פגמים אחרים כאמור. למען הסר ספק, הפרשנות הסופית המחייבת לגבי אי בהירויות ו/או סתירות ו/או אי התאמות כאמור תקבע ע"י המזמין.

12.7. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי המזמין אינו אחראי לכל פרוש ו/או הסבר, שיינתנו למשתתפים במכרז, בעל-פה ורק שינויים, תשובות ותיקונים (להלן: "הבהרות"), שפרסמו באתר האינטרנט

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

של התאגיד, יחייבו את המזמין. בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

13. הסתייגויות

בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שייעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך ו/או צורה שהיא (להלן: "הסתייגויות"), רשאי התאגיד:

- לפסול את הצעת המציע למכרז;
- לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן;
- לראות בהסתייגויות כאילו מהוות הן פגם טכני בלבד;
- לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.

ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתו של התאגיד. אם יחליט התאגיד לנהוג לפי אחת האלטרנטיבות המנויות לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטתו, רשאי התאגיד לפסול את ההצעה ו/או לחלט את הערבות הבנקאית שהוגשה על ידי המציע.

14. ערבות בנקאית

- 14.1 כביטוי למחויבות לקיום ההצעה, על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית (מקור בלבד) צמודה למדד המחירים לצרכן – מדד כללי, על שמו, חתומה, של בנק ישראלי, על סך של 100,000 ₪ (כולל מע"מ), בנוסח המופיע בנספח ד' במכרז זה. הערבות תהא בלתי מותנית, והתאגיד יהא רשאי לחלט את הערבות על-פי פניה חד צדדית ובלתי מנומקת.
- 14.2 הערבות תעמוד בתוקף עד ליום 01.09.2025 כולל, עם אפשרות להארכתה לתקופות נוספות של עד 120 ימים, והמציע יהא חייב להאריך את תוקף הערבות בהתאם לדרישה כאמור, על חשבונו.
- 14.3 מציע אשר לא יצרף להצעתו ערבות כאמור - הצעתו תיפסל.
- 14.4 עם חתימת החוזה, יידרש המציע הזוכה להפקיד בידי התאגיד ערבות בנקאית בסך 100,000 ₪ (כולל מע"מ) (להלן: "ערבות הביצוע"), אשר תעמוד בתוקף לאורך כל תקופת ההתקשרות בתוספת 30 יום, וזאת להבטחת ביצוע התחייבויותיו נשוא החוזה, לרבות בנוגע לטיב העבודות שביצע, בנוסח המצורף בנספח ה' למכרז זה.
- 14.5 אי מתן או אי חידוש ערבות במועד יהווה הפרה יסודית של החוזה אשר תאפשר למזמין, מעבר לכל זכויותיו על פי הוראות המכרז ועל פי כל דין, לחלט הערבות.

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

15. הצהרות המציע

- 15.1. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז/החוזה ידועים ונהירים לו, וכי יש לו את כל הידע, הכישורים והיכולות המקצועיות והאחרות, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא המכרז, הכול כמפורט במסמכי המכרז/החוזה.
- 15.2. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכצהרה כי המצגים ו/או הנתונים ו/או הפרטים אשר נמסרו לו על ידי התאגיד במסמכי המכרז אומתו ונבדקו על ידו, וכי לתאגיד ו/או מי מטעמו לא תהיה כל אחריות ו/או חבות כלפי המציע בגין נתונים ו/או פרטים ו/או מצגים אלו.
- 15.3. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה.

16. אופן בדיקת ההצעות

- 16.1. המזמין שומר לעצמו את הזכות לדרוש מאת המציע בעת העיון בהצעתו, הסברים והבהרות בעניין ההצעה, והמציע יהיה חייב למסור את ההסברים והניתוחים האלו. המזמין מתחייב לשמור בסוד כל ניתוח מחיר של המציע במידה שהוא יידרש להגישו. במקרה והמציע יסרב למסור ניתוח של מחירים כני"ל ו/או כל הסבר שהוא, יהיה המזמין רשאי להסיק מסקנות כפי שתיראנה לו עד כדי פסילת ההצעה.
- 16.2. המזמין שומר לעצמו את הזכות לדרוש מאת המציע בעת העיון בהצעתו, מידע נוסף אודות הצעתו, לרבות ניסיונו ויכולתו של המציע, לביצוע התחייבויותיהם על פי מסמכי המכרז ו/או ההצעה למכרז, וכן יהיה רשאי, אך לא חייב, לערוך בדיקות וחקירות אודות ניסיונו של המציע בכל דרך שימצא לנכון. המזמין יהיה רשאי, אך לא חייב, להשתמש בתוצאות הבדיקות (אם נעשו) לצורך הערכת ההצעות.
- 16.3. המציע יהיה חייב לשתף פעולה עם דרישות המזמין בעניין זה, ובתוך כך יהא מחויב למסור הבהרותיו עד לא יאוחר משבעה ימים מיום דרישת המזמין.

17. מחירי ההצעה

- 17.1. העל המציעים למלא את הצעת המחיר הכוללת המוצעת על ידה בטופס כתב הכמויות והצעת המחיר (נספח 24 למפרט הטכני - כתב כמויות והצעה). מחיר זה כולל ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע על פי מסמכי המכרז (ביצוע פאושלי). מחיר זה אינו כולל מס ערך מוסף.
- 17.2. בהגישו הצעה, על המשתתף במכרז לרשום את המחיר כאמור בדיו, בטופס ההצעה.

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

18. עוד בדבר מחירי ההצעה

- 18.1. מובהר בזאת, כי מחיר ההצעה שינקוב המציע בהצעתו הינו סופי ומוחלט ויכלול את כל העבודות, הציוד, החומרים, חומרי העזר, כוח אדם וכל יתר הדרוש לביצוע העבודות על-פי כל מסמכי המכרז/החוזה לרבות המפרט הטכני.
- 18.2. לא תהיה כל הצמדה ולא תינתן כל התייקרות למחירים הנקובים בהצעת הקבלן.
- 18.3. ככל ויחליט המזמין להאריך את ההסכם מעבר לתקופת ההתקשרות הראשונה (בת 3 שנים), יבוצע עדכון מחירים אחת לשנה, ולא רטרואקטיבית. מועד העדכון הראשון יהיה רק בחלוף 3 שנים מיום חתימת החוזה (להלן: "מועד תחילת השירותים").
- מדד הבסיס (מדד המחירים לצרכן) יהיה המדד הידוע שפורסם לאחרונה לפני מועד תחילת השירותים (להלן: "המדד הבסיסי") המדד החדש יהיה המדד האחרון שפורסם לאחרונה לפני מועד הארכת ההסכם, ולאחר מכן בחלוף כל שנה מחישוב ההצמדה האחרון (להלן: "המדד החדש").
- שיעור ההפרש באחוזים בין המדד הבסיסי לבין המדד החדש יקרא "שיעור עליית המדד".
- באם שיעור עליית המדד יהיה חיובי, יעודכן סכום התמורה החודשית ויתווספו אליו הפרשי הצמדה בשיעור עליית המדד (להלן: "הפרשי הצמדה").
- סכום התמורה החודשית המעודכנת יישאר קבוע במשך 12 חודשים, עד לעדכון ההצמדה הבא.
- למען הסר ספק מובהר בזה כי לא תהיה הצמדה רטרואקטיבית.

- 18.4. בנוסף, המזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל, לצמצם, להגדיל או לשנות סעיפים מסוימים של כתב הכמויות, וכן להכניס שינויים בתוכניות תוך כדי מהלך העבודה.
- 18.5. המזמין רשאי לפסול על הסף או שלא לבחור בהצעה אשר מחירה אינו סביר ומעמיד בספק את יכולתו של המציע לבצע את העבודות כנדרש במסמכי המכרז ועל פי כל דין או את הבנתו את הדרוש במסגרת המכרז. במקרה של חשש או ספק כאמור, יוזמן המציע לבירור בפני המזמין.

19. במידה והצעת המחיר הנמוכה ביותר תוצע על ידי שני מציעים לפחות, יהיה בידי המזמין לקיים הליך תחרותי נוסף, ולפיו תודיע ועדת המכרזים למציעים האמורים כי הם רשאים להגיש, במועד שתורה הוועדה, הצעה סופית, במחיר המיטיב עם המזמין לעומת הצעתם המקורית; לא הגיש המציע הצעה נוספת, תהיה הצעתו הראשונה הצעה סופית. מובהר בזאת כי בכל מקרה לא יתאפשר למציע לחזור בו מהצעתו בשלב זה, ואם יעשה כן רשאי התאגיד לחלט ערבותו, לפי שיקול דעתו הבלעדי. כן מובהר כי אי הגשת הצעות משופרות על ידי המציעים עלולה להביא לביטול המכרז.
- התאגיד רשאי לקיים ההליך מספר פעמים במידת הצורך.

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

20. מובהר בזאת, כי המציע הזוכה ירותק לשם ביצוע העבודות בעתות חירום, ולשם כך יציג הקבלן במועד חתימת הסכם זה ובכל מועד אחר, בהתאם לדרישת המנהל, רשימת עובדים, לרבות מס' ת.ז, וכן רשימת כלי רכב ומספריהם ורשימת הציוד המכאני ההנדסי אשר יועמדו לרשות התאגיד בשוטף ובעתות חירום לצורך ריתוק. לא תשולם כל תוספת שהיא עבור ביצוע עבודות בעתות חירום כאמור לעיל, מעבר לנקוב בסעיפי החוזה.

21. העבודות נשוא המכרז תבוצענה לשביעות רצונו המלאה של המזמין על פי המפרטים הטכניים, כתיב הכמויות והחוזה, שנוסחו מצורף להלן, וימלא אחר כל הוראות המזמין, בין שהן מפורטות בהוראות המכרז ובין אם יינתנו לאחר מכן, ובמשך כל תקופת ההתקשרות, לרבות בתקופת חירום, אף אם לא הוכרזה רשמית, כגון מלחמה, רעידת אדמה, אסון מקומי, אסון לאומי, מגיפה וכיוצא בזה.

22. המציע לא יגיש ולא יהיה מעורב באופן כלשהו, במישרין ו/או בעקיפין, ביותר מהצעה אחת.

23. הודעה לזוכה והתקשרות

- 23.1. התאגיד יודיע לזוכה, באמצעות מייל, על-פי שיקול דעתו הבלעדי, על הזכייה במכרז.
- 23.2. תוך 7 ימים ממועד ההודעה כאמור, יחליף הזוכה את הערבות שהומצאה על ידו בקשר עם השתתפותו במכרז בערבות הביצוע, ימציא את יתר המסמכים והאישורים שעליו להמציא כמפורט במסמכי המכרז ובפרט בחוזה, ויחתום על החוזה.
- 23.3. לא חתם הזוכה על החוזה ו/או לא המציא ערבות הביצוע ו/או כל מסמך אחר שנדרש להמציאו תוך 7 ימים – רשאי התאגיד לבטל את זכייתו במכרז ו/או לחלט את ערבותו, וזאת מבלי לפגוע בזכותו לתבוע פיצויים ו/או סעדים נוספים.
- 23.4. התאגיד יודיע באמצעות מייל ליתר המשתתפים במכרז על אי-זכייתם במכרז, ויחזיר את הערבות שהומצאה על ידם בקשר עם השתתפותם במכרז. עיון במסמכי המכרז על ידי משתתף, במידה ויידרש, ייעשה תמורת תשלום לכיסוי העלות הכרוכה בכך.
- 23.5. במקרה של הימנעות המציע הזוכה מלחתום על ההסכם במועד או במקרה של הפרה אחרת של ההסכם לאחר חתימתו, רשאית ועדת המכרזים, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, להתכנס ולבחור במציע אחר כזוכה במכרז (זאת אף אם הצעתו של הזוכה החלופי כאמור כבר אינה בתוקף). במקרה כזה יחול הכלל האמור לעיל וכל הוראות מכרז זה על נספחיו על הזוכה החלופי.
- 23.6. במקרה שגם הזוכה החלופי נמנע מלחתום על ההסכם רשאית ועדת המכרזים עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבחור במציע הבא בתור אחריו, בתנאים המפורטים לעיל.
- 23.7. למען הסר ספק, אין בהוראות סעיפים אלה כדי לחייב את התאגיד לפנות לזוכה החלופי והתאגיד יהא רשאי לפנות לכל גורם אחר או לפרסם מכרז חדש על פי שיקול דעתו הבלעדי ולזוכה החלופי לא תהא כל טענה או דרישה כלפי התאגיד בעניין זה.
- 23.8.

חתימה וחותמת הקבלן

תאריך

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

נספח א'

מכרז מס' 07/2025

לכבוד
תאגיד מעיינות הדרום בע"מ
דימונה

הנדון: הצהרת הקבלן

אנו הח"מ לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, בין הכלולים בתיק המכרז ובין שאינם כלולים בו אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:
אנו מצהירים בזאת: כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם; כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז; כי ביקרנו בשטח הפרויקט, ונקטנו באמצעים אחרים הנראים לנו כנחוצים, כדי לחקור את תנאי המקום ולהעריך את מהות וכמות העבודה הנדרשת, וכן את הקשיים העלולים להתגלות בעבודה במשך הביצוע; כי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.

אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז; כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז.

אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.

הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, הכול בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו לבניכם.

להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים ערבות בנקאית על סך 100,000 ₪.

היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים כי תוך 7 ימים מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה ונפקיד בידכם ערבות בנקאית לקיום החוזה, כנדרש בחוזה, וכן נגיש את כל המסמכים הנדרשים על ידינו על פי הוראות מכרז זה ועל פי כל דין.

היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבותינו אנו מסכימים כי הערבות הבנקאית תמומש על ידכם וסכום הערבות יחולט על ידכם כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.

אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

אנו מצהירים, כי אם הצעתנו תתקבל, נחתום, במועד שנידרש לעשות זאת, על העתקים נוספים של החוזה, בהיקף שייקבע על ידכם כולל כל הנספחים, וכן נוסיף כל מסמך שנידרש להוסיפו, וזאת מבלי לפגוע בזכותכם לכל סעד אשר עומד לכם על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.

הצעתנו זו, על כל המשתמע ממנה, הינה בתוקף ל-120 ימים מהיום האחרון שנקבע על ידכם להגשת ההצעות.

למען הסר ספק, אנו מצהירים, כי ידוע לנו, שאינכם מחויבים לקבל כל הצעה שהיא, לרבות ההצעה הזולה ביותר ו/או כל הצעה אחרת, אם בכלל, והדבר נתון לשיקול דעתכם הבלעדי והמוחלט, מבלי שיהא עליכם לנמק את החלטתכם. כן אנו מצהירים, כי ידוע לנו, שכל ההוצאות בקשר עם בדיקת המכרז, בדיקת החוזה ונספחיו השונים והכנת הצעה זו, על כל הקשור בכך והנובע מכך, וכן כל הוצאה אחרת הכרוכה בהצעה זו, לרבות עלות רכישת מסמכי המכרז, תחולנה עלינו בלבד במלואן, ולא תהיה לנו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כספית מכל מין וסוג שהוא בגין כך.

אנו מצהירים, כי ידוע לנו שהתאגיד רשאי לנהל משא ומתן בכל עת עם המציע הזוכה. אנו מתחייבים לשתף פעולה עם התאגיד בכל מקרה שבו ינוהל משא ומתן כאמור.
רצ"ב כל המסמכים וההוכחות כנדרש במסמכי המכרז.
רצ"ב הצעת המחיר שלנו בהתאם לנדרש על-ידי המזמין.
אנו מצהירים בזה, כי ידוע לנו, שכל המסמכים המצורפים להצעתנו זו וחתומים על ידינו, וכן המסמכים שאותם נידרש להוסיף על ידכם, אם וכאשר, מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם שעליו נחתום, אם נזכה במכרז, ויש לראותם כמשלימים אותו.

אנו מצהירים בזה, כי נמלא אחר כל הוראות התאגיד, בין שהן מפורטות בהוראות המכרז ובין אם יינתנו לאחר מכן, ובמשך כל תקופת ההתקשרות, לרבות בשבתות, חגים ומועדים ותקופת חירום, אף אם לא הוכרזה רשמית, כגון מלחמה, רעידת אדמה, אסון מקומי, אסון לאומי, מגיפה וכיוצא ב.

אנו מצהירים בזה כי ידוע לנו כי בסמכות התאגיד להורות על ריתוקנו לשם ביצוע העבודות בעתות חירום, ולשם כך נציג במועד חתימת הסכם זה ובכל מועד אחר, בהתאם לדרישת המנהל, רשימת עובדים, לרבות מס' ת.ז, וכן רשימת כלי רכב ומספריהם, העומדים לרשות התאגיד בשוטף ובעתות חירום לצורך ריתוק.

תאריך: _____

חתימה וחותמת המשתתף: _____

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

נספח ג' - ההסכם

תוכן עניינים

1. מבוא

פרק א' - כללי

הגדרות	2.1
תפקידיו וסמכויותיו של המפקח	2.2
ניהול יומן	2.3
הסבת החוזה	2.4
קבלני משנה	2.5
היקף החוזה	2.6
מסמכים הסותרים זה את זה	2.7
אספקת תכניות	2.8
ערבות לקיום החוזה	2.9
קיזוז וניכוי	2.10
הודעות	2.11

פרק ב' - התחייבויות כלליות

ביקור באתר העבודות	2.13
בדיקת מסמכים	2.14
ביצוע העבודות להנחת דעתו של המנהל	2.15
דרכי ביצוע ולוח זמנים	2.16
השגחה מטעם הקבלן	2.17
בטיחות וגיחות בעבודה	2.18
עזרה ראשונה	2.19
זכות גישה	2.20
מתן אפשרויות פעולה לקבלנים אחרים	2.21
ניקוי האתר עם גמר העבודות	2.22

פרק ג' - אחריות וביטוח

אחריות	2.23
ביטוח	2.24
-	2.25
זכויות פטנטים	2.26
סמכות שיפוט	2.27

פרק ד' - עובדים

אספקת עובדים של הקבלן	2.28
אספקת כוח אדם ותנאי העבודה	2.29

פרק ה' - ציוד, חומרים וביצוע באורח מקצועי

אספקת ציוד, מתקנים וחומרים	2.30
----------------------------	------

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

חומרים וציוד באתר	2.31
הסדרי תנועה	2.32
ביצוע באורח מקצועי	2.33
סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה	2.34

פרק ו' - התחלת העבודה, מהלכה, סיומה והארכתה

מועד התחלת ביצוע העבודות	2.35
העמדת אתר העבודות לרשות הקבלן	2.36
מועד סיום העבודות	2.37
ארכה לסיום העבודות	2.38
קצב ביצוע העבודות	2.39
פיצויים מוסכמים וקבועים מראש על איחורים	2.40
הפסקת ביצוע העבודות	2.41
שימוש או אי שימוש בזכויות	2.42
תעודת סיום	2.43

פרק ז' - בדיק ותיקונים

הגדרת "תקופת הבדק"	2.44
תיקונים על ידי הקבלן	2.45
תיקונים על ידי אחרים על חשבונו של הקבלן	2.46

פרק ח' - שינויים, תוספות והפחתות

שינויים	2.47
ההוראה לשינויים תינתן בכתב	2.48
היקף השינויים	2.49
הערכת שינויים	2.50
סמכות מיוחדת למנהל	2.51
עבודה יומית	2.52
תביעות הקבלן	2.53
החובה להגיש ניתוח תמחירי	2.54

פרק ט' - אספקת מים וחשמל - מבוטל

אספקת מים	2.56
אספקת חשמל	2.57

פרק י' - תשלומים

חשבונות ביניים	2.58
חשבון סופי	2.59
תנאי התשלום	2.60
השפעת תנודות המדד על שכר החוזה	2.61

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי



תאגיד מים וביוב אזורי
דימונה | ערד | ירוחם | מצפה רמון

פרק י"א - סיום החוזה או אי המשכת ביצועו

תעודה על ביצוע החוזה	2.62
סילוק יד הקבלן במקרים מסוימים	2.63
ביטול או אי אפשרות להמשיך בביצוע העבודות	2.64
עתיקות	2.65

פרק י"ב - הצהרות הקבלן

הצהרות הקבלן	2.66
--------------	------

קראתי, הבנתי

חתימה וחתימת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

הסכם

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ בחודש _____ בשנת 2025

בין

תאגיד מעיינות הדרום בע"מ
רחוב _____
(שתקרא להלן: "המזמין" ו/או "המזמין")

מצד אחד

לבין

_____ (שייקרא להלן: "הקבלן")

מצד שני

הואיל והמזמין פרסם מכרז פומבי מס' 07/2025 למתן שירותי תפעול ותחזוקה של תחנות שאיבה למים וביוב ומתקנים שונים ביישובי התאגיד, והכול כמפורט במסמכי המכרז (להלן: "העבודות" או "השירותים");
והואיל והקבלן השתתף במכרז הנ"ל והצעתו זכתה במכרז;
והואיל והקבלן מצהיר כי יש לו היכולת, הניסיון, הידע, הכישורים והאמצעים הדרושים לביצוע העבודות;
והואיל והקבלן מצהיר כי אינו מנוע, בין מכוח דין ובין מכל סיבה אחרת, מלחתום על הסכם זה ומלקיים את התחייבותיו על פיו;
והואיל והצדדים הסכימו לכך שהקבלן יבצע את העבודה כקבלן עצמאי, הכול כמפורט בהסכם זה ובמסמכי המכרז על מסמכיו השונים ונספחיו השונים המצורפים להסכם ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו;
והואיל והמזמין מוכן למסור לקבלן את ביצוע העבודה והקבלן מוכן לקבל על עצמו את ביצוע העבודה, הכל בהתאם לתנאים המפורטים להלן;

לפיכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא וכותרות

- 1.1 המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2 כל חוברת המכרז על כל נספחיה, המסמכים, ההצהרות, המפרט הטכני, הצעת הקבלן, ההבהרות וכיו"ב הנלווים למכרז זה, מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם, ויש לראותם כמשלימים אותו.
- 1.3 כותרות הסעיפים נועדו לשם הנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנותו.

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

פרק א' - כללי

2.1 הגדרות

(1) בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים להלן המשמעות המפורטת בצידי, אלא אם כן מחייב הקשר בין הדברים אחרת:

א. "המזמין" – תאגיד מעיינות הדרום בע"מ.

ב. "המנהל" – האדם שנתמנה מזמן לזמן על ידי המזמין ו/או מי שהוסמך מזמן לזמן על ידי המזמין לשמש כמנהל לצורך חוזה זה.

ג. "המפקח" – האדם שמתמנה מזמן לזמן ע"י המנהל לפקח על ביצוע העבודות, כולם או חלקם.

ד. "הקבלן" – המציע שזכה במכרז, לרבות נציגיו של הקבלן, עובדיו, שלוחיו, מורשיו המוסמכים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או מטעמו בביצוע העבודות.

ה. "הפרויקט" או "העבודות" – כל העבודות, הפעולות, ההתחייבויות והמחויבויות שהקבלן קיבל על עצמו על פי האמור במסמכי המכרז/חוזה, על כל נספחים, בין אם הם מפורשים ובין אם לאו. עבודות – משמע גם כל עבודה נדרשת בפני עצמה.

ז. "החוזה" – כל מסמכי המכרז, על כל נספחים, בין שצורפו ובין שלא צורפו, לרבות מפרטים, שרטוטים, תכניות, הודעות לקבלנים, מסמכי הבהרות, וכן הצעת הקבלן על כל נספחיה, וכן כל מסמך מכל מין ו/או סוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד.

ח. "אתר" או "אתר העבודות" – רצועת הקרקע אשר בה, מעליה, דרכה או מתחתה יבוצעו העבודות, לרבות כל מקרקעים אחרים שיעמדו לרשותו של הקבלן לצורך ביצוע החוזה.

ט. "שכר החוזה" – הסכום הנקוב בהצעת הקבלן בכתב הכמויות, המצורף לחוזה כתמורה לביצוע העבודות, לרבות כל תוספת שתתווסף לכתב הכמויות הנקוב בהתאם להוראות החוזה, וכל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה.

י. "תכניות החוזה" – התכניות המהוות חלק בלתי נפרד מהחוזה, לרבות כל שינוי בתוכניות שאושר בכתב ע"י המנהל, וכן כל תכנית אחרת שתתווסף לחוזה מזמן לזמן ותאושר בכתב ע"י המנהל.

יא. "מאושר" – מאושר בכתב, כולל אימות בכתב הניתן לאחר המעשה לאישור שניתן קודם בעל פה, ו-"אישור" פירושו אישור בכתב כולל הנאמר לעיל.

- מילים בלשון יחיד בלבד יתייחסו גם לרבים ומילים בלשון רבים יתייחסו גם ליחיד, כאשר הקשר הדברים ידרוש פירוש כזה.
- חוק הפרשנות, התשמ"א-1981 יחול על החוזה, כאשר לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.
- לצורך פרשנות חוזה זה, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז/חוזה הוכנו על ידי המזמין ככלי עזר כלשהו בפרשנותם. כמו כן, כותרות הסעיפים ו/או סעיפי המשנה בחוזה זה נועדו אך ורק לנוחיות בלבד ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות החוזה.

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

2.2 תפקידיו וסמכויותיו של המפקח

(1) המפקח יהא מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח על טיב העבודה והחומרים בקשר לביצוע העבודות, בהתאם להוראות החוזה. כן יהא המפקח רשאי למסור הודעה לקבלן בדבר אי-אישור של עבודה או חומרים. ניתנה הודעה כנ"ל, יפסיק הקבלן את אותה העבודה, או את השימוש באותם החומרים עד קבלת החלטתו של המנהל.

(2) המפקח לא יהא מוסמך לשחרר ו/או לפטור את הקבלן מחובה כל שהיא מהחובות המוטלות עליו על פי החוזה, וכן לא יהא מוסמך להורות על ביצוע עבודה כל שהיא העלולה לגרום לאיחורים בביצוע העבודה או לתשלום מיוחד שאינו כלול בחוזה, או להורות על שינויים כלשהם בביצוע העבודות, אלא אם כן הוסמך לכך בכתב ע"י המזמין או המנהל.

2.3 ניהול יומן דיווחים

הקבלן ינהל יומן אחזקה כמפורט במפרט הטכני וימציא למהנדס מדי שבוע העתקי דו"ח שבועי חתומים על ידו, וכן ימסור דיווחים הכל כמפורט במפרט הטכני.

2.4 הסבת החוזה

(1) הקבלן אינו רשאי להסב ו/או להעביר לאחר את החוזה, כולו או מקצתו, ואין הוא רשאי להעביר ו/או למסור ו/או לשעבד לאחר כל זכות או חובה הנובעת מחוזה זה, אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב, והמזמין יהא זכאי לסרב או להסכים לכך בתנאים כפי שימצא לנכון. כמו כן, לא ימחה הקבלן כל סכום או זכות המגיעים לו ע"פ החוזה, ללא קבלת הסכמה לכך מאת המזמין מראש ובכתב.

(2) אין הקבלן רשאי להעביר לאחר את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לרבות לקבלני משנה מטעמו של הקבלן, אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב.

(3) נתן המזמין את הסכמתו בהתאם לאמור לעיל, אין ההסכמה האמורה מטילה על המזמין חבות כלשהי, ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו על פיה חוזה ו/או על פי כל דין, והקבלן ישא באחריות המלאה לביצועו התקין של העבודות.

2.5 קבלני משנה

מבלי לפגוע באמור בסעיף הקודם, יהא הקבלן זכאי למסור את ביצועה של עבודה מסוימת כל שהיא, מתוך העבודות הכלולות בחוזה, לקבלן משנה, בתנאי מפורש כי:

(1) הקבלן יציע להעסיק בביצוע העבודה רק קבלני משנה מנוסים ובעלי מומחיות מתאימה.

(2) המזמין או המנהל אישר מראש ובכתב את העסקתו של קבלן המשנה.

(3) מובהר בזאת כי הקבלן יהא חייב לסלק לאלתר, ומכל סיבה שהיא, כל קבלן משנה מהאתר לפי דרישת המנהל.

(4) מסירתה של עבודה כל שהיא ע"י הקבלן לקבלן משנה לא תפטור ולא תשחרר את הקבלן מאחריותו ומחובה כלשהיא מחובותיו עפ"י החוזה, והקבלן יישאר אחראי לכל הפעולות, השגיות, ההשמטות,

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

המגרעות והנזקים שנעשו ע"י קבלן משנה, או שנגרמו מחמת התרשלותו, ויהא דינם כאילו נעשו ע"י הקבלן עצמו או נגרמו על ידיו.

(5) הקבלן יקבע בחוזה שלו עם קבלן משנה תנאים ביחס לשכר עבודה ותנאי עבודה הוגנים לפועלים.

(6) כל משא ומתן עם קבלן משנה יתנהל באמצעות הקבלן בלבד, פרט לקבלת הוראות על ידי קבלן המשנה, אשר יהיה זכאי לפנות ישר למנהל או למפקח, לכשתובא על כך הסכמה מפורשת מצד המנהל.

(7) כל האמור לעיל לא ייצור כל יחסי עובד ומעביד בין המזמין לבין קבלן משנה כלשהו ו/או עובדיו.

2.6 היקף החוזה

הוראות החוזה חלות על ביצוע כל העבודות, לרבות המצאות כוח-אדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות, המתקנים וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.

2.7 מסמכים הסותרים זה את זה

(1) על הקבלן לבדוק מיד עם קבלת החוזה, כי יש בידיו את כל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי החוזה.

(2) מבלי לגרוע מהוראות תנאי המכרז, אם ימצא הקבלן סתירות ו/או שגיאות ו/או אי התאמות ו/או דו משמעויות בין אחד ממסמכי החוזה לבין מסמך אחר, או אם יהיה לקבלן ספק כלשהו בקשר למובנו המדויק של מסמך או סעיף או פרט כלשהו, עליו להודיע על כך למנהל, והמנהל ייתן הוראות בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש הנכון שיש לנהוג לפיו.

לא עשה כן הקבלן, ונהג לפי פירוש מסוים לחוזה, לא יהיה בכך או בסתירה כאמור, כדי למנוע מהמנהל להורות לקבלן לנהוג אחרת, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לרבות להורות לקבלן לבצע את העבודה מחדש, והקבלן מתחייב לנהוג לפי הוראות המנהל בעניין זה.

(3) מובהר בזאת כי מתן ההודעה על-ידי המנהל בדבר הפירוש הנכון לחוזה, אין בה כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין, ואין בה בכדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי חוזה זה.

(4) מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המנהל או המפקח רשאים, להמציא לקבלן מזמן לזמן, ותוך כדי ביצוע העבודות, הוראות, לרבות תכניות לפי הצורך, לביצוע העבודות.

(6) בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעויות בין המסמכים הטכניים לבין עצמם, יכריע המנהל לפי שיקול דעתו בשאלת העדיפות והקבלן ינהג לפי הוראותיו.

2.8 אספקת תכניות

(1) התוכניות וכל המסמכים האחרים בקשר להן, הם רכוש וקנינו הבלעדי של המזמין ואסור לקבלן להעתיקם או להשתמש בהם, כולם או מקצתם, אלא למטרת החוזה בלבד. המזמין יספק לקבלן, לצורך ביצוע הפרויקט, העתקים מהתוכניות במספר הדרוש כראות עיניו של המנהל. עם גמר ביצוע הפרויקט, על הקבלן להחזיר למזמין את התוכניות, לרבות כל העתקים והמסמכים האחרים בקשר להן אשר נמצאים ברשותו, אם יידרש לכך ע"י המנהל.

(2) הקבלן יודיע למפקח על הצורך בתוכניות, תכניות עבודה, תכניות של הפרטים, וההוראות הדרושות או שיידרשו לביצוע הפרויקט, בזמן ובאופן שהדבר לא יפריע למהלך התקין והסדיר של ביצוע הפרויקט והתקדמותו, ולא יגרום לאיחור או לעיכוב בגמר העבודות והשלמתן.

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

(3) העתקים מכל נספח, המהווה חלק מהחוזה, יוחזקו על ידי הקבלן במקום העבודות, והמנהל ו/או המפקח וכל אדם שהורשה על ידיהם בכתב לתכלית זו יהיה רשאי לבדוק ולהשתמש בהם בכל שעה מתקבלת על הדעת.

2.9 ערבות לקיום החוזה

(1) להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי החוזה, כולן או מקצתן, ימסור הקבלן למזמין במועד חתימת החוזה, ערבות ביצוע בנקאית, מבנק המקובל על המזמין, בסך 100,000 ₪ (כולל מע"מ), ובהתאם לנוסח שצורף לחוזה. הערבות תהיה אוטונומית, בלתי מותנית, ותעמוד בתוקף לאורך כל תקופת החוזה. ערבות הביצוע תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן (כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה), כאשר המדד הבסיסי יהא המדד האחרון הידוע במועד המצאת הערבות.

(2) הערבויות תשמשנה כביטחון למילוי מדויק של כל הוראות החוזה ע"י הקבלן. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תשמשנה הערבויות להבטחת ולכיסוי של:

א. כל נזק ו/או הפסד העלול להיגרם למזמין עקב ו/או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי של תנאי כלשהו מתנאי החוזה, וכן לתשלום פיצויים שהמזמין זכאי להם לדעתו לפי החוזה.

ב. כל ההוצאות והתשלומים הקשורים לקבלן שהמזמין הוציא ו/או עלול להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.

ג. להחזרת כל ההפרשים והסכומים הנובעים מטעויות בחשבונות הביניים ובחשבון הסופי.

בכל מקרה כאמור יהא המזמין רשאי לגבות את סכום הערבות, כולה או מקצתה, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו בגין הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.

(3) הקבלן מתחייב להאריך, לפי דרישת המזמין, את תוקפה של הערבות, כולה או חלקה, עד לאישור החשבון הסופי וחתימתו על כתב סילוק תביעות.

באם לא יאוחר מאשר 30 יום לפני תום תוקפה של הערבות המקורית, או המוארכת הנ"ל, לא נערך חשבון סופי והקבלן לא חתם על כתב סילוק תביעות, ימציא הקבלן למזמין, לא יאוחר מאשר 15 יום לפני תום התקופה של הערבות, כתב הארכת הערבות לתקופה כפי שתיקבע על ידי המזמין.

היה ולא האריך הקבלן את הערבות כאמור, יהיה המזמין רשאי לממש את הערבות, כולה או מקצתה, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט.

(4) מובהר בזאת כי כל העלויות הכרוכות בהוצאת הערבות ו/או הארכתה, תחולנה על הקבלן בלבד.

(5) הוגדל שכר החוזה כתוצאה משינויים ו/או תוספות באישור המזמין, יהיה חייב הקבלן, עם קבלת הוראות שינויים כנ"ל, להשלים את הערבות לקיום החוזה כאמור בסעיף קטן (1) לעיל. לא פעל הקבלן כאמור, יהיה המזמין רשאי, לשם השלמת הערבות לעכב מתוך שכר החוזה, או מכל שיעור ממנו, או מהכספים המגיעים לקבלן מהמזמין, לפי שיקול דעתו, את הסכום הדרוש להשלמת הערבות ולנהוג בו כערבות לכל דבר.

(6) בכל מקרה של מימוש הערבות, כולה או מקצתה, מתחייב הקבלן להשלים באופן מידי את סכום הערבות לסכומה המקורי כאמור לעיל.

(7) סכום הערבות שנגבה ע"י המזמין ייהפך לקניינו הגמור והמוחלט מבלי שתהיה לקבלן זכות כלשהי לבוא כלפי המזמין בטענות ומענות כלשהן בקשר לכך.

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

(8) אין בהוצאת הערבויות ע"י הקבלן בכדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד שיעמדו לרשות המזמין כנגד הקבלן על פי כל דין ו/או על פי חוזה זה, בגין הפרת התחייבויותיו על פי חוזה זה.

(9) יודגש כי אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מחובתו של הקבלן ליתן למזמין תעודת אחריות עבור כל עבודה ועבודה שביצע בתקופת החוזה, לתקופה של עשר שנים.

2.10 קיזוז וניכוי

המזמין רשאי לנכות ולקזוז מכל סכום שיגיע לקבלן כל סכום או פיצוי, בין שקצוב ובין שאינו קצוב, המגיע למזמין לפי חוזה זה ו/או לפי כל דין. כמו כן, רשאי המזמין לנכות מכל סכום שיגיע לקבלן, כל סכום שיהא חייב בניכוי על פי כל דין ו/או על פי הוראות ההסכם. מובהר בזאת, כי הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של המזמין לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת, לרבות מתוך הערבות הבנקאית.

2.11 הודעות

כל הודעה שצד אחד צריך לתת לשני לפי חוזה זה, תינתן במכתב רשום לפי הכתובת של הצד השני, המפורטת בחוזה, או תימסר במשרדו של הצד השני. הודעה שנשלחה בדואר רשום דינה כדין הודעה שנמסרה ביד, כעבור 72 שעות מזמן מסירתה בדואר.

כל הודעה שנשלחה בפקסימיליה, דינה כדין הודעה שנמסרה ביד, רק לאחר שהצד השולח ווידא טלפונית שההודעה אכן התקבלה אצל הצד השני.

פרק ב' - התחייבויות כלליות

2.13 ביקור באתרי העבודות

(1) הקבלן מאשר כי בדק ובחן באופן יסודי לפני הגשת הצעתו למכרז, את כל המפרטים הטכניים וכי יש לו את היכולת, הידע, הכישורים, כוח האדם וכיו"ב לבצע את כל הנדרש במסגרת מכרז זה.

(2) הקבלן מצהיר כי הביא בחשבון שהעבודות תבוצענה בסמוך לאזור מגורים ובסמוך למתקנים קיימים ופועלים, וכן בשטחים ו/או בסמוך לשטחים בהם קיימים צנרת, תאי ביקורת, שוחות, תשתיות חשמל וטלפון, וכן מערכות ומתקנים נוספים, הן מעל הקרקע והן מתחתה.

(3) לא תוכר כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, לרבות דרישות לתוספת שכר, הנובעת מאי לימוד ו/או מהערכה בלתי נכונה של כל האמור לעיל על ידי הקבלן.

2.14 בדיקת מסמכים

הקבלן מצהיר בזאת, כי הוא עיין ובדק, לפני הגשת הצעתו, את התוכניות, המפרטים, רשימת הכמויות והמחירים וכל המסמכים האחרים המהווים את החוזה, וכי כל אלה מהווים בסיס מלא למחירים שבהצעתו והם נבדקו היטב על-ידי ומהווים תמורה מלאה בעד כל התחייבויותיו עפ"י החוזה.

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

2.15 ביצוע העבודות להנחת דעתו של המנהל

- (1) הקבלן יבצע את הפרויקט בהתאם לחוזה, להנחת דעתו המוחלטת של המנהל, וימלא לצורך זה אחר הוראותיו, בין שהינן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בו.
- (2) הפיקוח אשר יבוצע בידי המנהל או ע"י המפקח, לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המזמין למילוי תנאי החוזה זה והקבלן יהיה אחראי לכל הפעולות, השגיאות, ההשמטות והמגרעות שנעשו או נגרמו על-ידיו.

2.16 דרכי ביצוע ולוח זמנים

- (1) הקבלן יבצע את העבודות כמפורט במפרט הטכני ובהתאם ללוח הזמנים שיוגדר על-ידי המזמין. הקבלן מצהיר ומתחייב כי יש באפשרותו לבצע את העבודה כנדרש במכרז זה בכל המתקנים במקביל.
 - (2) הקבלן מצהיר ומתחייב, כי לא תהא לו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר עם עיכובים במועד תחילת העבודות ו/או במהלך ביצועם, בין אם העיכובים תלויים במזמין ובין אם לאו. כן יידרש המציע להצהיר ולהתחייב, כי לא תהא לו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה במקרה של ביטול ביצוע העבודות כולם ו/או מקצתם.
 - (4) מובהר ומודגש בזאת, כי כל אי עמידה בלוח הזמנים שהוגדר על-ידי המזמין תגרור קנסות כמפורט במפרט הטכני.
 - (5) בעת מלחמה, חירום ובזמן מגפה, כפי שיוגדר ע"י הנחיית פיקוד העורף, נדרש הקבלן לבצע את העבודות באופן מושלם כנדרש בחוזה.
- כל כלי הרכב, הציוד והעובדים יישארו בתחום פעילות המזמין וימשיכו לבצע את העבודות כנדרש עפ"י חוזה זה, ככל ויידרש הדבר על ידי המזמין.
- במקרה של פיגוע או אירוע בטחוני אחר, הקבלן יעמיד את כלי הרכב, הציוד וכוח האדם כפי שיוורה המפקח לפינוי הפסולת ועבודות נלוות הנדרשות עקב האירוע.
- לא תשולם כל תוספת שהיא עבור ביצוע עבודות בעתות חירום כאמור לעיל.

2.17 השגחה מטעם הקבלן וצוות הקבלן

- (1) במשך תקופת ביצוע העבודות ועד למסירתן למזמין, חייב הקבלן להימצא באתרי העבודות ולהשגיח ברציפות על ביצוען, וכן להעסיק צוות כמפורט במפרט הטכני.
- (2) מינוי צוות הקבלן טעון אישורו המוקדם של המנהל, אשר יהיה רשאי לסרב לתת את אישורו, או לבטלו בכל זמן שהוא, מבלי לתת נימוק לכך. כל ההוראות או הביאורים שיינתנו לצוות הקבלן מאת המנהל או המפקח, דינם כדין הוראות או ביאורים שניתנו לקבלן עצמו.
- (3) הקבלן אחראי, על חשבונו, לשמירתם הבטוחה של הציוד, החומרים המתקנים וכיו"ב מפני כל נזק ו/או גניבה ו/או וונדליזם וכד', ממועד קבלת החזקה באתר ועד למועד מסירת העבודה למזמין.

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

(1) הקבלן ימנה ממונה בטיחות לצוות עובדיו הנמצאים בשטח אתר העבודות שבו מתבצעת העבודה או כל חלק ממנה, לה אחראי הקבלן. תפקידו של ממונה הבטיחות יהיה לטפל בכל הקשור לבטיחות וגיהות עובדי הקבלן באתר

הקבלן וממונה הבטיחות מטעמו ינהגו עפ"י כל כללי הבטיחות המעוגנים בחוקים, ובתקנות הבטיחות בעבודה הידועים והנהוגים בישראל, כגון: חוק ארגון הפיקוח על העבודה 1954; פקודת הבטיחות בעבודה 1970; תקנות ציוד מגן אישי; עבודה בגובה, עבודה בחלל מוקף, עבודה ברעש ועל פי כל דין.

(3) הקבלן יהיה אחראי לספק את כל ציוד הבטיחות והגיהות לעובדיו כפי שיידרש לשם ביצוע עבודתו, או כפי שנדרש עפ"י כל דין. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, יספק הקבלן - אביזרי בטיחות, כלי בטיחות, ציוד מגן לעובדים, ביגוד, נעליים, כובעי מגן, אוזניות מגן, וכל ציוד אחר בנוסף.

(4) הקבלן ידאג לבדיקה ע"י בודק מוסמך וקבלת אישורים במועדים הקבועים בחוק עבור הציוד בתחנות, כולל: מדחסים, מתקני הרמה, ציוד ואביזריו, עגורנים, סולמות, פיגומים, הארקת מבנים, בדיקת רציפות הארקה לציוד נייד וקבוע, ארונות חשמל, וכל ציוד אחר או נוסף שיהיה באתר העבודה שלגבי חלה חובת בדיקה ע"י בודק מוסמך.

(5) הקבלן יספק ציוד עזרה ראשונה לעובדיו, כולל ציוד לפינוי נפגעים, ימנה אדם שעבר הכשרה מטעם מגן דוד אדום להגשת עזרה ראשונה באתר העבודה, ויקציב רכב שימש לפינוי נפגעים למתקן רפואי, או בית חולים בשעת חירום.

(6) נהיגה באתר העבודה ובסביבתו הסמוכה, תעשה עפ"י חוקי התעבורה של מדינת ישראל.

(7) הקבלן יוודא אחסון חומרים דליקים, או מסוכנים מכל הסוגים עפ"י הנהלים המחייבים באתר העבודה, כולל סימונם והפרדתם עפ"י סוגיהם וקבוצות סיכון. כמו כן, ידאג להצבת ציוד כיבוי אש באתר העבודה.

(8) הכנסת חומרים, כאמור בס"ק (7) לעיל, לאתר העבודה, או כל חומר אחר המוגדר כמסוכן, רעיל או נפיץ תיעשה לאחר קבלת אישור בכתב ומראש מאת ממונה הבטיחות של הקבלן.

(9) הקבלן ידאג להדרכה מוסמכת של עובדיו בנושא הבטיחות בעבודה ובשימוש בציוד כיבוי אש כאמור בס"ק (8) לעיל וטיפול בו. כמו כן, יחתים הקבלן את עובדיו על כך שהם קיבלו והבינו את הנאמר בהדרכה, וכן את החובה המוטלת עליהם להשתמש בציוד מגן אישי.

(10) מיקום מבנים ו/או ציוד זמניים, מתקני עזר, או כל ציוד המוצב למשך זמן ממושך, יהיה בתיאום ואישור המנהל.

(11) עובד שאינו מוסמך לעבודות חשמל, הקבלן יפרסם הוראות מתאימות לעובדיו שלא לעסוק או לטפל ברשת החשמל או בכל אביזר חשמלי שמחייב טיפולו של חשמלאי מוסמך.

(12) הקבלן יסלק כל מפגע בטיחותי מיד עם גילוי, או עם קבלת הוראה מאת ממונה הבטיחות של המזמין או מכל אדם אחר המוסמך לכך מטעם המזמין.

(13) הקבלן ידווח על כל אירוע מסוכן, תאונה, או כמעט תאונה, באופן מידי למפקח.

(14) הקבלן ידווח למשרד העבודה באופן מיידי על כל התרחשות של תאונת עבודה, בטופס מתאים, ויעביר עותק לממונה הבטיחות של המזמין.

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

- (15) הקבלן יוודא את תקינות כלי העבודה, האביזרים והציוד הנלווה אשר משמשים את עובדיו, וידאג להחלפתו של הציוד הפסול או לתיקונו לפי הצורך.
- (16) אחראיות לביצוע בדיקות רפואיות לעובדים, במידת הצורך, או בכל הקשור לרפואה תעסוקתית תחול על הקבלן בלבד.
- (17) עבודות בשעות הלילה, או בתנאי מזג אוויר קשים יבוצעו בהתאם להנחיות ממונה הבטיחות של הקבלן.
- (18) הקבלן אחראי למתן הדרכות תקופתיות לעובדיו בנושאי בטיחות וגיהות הקשורים לאתר העבודה וסביבתו, כולל סיכונים נלווים הקיימים באתר העבודה.
- (19) מנהל הבטיחות של המזמין מוסמך ורשאי להפסיק כל עבודה המתבצעת באתר העבודה, אשר נעשית בניגוד לחוקי, תקנות, ונוהלי הבטיחות, ואשר לא ממלאת אחר ההוראות והנהלים המפורטים בחוזה זה, או כל נוהל אחר שלא הוזכר לעיל, או המהווה מכשול לקיום בטיחות וגיהות עפ"י הנדרש על פי דין.
- (20) מובהר בזאת כי שום דרישה בתחום הבטיחות והגיהות ו/או הנחיה כאמור בחוזה זה ו/או שתינתן מפעם לפעם לקבלן על ידי המזמין או על ידי ממונה הבטיחות של המזמין או מטעמו, לא תטיל אחריות כלשהי על המזמין ולא תפטור את הקבלן מאחריותו לבטיחות עובדיו באתר העבודה, אלא תוסיף על כל חובה המוטלת עליו על פי דין ו/או נוהל בטיחות.
- (21) לא יהיה בכל מעשה או מחדל מצד ממונה הבטיחות של המזמין כדי להסיר אחריות מהקבלן, או להטיל אחריות על המזמין אשר מוטלת על הקבלן ע"פ החוזה ו/או על פי כל דין.

2.19 זכות גישה

למנהל, למפקח ולכל אדם אחר שהורשה לכך ע"י המזמין או המנהל, תהא באופן תדיר זכות כניסה לאתר העבודות, או לכל מקום שממנו מובאים חומרים, מכונות, וחפצים כלשהם לביצוע העבודות, והקבלן חייב להבטיח להם זכות גישה חופשית זו.

2.20 מתן אפשרויות פעולה לקבלנים אחרים

לפי הוראות המנהל, יהא חייב הקבלן, ללא כל תשלום נוסף ע"י המזמין, לאפשר לכל אדם או גוף אחר שהמזמין התקשר איתם וכן לעובדיהם לבצע עבודות כלשהן באתר העבודות או בסמוך אליהם, בתנאי שעבודות אלו אינן כלולות בחוזה עם הקבלן. כן מתחייב הקבלן לתאם פעולה עם קבלנים אלה ולאפשר להם את השימוש, במידת המצוי והאפשרי, בשירותים ובמיתקנים שהותקנו על ידיו.

2.21 ניקוי האתר

(1) הקבלן יסלק במהלך העבודות, מזמן לזמן, ולפי הוראת המפקח, את עודפי החומרים והפסולת מאתר העבודות, ומיד עם גמר העבודות יחזיר הקבלן את אתר העבודות למצבו הקודם, ינקא את האתר, ויסלק ממנו את כל המתקנים הארעיים, שיירי החומרים, הפסולת והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא, וימסור את אתר העבודות כשהוא נקי לשביעות רצונו של המנהל.

(2) לא מילא הקבלן את הוראות סעיף קטן (1) לעיל, יהא המזמין רשאי לבצע על חשבון הקבלן, והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע עבודות הניקוי. המזמין יהיה רשאי לגבות ו/או לנכות את הוצאותיו כאמור לעיל מכל סכום המגיע או שיגיע לקבלן מאת המזמין בכל זמן שהוא, וכן יהא רשאי לגבותן בכל דרך אחרת.

(3) מובהר כי כל שיירי החומרים והפסולת מהאתר יושלכו לאתר פסולת מורשה בלבד.

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

פרק ג' - אחריות וביטוח

2.22 אחריות הקבלן

אחריות לנזקי גוף או רכוש

(1) מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי כל דין, יהא הקבלן בלבד האחראי הבלעדי לכל אובדן ו/או פגיעה ו/או נזק שייגרם מתקנים, לעצמו, לרכושו, לעובדיו, לשולחיו ו/או לשלוחיו, ולכל הבאים מטעמו ו/או למזמין ועובדיו ו/או לצד ג' כלשהו, עקב או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל שלו ו/או של עובדיו ו/או מי הפועל מטעמו, וכן לכל נזק שייגרם לאתר העבודות ועקב ביצוע העבודות ו/או כל הכרוך בכך, על ידי הקבלן ו/או מי הפועל בשמו או מטעמו, בין באתר העבודות ובין מחוצה לו לרבות קבלני משנה.

(2) נדרש המזמין לשלם סכום כלשהו עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת ביצוע העבודות ו/או בגין אובדן ו/או פגיעה ו/או נזק להם אחראי הקבלן כאמור לעיל, ישפה הקבלן את המזמין בגין כל סכום ששילם, לרבות בגין כל ההוצאות המשפטיות והאחרות שנשא בהן בקשר לדרישה האמורה.

(3) שולם ע"י המזמין סכום כלשהו שהקבלן חייב בתשלומו בהתאם לאמור לעיל, ייחשב סכום זה בצירוף ההוצאות המשפטיות כחוב שהקבלן חייב למזמין על פי הוראות הסכם זה. המזמין יהיה רשאי לקזז סכום זה מכל סכום שיגיע לקבלן.

(4) הוראות סעיף זה תחולנה על כל נזק, פגיעה או אובדן שנגרם ע"י הקבלן גם תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק, שיבוצעו על-ידו בתקופת הבדק (כולל תקופת הבדק המוארכת) לשם מילוי התחייבויותיו בהתאם לפרק ז' להלן.

אחריות לעובדים

(1) מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי כל דין, יהא הקבלן בלבד האחראי הבלעדי לכל אובדן ו/או תאונה ו/או נזק שייגרם לעובדיו, לשלוחיו, ולכל הבאים מטעמו, לרבות עובדי קבלני משנה מטעמו, ו/או לעובדי המזמין, עקב או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל שלו ו/או מי הפועל מטעמו, במסגרת ביצוע העבודות.

(2) הקבלן מתחייב לשלם דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן, לרבות בשירותם של קבלני משנה מטעמו של הקבלן, עקב או כתוצאה מתאונה ו/או נזק שנגרמו תוך כדי ביצוע העבודות.

(3) שולם ע"י המזמין סכום כלשהו שהקבלן חייב בתשלומו בהתאם לאמור לעיל, ישפה הקבלן את המזמין בגין כל סכום ששילם, וסכום זה יחשב בצרוף ההוצאות המשפטיות והאחרות שנשא בהן בקשר להן, כחוב שהקבלן חייב למזמין על פי הוראות הסכם זה. המזמין יהיה רשאי לקזז סכום זה מכל סכום שיגיע לקבלן.

אחריות מקצועית

(1) הקבלן יהי אחראי כלפי המזמין ו/או כלפי מי מטעמו ו/או כלפי צדדים שלישיים, בגין כל נזק שייגרם למזמין ו/או למי מטעמו ו/או לצדדים שלישיים כתוצאה משגיאה מקצועית ו/או רשלנות ו/או הזנחת חובתו המקצועית ו/או כתוצאה מביצוע לקוי ו/או משימוש בחומרים ו/או באביזרים לקויים ו/או מטיב לקוי.

(2) אחריותו של הקבלן כאמור לעיל, תחול גם לגבי מקרה של רשלנות מקצועית שיתגלה לאחר סיום תקופת החוזה.

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

(3) הקבלן יפצה ו/או ישפה באופן מלא את המזמין בגין כל אבדן או נזק ו/או קנס ו/או הוצאה שהמזמין יחויב בהם עקב כל מעשה ו/או מחדל המצוי באחריות הקבלן על פי המפורט בסעיף (1) לעיל. שיפוי ו/או פיצוי על פי סעיף זה יכללו גם הוצאות משפטיות שיהיו למזמין, וישולמו לו מיד על ידי הקבלן, עם דרישה ראשונה.

אחריות לנזק סביבתי

(1) הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות ובכל תקופת ההפעלה לא תהיה פגיעה באיכות הסביבה ו/או בנוחות הציבור.

(2) מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מודגש בזאת כי אחריותו של הקבלן תחול על כל פגיעה שהיא באיכות הסביבה, כולל נשיאה באחריות אזרחית ופלילית ועמידה במשפט. יובהר כי הפעילות נשוא התקשרות זאת הינה בעלת סיכון סביבתי גבוה וכי הקבלן מודע לכך כי חלה עליו חובת זהירות מוגברת והוא מחויב לעמוד בכל הוראת דין ו/או הנחייה ו/או דרישת רגולציה ביחס לשמירה והגנה על הסביבה ומניעת נזקי סביבה, ולפיכך יחוב הקבלן באחריות מלאה בגין כל טענה או תביעה כנגד המזמין או מי מטעמו בגין פגיעה או חשש לפגיעה בסביבה ו/או הפרת כל דין או הנחייה סביבתית. לעניין זה מתחייב הקבלן לשפות את התאגיד או מי מטעמו מיד עם דרישה בגין כל הוצאה, נזק, קנס או כל הוצאה בגין טיפול משפטי בקשר עם חשש לפגיעה בסביבה כאמור. כן מתחייב הקבלן לשתף פעולה באופן מלא ולספק כל מידע לסיוע, הגנה וטיפול בתביעה כנגד המזמין או מי מטעמו במסגרת ההליך כאמור.

(3) הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או פגיעה ו/או קלקול שייגרם לסביבה ולציבור כתוצאה מהעבודות ו/או השירותים שאותם הוא מספק (לרבות הציוד שאותו הוא מתקין), לרבות כל נזק אשר יגרם לזיהום, להזרמת שפכים ו/או לכל פגיעה שהיא לציבור או לסביבה, בין שהנזק ו/או הפגיעה נגרמו באקראי ובין בשל מעשה או מחדל מצידו של הקבלן.

(4) כן יהיה הקבלן אחראי לכל נזק ו/או פגיעה ו/או קלקול שייגרם לכל כביש, דרך, שביל, מדרכה, וכן לרשת המים, הביוב, התיעול, החשמל, הטלפון ו/או לכל תשתית קרקעית או עילית אחרת (להלן: "התשתית"), תוך כדי ביצוע העבודות, בין באתר העבודות ובין מחוצה לו, בין שהנזק ו/או הפגיעה נגרמו באקראי ובין בשל מעשה או מחדל מצידו של הקבלן.

(5) הקבלן מתחייב לתקן את הנזק ו/או הפגיעה בתשתית כאמור, באחריותו ועל חשבונו, ובאופן היעיל ביותר, ולקבל את אישור הרשות המוסמכת על התשתית שניזוקה.

(6) אם לשם ביצוע העבודות יהיה צורך להעביר תשתית כלשהי אל מחוץ לאתר העבודות, מתחייב הקבלן להעביר את התשתית בפיקוח נציג הרשות המוסמכת הרלוונטית, כגון: חברת חשמל, בזק, חברת מקורות, מע"צ וכיוצא בזה, ולנקוט בכל אמצעי ההגנה הדרושים, בהתאם להוראות הרשויות המוסמכות הרלוונטיות.

ביטוח 2.23

מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי דין ועל פי הזכר זה, הוראות הביטוח אשר יחולו על הקבלן מפורטות בנספחים י"א, י"א'1 המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

זכויות פטנטים 2.24

הקבלן יפצה את המזמין על כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, היטל וכיו"ב, שינבעו מפגיעה בזכויות יוצרים, פטנטים, מדגמים, סמלי-מסחר, או זכויות דומות, בדבר השימוש בתוכניות, במכונות, או בפריטים, שישופקו ע"י הקבלן לצורך ביצוע הפרויקט.

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

2.25 סמכות שיפוט

(1) מוסכם על הצדדים כי על הסכם זה יחול הדין הישראלי, וכי לבית משפט המוסמך בבאר שבע תהיה סמכות השיפוט הייחודית לדון בכל תביעה ו/או מחלוקת שתתגלע בין הצדדים בקשר לחוזה זה, פירושו או ביצועו.

(2) למען הסר ספק, מובהר בזאת כי כל מחלוקת ו/או תביעה שתועבר לבית המשפט המוסמך לא תהווה עילה לשיהוי ו/או לעיכוב ביצוע התחייבויות הקבלן על פי החוזה.

פרק ד' - עובדים

2.26 אספקת עובדים של הקבלן

הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את העובדים הדרושים לביצוע העבודות, את ההשגחה עליהם, ואת אמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בהעסקתם.

2.27 אספקת כוח אדם ותנאי העבודה

(1) הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש, לשם ביצוע העבודות, תוך המועד הקבוע לכך בחוזה, וכן מתחייב הוא להיות בעצמו או לדאוג לכך, שמנהל עבודה מוסמך יהיה במקום ביצוע העבודות בשעות העבודה, על מנת שהמפקח יוכל לבוא איתו בדברים ולתת לו הוראות, שהוא רשאי לתת לפי חוזה זה לקבלן. הוראה, הודעה או דרישה שנמסרה למנהל עבודה מוסמך של הקבלן, תיחשב כאילו נמסרה לקבלן.

(2) עובדים שיועסקו באתרי העבודות יהיו אך ורק אזרחי ישראל או בעלי אשרת שהייה ואישורי עבודה מתאימים. באם יידרש ע"י המזמין, יציג הקבלן את תעודות הזהות ו/או אישוריהם של עובדיו בפניו.

(3) הקבלן ישלם שכר עבודה לעובדים, שיועסקו על ידיו בביצוע העבודות ויקיים תנאי עבודה נאותים, בהתאם לקבוע על ידי המזמין המקצועי, המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף והמקובל באזור בו מבוצע הפרויקט, ויהא אחראי לכך שגם העובדים שיעבדו אצל קבלני המשנה יקבלו שכר עבודה כדלעיל. הקבלן מתחייב לשלם לעובדיו את כל התנאים הסוציאליים הנובעים ו/או הקשורים להעסקתם, וכן למלא אחר חוק הוראות הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשכ"ט-1968.

(4) בעבודה שלצורך ביצועה יש צורך ברישום, היתר או רישיון על פי דין, חייב הקבלן להעסיק אך ורק עובדים מקצועיים שהינם בעלי הרישיון, ההיתר או הרישום.

(5) הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות באתר העבודות ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, וכן להבטיח תנאים נאותים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש על פי כל דין. במקרה של עבודות מיוחדות, על הקבלן לדאוג לבגדי עבודה מיוחדים עבור עובדיו. המנהל יהיה רשאי לקבוע כי בעבודה הנדונה או בחלקים ממנה, יש צורך בבגדי עבודה מיוחדים, וזאת מבלי להטיל עליו אחריות כלשהי ומבלי לגרוע מהתחייבויותיו ואחריותו של הקבלן.

(6) הנאמר בסעיפים הנ"ל בא להוסיף על חובות הקבלן ולא לגרוע מהן, ולא יתפרש כמטיל חובות על המזמין כלפי האנשים המועסקים על ידי הקבלן.

(7) למען הסר ספק מובהר בזאת במפורש כי הקבלן משמש כקבלן עצמאי ובלתי תלוי, וכי לא ישררו בין המזמין לבין קבלן ו/או עובדיו, וכן בין המזמין לבין קבלני המשנה מטעם הקבלן ו/או עובדיהם ו/או אנשים המועסקים על ידי הקבלן, יחסי עובד מעביד מכל מין ו/או סוג שהוא. על אף האמור לעיל, אם בניגוד לכוננתם המפורשת של הצדדים, יקבע כי שררו יחסי עובד ומעביד בין המזמין לבין הקבלן ו/או

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

עובדיו ו/או מי מטעמו, אזי מתחייב הקבלן לשפות את המזמין בגין כל הוצאה ו/או נזק שיגרמו לו בשל כך.

השגחה מטעם הקבלן

(8) הקבלן מתחייב להעסיק לכל אורך תקופת החוזה כוח אדם לניהול מקצועי והנדסי על ביצוע העבודות, לרבות מנהל עבודה מוסמך (להלן: "כוח אדם ניהולי"). כוח האדם הניהולי יהיה ברמה מקצועית גבוהה ובעלי ניסיון מוכח בניהולן של עבודות דומות בהיקפן ובמהותן לעבודה נשוא חוזה זה. מינוי חברי כוח האדם הניהולי יהא טעון את אישורו, מראש ובכתב, של המזמין.

(9) המנהל או המפקח, יהא רשאי לדרוש את החלפתו של מי מחברי כוח האדם הניהולי, מבלי לנמק את החלטתו. נדרשה החלפת חבר כוח האדם הניהולי, ימלא הקבלן את הדרישה בתוך שבועיים ממועד נתינתה. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הוראות סעיף משנה זה יחולו גם על חבר כוח האדם הניהולי אשר מונה בעקבות דרישת החלפה כאמור.

(10) כל הוראה ו/או הודעה שיינתנו על ידי המזמין למי מכוח האדם הניהולי, ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן עצמו. מובהר בזאת כי לא יהא בהעסקתו של כוח האדם הניהולי או של מי מחבריו, כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי חוזה זה ו/או על פי כל דין, כולן או מקצתן, או כדי לגרוע בדרך כלשהי מאחריותו הבלעדית של הקבלן לביצוע נכון ומלא של העבודות בהתאם לחוזה זה.

הרחקת עובדים מאתר העבודות

(12) הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל או המפקח, בדבר הרחקתו מאתר העבודות של כל אדם המועסק על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו, לרבות קבלן משנה ועובד המועסק על ידי קבלן משנה, אף אם הסכים המזמין בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המנהל או המפקח התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא מבצע ברשלנות את תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודה או בביצוע העבודה. אי מלוי הוראות סעיף קטן זה, תחייב את הקבלן בפיצויים מותנים ומוסכמים מראש ליום לכל פועל, בעל מלאכה, או עובד אחר, שיעסיק הקבלן בניגוד להוראות סעיף קטן זה.

פרק ה' - ציוד חומרים וביצוע באורח מקצועי

2.28 אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

(1) הקבלן מתחייב להוביל, להרכיב ולהתקין את כל הציוד, המתקנים, החומרים והדברים האחרים הדרושים לביצוען היעיל של העבודות בקצב הדרוש. אופן הזמנת ציוד וחלוקת העלויות בגין הציוד וחלקי החילוף יהיו כמפורט במפרט הטכני. כל החומרים והמוצרים שישופקו ע"י הקבלן לצורך ביצוע העבודות יהיו חדשים ושלמים ויתאימו בתכונותיהם מכל הבחינות לדרישות המפרט ולדרישות התקנים הישראליים המעודכנים, ותקנים זרים אחרים, כפי שמובאים במפרטים ובתוכניות. בהיעדר תקנים לחומרים ולמוצרים כלשהם - יהיו אלה חומרים ומוצרים שיתאימו לדוגמאות שאישרן המנהל.

הקבלן מתחייב לספק את כל החומרים והמוצרים מהסוג המעולה מתוך הסוגים השונים שמתירים התקנים הישראליים, אלא אם כן נקבע להם בחוזה במפורש תקן אחר או איכות אחרת.

(2) רואים את הקבלן כאילו נמצאים ברשותו כל הציוד והמתקנים הדרושים לביצוען היעיל של העבודות הנדרשות למילוי חוזה זה על כל נספחיו.

(3) נאמר במפורש, שהקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודות, בין שאלה שופקו על ידיו ובין שאלה שופקו ע"י המזמין, וזאת אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים הישראליים ואושרו ע"י המנהל.

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

(4) במידה וניתנת אחריות לחומרים ו/או לציוד ו/או מתקן כלשהו שיסופק במסגרת העבודות, מתחייב הקבלן לקבל מהיצרן של אותו ציוד ו/או חומר את תעודת האחריות כשהיא לטובת הקבלן והמזמין, ולהמציא למזמין העתק מכך.

2.29 חומרים וציוד באתר

(1) בסעיף זה, "חומרים" - פירושים: חומרים שהובאו ע"י הקבלן לאתר, למטרת ביצוע העבודות והשלמתן, לרבות ציודים, חומרים, אביזרים ומוצרים, בין מוגמרים ובין בלתי מוגמרים, מבנים, ומתקנים ארעיים, ציוד מכני, מכונות וציוד חשמלי, ציוד בקרה ומכשור, וכן מתקנים העתידים להיות חלק מהפרויקט נשוא חוזה זה.

(2) חומרים וכן מתקנים ארעיים שהוקמו על-ידי הקבלן באתר למטרת ביצוע העבודות והשלמתן, יעברו בשעת הבאתם או הקמתם כאמור לבעלות המזמין.

(3) על הקבלן לבדוק את דרכי הגישה שבהם עליו להעביר את הציוד למקומו. במידה ותנאי המקום ידרשו זאת, הציוד יובא מפורק ויורכב לאחר הכנסתו למקומו. הציוד יועבר למקום רק לאחר בדיקתו ואישורו על-ידי המפקח.

מכשירי הרמה כלשהם, הדרושים לשם העברת הציוד למקומו, יובאו על-ידי הקבלן ובאחריותו, ללא כל תוספת מחיר.

(4) חומרים וציוד שהובאו על ידי הקבלן לאתר למטרת ביצוע העבודות והשלמתן, אין הקבלן רשאי להוציאם מהאתר ללא הסכמת המנהל בכתב.

2.30 הסדרי תנועה

(1) כל נושא הסדרי התנועה, במידה וידרשו, יהיה באחריות הקבלן, וכי הקבלן לא יהיה זכאי לקבל כל תמורה שהיא בגין כך.

2.31 ביצוע באורח מקצועי

כל העבודות תבוצענה בהתאם לחוזה ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו המלאה של המנהל. עבודות שלגביהם קיימים חוקים, תקנות או הוראות מטעם רשויות מוסמכות, תבוצענה בהתאם לחוקים, לתקנות ולהוראות אלה.

2.32 סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה

(1) המנהל ו/או מי מטעמו יהיה רשאי להורות לקבלן, בכל עת, תוך כדי מהלך ביצוע העבודות:

א. על סילוק חומרים ו/או ציודים כלשהם מאתר העבודות בכל מקרה שלדעת המזמין אין החומרים מתאימים למטרתם, וזאת תוך הזמן שצוין בהוראה.

ב. על הבאת חומרים ו/או ציודים כשרים המתאימים למטרתם במקום אלו שנפסלו כאמור לעיל.

ג. על סילוקו, הריסתו, עשייתו או הקמתו מחדש של כל חלק מהעבודות שהוקם או נעשה על ידי שימוש בחומרים בלתי מתאימים או במלאכה בלתי מתאימה או בניגוד להוראות חוזה זה. המנהל ו/או מי מטעמו יהיה רשאי להורות לקבלן, מזמן לזמן, להחליף ציוד פגום או בלוי, לרבות חלקים פגומים או בלויים, וכן לבצע תיקונים ופעולות אחזקה שונות.

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

לא מילא הקבלן אחר הוראות המזמין כאמור לעיל, רשאי המזמין לבצען בעצמו ועל חשבון הקבלן, והקבלן יישא בכל העלויות וההוצאות מכל מין ו/או סוג שהוא הכרוכות בביצוע ההוראות האמורות. המזמין יהא רשאי לגבות ו/או לנכות את הוצאותיו כאמור מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן יהא רשאי לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

(2) כוחו של המפקח לפי סעיף זה, יפה על אף בדיקה שנערכה על ידי הקבלן, בין שאושרה ובין שלא אושרה ע"י המזמין, ועל אף כל תשלום ביניים שבוצע בקשר לחומרים ולמלאכה האמורים.

(3) כל אימת שנפסלו ציוד וחומרים על פי הוראות סעיף זה, או הוראת המנהל שהציוד והחומרים אינם נחוצים עוד לביצוע העבודות, רשאי הקבלן להוציאם מהאתר, ועם פסילתם או מתן הוראה כאמור, חדלים החומרים מלהיות בבעלות המזמין. נקבע בהוראה מועד לסילוק הציוד או החומרים, חייב הקבלן להוציאם בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע כאמור.

(4) מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר בזאת כי אין בביצוע ההוראות האמורות ע"י הקבלן או ע"י המזמין בכדי לגרוע מחובתו של הקבלן לעמוד בלוח הזמנים לביצוע העבודות נשוא החוזה.

(5) אין להסיק מהוראות סעיף זה מתן אישור על ידי המנהל לטיבם של חומרים וציוד כלשהם והמנהל רשאי לפסלם בכל זמן שהוא.

פרק ו' - התחלת העבודה, מהלכה, סיומה והארכתה

2.33 מועד התחלת ביצוע העבודות

הקבלן יתחיל בביצוע כל עבודה ועבודה בתאריך שייקבע על ידי המנהל בהוראה בכתב, שתיקרא "צו התחלת עבודה/הזמנת עבודה", ויתקדם בביצוע בקצב הדרוש להשלמתן, תוך התקופה שנקבעה בחוזה, ובהתאם ללוח הזמנים ושלבי ההתקדמות הנזכרים בצו/הזמנה, פרט אם קיבל מאת המנהל הוראה מפורשת אחרת.

2.34 העמדת אתר העבודות לרשות הקבלן

(1) רואים את הקבלן כמי שבדק את אתר העבודה לפני ביצוע עבודה נדרשת בהתאם להזמנת העבודה. כמו כן על הקבלן לבדוק את אתר העבודה וסביבתם, את דרכי הגישה, תנאי העבודה, מיקומם של מערכות תשתיות באתר העבודה ואת כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על ביצוע התחייבויותיו. וכי לא תהיה לו כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה בעניין.

(2) מבלי לגרוע מכלליות האמור, הקבלן יבדוק את מקום המתקנים העל והתת קרקעיים הקיימים בשטח בכל עבודה נדרשת ככל שישנם. הקבלן יוכל לקבל נתונים לגבי המתקנים התת קרקעיים מהמזמין אולם אין המזמין אחראי לנכונותם ודיוקם של נתונים אלה, ועל הקבלן לנקוט בכל האמצעים ודרכי הזהירות כדי למנוע מפגעים בתשתיות הקיימות.

(3) חפירות לגילוי צינורות כבלים תת – קרקעיים ו/או השימוש במכשירים מיוחדים לצורך גילויים יהיו באחריות הקבלן ועל חשבון, בכל מקרה אחראי הקבלן לשלמות המתקנים האמורים ומניעת נזקים להם. כל נזק שיגרם במתקנים האמורים במהלך ביצוע הבדיקות ו/או העבודות יהא על אחריותו וחשבון של הקבלן.

(4) הקבלן יביא בחשבון עבודת ידיים בסביבת המתקנים התת קרקעיים לא ישולם תשלום נוסף עבור הצורך בעבודות כאמור.

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

(5) לפני מתן ההוראה להתחיל בביצוע העבודות, או בשעת מתן אותה הוראה, יעמיד המזמין לרשות הקבלן את אתר העבודות, או אותו חלק ממנו הדרוש, לדעת המזמין, להתחלת ביצוע העבודות והמשכן בהתאם ללוח הזמנים ולשלבי ההתקדמות. לאחר מכן יעמיד המזמין לרשות הקבלן, מזמן לזמן חלקים נוספים מאתר העבודות, הכל כפי שיידרש מעת לעת לדעת המזמין לביצוע העבודות, בהתאם ללוח הזמנים ולשלבי ההתקדמות האמורים.

2.35 עמידה בלוחות זמנים ורציפות העבודות

(1) בכפיפות לדרישה כל שהיא הכלולה בצו ו/או בהזמנה בדבר השלמת חלק כל שהוא מהעבודות בזמן מוגדר, מתחייב הקבלן לסיים את העבודות כולן תוך הזמן שנקבע בצו ו/או בהזמנה, שמניינו יתחיל מהתאריך שנקבע על ידי המזמין בצו ו/או בהזמנה.

(2) רציפות הביצוע תישמר גם בנסיבות של השפעות מזג אוויר, מכל סוג או רמה שהיא, השפעות מדיניות או מעשיות של חוסר פועלים או שביתה או סגר מכל סוג ומין שהוא, משבר לאומי, מצב חירום, משבר נגיף הקורונה וכיוצא בזה. לא יתקבלו השפעות אלו כפירוש לכוח עליון. תנאי זה הינו הכרחי ויסודי בחוזה, ועל הקבלן לקחת זאת בחשבון.

2.36 קצב ביצוע העבודות

(1) אם אין הקבלן, לדעת המנהל, מתקדם בביצוע העבודות במידה המבטיחה את סיומן במועד הקבוע בחוזה, בצו הזמנת העבודה ככל שנקבע או בהתאם להוראות המזמין, יודיע המנהל לקבלן על כך בכתב והקבלן ינקוט מיד באמצעים הדרושים כדי להבטיח את סיום העבודות במועדן, ובכלל זה יוכל המזמין לדרוש מהקבלן להחיש את קצב עבודתו ולבצע עבודות בלילה ככל שהדבר יידרש וללא כל תוספת תשלום. עוד מובהר כי כל האישורים ככל שיידרשו לבצע את העבודה בלילה יהיו על אחריות הקבלן לקבלם ויחולו על חשבון הקבלן.

לא נקט הקבלן באמצעים הדרושים לסיום העבודות במועדן להנחת דעתו של המנהל, יחשב הדבר כהפרה יסודית של החוזה על כל המשתמע מכך.

אי מתן הודעה ע"י המנהל לפי סעיף זה אינה משחררת את הקבלן ממילוי התחייבותו לסיום העבודות במועד שנקבע על-ידי המזמין.

(2) בחר הקבלן בין היתר לשם סיום העבודות במועדן לעבוד במשמרות וקיבל אישור לכך מאת המנהל, לא יהא הקבלן זכאי לתשלומים נוספים בגין העבודה במשמרות.

הקבלן יפצה ויפטור את המזמין על חשבונו והוצאותיו של הקבלן, מכל תביעה שתוגש נגד המזמין בכל הקשור או הנובע מעבודה במשמרות.

(3) אם יהיה צורך, לדעת המנהל בכל זמן שהוא, להחיש את קצב ביצוע העבודות כפי שנקבע תחילה, יפנה המנהל בכתב אל הקבלן, והקבלן מתחייב לעשות כמיטב יכולתו להחיש ביצוע העבודות, וכן מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות המנהל לצורך כך, לרבות בנוגע לשעות העבודה, ימי העבודה ושיטות העבודה.

2.37 הפסקת ביצוע העבודות

(1) המזמין רשאי להורות לקבלן להפסיק את ביצוע העבודות, כולן או חלקן, בכל עת. הקבלן יפסיק את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לזמן מסוים או לצמיתות, לפי הוראות בכתב מאת המנהל בהתאם לתנאים ולתקופה שיצוינו בהוראה ולא חדשם אלא אם ניתנה לו על כך הוראה בכתב על ידי המנהל.

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

- (2) הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לפי ס"ק (1) ינקוט הקבלן בכל האמצעים הדרושים להבטחת העבודות ולהגנתן לפי הצורך ולשביעת רצונו של המפקח.
- (3) הקבלן לא יהיה זכאי לפיצוי בגין הוצאות שנגרמו לו כתוצאה מהפסקה של ביצוע העבודות, באופן זמני או לצמיתות.

2.38 שימוש או אי שימוש בזכויות

- (1) הימנעות המזמין ו/או המנהל ו/או המפקח מלעשות שימוש בזכות כלשהי המוקנית לו על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל - אין בה ולא תתפרש בשום אופן כוויתור על אותה הזכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהוא על זכויות וחובות לפי החוזה.
- (2) הסכמה מצד המזמין לסטייה בתנאי החוזה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.
- (3) כל ויתור או ארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו ע"י המזמין או מטעמו, לא יפגעו בזכויות המזמין, ולא ישמשו כצידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד הקבלן של התחייבויותיו על פי החוזה.

2.39 מסירת המתקנים למזמין בתום תקופת השרות

- (1) בתום תקופת החוזה (או עם הפסקת החוזה מסיבה כלשהיא) יחזיר הקבלן למזמין את המתקנים, על מרכיביהם, כשהם בכשירות מלאה ובכללם התשתיות, הצנרת, הציוד, מערכת הבקרה וכל הכלול במערכות השונות.
- (2) להבטחת הנ"ל תבוצע 6 חודשים לפני תום החוזה בדיקת כשירות ע"י המזמין (או מהנדס מטעמו), הקבלן יבצע את האמור לעיל על חשבונו לפי המתואר להלן: -
- מבנים, גדרות ושערים – ינוקו, יצבעו, יתוקנו לפי הצורך ויובאו למצב תקין.
 - מפרטי ומכלולי צנרת גלויים – ייצבעו בצבע יסוד חסין חלודה + 2 שכבות צבע שמן.
 - מפרטי ומכלולי הצנרת, מכשירי מדידה, יעברו כיוול ובדיקה ע"י היצרנים ויתקנו וישופצו לפי הצורך.
 - מערכות מכניות, כגון אביזרים הידראוליים, משאבות, מסננים, מגובים/מרסקות ישופצו על פי הנחיות המזמין.
 - מערכות חשמל יבדקו ע"י בודק חשמל מוסמך ויתוקנו לפי הצורך.
 - מיתקני הרמה, מדחסים ומיתקנים שבעבורם יש צורך בבדיקה ואישור בודק מוסמך יהיו תקפים לתקופה של לפחות חצי שנה מתום תקופת החוזה.
 - מערכות בקרה ייבדקו ויתוקנו לפי הצורך.
- (3) אם לא ימלא הקבלן אחרי הוראות דו"ח הביקורת במועד שיקבע על-ידי המזמין לכך – כאמור לעיל, רשאי המהנדס לבצע את העבודה האמורה ע"י קבלנים אחרים, וההוצאות בתוספת 15% (הוצאות משרדיות) תוטלנה על הקבלן היוצא.
- (4) אין השתתפות בסיורי הקבלה וביצוע הנאמר בדו"ח מעבר לתקופת ההסכם משמשים עילה לקבלן לדרוש תוספת כספית כלשהי.

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

פרק ז' - בדק ותיקונים

2.40 הגדרת "תקופת הבדק"

לצורך החוזה, תקופת הבדק פירושה: שנה אחת, שמניינה יתחיל מתאריך הנקוב בתעודת קבלת העבודות, או במקרה של תעודת קבלת העבודות לגבי חלקים שונים של העבודות - מהתאריכים הנקובים בתעודות האמורות, או מתאריכי תיקון הפגמים בעבודות בתקופת הבדק. אם נקבעו במפרטים המצורפים לחוזה תקופות בדק אחרות, יחייבו התקופות הקבועות במפרטים המצורפים לחוזה.

2.41 תיקונים על ידי הקבלן

(1) פגמים, ליקויים וקלקולים כלשהם שהתגלו במהלך תקופת הבדק, רשאי המנהל לדרוש מהקבלן לחקור, בהתאם להנחיותיו ולהוראותיו, את הסיבות לפגמים, לליקויים ולקלקולים. נמצא שהפגם, הליקוי או הקלקול הוא כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה יחולו הוצאות החקירה והתיקונים על המזמין. נמצא שהפגם, הליקוי או הקלקול הוא כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה על הקבלן, וכן יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו והוצאותיו את הפגמים, הליקויים והקלקולים וכל הכרוך בהם. אם אין הפגמים, הליקויים או הקלקולים ניתנים לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים למזמין בסכום שייקבע ע"י המנהל.

(2) מובהר בזאת למען הסר ספק, כי במידה ונתגלו בתקופת הבדק פגמים ו/או ליקויים ו/או פעולה בלתי תקינה של המתקן, כולו או חלקו, שהקבלן אחראי להם כאמור בס"ק (1) לעיל, תוארך תקופת הבדק, לאחר ביצוע התיקונים ע"י הקבלן, לתקופה של שנה אחת נוספת שתחל במועד סיום התיקונים וקבלתם ע"י המזמין (להלן: "תקופת הבדק המוארכת"). בתקופת הבדק המוארכת, יחולו על הקבלן כל התחייבויותיו בתקופת הבדק המקורית לרבות חידוש ערבות בנקאית לתקופת הבדק.

2.42 תיקונים על-ידי אחרים על חשבונו של הקבלן

לא מלא הקבלן אחרי הוראות הסעיפים דלעיל, רשאי המזמין לבצע את העבודות האמורות על ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ובמידה שההוצאות האמורות חלות על הקבלן, יהא המזמין רשאי לגבות או לנכות את ההוצאות האמורות בתוספת של 17% שייחשבו כהוצאות משרדיות, כלליות ואחרות, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן יהא המזמין רשאי לגבותן בכל דרך אחרת, לרבות ע"י חילוט ערבויות הקבלן.

פרק ח' - שינויים, הוספות והפחתות

2.43 שינויים

המנהל רשאי להורות בכל עת שימצא לנכון על עשיית שינויים בפרויקט ובכל חלק ממנו, לרבות שינויים בצורתו של הפרויקט, באופיו, בסגנונו בממדיו וכיו"ב, והקבלן מתחייב למלא אחר ההוראות הנ"ל.

מבלי לגרוע מכלליותו של סעיף זה, רשאי המנהל להורות על:

- (1) הגדלת הכמויות הנקובות בכתב הכמויות או הקטנתן.
- (2) השמטת פריטים הנקובים בכתב הכמויות.
- (3) שינוי האופי, הסוג והאיכות של הפרטים הנקובים בכתב הכמויות.
- (4) שינוי הממדים של הפרויקט ופרטיו.
- (5) הוספת פריטים מכל סוג שהוא הדרושים לביצוע העבודות.

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

2.44 ההוראה לשינויים תינתן בכתב

הקבלן לא יעשה שינויים בפרויקט, אלא אם כן קיבל תחילה הוראה על כך מאת המנהל בכתב. אם מסיבות כלשהן נתן המפקח שהוסמך לכך הוראה לקבלן בעל פה לעשות שינויים בפרויקט וההוראה אושרה לאחר מכן ע"י המנהל בכתב, בין לפני ביצוע השינויים ובין לאחר ביצועם, תיחשב ההוראה שניתנה ע"י המפקח בעל-פה כאילו ניתנה מלכתחילה ע"י המנהל בכתב. כל הוראה שניתנה ע"י המפקח כאמור לעיל תאושר בכתב על-ידי המנהל תוך 10 ימים מהיום שניתנה.

2.45 היקף השינויים

(1) המזמין יהא רשאי להורות לקבלן לבצע שינויים בפרויקט, כאמור לעיל, בשיעור שלא יעלה על 50% משכר החוזה המקורי (במועד חתימת החוזה) או מכל סכום אחר שהתקבל במקומו והוראות אלה יחייבו את הקבלן.

(2) קיבל הקבלן הוראה לשינויים המעלה את ערכם הכללי של כל השינויים מעל ל- 50% משכר החוזה כאמור בס"ק (1) דלעיל בין שערכם הכללי של כל השינויים, לרבות ערכם של השינויים לפי ההוראה האמורה, היה ידוע לו, ובין שערכם הכללי נתברר לו רק לאחר זמן - ולא טען הקבלן תוך 10 ימים מיום קבלת ההוראה השינויים האמורה שאין היא מחייבת אותו אין שומעים את תלונותיו לאחר מכן דין שינויים אלה כדין השינויים שערכם אינו עולה על 50% משכר החוזה.

2.46 הערכת שינויים

(1) ערכו של כל שינוי שבוצע מכוחה של הוראת שינויים ואשר יחד עם שינויים קודמים אינו עולה על 50% משכר החוזה, ייקבע ע"י המנהל בכפיפות לתנאים שבפסקאות (א), (ב) ו-(ג) דלהלן, ואולם אין הקבלן רשאי לעכב את ביצועה של ההוראה בשל היעדר הסכם מראש על ערכו של השינוי.

א. אם לדעתו של המנהל כלולים בחוזה פריטים זהים לאלה שבהוראת השינויים יקבע ערכם של השינויים לפי מחירי היחידה בחוזה.

ב. אם לדעתו של המנהל כלולים בחוזה פריטים דומים לאלה שבהוראת השינויים ייקבע ערכם של השינויים על בסיס מחירי היחידה שבחוזה.

ג. אם לדעתו של המנהל לא נמצאים בחוזה פריטים זהים או דומים לאלה שבהוראת השינויים, יקבע המנהל את מחירי היחידה של הפרטים שבהוראת השינויים לפי ערך השוק, או לפי ערך העבודות והחומרים בזמן מתן ההוראה לשינויים.

2.47 סמכות מיוחדת למנהל

(1) על אף האמור בפסקאות (א) ו-(ב) לס"ק (1) של סעיף 2.48 דלעיל, הרי אם לדעתו של המנהל אין לקבוע את מחירי היחידה של הפריטים שבהוראת השינויים לפי מחירי היחידה הנקובים בחוזה, עקב השוני ו/או הבדל שבין מהותם ו/או כמויותיהם של הפריטים שבהוראת השינויים לבין מהותם ו/או כמויותיהם של הפריטים שבחוזה, ייקבעו מחירי היחידה של הפריטים שבהוראת השינויים לפי פסקה (ג) לס"ק (1) של סעיף 2.48 דלעיל.

(2) קביעתו של המנהל לחשב את מחירי היחידה של הפריטים שבהוראת השינויים לפי פסקה (ג) לס"ק (1) של סעיף 2.48 דלעיל, תהיה סופית ובלתי ניתנת לערעור.

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

2.48 תביעות הקבלן

- (1) הקבלן יגיש למפקח בסוף כל חודש רשימה, שתפרט את כל תביעותיו לתשלומים נוספים, שלא הותנה עליהם, ואשר לפי דעתו הוא זכאי להם עקב ביצוע העבודות במשך החודש שקדם לחודש שבסופו על הקבלן להגיש את הרשימה האמורה.
- (2) תביעה שלא הוכללה ברשימת התביעות, כאמור בסעיף קטן (1) דלעיל, רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי, פרט אם הודיע בסוף החודש כאמור על כוונתו להגיש את התביעה.
- (3) הקבלן לא יהיה רשאי להפסיק, ביו במישרין ובין בעקיפין, את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, מחמת דרישה, תביעה או טענה כלשהיא שיש לו כלפי המזמין.

פרק ט' - אספקת מים וחשמל - מבוטל

2.49 אספקת מים

- (1) הקבלן יספק את המים ויפעיל על חשבונו את כל הציוד, המתקנים, הצינורות והאביזרים ככל שידרשו לצורכי ביצוע אספקת המים למקומות העבודה.
- (2) להסרת ספק, כל ההוצאות הכרוכות באספקת המים וכן פירוק כל אמצעי העזר, הכל בהתאם לדרישות המפקח, יהיו על חשבון הקבלן ותמורתם תהיה כלולה במחירי היחידה אותם נקב הקבלן בכתבי הכמויות.
- (3) באם הקבלן ימצא לנכון לקבל חיבור מים מחוץ למתקנים יהיה על הקבלן להשיג את האישורים הדרושים וכל הסידורים יבוצעו על חשבונו הוא ותמורתם תיחשב ככלולה במחיר העבודה ולא תשולם בנפרד.

2.50 אספקת חשמל

- (1) הקבלן יספק את החשמל ויפעיל על חשבונו את כל הציוד, המתקנים, הכבלים, האביזרים, מתקני ניתוק והגנה בין מערכותיו למערכות חשמל אחרות, ככל שיידרשו לצורכי ביצוע אספקת חשמל למקומות העבודה.
- (2) להסרת ספק, כל ההוצאות הכרוכות באספקת חשמל וכן פירוק כל אמצעי העזר, הכל בהתאם לדרישות המפקח, יהיו על חשבון הקבלן ותמורתם תהיה כלולה במחירי היחידה אותם נקב הקבלן בכתבי הכמויות.
- (3) באם הקבלן ימצא לנכון לקבל חיבור חשמל מחוץ למתקנים יהיה על הקבלן להשיג את האישורים הדרושים וכל הסידורים יבוצעו על חשבונו הוא ותמורתם תיחשב ככלולה במחיר העבודה ולא תשולם בנפרד.
- (4) הקבלן יהיה אחראי לתקינות כל הציודים והאביזרים הנ"ל ולהבטחת בטיחות העבודה באתר.

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

פרק י' – תשלומים

2.51 הגשת חשבונות

- (1) על הקבלן להמציא למנהל חשבונות בגין העבודות שבוצעו על ידו, בצירוף חשבונית מס כדון, וזאת עד ה-10 בכל חודש (עבור החודש הקודם). החשבונות יוגשו בהתאם להצעת המחיר השנתית שהציע הקבלן בהצעתו למכרז בחלוקה ל-12.
- (2) חשבון חודשי של הקבלן, כפי שאושר בחתימת המנהל, ישולם ע"י המזמין בהתאם לתנאי התשלום כדלקמן: שוטף + 45.
- (3) אישור תשלומים וכן ביצועם של תשלומים אלה, אין בהם משום אישור לקבלת חלקי עבודות שנכללו בחשבונות, או הסכמת המזמין ו/או המנהל לטיב המלאכה שנעשתה בביצוע העבודות או לאיכותם של החומרים, או לנכונות של מחירים ו/או כמויות כל שהם שעליהם מבוססים החשבונות.
- (4) לא הגיש הקבלן את החשבון בצורה ובמועד המפורטים לעיל, רשאי המנהל לערוך את החשבון לפי מיטב ידיעתו ועל יסוד המסמכים הנמצאים ברשותו, וחשבון זה ייחשב כאילו נערך על ידי הקבלן ואושר על ידי המנהל ויחייב את הצדדים לחוזה זה.

2.52 תנאי התשלום

כל חשבון, שיוגש ע"י הקבלן יאושר או יידחה ע"י נציג התאגיד תוך 14 יום מהגשתו לאישור. אם יאושר החשבון ישלם התאגיד את החשבון המאושר לקבלן בתוך 45 יום מתום החודש שבגינו הוגש החשבון (שוטף + 45). במשך התקופה הנ"ל לא תחול כל ריבית או הפרשי הצמדה על הסכום המאושר. את החשבונות החלקיים החודשיים יש להגיש עד ל- 10 לחודש העוקב לחודש הביצוע.

2.53 השפעת תנודות המדד על שכר החוזה

- (1) לא תהיה כל הצמדה ולא תינתן כל התייקרות למחירים הנקובים בהצעת הקבלן במשך תקופת התקשורת הראשונה (3 שנים)
- (2) ככל ויחליט המזמין להאריך את ההסכם מעבר לתקופת ההתקשרות הראשונה (בת 3 שנים), יבוצע עדכון מחירים אחת לשנה, ולא רטרואקטיבית. מועד העדכון הראשון יהיה רק בחלוף 3 שנים מיום חתימת החוזה (להלן: "מועד תחילת השירותים", היינו לאחר שנת הארכה אחת, ככל וניתנה) ולאחריו אחת ל-12 חודשים. מדד הבסיס (מדד המחירים לצרכן) יהיה המדד הידוע שפורסם לאחרונה לפני מועד תחילת השירותים (להלן: "המדד הבסיסי"). המדד החדש יהיה המדד האחרון שפורסם לאחרונה לפני מועד הארכת ההסכם ולאחר מכן בחלוף כל שנה מחישוב ההצמדה האחרון (להלן: "המדד החדש"). שיעור ההפרש באחוזים בין המדד הבסיסי לבין המדד החדש יקרא "שיעור עלית המדד". באם שיעור עלית המדד יהיה חיובי, יעודכן סכום התמורה החודשית ויתווספו אליו הפרשי הצמדה בשיעור עליית המדד (להלן: "הפרשי הצמדה"). סכום התמורה החודשית המעודכנת יישאר קבוע במשך 12 חודשים, עד לעדכון ההצמדה הבא. **למען הסר ספק מובהר בזה כי לא תהיה הצמדה רטרואקטיבית.**

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

פרק י"א - סיום החוזה או אי המשכת ביצוע

2.54 תקופת ההתקשרות

- (1) הסכם זה יהא בתוקף לתקופה של 36 חודשים מיום: _____ (להלן: "יום תחילת ההסכם"), ועד ליום _____ (להלן: "תקופת ההסכם").
- (2) למזמין בלבד תהא הזכות (האופציה) להודיע, על פי שיקול דעתו הבלעדי, על הארכת ההסכם לתקופה/ות נוספת/ות ועד 60 חודשים בסך הכל לתקופת ההתקשרות הבסיסית + ההארכות (בתקופות של שנה או חלקה בכל פעם) וזאת בהודעה בכתב לקבלן לפני תום ההסכם (או האופציה) – ובמקרה שכזה ימשיך ההסכם להתקיים גם במשך כל תקופת האופציה, כאמור לעיל, על פי כל תנאי הסכם זה.
- (3) החליט המזמין להאריך את תקופת החוזה, כמפורט דלעיל על פי האופציה - יחולו כל הוראות ההסכם בתקופה המוארכת והקבלן מתחייב להמציא למזמין תוך 30 יום, לפחות, לפני תחילת כל תקופה מוארכת ערבות בנקאית אוטונומית לתקופה המוארכת בהתאם לדרישות הערבות בהסכם זה וכשהוא צמוד למדד האחרון שיתפרסם לפני מועד מתן הערבות לבין המדד הבסיסי.
- (4) על אף האמור לעיל ו/או בכל מקום אחר בהסכם זה, יהא רשאי המזמין בכל עת ומכל סיבה שתיראה לו להביא הסכם זה, כולו או במקצתו, לידי גמר בהודעה בכתב של 60 יום מראש. ניתנה הודעה כאמור, יבוא הסכם זה, כולו או מקצתו, לידי גמר בתאריך הנקוב בהודעה אשר לא יפחת מ-60 יום מיום משלוח ההודעה. הובא ההסכם לידי גמר או לידי סיום מוקדם, ישלם המזמין לקבלן בעד השירותים שניתנו בפועל על ידי הקבלן עד למועד משלוח ההודעה כאמור לעיל, ולקבלן לא תהיינה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי המזמין בגין ביטול ההסכם בנסיבות הנ"ל.

2.55 סילוק יד הקבלן במקרים מסוימים

- (1) בכל אחד מהמקרים דלהלן, יהא המזמין רשאי, לאחר מתן הודעה מראש בכתב של 7 ימים, לתפוס את אתר העבודות ולסלק את ידו של הקבלן ממנו ולהשלים את העבודות בעצמו או בכל דרך אחרת, ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד, המתקנים שבאתר העבודות, וכן למכור את עודפי החומרים ואת הציוד והמתקנים האמורים ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע למזמין מהקבלן לפי החוזה:
- א. כשהקבלן פושט את הרגל או כשניתן נגדו צו קבלת נכסים, או שעושה הסדר עם נושיו, או לטובתם או במקרה של גוף מאוגד כשהוא בפירוק או בהתפרקות (פרט להתפרקות ללא פירוק עסקים לשם יצירת גוף מאוגד אחר).
- ב. כשהקבלן מסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או מעסיק קבלן-משנה בביצוע המבנה ללא הסכמת המזמין בכתב.
- ג. כשהקבלן מסתלק מביצוע החוזה.

קראתי, הבנתי _____

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

ד. כשאין הקבלן מתחיל בביצוע העבודות או כשהוא מפסיק את מהלך ביצועו ואינו מציית תוך 14 יום להוראה בכתב מהמנהל להתחיל או להמשיך בביצוע העבודות.

ה. כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו שהקבלן מתרשל בזדון בביצוע החוזה.

ו. כשיש בידי המזמין הוכחות להנחת דעתו שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.

(2) תפיסת אתר העבודות וסילוק ידו של הקבלן ממנו לפי ס"ק (1) אין בהם משום ביטול החוזה ע"י המזמין והקבלן יהא חייב לעמוד בכל התחייבויותיו לפי החוזה, פרט להתחייבויות שהמזמין מנע מהקבלן למלאן, ומאידך לא יהא המזמין חייב כלפי הקבלן אלא בהתחייבויות המפורטות בסעיפים קטנים (3) ו-(4) להלן.

(3) סמוך לאחר תפיסת אתר העבודות ע"י המזמין וסילוק ידו של הקבלן ממנו, לפי ס"ק (1) - יקבע המנהל ויודיע לקבלן בכתב את אומדן הסכום אשר לדעתו זכאי לו הקבלן בעד ביצוע החוזה עד לשעה האמורה, וכן ערכם של עודפי החומרים, הציוד והמתקנים שבאתר העבודות באותה שעה.

(4) משעת תפיסת אתר העבודות כאמור ע"י המזמין, לא יהא המזמין חייב לשלם לקבלן סכום כלשהוא בקשר לחוזה עד שמסתיימת תקופת הבדק ולאחר מכן עד שיתבררו ויאושרו בכתב על ידי המנהל הוצאות עבור השלמת העבודות, וכן דמי הנזק שנגרמו למזמין ע"י כל דחייה בהשלמתן, ובנוסף כל הנזקים או ההוצאות שנגרמו למזמין ע"י הקבלן וכן פיצויים אחרים כלשהם שהקבלן חייב בתשלומם, ואז יהא הקבלן זכאי לקבל את ההפרש שבין אומדן שכר החוזה כפי שנקבע ע"י המנהל כאמור בס"ק (3) לעיל (בניכוי כל התשלומים ששולמו על חשבון), לבין סכום ההוצאות, הנזקים והפיצויים כפי שאושרו על ידי המנהל כאמור.

2.56 קנסות

במידה והקבלן לא עמד בדרישות הפורטות במכרז זה, רשאי המזמין להפסיק מידית את עבודת הקבלן ו/או להטיל עליו את הקנסות בהתאם לנספח 20 שבמפרט הטכני נספח ב1. אין באמור לעיל כדי לגרוע מחובת הקבלן לפצות את המזמין ו/או צד ג' כלשהו בגין כל נזק אשר נגרם למי מהם כתוצאה מאי עמידת הקבלן בהתחייבויותיו עפ"י הסכם זה.

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

פרק י"ב - הצהרות הקבלן

2.58 הצהרות הקבלן

- (1) הקבלן מצהיר כי הוא רשאי לבצע את העבודות נשוא החוזה בהתאם לכל תנאי המכרז/חוזה וכי הינו בעל הידע, היכולת והציוד המתאימים לביצוע העבודות.
- (2) הקבלן מצהיר בזה כי נהירים לו כל תנאי החוזה, וכי ביקר באתר העבודות, ובחן את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים ממנו, וכי הוא שוכנע על יסוד בדיקותיו כי שכר החוזה מניח את דעתו ומהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה. הקבלן לא יהיה רשאי לבסס שום תביעות כספיות עקב אי ידיעה של תנאי כלשהו מתנאי החוזה, או מסיבה כלשהי הקשורה בביצוע העבודות.
- מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, מצהיר בזאת הקבלן כי הוא בדק היטב את כל התנאים הקשורים לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה, לרבות בנוגע לאספקת החומרים, הציוד, כוח העבודה ויתר הנתונים אשר יהיו דרושים לביצוע התחייבויותיו על פי החוזה במועדן.
- אשר על כן, לא תישמע במהלך ביצוע החוזה כל טענה מצד הקבלן בעניין זה, ובמיוחד לא תישמע כל טענה בדבר חוסר בחומרים, בציוד או בכוח אדם, ואילו לא יהיו צידוק לאיחור בהשלמת ביצוע העבודות.
- (3) הקבלן מצהיר כי ברשותו נמצאים המפרטים והתקנים המפורטים במסמכי המכרז/חוזה, וכי הוא קראם והבין את תוכנם, וקיבל את כל ההסברים אשר הוא ביקש, והוא מתחייב לבצע את עבודתו בהתאם ובכפיפות לנדרש בהם.

המזמין

הקבלן

אם החוזה נחתם בידי קבלן שהוא שותפות או חברה, נא לציין את שמות החותמים ואת מספר הזיהוי של כל אחד מהם וכן לאשר חתימת התאגיד על ידי עוה"ד של התאגיד, באישור שלהלן.

אישור רו"ח/עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח מאשר בזאת כי ההסכם נחתם ע"י:

1. _____ 2. _____

וכי הם מוסמכים לחייב את התאגיד בחתימתם.

עו"ד/רו"ח

תאריך

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

נספח ד'

מכרז מס' 07/2025

נוסח ערבות בנקאית (ערבות השתתפות)

לכבוד
תאגיד מעיינות הדרום בע"מ
דימונה

א.נ.

הנדון: ערבות בנקאית מס'

1. אנו ערבים כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 100,000 ש"ח (מאה אלף שקלים) (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת _____ (להלן: "הנערב") בעניין "מכרז מס' 07/2025 - תפעול ותחזוקה של תחנות שאיבה למים וביוב ביישובי התאגיד". סכום הערבות יהיה צמוד למדד מחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן, "המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא ממדד חודש יוני שהתפרסם בחודש יולי שנת 2025 . הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן: אם יתברר כי המדד החדש, הידוע בעת תשלום סכום הערבות, עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה – הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.
2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ- 5 (חמישה) ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
3. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 01.09.2025 (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. על כל דרישה על פי ערבות זו להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
4. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____ בע"מ

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

מכרז מס' 07/2025

נוסח ערבות בנקאית (ערבות ביצוע)

לכבוד
תאגיד מעיינות הדרום בע"מ
דימונה

א.נ.

הנדון: ערבות בנקאית מס'

1. אנו ערבים כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 100,000 ש"ח (מאה אלף שקלים) (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת _____ (להלן: "הנערב") בקשר עם ההסכם שביניכם לבין הנערב בעניין "מכרז מס' 07/2025 – תפעול ותחזוקה של תחנות שאיבה למים וביוב ביישובי התאגיד". סכום הערבות יהיה צמוד למדד מחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן. "המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא ממדד חודש _____ שנת _____ שהתפרסם ב- 15 ל _____ שנת _____ בשיעור _____ נקודות.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן: אם יתברר כי המדד החדש, הידוע בעת תשלום סכום הערבות, עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה – הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ-5 (חמישה) ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

3. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ לחודש _____ שנת _____ (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. על כל דרישה על פי ערבות זו להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

4. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____ בע"מ

קראתי, הבנתי _____

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

מכרז מס' 07/2025

ניסיון מקצועי

אני הח"מ, _____ בשם _____ (להלן: "המציע"), מצהיר ומאשר, שהמציע סיפק שירותי תפעול ותחזוקת מערכות שאיבת מי שתיה ושפכים לתאגידי מים וביוב / רשויות מקומיות, כדלהלן

מצורפים בזה אישורים / המלצות מאת מקבלי העבודות דלעיל לשם הוכחת המפורט לעיל.

מובהר בזאת, כי אין במספר השורות בטבלה דלעיל, משום הגבלה למספר הממליצים, והמציע רשאי להוסיף ממליצים מעל ומעבר לקיבולת הטבלה המובנית בטופס זה.

מספר מתקני השאיבה לשפכים ו/או למים	תאריך סיום ההתקשרות הביצוע	תאריך תחילת ההתקשרות הביצוע	מספר התושבים / הצרכנים	תיאור ההתקשרות	שם התאגיד / הרשות המקומית,

מצורפים בזה אישורים / המלצות מאת מקבלי העבודות דלעיל לשם הוכחת המפורט לעיל.

מובהר בזאת, כי אין במספר השורות בטבלה דלעיל, משום הגבלה למספר הממליצים, והמציע רשאי להוסיף ממליצים מעל ומעבר לקיבולת הטבלה המובנית בטופס זה.

_____ חתימה + חותמת המציע

_____ קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

נספח ז'

מכרז מס' 07/2025

תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני מר _____, ת"ז _____, המשמש כ _____ בחברת _____, המציעה במכרז מס' 07/2025 (להלן: "המציעה") מצהיר בזאת כי המציעה ו/או בעל זיקה למציעה (כמשמעו בסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976) לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ו/או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ואם הורשעו ביותר מ-2 עבירות הרי כי במועד ההצעה חלפה שנה אחת ממועד ההרשעה האחרונה. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

המצהיר

אימות

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ביום _____ פגשתי את מר _____ נושא ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

עו"ד,

תאריך

אישור עורך דין - לתאגיד

אני, הח"מ _____, עו"ד מאשר בזאת כי התצהיר נחתם על ידי ה"ה _____, ת"ז _____, המורשה בחתימתו לחייב את חברת _____ המציעה ב _____ (להלן: "המציעה") בהתאם להוראות תקנון המציעה ובהתאם לכל דין.

עו"ד,

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

הנחיות בטיחות

ההנחיות והוראות הבטיחות הינן בגדר הנחיות עבודה בלבד. ההוראות המחייבות הן של המוסד לבטיחות וגהות וכן הנחיות פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) התש"ל 1970

בטיחות בעבודה

הוראות הסכם בטיחות זה וההנחיות המופיעות בו, יחייבו את הקבלן ואת כל הגורמים מטעמו של הקבלן (לרבות ומבלי לגרוע, עובדיו, קבלני משנה ועובדים של קבלני משנה כאמור) המעורבים בביצוע העבודות ו/או מתן השירותים עבור המזמין תחת ההסכם. הקבלן יהא אחראי לכך, כי כל הגורמים כאמור ימלאו ויקיימו באופן מלא את כל הוראות נספח בטיחות זה על כל ההנחיות המופיעות בו. על הקבלן לדאוג, במשך כל תקופת העבודה, למניעת תאונות באתר העבודה ולמנוע בכל האמצעים כל תקלה לאדם ולרכוש כתוצאה מעבודתו. הקבלן יישא בכל האחריות ובכל ההוצאות במקרה ותגוש תביעה לפיצויים נגדו, נגד המזמין או כל אדם אחר, עבור נזק לגוף ו/או לרכוש כתוצאה מפעולותיו, ציודו או מחדליו בין אם תבוצע ישירות על ידו, או על ידי פועליו, באי כוחו וקבלני המשנה שלו. הקבלן לא יישא באחריות עקב פעולה שנעשתה מטעם המזמין או מי מטעמו שלא בידיעת הקבלן.

ביצוע העבודה בכפוף לדיני הבטיחות

הקבלן ידאג לכך שהוא עצמו, עובדיו, קבלני המשנה שלו, או כל אדם מטעמו, יכירו וינהגו בהתאם להוראות החוקים, התקנות, חוקי העזר, נהלי המזמין, או כל חיקוק אחר וכן בהתאם לאמצעי הזהירות המקובלים והנהוגים בביצוע עבודות אלה. הקבלן, או כל אדם הבא מטעמו יבצע כל עבודה בהתאם לכל חיקוק, לרבות ומבלי לגרוע, ההוראות הקבועות ב:

- פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל - 1970.
- בחוק החשמל תשי"ד 1954 ותקנותיו
- תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח - 1988.
- תקנות חוק ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט - 1999.
- תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז - 1997.
- תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז - 2007.
- תקנות הבטיחות בעבודה ועזרה ראשונה במקומות עבודה, התשמ"ח-1988.
- בתקנות הבזק והחשמל (התקרבויות והצטלבויות בין קווי בזק לקווי חשמל) התשמ"ו 1986
- חוק למניעת מפגעים, התשכ"א - 1961
- חוק רישוי עסקים, התשכ"ח - 1968
- בחוק הגז (בטיחות ורישוי), התשמ"ט - 1989
- בחוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג 1993
- תקנות הבניה.
- תקנות עבודה במקום מוקף
- תקנות עבודה ברעש.
- בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד - 1954
- בחוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א 1951

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

- בחוק עבודת הנוער תשי"ג 1953
- בחוק עבודת נשים תשי"ד 1954
- בפקודת התאונות ומחלות משלוח היד (הודעה) 1945 לרבות כל התקנות שהוצאו, ואשר יותקנו מעת לעת.

הקבלן לוקח על עצמו את האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו ונגד המזמין וכל מי מטעמה עקב הפרת כל הוראה מהוראות הדין ומהוראות אלה. במידה ובוצעו ישירות על ידו, על ידי פועליו, באי כוחו או קבלני המשנה שלו.

מובהר בזה, כי הוראות הסכם בטיחות זה וההנחיות המופיעות בו, באות בנוסף להוראות מסמכי המכרז, ואין בהן כדי לגרוע ואו להפחית מהוראות מסמכי המכרז, לרבות, ללא הגבלה, מאחריות ואו התחייבויות הקבלן על פי הן. הוראות הסכם בטיחות זה ומסמכי המכרז הינן משלימות זו את זו ועל הקבלן יהא לבצע את כל ההוראות המוטלות עליו, לרבות הוראות נוספות שיינתנו לו על ידי המזמין מעת לעת. מקום בו תתקיים סתירה כלשהי בין הוראה מהוראות מסמכי המכרז לבין הוראה מהוראות נספח הבטיחות, יפנה הקבלן ליועץ הבטיחות מטעם המזמין והחלטתו תהא מכרעת. לא פנה הקבלן כאמור ישא במלוא האחריות לכל מעשה או מחדל כתוצאה מכך, וכן בהוצאות שינבעו מכך. מובהר בזאת כי על אף נקיטת אמצעים להבטחת העובדים והציבור מפני תאונות, מקרי אסון, שריפות וכו', הן על דעת עצמו והן לפי הוראות מהנדס לא ישוחרר הקבלן מאחריות לתשלום פיצויים, דמי נזיקין, דמי נכות, קנסות וכו'.

הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת תאונות בעת ביצוע העבודה. כל ההוצאות הכרוכות בנקיטת אמצעי זהירות ובטיחות יחולו על הקבלן והן יהיו כלולות בהצעת המחיר של הקבלן.

א. הצהרת הקבלן

1. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שחל עליו איסור מוחלט להתחיל בביצוע העבודות נשוא מכרז זה לפני שקרא והבין את נספח בטיחות – כללי (הנספח דנן) וחתם על הצהרה בפני הממונה על בטיחות/מנהל מחלקה, ובה הוא מאשר כי קיבל הדרכת בטיחות כמפורט לעיל, הבין אותה, קרא את נספח הבטיחות – כללי ומתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה ע"פ הוראות הממונה על הבטיחות, נספח הבטיחות והוראות הדין.
2. הקבלן מתחייב בזאת לעבור את תדריך הבטיחות ולחתום על הצהרת הבטיחות כמפורט לעיל בטרם יתחיל בביצוע עבודה כלשהי במסגרת מכרז זה.
3. הקבלן מצהיר ומתחייב למלא את כל ההתחייבויות נשוא מכרז זה על פי כללי הבטיחות והגהות, על פי הוראות הדין, הנחיות והוראות מזמין העבודה (להלן גם "המזמין") ונספח הבטיחות כללי.

ב. נושאי בטיחות: דגשים

- על הקבלן למלא, על אחריותו ועל חשבונו, את התנאים הבאים:
1. הקבלן הנו קבלן רשום ובעל כל הסיווגים המקצועיים הנדרשים כדין לביצוע העבודה לשמה הוא נמצא באתר.
 2. כל עובדי הקבלן המשתתפים בעבודה כשירים (לרבות מבחינה בריאותית), מורשים ומוסמכים על פי כל דין לביצוע עבודתם.
 3. מובהר, כי כל עובדי הקבלן, או כל גורם אחר מטעמו, המשתתפים בעבודה יעברו תדריך בטיחות בדבר כל הסיכונים בעבודתם על ידי גורם מקצועי מטעם הקבלן.

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

4. כלי הרכב, המתקנים והציוד בו משתמש הקבלן מצוידים באישורים, רישיונות וביטוחים מתאימים לעבודתם והם בדוקים ע"י הרשויות המוסמכות ובדק מוסמך עפ"י העניין.
5. הקבלן חתם על נספח בטיחות זה ואישר כי קרא והבין את האמור בו.
6. הקבלן יעביר לחברה דיווחים על אירועי בטיחות חריגים, כולל תאונות, "כמעט תאונות", גורמי סיכון בטיחותיים ומצבים מסוכנים אחרים.
7. בעת ביצוע עבודות בניה ובניה הנדסית כמשמעותם בחוק, הקבלן יהווה קבלן ראשי ו"מבצע הבניה" כמשמעותם בפקודת הבטיחות בעבודה ותקנותיה, על כל המשתמע מכך.
8. על הקבלן לפעול במילוי התחייבויותיו נשוא מכרז זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם שלומם ובריאותם של עובדיו, עובדי המזמין וכל אדם ו/או גוף שהוא, לקיים את כל הוראות ונהלי הבטיחות הנדרשים לשם כך ובהתאם להוראות המזמין.
9. הקבלן יאתר ויוודא מהם הסיכונים הקיימים במקום ביצוע העבודה וסביבתו עקב ביצוע העבודות, בין היתר בהקשר לטיב העבודות, התהליכים, המבנים, הציוד והחומרים אשר הנם בשימוש, ידאג לנקיטת אמצעי הבטיחות המתחייבים לשמירת שלום הציבור וידריך את עובדיו בהתאם לפני תחילת העבודה.
10. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם והנספח דנן יובהר כי הקבלן אחראי בהקשר לעבודות נשוא הסכם זה, לבטיחות ולשלום עובדיו, קבלני המשנה ועובדיהם ושאר המועסקים והפועלים לביצוע ההתחייבויות נשוא המכרז.
11. מבלי לפגוע באמור לעיל, על הקבלן חלה החובה לכסות פתחים, לסמן באופן בולט ובשלטי אזהרה מתאימים ומובנים מפגעים וסיכונים שונים הקיימים ו/או הנוצרים במהלך העבודה, העלולים להוות סיכון לגופו ו/או לרכושו של מאן שהוא, לגדר לבטח (בהתאם להוראות פקודת הבטיחות) מכונות, חומרים, ציוד ותהליכי עבודה מסוכנים ולנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת התלקחות חומרים, למניעת התפשטות בערה וכן לכיבוי. כן מתחייב הקבלן לנקוט באמצעי בטיחות נאותים ומספקים להבטחת שלומו של כל אדם בשעת דליקה.
12. הקבלן מתחייב לוודא ולנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת שהציוד וכלי העבודה המצויים בשימוש במסגרת הסכם זה יהיו באיכות טובה, במצב טוב ותקין, ללא פגמים או ליקויים העלולים לסכן מאן שהוא, וכי ישמשו אך ורק למטרה לשמה הם מיועדים.
13. הקבלן מתחייב לדאוג לקיומם של אמצעי גישה נאותים ובטוחים לכל מקום שאדם צריך להימצא בו במסגרת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.
14. הקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת התפוצצות ו/או למניעת פגיעה באדם וברכוש כתוצאה מהתרחשות התפוצצות העלולה לפגוע במאן שהוא, הכול בהתאם להוראות הדין וכללי הבטיחות.
15. במידה וימצא המנהל ו/או המפקח כהגדרתו בהסכם נשוא מכרז זה בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי כי הקבלן מפר התחייבות כלשהיא מהתחייבויותיו נשוא הנספח דנן, תוכל המזמין באמצעות המנהל ו/או המפקח ליתן התראה בנוגע לאמור לקבלן. היה והקבלן לא תיקן ההפרה כנדרש תוך 7 ימים ממועד קבלת ההתראה, תוכל המזמין באמצעות המנהל ו/או המפקח, להפסיק את התקשרותה עם הקבלן על פי הסכם זה, ומועד סיום ההתקשרות יהיה מועד קבלת ההודעה.
16. למען הסר כל ספק יובהר כי אין בהוראות נספח זה, ובתדריך הממונה על הבטיחות בחברה כדי להוות רשימה סופית ומוחלטת של כל דרישות הבטיחות והגהות החלות על הקבלן במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.

ג. ציוד מגן אישי

1. הקבלן מתחייב להעמיד לרשות עובדיו ציוד מגן אישי, בהתאם להוראות כל דין ובפרט בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), תשנ"ז-1997 (להלן: "תקנות ציוד מגן אישי"), להתקין שלטי הדרכה לשימוש בציוד, ולוודא כי עובדיו ישתמשו בו.

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

2. הקבלן ידאג לאספקת ציוד מגן אישי כאשר הדבר דרוש כאמור לעיל, באיכות נאותה, חזק ועמיד, בעל מבנה ותכונות הנדרשים למתן הגנה נאותה מפני הסיכונים שאותם הוא בא למנוע, ועל פי כל תקן הנדרש בהוראות הדין ובתקנות "ציוד מגן אישי".
3. הקבלן יוודא כי ציוד המגן האישי מוחזק במצב נקי ותקין.
4. במידה והקבלן לא ימלא התחייבויותיו על פי סעיף זה, יוכל המזמין באמצעות המנהל ו/או המפקח, לאחר מתן התראה לביצוע התחייבות אשר לא מולאה תוך 7 ימים, להפסיק את עבודת הקבלן.

ד. ציוד המחייב בדיקות תקופתיות של בודק מוסמך

1. על הקבלן לדאוג לכך שכל הציוד, המכונות, האביזרים כלי העבודה וכיו"ב ובכלל זה מכונות הרמה שבהתאם להוראות הדין, ובפרט הוראות "פקודת הבטיחות", צריכים לעבור בדיקת תקינות ע"י בודק מוסמך כהגדרתו בפקודת הבטיחות, יבדקו ע"י בודק מוסמך כנדרש ובמועד. במידה ופריט ציוד, מכונה, אביזר וכיו"ב נמצאו בלתי תקינים וכשירים בבדיקת בודק מוסמך, על הקבלן לדאוג לכך שיוצאו מכלל שימוש עד אשר יתוקנו ויוכשרו וימצאו תקינים בבדיקה חוזרת של בודק מוסמך. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם ונספח זה הקבלן ישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.
2. מבלי לפגוע באמור לעיל, חובה על הקבלן לוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים וכיו"ב המצויים בבעלותו ו/או בחזקתו בקשר לביצוע/אי ביצוע הוראות הסכם זה יבדקו מדי יום ומדי תקופה על מנת לוודא כי הם במצב תקין, כשיר ובטיחותי ע"י הגורמים המוסמכים לבדוק המכשור הנ"ל בהתאם להוראות הדין, היצרן וכללי מקצוע מקובלים. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם ונספח זה הקבלן ישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.
3. על הקבלן להמציא למנהל ו/או למפקח כהגדרתו בהסכם נשוא מכרז זה על פי דרישתם, אישורים של הגורמים המוסמכים (בודק מוסמך ו/או הגוף המקצועי האמון על ביצוע הבדיקה כגון חשמלאי מוסמך וכיו"ב) המעידים על כך כי הציוד, המכונות, האביזרים וכיו"ב נבדקו במועד, ע"י הגורם המוסמך, בהתאם לדרישות הנקובות בסעיפים 1 ו-2 לעיל ונמצאו תקינים וכשירים וללא פגמים או ליקויים העלולים לגרום סיכון לגורם כלשהוא.

ה. הפעלת מכונות, ציוד, כלים ומערכות חשמליות ניידות

1. על הקבלן לדאוג ולוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים, הכלים, המערכות וכיו"ב המצויים בשימוש במסגרת ביצוע/אי ביצוע ההתחייבויות נשוא הסכם זה יהיו "מוגנים לבטח" וכנדרש על פי כל דין. מבלי לפגוע באמור לעיל, על הקבלן לדאוג ולוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים, הכלים, המערכות וכיו"ב המצויים בשימוש במסגרת ביצוע/אי ביצוע ההתחייבויות נשוא הסכם

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

זה יהיו בטוחים לחלוטין מפני סכנת התחשמלות, ולא ניתן יהא להתחשמל כתוצאה מהשימוש בהם.

2. מבלי לפגוע באמור לעיל, כלי היד החשמליים המיטלטלים יכללו בידוד כפול והפעלתם תהיה דרך מפסק מגן לזרם דלף (פחת) ומגן לעומס יתר.
3. על עובדי הקבלן המועסקים בביצוע עבודות חשמל להיות בעלי רישיון חשמלאי כאשר הדבר נדרש בדין, המתאים לסוג העבודות המתבצעות (הנדסאי מוסמך, בודק וכיו"ב). הקבלן ו/או עובדיו יציגו למנהל ו/או למפקח כהגדרתו בהסכם נשוא מכרז זה את רישיונותיהם על פי דרישתו.
4. הקבלן מתחייב כי כל עבודות החשמל המתבצעות על ידו ו/או על ידי מי מטעמו, לרבות ע"י קבלני משנה, יבוצעו על פי דרישות כל דין לרבות חוק החשמל והתקנות על פיו, תקנות הבטיחות בעבודה (חשמל), תש"ן-1990 ותקנים ישראלים שעניינם חשמל כמשמעותו בחוק התקנים, תשי"ג-1953. הקבלן יהא אחראי לכל נזק ו/או פגיעה לאדם, לגוף ו/או לרכוש כלשהוא אשר תגרם כתוצאה מאי ביצוע התחייבויותיו דנן.
5. הקבלן יודא כי עבודות אשר יבוצעו בקרבת מוליכים חיים ו/או במתקני חשמל יבוצעו על פי הוראות הדין, בתנאי בטיחות נאותים ובהתאם להוראות חוק החשמל והתקנות
6. מכונות הרמה כהגדרתן ב"פקודת הבטיחות" יופעלו אך ורק על ידי גורם המוסמך ע"פ כל דין להפעלתם וברשותו תעודות תקפות המעידות על כך. התעודות יוצגו לנציג המזמין ע"פ דרישתו.

1. הוראות בטיחות לעבודה במקום מוקף (שהייה בתוך שוחות ביוב)

1. עבודה במקום מוקף טומנת בחובה סיכונים שאינם נראים לעין. בכללם: הילכדות, חנק מחוסר חמצן וגזים רעילים, התחשמלות, טביעה ועוד.
2. לפני ביצוע עבודה חובה עליך לקבל הדרכה ספציפית מאת אחראי המתקן/מנהל העבודה.
3. דאג להכיר את מהות העבודה ותהליכיה.
4. **קיימת חובה להשאיר 2 עובדים לפחות מעל לחלל המוקף לייצוב החצובה ולתפעול הכננת במידת הצורך. יש לוודא קשר עין עם העובדים מחוץ לחלל המוקף.**
5. לפני תחילת העבודה עליך להחליף בגדך בסרבל עבודה, נעלי/מגפי בטיחות, כובע מגן וכפפות מתאימות.
6. הירידה לבור, צינור, מיכל בו קיים חשש להמצאות גזים רעילים ו/או העדר חמצן מותנית בנקיטת אמצעי זהירות כדלקמן:
 - דווח וקבל היתר עבודה מאת אחראי המתקן/מנהל העבודה
 - נתק את המקום מכל מקור מתח חשמלי העולה על 24 וולט.
 - פתח שוחות (כשעה מראש) בקרבת המקום המוקף ע"מ לאוורר את המקום.
 - הצטייד בתאורה נאותה מוגנת התפוצצות כולל פנסי ראש לפי צורך
 - ודא בדיקה באמצעות מכשיר לניטור: העדר גזים רעילים, מתפוצצים וחוסר חמצן. **במידה ומתגלית חריגה בערכי הגזים בגלאי/בכל ספק המתעורר בכל שלב: אין להיכנס לחלל המוקף.**
 - חבוש מסכת נשימה עם אספקה סדירה של אויר צח
 - אין להכניס אש גלויה, מכשיר חשמלי או מכשיר אחר העלול לגרום לפיצוץ.

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

- וודא אוורור מאולץ לחלל ע"י מפוח ייעודי לפי הצורך
- פתח את החצובה בצורה יציבה, וודא תקינות הכננת הידנית והכבל.
- חגור רתמת בטיחות תקנית כך שידוך יהיו חופשיות, חבר את הכננת לרתמת הבטיחות בחוץ. וודא שימוש בערכת חילוץ הכוללת חצובה, כננת חילוץ תואמת
- וודא שהעובד המשגיח מחוץ לחלל המוקף נמצא בקשר עין ושמע מתמיד איתך. במידה ואין קשר עין ושמע, הכניסה לחלל המוקף תהיה עם מכשיר קשר מוגן התפוצצות.
- אם הרגשת סחרחורת או בחילה התפנה מיד מהמקום לטיפול רפואי.
- 7. בגמר העבודה עליך להתקלח ולהחליף בגדים.
- 8. האכילה והעישון באזורי עבודה - אסורים.
- 9. בכל פצע יש לטפל באופן מיידי ע"י חיטוי, חבישה וטיפול ע"י גורם רפואי מוסמך.

אזהרה: אי ציות להוראות אלה עלול להמיט אסון!

ז. עבודות בניה

1. מבלי לפגוע בכל דין ובשאר הוראות ההסכם דנן, על הקבלן לבצע עבודות בניה כהגדרתן בפקודת הבטיחות ובצו הבטיחות בעבודה (עבודות בניה הנדסית), תשכ"ב-1961, ובכלל זה עבודות חפירה ותיעול, בהתאם להוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) תשמ"ח-1988 (להלן: "**תקנות הבטיחות (עבודות בניה)**").
2. הקבלן ידאג כי עבודות חפירה, עבודות עפר ותיעול יבוצעו באופן שתמנע פגיעה בעובדים וברכוש, פגיעה ביציבות מבנים, מתקנים או כל חלק מהם, אלא אם ננקטו וננקטים האמצעים הדרושים למניעת פגיעה באדם וברכוש, לרבות וידוא זיהוי תשתיות קיימות לפי ביצוע, גידור, חסימה, הכוונת תנועה ותאורה נאותה באזור העבודה. כמו כן, ינקוט הקבלן באמצעי זהירות מיוחדים למניעת פגיעה באדם הנמצא בחפירה או בבור מהתמוטטות, מזרם חשמלי, אדים מזיקים, גזים או התפרצות מים.
3. הקבלן, כאשר הינו מבצע עבודה שבמהלכה או כתוצאה ממנה עלולים להידרדר חומרים, ישתמש בשיטות עבודה, וכלים נאותים וינקוט בכל האמצעים הנאותים למניעת פגיעת סלעים, אבנים, או חומרים כאמור באדם או ברכוש.
4. הקבלן יודא כי עבודת הריסה המבוצעת על ידו תבוצע ע"י מנהל עבודה כקבוע ב"תקנות הבטיחות (עבודות בניה)", ותוך נקיטת אמצעי הבטיחות הנדרשים לרבות גידור והצבת שלטי אזהרה כקבוע ב"תקנות הבטיחות (עבודות בניה)" ועל פי כל דין.
5. הקבלן יודא כי עבודות המבוצעות תוך שימוש בביטומן חס יעשו בהתאם להוראות כל דין לרבות "תקנות הבטיחות (עבודות בניה)" ולרבות נקיטת אמצעים נאותים למניעת התפשטות אש.
6. מבלי לפגוע בשאר הוראות המכרז והדין, עבודות ביוב וכן עבודות אחרות שיש לעשות בתוך "מקום מוקף", שבתוכו עלולים להיות אדים מסוכנים תתבצענה בהתאם לדרישות "פקודת הבטיחות" בנוגע ל"מקום מוקף".

ח. עבודות במתקני לחץ גבוה

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

על הקבלן לוודא שהעבודה במתקני לחץ גבוה (מדחסים, משאבות וכד') תבוצע על פי הוראות היצרן והוראות הבטיחות על פי כל דין.
מדחס אויר מכל סוג ונפח, יהיה עם תסקיר בודק דוודים בתוקף למיכל לחץ מאובזר בכל אביזורי הבטיחות לרבות שעון ללחץ עבודה תיקני ותקין.

ט. גהות תעסוקתית

1. הקבלן יוודא קיומם של התקני ותנאי גהות ורווחה נאותים ע"פ כל דין, אשר יבטיחו ויגנו מכל בחינה שהיא על בריאות עובדיו ו/או מועסקיו במקום העבודה לרבות בתנאי העבודה, בתהליכי העבודה, במתקנים, במבנים, בחומרים ובציוד, במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.
2. הקבלן יספק ציוד מגן אישי לעובדיו בהתאם לדרישות החוק על מנת להבטיח את העובדים מפני סיכוני בטיחות ובריאות הנובעים משמוש בציוד, בחומר, בתהליך יצור או בכל גורם אחר במקום העבודה ובקשר לביצוע/אי ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.
3. הקבלן ידאג להדריך לעדכן ולהסביר לעובדיו מהם סיכוני הבטיחות הבריאות והגהות הכרוכים בביצוע עבודתם במסגרת הסכם זה, וכן מהם האמצעים אשר עליהם לנקוט על מנת למנוע הסיכונים הנ"ל.

י. בטיחות כללית לפני ובמהלך העבודה

1. בסמכות המנהל ו/או המפקח כהגדרתו בהסכם נשוא מכרז זה לפקח ולנקוט צעדים מתאימים להחלת דרישות הוראה זו, וכל הוראות ונהלי בטיחות, כל השוהה בתחום שטחי עבודות המזמין ובמתקניה, קבלנים ומבקרים בכלל זה.
2. קבלנים ומבקרים בשטחי עבודות המזמין ובמתקניה, נדרשים לפעול ברוח דרישות הבטיחות, ולציית להנחיות המנהל ו/או המפקח כהגדרתו בהסכם נשוא מכרז זה וכל בר סמכא מטעם המזמין.
3. "היתרי בטיחות" – מודגשת בזה חובת קבלנים והמועסקים באמצעותם, לנהוג ולמלא בקפדנות אחר דרישות בדבר חובת ההצטיידות ב"היתרי הבטיחות" לביצוע עבודות ליד קווי חשמל ו/או מתקנים מסוכנים ולביצוע עבודות ריתוך או עבודות במקומות בהם קיים סיכון אש.
4. תדרוך הקבלן ועובדיו - קבלן שהופנה לממונה על הבטיחות / מזמין העבודה ו/או נציגו, ובסיום התדריך יוחתם על טופס "הצהרת תדריך בטיחות".
5. מחובתו של הקבלן להבטיח את תדרוך כל העובדים המועסקים באמצעותו, ולפקח על צוות עובדיו להוראות הבטיחות של המזמין.
6. תאונות- חובת דו"ח - הקבלן או בא כוחו, יבטיח העברת מידע למנהל ו/או למפקח כהגדרתו בהסכם נשוא מכרז זה, בדבר כל תאונת עבודה ו/או מקרה מסוכן וחומר ("כמעט תאונה") שאירעו בשטחי עבודות המזמין ובמתקניה, בהם מעורבים הקבלן ו/או עבדיו. אין בהודעה כנ"ל מלשחרר את הקבלן ו/או בא כוחו מחובת הדיווח לכל הנוגעים מכוח החוק ו/או הביטוחים וכו'.
7. עזרה ראשונה וציוד כיבוי אש – מחובת הקבלן להבטיח אחזקת מלאי מתאים של אמצעי עזרה ראשונה וציוד כיבוי אש במתקני העזר שברשותו.

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

יא. מבקרים - באתרי הבנייה של המזמין

1. האישור לעריכת ביקורים בכל תחום משטחי העבודות המזמין ומתקניה, הינו בסמכות האחראים שנקבעו לכך בחברה, בתאום מלא עם המזמין או נציג מטעמו. הקבלן לא יתר אשורי כניסה לאתר ללא אישור זה.
2. בכניסה לאתר יבטיח הקבלן ו/או נציגו החתמת מבקרים על טופס " הצהרת בטיחות" ולמסירת טופס בדבר הנחיות לבטיחות מבקרים לידי כל מבקר, זאת בנוסף לכל דרישה אחרת שבתוקף נוהלי המזמין. על המבקרים לנוע בשטחי עבודות המזמין ע"י נציג מוסמך מטעמו של הקבלן. עם ציד מגן שנדרש. ציוד מגן יסופק ע"י הקבלן.

יב. ניהול הפרויקט

1. הקבלן ימנה מיד עם תחילת העבודה מנהל (בעבודות בניה או בניה הנדסית, מנהל עבודה מוסמך כחוק) ויעמוד על כך שכל עבודה תבצע תחת השגחתו הישירה והמתמדת של מנהל העבודה שמינה ואושר אצל מפקח עבודה איזורי של התמ"ת כמנהל עבודה לפרויקט נשוא הסכם זה. כאשר העבודה מתבצעת בבנין מאוכלס ייתן הקבלן דעתו על כל כך וינקוט את כל האמצעים הנדרשים על מנת לא לפגוע בדיירי ואורחי הבניין או בכל הסובבים את הבניין מכל עבריו וינחה בהתאם את כל העובדים ואת כל קבלני המשנה.
2. מנהל העבודה יהיה נוכח באתר העבודה במשך כל זמן ביצוע העבודה שעליה הוא ממונה, וכן בעת עבודתם של קבלני משנה.
3. לעניין עבודות בניה, הקבלן יודיע מיד עם תחילת העבודה למפקח עבודה אזורי באגף הפיקוח על העבודה במשרד התמ"ת על התחלת ביצוע פעולות הבניה, בהתאם לנדרש.
3. הקבלן מתחייב להחליף את מנהל העבודה בכל אחד מהמקרים הבאים:
 - א. כאשר נפסל מנהל העבודה מלשמש בתפקידו.
 - ב. כאשר מסיבה כלשהי לא מופיע מנהל עבודה.
 - ג. בכל מקרה שהמזמין או מי מאנשיו ידרשו להחליף מנהל עבודה.
4. הקבלן מצהיר בזה שידוע לו שאי מינוי מנהל עבודה יגרום לכך שכל החובות המוטלות על מנהל עבודה עפ"י החוק יחולו עליו.
6. לפני תחילת העבודה על הקבלן ו/או מנהל עבודה לקבל אישור בכתב מחשמלאי מוסמך, שכל כבלי החשמל באתר מנותקים ממתח חשמלי. השימוש בחשמל יבוצע רק בשקעים שהוכנו וסומנו ע"י חשמלאי מוסמך שמחוברים לנתיכי פחת בלוח החשמל.
5. במידה והקבלן יזמין קבלני משנה מטעמו, הקבלן מתחייב שכל האחראיות על כעבודתם ובטיחותם של קבלני משנה ועובדיהם תחול עליו, או על מנהל העבודה מטעמו.
6. בעבודות שבגינן נדרשת מיומנות טכניות או ניהוליות, או בעבודות אשר בהן נדרשים עובדים בעלי כישורים מיוחדים עפ"י החוק או התקנות, עבודות חפירה, עבודות חשמל הריסה, עבודות חשמל, הפעלת ציוד הרמה וכו', מתחייב הקבלן להעסיק אך ורק אנשים בעלי רישוי ומוסמכים לביצוע העבודה.
7. הקבלן מתחייב שכל עוד טרם נשלמה מלאכתו ולא נתקבל אישור גמר מאת המזמין ו/או רישיון גמר מאת הרשויות המוסמכות ו/או ממהנדס הפיקוח ו/או מנהל הפרויקט ו/או המשק ו/או התפעול, ימשיך להיות אחראי לבטיחות האתר אותו ביצע ולבטיחות העובדים הנמצאים בו בין שהם עובדי הקבלן ובין שהם עובדי המזמין או כל אדם אחר העשוי להימצא במקום שבו העבודה בוצעה.

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

יג. סיכונים

מבלי לפגוע באמור לעיל הקבלן יאתר ויוודא מהם הסיכונים הקיימים במקום ביצוע העבודה ובסביבתו בתחילת העבודה ותוך כדי ביצוע עבודתו ועבודת קבלני המשנה. ידאג לנקיטת כל האמצעים הבטיחותיים המתחייבים לשמירת שלום הציבור והעובדים וידריך את עובדיו לפני תחילת העבודה, ו/או כל עבודה שיש בה סיכון.

יד. פיקוח

1. הפיקוח על קיום דרישות נוהל זה בסמכות המזמין ו/או נציג מוסמך מטעמו.
- 2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מתחייב הקבלן לעמוד ולקיים את הדרישות הנ"ל
3. אין הוראה זו מבטלת או גורעת מכוח כל הוראה או נוהל קיים כי אם באה להוסיף עליהם כל זאת מלבד החיובים שעל פי דין.

טו. ממונה בטיחות

1. כדי להבטיח שעבודת הקבלן מתבצעת על פי כללי הבטיחות המתחייבים, הקבלן נדרש להעסיק ממונה בטיחות בעבודה בעל אישור כשירות בתוקף המאושר ע"י משרד התמי"ת, שילווה את עבודות הקבלן. כל ההוצאות הכרוכות בהחזקת ומיון ממונה הבטיחות יחולו על הקבלן.
2. הממונה יבצע סקר סיכונים לכל פעילות הקבלן בתאגיד, ויוציא נהלי עבודה בהתאם לממצאי הסקר.
3. על החברה להעביר את סקר סיכונים לתאגיד ונהלי העבודה לתאגיד.
4. את סקר הסיכונים יש לבצע מיד עם כניסת החברה לעבודות.
5. ממונה הבטיחות יהיה בעל השתלמות ענפית לבנייה ובנייה הנדסית ובעל ניסיון של לפחות שלוש שנים בתחום עבודות הקבלן.
6. על החברה לבצע סקר מפגעים אחת לשנה לכל מתקן ומתקן ע"י ממונה בטיחות של החברה. את תוצאות הסקר יש להעביר לידי התאגיד.

טז. משמעת

1. על הקבלן, עובדיו וכל הגורמים מטעמו להישמע בכל עת להנחיות המפקח מטעם המזמין ויועץ הבטיחות של המזמין, להזדהות עפ"י דרישה ולעצור את העבודה על פי דרישתם.
2. עובד קבלן אשר יפר הוראות בטיחות צפוי לנקיטת אמצעים כנגדו, כגון: קנסות אשר ישלם הקבלן לחברה, על פי דרישת המזמין, ובמקרים מסוימים אף השעיה מעבודתו באתר.

יז. הדרכה

1. קבלן יבצע הדרכת בטיחות לכל עובדיו לפחות אחת לשנה בכל הקשור לסיכונים בעבודתם ויוודא הבנת ההדרכה על ידי מעבר מבחן ידע בהצלחה.
2. הקבלן יבצע הדרכות בטיחות לעובד חדש לפני תחילת עבודה וביצוע הדרכות והסמכות לעבודות בגובה כולל חלל מוקף, ולשמור על כשירות ההדרכות בעבודה לגובה ובחלל מוקף.
3. ההדרכה תינתן בשפה המובנת לעובדים. העתקים מאישורי ההדרכה יהיו בפנקס הכללי."
4. הקבלן יחתים את עובדיו על כך שהם קבלו והבינו את הנאמר בהדרכה.
5. הקבלן ישמור תיעוד מהדרכות אלו ויעביר עותק למזמין.

יח. הצהרת בטיחות

1. אני החתום מטה _____ מס' ת.ז. _____ מיופה כוח מטעם חב' _____ לחתום על הצהרת הבטיחות בשמה.

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

2. מאשר בזאת בחתימת ידי, שקראתי את "נספח בטיחות כללי", הבנתי אותו במלואו, ואני מתחייב בשם המזמין למלאו בשלמותו וכרוחו. כמו כן, אני מתחייב שכל עובדי המזמין שיעבדו במסגרת חוזה זה יעברו הדרכת בטיחות מסודרת ע"פ דרישות החוק בכל הנוגע לסיכונים הכרוכים בעבודתם נשוא מכרז זה.
- ההדרכה תועבר ע"י ממונה בטיחות מוסמך. מסמכי ההדרכות וכשירות כ"א יוצגו אחת לשנה לכל הפחות לממונה הבטיחות של התאגיד, בצורה רשומה וחתומה ולפני כניסת המזמין לעבודה.
3. הנני מתחייב לבצע את התחייבויותי נשוא מכרז זה ע"י עובדים מקצועיים, בעלי כישורים מתאימים, אשר קבלו הדרכה נאותה על מהות העבודה שעליהם לבצע, הסיכונים הכרוכים בה והאמצעים בהם ידרשו לנקוט ע"מ לשמור על רמת בטיחות נאותה בכל המשימות שהמזמין תקבל לביצוע מטעם התאגיד.
4. הנני מודע לחשיבות העליונה שמייחס התאגיד להבטחת תנאי בטיחות נאותים בביצוע העבודות ואני מתחייב בזאת לפעול תוך שימת לב ראויה לכך, ומתן דגש משמעותי לנושאי בטיחות, גהות ובטיחות אש, ואעשה כל אשר באפשרותי ע"מ למנוע מפגעים ונזקים לגופו ו/או רכושו של מאן דהוא, לרבות מי מטעם המזמין.
5. הנני מתחייב בזאת לפעול בביצוע התחייבויותי נשוא הסכם זה על פי כל דין ובפרט בהתאם להוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954 ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל-1970 והתקנות על פיהם.
6. הנני מתחייב להעביר את כל המסמכים הנדרשים בחוק לעבודות נשוא מכרז זה לרבות: תעודות ורישיונות עובדים, אישורי עבודה בחלל מוקף, עבודה בגובה, רישיונות ותסקירי בדיקה לצידוד עבודה לרבות ציוד מכני הנדסי, כננות ואביזרי הרמה, קומפרסורים, אישור בדיקת חשמלאי מוסמך ל גנראטורים, ציוד חשמלי וכבלים מאריכים וכיוצ"ב..
7. ידוע לי שניתנת לתאגיד האפשרות והסמכות לביצוע ביקורות שוטפות על נושא הבטיחות בעבודה וכן מתן קנסות, מכתבי אזהרה, השעיה ואף הפסקת התקשרות על מנת להבטיח רמת בטיחות נאותה בעבודות.

שם : _____ חתימה : _____

ת.ז. / ח.פ. / _____ / _____

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

נספח ביטוח

המזמין בנספח ביטוח זה הינו; תאגיד מעיינות הדרום בע"מ ו/או הרשויות החברות בתאגיד ו/או גופים הקשורים לתאגיד ו/או הגופים המממנים

1. מבלי לגרוע מהתחייבות הקבלן על פי הסכם זה ועל פי דין, מתחייב הקבלן כי 14 יום לפני חתימה על הסכם זה ובמשך כל תקופת ההתקשרות, תהיינה בידי פוליסות ביטוח תקפות שהוצאו על חשבונו ועל שמו, הכל כמפורט להלן ובאישור קיום הביטוחים המצורף כנספח י"א לנספח זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור קיום הביטוחים") ובקשר לביטוח אחריות מקצועית וביטוח חבות מוצר, הפוליסות תהיינה בתוקף כל חלה על קבלן אחריות על פי כל דין.

2. אישור קיום הביטוחים יכלול את הביטוחים הבאים:

2.1. ביטוח רכוש במתכונת ביטוח אש מורחב, לביטוח התחנה (לרבות מבנים) וכל הציוד באתר, כולל כיסוי מפני רעידת אדמה ונזקי טבע, פרעות ושבתות, גניבה ופריצה. המזמין ייכלול בפוליסה בשם המבוטח וירשם כמוטב בלעדי לקבלת תגמולי ביטוח.

2.2. ביטוח רכוש במתכונת ביטוח אש מורחב לביטוח רכוש הקבלן ו/או באחריותו כולל חומרים ו/או ציוד המובאים לאתר וסביבתו במסגרת ו/או בקשר לביצוע העבודות ו/או מתן השירותים מפני הסיכונים המקובלים בין היתר, כיסוי מפני רעידת אדמה ונזקי טבע, פרעות ושבתות, גניבה ופריצה. מוסכם כי הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח רכוש כאמור לעיל במלואו או חלקו והפטור בסעיף 9 יחול כאילו נערך הביטוח במלואו.

2.3. ביטוח שבר מכני; למכונות ולציוד מערכות התחנה בעת הפעלתן.

2.4. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי;

2.5. ביטוח חבות מעבידים; בגבולות האחריות כפי הרשום בפוליסה של הקבלן; אם הקבלן לא מעסיק עובדים בקשר לעבודות, רשאי הקבלן להמציא אישור קיום ביטוחים ללא ביטוח זה.

2.6. ביטוח אחריות מקצועית;

2.7. ביטוח חבות מוצר.

3. בביטוחי הקבלן יחולו ההוראות הבאות:

3.1. חריג רשלנות רבתי אם קיים, יבוטל (ולא יהיה בכל כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות הקבלן על פי חוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981).

3.2. ביטוחי הקבלן הנ"ל יכללו סעיף הקובע, כי אי קיום החובות המוטלות על המבוטח, לרבות, אך לא מוגבל אי מתן הודעה ו/או אי הגשת תביעה ו/או הפרה של תנאי מתנאי הפוליסות בתם לב, לא תפגע בזכויות של המזמין על פי הפוליסות.

3.3. סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות תחלוף כלפי המזמין והבאים מטעם המזמין ואולם ויתור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

3.4. הביטוחים יכללו הוראה לפיה הביטוחים ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המזמין והמבטח מוותר על כל טענה לשיתוף ביטוחי המזמין.

3.5. הביטוחים יכללו כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי.

4. בנוסף לאמור לעיל על הקבלן לערוך בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו בגין כל אחד מכלי הרכב (כולל גוררים נגררים וציוד מכני הנדסי) אשר ישמשו אותו בקשר עם ביצוע העבודות ו/או מתן השירותים ביטוחי רכב; ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח רכוש (ביטוח מקיף/אש מורחב/כל הסיכונים) כולל ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש של צד שלישי בגבולות אחריות בסך של 500,000 ₪ לכלי. מוסכם כי

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח רכוש כאמור לעיל (למעט ביטוח אחריות כלפי צד שלישי) במלואו או חלקו והפטור שלהלן בסעיף 9 יחול כאילו נערך הביטוח במלואו.

5. המזמין שומר לעצמו את הזכות לקבל מהקבלן בכל עת את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן. מיד עם קבלת הדרישה, הקבלן יעביר את העתקי פוליסות ביטוח ובה ימחק כל מידע שאינו רלוונטי לדרישות המזמין, לרבות מחירים, שמות מבוטחים או ספקים אחרים, כתובות, מידע עסקי סודי וכיו"ב. הקבלן מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאים את הפוליסות להתחייבויותיו על פי נספח זה.

6. 14 יום לפני חתימת המזמין על ההסכם וכתנאי לו, מתחייב הקבלן להמציא לידי המזמין, את אישור קיום הביטוחים כשהוא חתום על ידי מבטחו של הקבלן שהינו חברת ביטוח מורשית לפעול בישראל כדין. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמצאת אישור קיום הביטוחים הינה תנאי מתלה ומקדמי לתחילת ביצוע עבודות ו/או מתן השירותים, ולמזמין תהא הזכות (אך לא החובה) למנוע מהקבלן את ביצוע העבודות ו/או מתן השירותים.

7. 14 ימים לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור קיום הביטוחים, על הקבלן להמציא לידי המזמין אישור קיום הביטוחים מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי הקבלן לתקופת ביטוח נוספת, ומידי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.

8. בכל פעם שמבטח הקבלן יודיע למזמין כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור קיום הביטוחים, על הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור קיום הביטוחים חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.

9. הקבלן פוטר במפורש את המזמין ואת כל הבאים מטעם המזמין מכל אחריות לאבדן ו/או לנזק, אשר עלול להיגרם לרכוש הקבלן, לרבות נזק תוצאתי שייגרם עקב נזק לרכוש כאמור, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

10. למען הסר ספק, מובהר כי אי המצאת אישור קיום הביטוחים במועדים לא תפגע בהתחייבויות הקבלן על-פי הסכם זה. הקבלן מתחייב לקיים את כל התחייבויות הקבלן על-פי ההסכם גם אם יימנעו מהקבלן ביצוע עבודות ו/או מתן השירותים.

11. למזמין הזכות (אך לא החובה) לבדוק את התאמת אישור קיום הביטוחים אשר יומצאו על-ידי הקבלן לנדרש על פי נספח זה, והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאים להתחייבויות הקבלן כאמור בנספח זה. הקבלן מצהיר כי זכות המזמין לבדוק את אישור קיום הביטוחים ולהורות על תיקונם כמפורט לעיל, אינה מטילה על המזמין ועל מי מטעם המזמין כל חובה וכל אחריות שהיא בכל הקשור לאישור קיום הביטוחים כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם של הביטוחים הנערכים על-פי האישור כאמור או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי דין.

12. הקבלן מתחייב למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידי הקבלן, ככל שיש בהם כדי להשפיע על התחייבויותיו על פי הסכם זה ולשלם את דמי הביטוח והשתתפויות העצמיות במלואם ובמועדם.

13. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי גבולות האחריות המתחייבים מאישור קיום הביטוחים הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הקבלן לפי ההסכם ו/או על פי דין ואין בה כדי לשחרר את הקבלן ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין. לקבלן לא תהיה כל טענה או דרישה כלפי המזמין ו/או כלפי מי מטעם המזמין, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.

14. סבר הקבלן, כי יש צורך בעריכת ביטוחים משלימים ו/או נוספים לביטוחי הקבלן, רשאי הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו ביטוחים משלימים ו/או נוספים אלה. בכל ביטוח נוסף כאמור (למעט כלי רכב), ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המזמין ו/או הבאים מטעם המזמין וכלפי כל מי שכלפי התחייב המזמין בכתב טרם קרות מקרה הביטוח למעט כלפי מי שגרם לנזק מתוך כוונת זדון; ובביטוחי החבויות ייכלל בנוסף סעיף שיפוי לטובת המזמין ו/או הבאים מטעם המזמין, בגין אחריות מי מהם למעשי ומחדלי הקבלן, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

15. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות נספח זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו ביצוע עבודות ו/או מתן השירותים על פי הסכם זה ייעשה על ידי קבלן משנה מטעם הקבלן, מתחייב הקבלן, לדאוג כי בידי קבלן המשנה פוליסות ביטוח בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים לעיל. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הקבלן, הוא הנושא באחריות כלפי המזמין ו/או הבאים מטעם המזמין ביחס לביצוע עבודות ומתן השירותים על פי הסכם זה במלואם לרבות עבודות ו/או שירותים שיבוצעו ו/או יינתנו על ידי קבלן משנה והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את המזמין ו/או את הבאים מטעם המזמין בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם, במישרין או בעקיפין, עקב ביצוע עבודות ו/או מתן שירותים על ידי קבלן משנה, אם ייגרם, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

16. הפרה של איזה מהוראות נספח הבטוח זה תהווה הפרה של ההסכם.

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

נספח י"א – אישור קיום ביטוחים

אישור קיום ביטוחים				תאריך הנפקת האישור
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
שם: מעיינות הדרום בע"מ	שם: הרשויות החברות בתאגיד ו/או גופים הקשורים לתאגיד ו/או הגופים המממנים	שם:	תפעול ותחזוקת תחנות שאיבה למי שתיה ותחנות שאיבה לביוב	מזמין עבודות ושירותים
ח.פ.:	ח.פ.	ת.ז.ח.פ.		
מען:	מען:	מען		

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה		השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					למקרה	לתקופה			
רכוש הקבלן		ביט							309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 313 – כיסוי בגין נזקי טבע 314 – כיסוי גניבה פריצה ושוד 316 – כיסוי רעידת אדמה 328 – ראשוניות 309 – ויתור על תחלוף
רכוש המזמין/התחנות באתר העבודה		ביט							309 – ויתור על תחלוף

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

לטובת מבקש האישור למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון - 313 כיסוי בגין נוקי טבע - 314 כיסוי גניבה פריצה ושרד - 316 כיסוי רעידת אדמה - 318 מבוטח נוסף- מבקש האישור - 324 מוטב לתגמולי הביטוח- מבקש האישור - 328 ראשוניות - 338 הרחבת כיסוי על בסיס ערך כינון במסגרת פוליסת רכוש - 309									(מבנים, מתקנים וציוד)
ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון - 318 מבוטח נוסף- מבקש האישור - 324 מוטב לתגמולי הביטוח- מבקש האישור						ביט			שבר מכני

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

תאגיד מים וביוב אזורי
דימונה | ערד | ירוחם | מצפה רמון

328 ראשוניות									
– 302 אחריות צולבת	נח		20,000,000	20,000,000			ביט		צד ג'
- 304 הרחב שיפוי בגין מעשה ומחדל המבוטח									
- 309 ויתור על תחלופי לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון									
- 315 כיסוי לתביעות מל"ל									
- 318 מבוטח נוסף- מבקש האישור									
- 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור									
- 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג'									
- 328 ראשוניות									
– 329 רכוש מבקש האישור יחשב צד ג'									
- 309 ויתור על תחלופי לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק	נח						ביט		אחריות מעבידים

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

<p>319 – מבוטח נוסף היה וייחשב מעבידים של מעובדי המבוטח בזדון - 328 ראשוניות</p>									
<p>301 – אובדן מסמכים - 302 אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור) - 304 הרחב שיפוי בגין מעשה ומחדל /פעילות המבוטח - 309 ויתור על תחלופי לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנוזק בזדון - 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - 325 מרמה ואי יושר עובדים - 327 עיכוב/ שיהוי - 328 ראשוניות - 332 תקופת גילוי – 6 חודשים</p>	נח		5,000,000	5,000,000		<p>מועד רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד תחילת התקשרות או חתימת הסכם לפי המוקדם</p>			<p>אחריות מקצועית משולב ביטוח חבות מוצר</p>

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי

תאגיד מים וביוב אזורי
דימונה | ערד | ירוחם | מצפה רמון

302 – אחריות צולבת - 304 הרחב שיפוי בגין מוצרי פעילות המבוטח - 309 ויתור על תחלופי לטובת מבקש האישור - 321 מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח - 328 ראשוניות - 332 תקופת גילוי 12 חודשים	ש"ח		5,000,000	5,000,000		מועד רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד תחילת התקשרות	ביט		אחריות המוצר משולב ביטוח אחריות מקצועית
--	-----	--	-----------	-----------	--	---	-----	--	--

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה*)

088 - תחזוקה ותפעול, 097 - תאגידי מים / מכון טיהור שפכים

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

קראתי, הבנתי

חתימה וחתימת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי



תאגיד מים וביוב אזורי

דימונה | ערד | ירוחם | מצפה רמון

נספח י"ב

טופס אישור ניסיון מקצועי

לכבוד

תאגיד מעיינות הדרום בע"מ

הנדון: אישור על ביצוע עבודות

לפי בקשת הקבלן _____ ח.פ. / ח.צ. _____ (להלן: "הקבלן") להלן אישורנו:

1. הרינו לאשר, כי סיפק עבורנו שירותי תפעול ותחזוקת תחנות שאיבה למי שתיה ו/או תחנות שאיבה לביוב,

2. משנה (חודש+שנה) _____ ועד שנה (חודש+שנה) _____.

3. מספר התושבים בשטח התאגיד המים והביוב / רשות מקומית נכון להיום הינו _____ תושבים.

4. מספר תחנות השאיבה לביוב שבאחריות התאגיד המים והביוב / הרשות המקומית שנכללו בשירותי הקבלן היה _____.

5. מספר תחנות השאיבה למי שתיה שבאחריות התאגיד המים והביוב / הרשות המקומית שנכללו בשירותי הקבלן היה _____.

6. הקבלן ביצע את עבודתו באופן מקצועי, מסור ולשביעות רצוננו ואנו ממליצים על עבודתו.

שם ותפקיד ממלא הטופס (מהנדס ראשי או מנכ"ל)

תאריך

קראתי, הבנתי

חתימה וחותמת

מעיינות הדרום - תאגיד מים וביוב אזורי