

דוחות כספיים של

מעיינות הדרום בע"מ

ליום 31 בדצמבר 2025

מעיינות הדרום בע"מ

דוחות כספיים ליום 31 בדצמבר 2025

תוכן הענינים

עמוד

| | |
|------|------------------------------|
| 2 | דוח רואה החשבון המבקר |
| 3-4 | דוחות על המצב הכספי |
| 5 | דוחות על הרווח הכולל |
| 6 | דוחות על השינויים בהון העצמי |
| 7-8 | דוחות על תזרימי המזומנים |
| 9-27 | באורים לדוחות הכספיים |

דוח רואה החשבון המבקר לבעלי המניות של

מעיינות הדרום בע"מ

ביקרנו את הדוחות על המצב הכספי המצורפים של מעיינות הדרום בע"מ (להלן - החברה) לימים 31 בדצמבר 2025 ו- 2024 ואת הדוחות על הרווח הכולל, הדוחות על השינויים בהון העצמי והדוחות על תזרימי המזומנים לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים. דוחות כספיים אלה הינם באחריות הדירקטוריון וההנהלה של החברה. אחריותנו היא לחוות דיעה על דוחות כספיים אלה בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל, לרבות תקנים שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה חשבון), התש"לג - 1973. על פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתכנן את הביקורת ולבצע במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בדוחות הכספיים הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מידגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדוחות הכספיים. ביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שיושמו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי הדירקטוריון וההנהלה של החברה וכן הערכת נאותות ההצגה בדוחות הכספיים בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, הדוחות הכספיים הנ"ל משקפים באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המצב הכספי של החברה לימים 31 בדצמבר 2025 ו- 2024 ואת תוצאות פעולותיה, השינויים בהונה העצמי ותזרימי המזומנים שלה לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים בישראל (Israeli GAAP) והוראות הגילוי בסעיפים 6 ו-10 בכללי תאגידי מים וביוב (דוחות תקופתיים ומידיים) התש"ע - 2010.

מעיינות הדרום בע"מ

דוחות על המצב הכספי

| ליום 31 בדצמבר | | באור | |
|----------------|---------|-------|-----------------------------|
| 2024 | 2025 | | |
| אלפי ש"ח | | | |
| 41,706 | 48,854 | 3 | נכסים שוטפים |
| 5,501 | 8,592 | 26 א' | מזומנים ושווי מזומנים |
| 30,998 | 32,103 | 4 | רשויות מקומיות - חשבון שוטף |
| 1,028 | 901 | 5 | צרכנים |
| 79,233 | 90,450 | | חייבים ויתרות חובה |
| | | | נכסים לא שוטפים |
| 184,388 | 210,236 | 6 | רכוש קבוע, נטו |
| 4,892 | 10,378 | 7 | רכוש קבוע בהקמה |
| 12,769 | 10,215 | 8 | רכוש אחר |
| 202,049 | 230,829 | | |
| 281,282 | 321,279 | | |

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

מעיינות הדרום בע"מ

דוחות על המצב הכספי

| ליום 31 בדצמבר | | | |
|----------------|---------|-------|--|
| 2024 | 2025 | | |
| אלפי ש"ח | | באור | |
| 1,412 | 1,455 | 13 | התחייבויות שוטפות |
| 5,768 | 6,028 | 12 | חלויית שוטפות של הלוואות בנקאיות |
| 6,928 | 7,192 | 9 | חלויית שוטפות של הלוואות מרשויות מקומיות |
| 670 | 858 | 10 | ספקים ונותני שרותים |
| 10,258 | 9,609 | 11 | עובדים ומוסדות בגין שכר |
| 67 | - | 26 א' | זכאים ויתרות זכות |
| 25,103 | 25,142 | | רשות מקומית - חשבון שוטף |
| 6,401 | 507 | 12 | התחייבויות לזמן ארוך |
| 13,346 | 12,363 | 13 | הלוואות לזמן ארוך - רשויות מקומיות |
| 137,787 | 182,759 | 14 | הלוואות לזמן ארוך - תאגידים בנקאיים |
| 157,534 | 195,629 | | הכנסות נדחות מהיטלי פיתוח ודמי הקמה |
| 98,645 | 100,508 | 16 | הון עצמי |
| 281,282 | 321,279 | | |

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים

מרטין יעקובי,
מנהל כספים וגביה

שעיה קרפ, מנכ"ל

בני ביטון, אש העיר
דימונה
ויו"ר החקיקטוריון

27 בינואר 2026
תאריך אישור
הדוחות הכספיים

מעיינות הדרום בע"מ

דוחות על הרווח הכולל

| לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר | | | |
|---------------------------------|---------|-------|---------------------------------------|
| 2024 | 2025 | | |
| אלפי ש"ח | | באור | |
| 78,609 | 83,546 | 18-19 | הכנסות משירותי מים וביוב |
| 66,771 | 70,896 | 18-19 | עלות השירותים |
| 11,838 | 12,650 | | רווח גולמי |
| 9,382 | 10,736 | 20 | הוצאות גבייה וחובות מסופקים |
| 4,392 | 4,207 | 21 | הוצאות הנהלה וכלליות |
| (1,936) | (2,293) | | הפסד מפעולות לפני הכנסות מימון |
| 2,228 | 3,976 | 22 | הכנסות מימון, נטו |
| (292) | 1,683 | | רווח (הפסד) לאחר הכנסות מימון, נטו |
| 142 | 180 | 23 | הכנסות אחרות, נטו |
| 434 | 1,863 | | רווח כולל לשנה |

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

מעיינות הדרום בע"מ

דוחות על השינויים בהון העצמי

| סה"כ | עודפים | פרמיה על מניות | הון המניות | |
|----------|---------|-------------------|---------------|---------------------------------|
| אלפי ש"ח | | | | |
| 98,211 | (9,787) | 107,007 | 991 | יתרה ליום 1 בינואר 2024 |
| 434 | 434 | - | - | רווח כולל לשנה |
| 98,645 | (9,353) | 107,007 | 991 | יתרה ליום 31 בדצמבר 2024 |
| 98,645 | (9,353) | 107,007 | 991 | יתרה ליום 1 בינואר 2025 |
| 1,863 | 1,863 | - | - | רווח כולל לשנה |
| 100,508 | (7,490) | 107,007 | 991 | יתרה ליום 31 בדצמבר 2025 |

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

מעיינות הדרום בע"מ

דוחות על תזרימי המזומנים

| לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר | | |
|---------------------------------|----------------|--|
| 2024 | 2025 | |
| אלפי ש"ח | | |
| | | <u>תזרימי מזומנים מפעילות שוטפת</u> |
| 434 | 1,863 | רווח כולל לשנה |
| 9,652 | 8,080 | ההתאמות הדרושות להצגת תזרים המזומנים מפעילות שוטפת-נספח א' |
| <u>10,086</u> | <u>9,943</u> | <u>מזומנים נטו שנבעו מפעילות שוטפת</u> |
| | | <u>תזרימי מזומנים לפעילות השקעה</u> |
| (6,712) | (3,530) | השקעה בתשתיות מים |
| (4,093) | (8,941) | השקעה בתשתיות ביוב |
| (87) | (71) | רכישת רכוש קבוע למעט תשתיות |
| 6,246 | 6,846 | הכנסות נידחות בגין דמי הקמה מים |
| 6,245 | 6,846 | הכנסות נידחות בגין דמי הקמה ביוב |
| 4,116 | 3,013 | מענקים שנתקבלו |
| <u>5,715</u> | <u>4,163</u> | <u>מזומנים נטו שנבעו מפעילות השקעה</u> |
| | | <u>תזרימי מזומנים לפעילות מימון</u> |
| 374 | 151 | קבלת הלוואות לזמן ארוך |
| (6,784) | (7,109) | פירעון הלוואות לזמן ארוך |
| <u>(6,410)</u> | <u>(6,958)</u> | <u>מזומנים נטו ששימשו לפעילות מימון</u> |
| | | <u>עליה במזומנים ושווי מזומנים</u> |
| 9,391 | 7,148 | <u>יתרת מזומנים ושווי מזומנים לתחילת השנה</u> |
| 32,315 | 41,706 | <u>יתרת מזומנים ושווי מזומנים לסוף השנה</u> |
| <u>41,706</u> | <u>48,854</u> | |

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

מעיינות הדרום בע"מ

דוחות על תזרימי המזומנים

ההתאמות הדרושות להצגת תזרים המזומנים מפעילות שוטפת-נספח א'

| לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר | | |
|---------------------------------|-----------------|--|
| 2024 | 2025 | |
| אלפי ש"ח | | |
| | | הכנסות והוצאות שאינן כרוכות בתזרימי מזומנים |
| 14,178 | 16,548 | פחת והפחתות |
| 1,786 | 6,259 | שינוי בהפרשה לחובות מסופקים |
| 863 | 384 | שערוך הלוואות |
| <u>16,827</u> | <u>23,191</u> | |
| | | שינויים בסעיפי רכוש והתחייבויות |
| (5,076) | (7,364) | עליה בצרכנים |
| (328) | 127 | ירידה (עליה) בחייבים ויתרות חובה |
| 314 | 264 | עליה בספקים ונותני שרותים |
| 3,943 | (649) | עליה (ירידה) בזכאים ויתרות זכות |
| (3,374) | (3,158) | שינוי ביתרות רשויות מקומיות |
| (84) | 188 | עליה (ירידה) ביתרות עובדים ומוסדות בגין שכר מימוש הכנסות נדחות |
| <u>(2,570)</u> | <u>(4,519)</u> | |
| <u>(7,175)</u> | <u>(15,111)</u> | |
| <u>9,652</u> | <u>8,080</u> | סה"כ ההתאמות הדרושות להצגת תזרים המזומנים מפעילות שוטפת-נספח א' |

נספח ב - פעילות מהותית שלא במזומן

רכישת רכוש קבוע כנגד חלף דמי הקמה בסך של 35,799 אלפי ש"ח.

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

מעיינות הדרום בע"מ
ביאורים לדו"חות הכספיים
31 בדצמבר 2025

באור 1 - כללי

ביאור 1 א' – הגדרות

החברה – תאגיד מעיינות הדרום בע"מ.

הרשויות – עיריית ערד, עיריית דימונה, מועצה מקומית מצפה רמון ומועצה מקומית ירוחם.

הממונה - הממונה על ענייני החברות לשירותי מים וביוב.

ביאור 1 ב' – כללי

א. החברה התאגדה עפ"י חוק תאגיד המים התשס"א – 2001, ביום 9 במאי 2010 ומספרה 514444736.

רישיון ההפעלה התקבל על ידי הממונה על תאגיד המים והביוב ברשויות המקומיות במשרד הפנים ביום 1 באפריל 2010 (למשך 25 שנים).

ב. החברה הוקמה לשם מתן שירותים בתחום משק המים והביוב בתחום הרשויות הנ"ל.

1. החברה הינה בבעלות מלאה של הרשויות.

2. הסכמים מול הרשויות – הסכם העברת מיטלטלין:

א. בהסכם להעברת מיטלטלין נקבע כי הרשויות ימכרו לחברה את כל הנכסים שיכללו בסקר הנכסים בערך כינון מופחת.

ב. בהתאם לסקר הנכסים נקבע כי התמורה תהיה בסך 179,996 אלפי ש"ח מזה 60% שהם סך 107,998 אלפי ש"ח יהיו כנגד הון מניות כולל פרמיה, והיתרה בסך 71,998 אלפי ש"ח יהיו הלוואה הצמודה למדד ונושאת ריבית כמפורט בביאור 14 להלן.

ג. החברה כפופה להוראות הממונה ורשות המים בפעולותיה.

באור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית

א. בסיס הצגת הדוחות הכספיים

דוחות כספים אלה נערכו על פי כללי חשבונאות מקובלים בישראל. בהתאם לתקן חשבונאות מספר 34 - הצגה של דוחות כספיים ובהתאם להוראות הגילוי שבסעיפים 6 ו 10 בכללי תאגידי מים וביוב (דוחות תקופתיים ומיידים) התשי"ע - 2010, הכוללים דרישות רלבנטיות לגילוי בקשר עם אומדנים ומתכונת ההצגה של רשות המים.

ב. מזומנים ושווי מזומנים

מזומנים ושווי מזומנים נחשבים על ידי החברה כהשקעות שזילותן גבוה, הכוללות פיקדונות בתאגידיים בנקאיים לזמן קצר שתקופתם המקורית אינה עולה על שלושה חודשים ממועד ההשקעה ואשר אינם מוגבלים בשעבוד.

באור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

ג. השקעות לזמן קצר

השקעות לזמן קצר כוללות השקעות באג"ח מדינה הנסחרות בבורסה ואג"ח אחרים (המדורגים בדירוג A ומעלה – דירוג מעלות) הנסחרים אף הם בבורסה, עפ"י חוזר מנכ"ל משרד הפנים 04/2018 סך ההשקעה באג"ח קונצרני אינו יעלה על 25% מסך ההשקעה.

ד. הפרשה לחובות מסופקים

הנחיות חשבונאיות של רשות המיס בדבר חישוב הפרשה לחובות מסופקים – בתאריך 4 במרץ 2014 פרסמה רשות המיס הנחיות לחישוב ההפרשה לחובות מסופקים. העקרונות שנקבעו בו הם כדלקמן:
החובות המסופקים יכללו סיכום של הפרשה כללית והפרשה ספציפית. לעניין זה:
"הפרשה כללית" – סך החיובים בשלוש השנים האחרונות, כשהוא מוכפל בשיעור החיובים שלא נגבו הנמוך ביותר, שהיה בארבע שנים האחרונות. לסכום זה, יתווסף סך כל החובות שגילם מעל שלוש שנים ואשר אינם מצויים בהסדר תשלומים ויפחת ממנו סכום ההפרשה הספציפית, ככל שהייתה, בגין התקופה השוטפת.
"הפרשה ספציפית" – אומדן שייערך ע"י התאגיד, בהתייחס לחובות ספציפיים בגין חייבים שלא ניתן לאתרם, חייבים בכינוס נכסים, או בהליכי פשיטת רגל וחובות אחרים שהתאגיד סובר שלא יגבו במלואם או חלקם.

ה. רכוש קבוע

1. החברה מיישמת את תקן חשבונאות מספר 27 "רכוש קבוע" הקובע את הטיפול חשבונאי ברכוש קבוע תוך התאמה להנחיות רשות המיס בנושא הרכוש הקבוע מוצג על בסיס העלות בניכוי פחת שנצבר. העלות כוללת הוצאות הניתנות לייחוס ישיר לרכישת הנכס.
2. עלות נכסים שהוקמו באופן עצמי כוללת את עלות החומרים ושכר עבודה ישיר, וכן כל עלות נוספת שניתן לייחס במישרין להבאת הנכס למיקום ומצב הדרושים לכך שהוא יוכל לפעול באופן שהתכוונה ההנהלה. שיפורים נזקפים לעלות הנכסים ואילו הוצאות אחזקה ותיקונים נזקפות לדוח רווח והפסד עם היווצרותן. מתקני מים וביוב כוללים את מצבת המתקנים ששימשו את העירייה באספקת שירותי מים וביוב ערב הקמת והפעלת התאגיד, ואשר הועברו לחברה בהתאם להנחיות הממונה, ובאישורו, ומתקנים אחרים שנרכשו או הוקמו מאז.
3. תשלומים על חשבון רכוש קבוע - השקעה בעבודות תשתיות שטרם הסתיימו.
4. מענקים - מענקים המתקבלים מהמדינה (והמתייחסים ברכוש קבוע, מקוזזים מעלות ההשקעה).
5. החברה בחרה למדוד את הרכוש הקבוע שלה לפי מודל העלות. הפחת מחושב לפי שיטת הקו הישר על פני אומדן תקופת אורך החיים השימושי של הנכסים.

מעיינות הדרום בע"מ
ביאורים לדו"חות הכספיים
31 בדצמבר 2025

באור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

להלן אורך החיים השימושי של הנכסים (כפי שנקבעו ע"י רשות המים):

| אורך החיים (בשנים) | | סוג הנכס |
|----------------------|--------------------|--------------------------------------|
| נכסים בפעילות מים | נכסים בפעילות ביוב | |
| ציוד ומתקנים: | | |
| 15 | 15 | ציוד אלקטרו מכני (לרבות משאבות) |
| - | 30 | קדיחה |
| 40 | 40 | מבנים |
| 10 | 10 | ציוד במתקני טיפול מים / וטיהור שפכים |
| - | 20 | מיכליות מים |
| 15 | 15 | גנרטורים |
| 15 | 15 | מערכת פיקוד ובקרה |
| - | 40 | בריכות מים ומגדלים |
| מוני מים: | | |
| - | 6 | |
| צנרת: | | |
| 15 | 40 | פלדה |
| 35 | 30 | אסבסט |
| 30 | - | בטון |
| 40 | 25 | p.v.c |
| 45 | 40 | פוליאטילן (PE, מצולב, משוריין) |
| 3.33-4 | | מחשבים ותוכנות |
| 7-15 | | ריהוט וציוד |
| 15 | | כלי רכב: |

1. רכוש אחר והוצאות נדחות

זכויות לרכישת מים מחברת מקורות בע"מ מוצגות עפ"י ערכם במועד רכישתם מהעירייה. כפי שאושרו במסגרת סקר הנכסים, הזכויות הנ"ל מופחתות החל משנת 2020 לתקופה של 10 שנים (ראה ביאור 8)

2. הכרה בהכנסות

החברה מיישמת את הוראות תקן חשבונאות מספר 25 של המוסד הישראלי לתקינה בחשבונאות – "הכנסות" (להלן – "התקן"). התקן מטפל בהכרה בהכנסות משלושה סוגי עסקאות כדלקמן: מכירת סחורות, הספקת שירותים, הכנסות מריבית, תמלוגים ודיבידנדים וקובע את הטיפול החשבונאי הנדרש (כללי הכרה, מדידה, הצגה וגילוי) לגבי שלושת סוגי עסקאות אלו. כמו כן, התקן קובע כי הכנסות תימדדנה לפי השווי ההוגן של התמורה שהתקבלה או אמורה להתקבל. במקרים בהם ההסדר בין הצדדים כולל למעשה עסקת מימון, קובע התקן כי השווי ההוגן של התמורה יקבע על ידי היוון כל התקבולים וזקיפת ההפרש שבין השווי ההוגן והסכום הנקוב של התמורה כהכנסת ריבית על פני תקופת האשראי.

היוון התקבולים מבוצע כאשר תקופת האשראי עולה על תקופת האשראי המקובלת.

1. הכנסות מאספקת מים ושירותי ביוב נרשמות על בסיס מצטבר.

באור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

2. הכנסות מהיטלי מים וביוב אשר משקפות את השתתפות התושבים בעלויות פיתוח נרשמות כהכנסות נדחות. מימושן נפרש לאורך תקופת המימוש הממוצעת בנכסים (25 שנים).
3. החברה זוקפת ריבית על חובות בפיגור בהתאם לכללי רשות המים (אמות מידה לשירות). ריבית הפיגורים שנקבעה עד לחודש יוני 2024 עמדה על 4% לשנה והחל מחודש יולי 2024 הריבית הינה בשיעור של פריים + 1% לשנה.

ח. רישום הוצאות
הוצאות נרשמות על בסיס מצטבר.

ט. מטבע חוץ ובסיס הצמדה
נכסים והתחייבויות הצמודות למדד המחירים לצרכן נכללו לפי המדד המתאים לגבי כל נכס וכל התחייבות. מדד המחירים לצרכן בגין חודש דצמבר 2025 ו- 2024 הינו 134.4 ו- 130.94 נקודות בהתאמה. שיעור השינוי בשנים 2025 ו- 2024 2.64% ו- 3.24% בהתאמה.

י. שימוש באומדנים ובהערכות
בעריכת הדוחות הכספיים בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים, נדרשת הנהלת החברה להשתמש בשיקול דעת בהערכות, אומדנים והנחות אשר משפיעים על יישום המדיניות ועל סכומים של נכסים והתחייבויות, הכנסות והוצאות. יובהר שהתוצאות בפועל עלולות להיות שונות מאומדנים אלה. בעת גיבושם של אומדנים חשבונאיים המשמשים בהכנת הדוחות הכספיים של החברה, נדרשת הנהלת החברה להניח הנחות באשר לנסיבות ואירועים הכרוכים באי וודאות משמעותית. בשיקול דעתה בקביעת האומדנים, מתבססת הנהלת החברה על ניסיון העבר, עובדות שונות, גורמים חיזוניים ועל הנחות סבירות בהתאם לנסיבות המתאימות לכל אומדן. האומדנים וההנחות שבסיסם נסקרים באופן שוטף. שינויים באומדנים חשבונאיים מוכרים בתקופה שבה תוקנו האומדנים ובכל תקופה עתידית מושפעת.

באור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

יא. מכשירים פיננסיים

לחברה נכסים והתחייבויות פיננסיים (מכשירים פיננסיים) הכוללים בין היתר מזומנים ושווי מזומנים, לקוחות, חייבים שונים, הלוואות, ספקים, וזכאים שונים, בסיסי ההצמדה, שיעורי הריבית וזמני הפירעון של המכשירים הפיננסיים מפורטים בביאורים לדוחות הכספיים. השווי ההוגן של המכשירים הפיננסיים נקבע בהתאם למחירי השוק שלהם או לציטוטים ממוסדות פיננסיים. ובהעדר מחיר שוק או ציטוט ממוסד פיננסי נקבע השווי ההוגן בהתאם למודל הערכת שווי.

יב. ירידת ערך נכסים

החברה מיישמת את תקן חשבונאות מספר 15 בדבר ירידת ערך נכסים (להלן "התקן"). התקן קובע נהלים שעל החברה ליישם כדי להבטיח שנכסיה במאזן (שלגביהם חל התקן), לא יוצגו בסכום העולה על סכום בר – השבה שלהם, שהינו הגבוה מבין מחיר המכירה נטו לבין שווי השימוש (ערך הנוכחי של אומדן תזרימי המזומנים העתידיים הצפויים לנבוע מהשימוש בנכס וממימושו. על פי עמדת רשות המיס הפחתת ערך הנכסים אמורה להתבצע במידה וההכנסות המהוונות הנובעות מהנכסים בתקופת הפעילות ההנדסית / כלכלית נמוכות מערך הנכסים וגם התמורה ממכירתם נמוכה מעלותם בספרים. הבחינה של סך ההכנסות המתקבלות ביחס לעלות הנכסים בספרים מבוצעת למכלול הנכסים לפי יחידה מניבת רווחים. במקרה של תאגידי יש להסתכל על אספקת המיס ועל הולכות הביוב (כל אחד בנפרד) כיחידה מניבת רווחים – בכל יחידה מניבת רווחים ניתן לזהות את ההכנסות. בנוסף מכלול כלל הנכסים אמורים לשרת את כלל הפעילות. המבחן להפחתת נכסים הוא אם ההכנסות המתקבלות בגין יחידה שוות או עולות על ערך הנכסים שמשמשים לאספקת מיס או להולכת ביוב. לאור עמדת רשות המיס אין מקום להפחתת ערך נכסים.

יג. מטבע פעילות ומטבע הצגה

הדוחות הכספיים מוצגים בש"ח, שהינו מטבע הפעילות של החברה, ומעוגלים לאלף הקרוב. השקל הינו מטבע שמייצג את הסביבה הכלכלית העיקרית בה פועלת החברה.

באור 3 - מזומנים ושווי מזומנים

| ליום 31 בדצמבר | |
|----------------|--------|
| 2024 | 2025 |
| אלפי ש"ח | |
| 10,747 | 7,645 |
| 30,959 | 41,209 |
| 41,706 | 48,854 |

מזומנים בקופה ובבנקים
פקדונות שקליים לזמן קצר

מעיינות הדרום בע"מ
 ביאורים לדו"חות הכספיים
 31 בדצמבר 2025

באור 4 - צרכנים

| ליום 31 בדצמבר | | |
|-----------------|---------------|----------------------|
| 2024 | 2025 | |
| אלפי ש"ח | | |
| 61,607 | 67,719 | חובות פתוחים |
| 6,369 | 6,865 | הכנסות לקבל |
| 1,356 | 484 | המחאות לגביה |
| 2,179 | 2,444 | כרטיסי אשראי |
| (40,513) | (45,409) | הפרשה לחובות מסופקים |
| <u>30,998</u> | <u>32,103</u> | |

| ליום 31 בדצמבר | | |
|-----------------|---------------|----------------------------------|
| 2024 | 2025 | |
| אלפי ש"ח | | |
| 38,728 | 40,513 | יתרת פתיחה |
| 4,721 | 6,258 | הפרשה לחובות מסופקים שנוצרה השנה |
| (2,935) | (1,362) | חובות אבודים |
| <u>40,513</u> | <u>45,409</u> | יתרת סגירה |

באור 5 - חייבים ויתרות חובה

| ליום 31 בדצמבר | | |
|-----------------|------------|-------------|
| 2024 | 2025 | |
| אלפי ש"ח | | |
| 466 | 513 | הוצאות מראש |
| 126 | 165 | מוסדות |
| 436 | 223 | אחרים |
| <u>1,028</u> | <u>901</u> | |

מעיינות הדרום בע"מ
ביאורים לדו"חות הכספיים
31 בדצמבר 2025

| באור 6 - רכוש קבוע, נטו | | | | | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------|--------------------------|-------------------------|------------------------|---|
| סה"כ | מחשבים, ריהוט וציוד | מדי מים | מכוני טיהור שפכים | צנרת ומתקני ביוב | צנרת ומתקני מים | |
| אלפי ש"ח | | | | | | |
| 401,156 | 1,895 | 28,711 | 78,495 | 161,144 | 130,911 | עלות |
| 72,565 | 87 | 2,500 | - | 45,851 | 24,127 | יתרה ליום 1 בינואר 2024 |
| (11,028) | - | - | - | (5,885) | (5,143) | תוספות במשך השנה |
| (13,138) | - | - | - | (13,138) | - | גריעות במשך השנה |
| 449,555 | 1,982 | 31,211 | 78,495 | 187,972 | 149,895 | מענקים השנה |
| יתרה ליום 31 בדצמבר 2024 | | | | | | פחת שנצבר |
| (264,571) | (1,788) | (19,874) | (45,350) | (111,572) | (85,987) | יתרה ליום 1 בינואר 2024 |
| (11,624) | (82) | (3,163) | (2,433) | (2,810) | (3,136) | תוספות במשך השנה |
| 11,028 | - | - | - | 5,885 | 5,143 | גריעות במשך השנה |
| (265,167) | (1,870) | (23,037) | (47,783) | (108,497) | (83,980) | יתרה ליום 31 בדצמבר 2024 |
| 184,388 | 112 | 8,174 | 30,712 | 79,475 | 65,915 | רכוש קבוע, נטו ליום 31 בדצמבר 2024 |
| עלות | | | | | | |
| 449,555 | 1,982 | 31,211 | 78,495 | 187,972 | 149,895 | יתרה ליום 1 בינואר 2025 |
| 39,842 | 71 | 767 | - | 29,170 | 9,834 | תוספות במשך השנה |
| (12,010) | - | - | - | (6,964) | (5,046) | גריעות במשך השנה |
| 477,387 | 2,053 | 31,978 | 78,495 | 210,178 | 154,683 | יתרה ליום 31 בדצמבר 2025 |
| פחת שנצבר | | | | | | עלות |
| (265,167) | (1,870) | (23,037) | (47,783) | (108,497) | (83,980) | יתרה ליום 1 בינואר 2025 |
| (13,994) | (78) | (3,043) | (2,434) | (4,800) | (3,639) | תוספות במשך השנה |
| 12,010 | - | - | - | 6,964 | 5,046 | גריעות במשך השנה |
| (267,151) | (1,948) | (26,080) | (50,217) | (106,333) | (82,573) | יתרה ליום 31 בדצמבר 2025 |
| 210,236 | 105 | 5,898 | 28,278 | 103,845 | 72,110 | רכוש קבוע, נטו ליום 31 בדצמבר 2025 |

מעיינות הדרום בע"מ
ביאורים לדו"חות הכספיים
31 בדצמבר 2025

באור 7 - רכוש קבוע בהקמה

| ליום 31 בדצמבר | | | |
|----------------|---------------|--------------|--------------|
| 2024 | 2025 | | |
| סה"כ | סה"כ | נכסי ביוב | נכסי מים |
| אלפי ש"ח | | | |
| 2,440 | 4,892 | 3,651 | 1,241 |
| 8,307 | 11,559 | 8,941 | 2,618 |
| 10,747 | 16,451 | 12,592 | 3,859 |
| (1,737) | (3,060) | (1,036) | (2,024) |
| (4,118) | (3,013) | (3,013) | - |
| <u>4,892</u> | <u>10,378</u> | <u>8,543</u> | <u>1,835</u> |

עלות

יתרה ליום 1 בינואר 2025

תוספות השנה

רכוש שהופעל במהלך השנה, נטו

מענקים שהתקבלו

באור 8-רכוש אחר

בשנת 2019 שינתה רשות המים את הכללים שחלו על זכויות המים וקבעה שההכרה בתשואה על זכויות המים תוגבל עד לינואר 2030 ולכן הנחתה רשות המים להפחית את הנכס לתקופה של 10 שנים החל משנת 2020.

| ליום 31 בדצמבר | |
|----------------|---------------|
| 2024 | 2025 |
| אלפי ש"ח | |
| 25,539 | 25,539 |
| (12,770) | (15,324) |
| <u>12,769</u> | <u>10,215</u> |

זכויות מים

פחת נצבר זכויות מים

באור 9 - ספקים ונותני שרותים

| ליום 31 בדצמבר | |
|----------------|--------------|
| 2024 | 2025 |
| אלפי ש"ח | |
| 19 | 2 |
| 305 | 2,730 |
| 6,604 | 4,460 |
| <u>6,928</u> | <u>7,192</u> |

המחאות לפרעון

חובות פתוחים

הוצאות לשלם

מעיינות הדרום בע"מ
 ביאורים לדו"חות הכספיים
 31 בדצמבר 2025

באור 9 - ספקים ונותני שרותים (המשך)

הוצאות לשלם

| ליום 31 בדצמבר | | |
|----------------|--------------|----------------------|
| 2024 | 2025 | |
| אלפי ש"ח | | |
| 1,892 | 1,885 | מקורות חברת מים בע"מ |
| 2,717 | 984 | קבלני טיהור שפכים |
| 184 | 478 | קבלן גבייה |
| 555 | 590 | הפרשה להיזון חוזר |
| 1,256 | 523 | אחרים |
| <u>6,604</u> | <u>4,460</u> | |

באור 10 - עובדים ומוסדות בגין שכר

| ליום 31 בדצמבר | | |
|----------------|------------|-------------------------|
| 2024 | 2025 | |
| אלפי ש"ח | | |
| 366 | 476 | עובדים ומוסדות בגין שכר |
| 304 | 382 | הפרשה לחופשה |
| <u>670</u> | <u>858</u> | |

באור 11 - זכאים ויתרות זכות

| ליום 31 בדצמבר | | |
|----------------|--------------|-------------|
| 2024 | 2025 | |
| אלפי ש"ח | | |
| <u>10,258</u> | <u>9,609</u> | מס ערך מוסך |

מעיינות הדרום בע"מ
ביאורים לדו"חות הכספיים
31 בדצמבר 2025

באור 12 - הלוואות לזמן ארוך - רשויות מקומיות

| ליום 31 בדצמבר | | | |
|-----------------------|-------------|--------------------|-----------------------|
| 2024 | 2025 | שיעור ריבית | |
| אלפי ש"ח | | | |
| 3,321 | 1,783 | צמוד + 1.8% | הלוואה מעיריית ירוחם |
| 3,855 | 2,070 | צמוד + 1.8% | הלוואה מעיריית ערד |
| 4,993 | 2,681 | צמוד + 1.8% | הלוואה מעיריית דימונה |
| 12,169 | 6,534 | | |
| (5,768) | (6,027) | | בניכוי חלויות שוטפות |
| <u>6,401</u> | <u>507</u> | | |

מועדי הפירעון של הלוואות מרשויות:

| | | |
|---------------|--------------|------------|
| 5,768 | 6,027 | שנה ראשונה |
| 5,873 | 507 | שנה שניה |
| 528 | - | שנה שלישית |
| <u>12,169</u> | <u>6,534</u> | |

ב. התחייבויות לרשויות מקומיות:

החברה חתמה הסכמים עם הרשויות במועד הקמת התאגיד בדבר העברת פעילות המים והביוב מהרשויות לחברה. עפ"י ההסכם נקבע כי 40% מהתמורה תהווה הלוואת בעלים, אשר תיפרע במהלך 15 שנים בשיעור ריבית של 5% בתוספת הצמדה, אלא אם כן יגייס התאגיד הלוואה מבנק מסחרי בשיעור נמוך יותר שאז יותאם שיעור הריבית של הלוואות אלו לשיעור גיוס ההון הזר. עם גיוס הלוואות מבנק דקסיה במהלך השנים 2012, 2016 ו- 2019 הותאם שיעור הריבית של הלוואות אלו לשיעור הריבית שהתקבל בגיוס ההון הזר.

בהתאם להסכם ההקמה, מועד תחילת החזר הלוואה כפוף לאישור הממונה, עד למועד הדוחות טרם התקבל אישור הממונה, למרות זאת התאגיד החל בפירעון הלוואה מיום 1 בינואר 2012 וזאת על פי החלטת הדירקטוריון, החלטת הדירקטוריון הובאה לידיעת רשות המים ולממונה.

מעיינות הדרום בע"מ
ביאורים לדו"חות הכספיים
31 בדצמבר 2025

באור 13 - הלוואות לזמן ארוך - תאגידי בנקאיים

א. ההרכב:

| ליום 31 בדצמבר | | שיעור ריבית | |
|----------------|---------------|-------------|----------------------|
| 2024 | 2025 | | |
| אלפי ש"ח | | | |
| 14,758 | 13,818 | 3.59%-1.8% | הלוואות צמודות מדד |
| (1,412) | (1,455) | | בניכוי חלויות שוטפות |
| <u>13,346</u> | <u>12,363</u> | | |

ב. מועדי הפירעון של ההלוואה:

הלוואות בנקאיות:

| | | |
|---------------|---------------|-----------------|
| 1,412 | 1,455 | שנה ראשונה |
| 1,412 | 1,455 | שנה שניה |
| 1,412 | 1,455 | שנה שלישית |
| 1,412 | 1,455 | שנה רביעית |
| 1,412 | 1,455 | שנה חמישית |
| 7,698 | 6,543 | שנה שישית ואילך |
| <u>14,758</u> | <u>13,818</u> | |

ג. התחייבויות לתאגידי בנקאיים:

1. ביום 6 במרץ 2012 התקבלה הלוואה מבנק דקסיה בסך 1,860 אלפי ש"ח צמודה למדד ונושאת ריבית שנתית קבועה בשיעור 3.59%. ביום 18 בינואר 2016 התקבלה הלוואה נוספת מבנק דקסיה בסך של 10,000 אלפי שקלים חדשים צמודה למדד ונושאת ריבית שנתית בשיעור של 2.4%. בתחילת שנת 2023 פרעה החברה את מלוא ההלוואה.

2. החל משנת 2018 הוגדרה החברה ("תאגיד זכאיי") ולכן מנהלת הביוב משתתפת בעלות של עד 70%-80% מההשקעות שאושרו. יתרת העלות תמומן בהלוואה תקציבית שיעור הריבית בהלוואות אלו הינם 2.67%, או מממון עצמי על פי אישור הפרוייקט.

3. במהלך שנת 2019 ביצעה החברה מיחזור של יתרת ההלוואות התקציביות כפי שהופיעו בספרי החברה באותו מועד. שיעור הריבית החדש בגין הלוואה זו נקבע ל- 1.89% בתוספת הצמדה.

4. במהלך שנת 2021 ביצעה החברה מיחזור של הלוואות תקציביות בסך של 3,200 אלפי ש"ח. שיעור הריבית להלוואה זו הינו 1.8% בתוספת הצמדה.

מעיינות הדרום בע"מ
ביאורים לדו"חות הכספיים
31 בדצמבר 2025

באור 14 - הכנסות נדחות מהיטלי פיתוח ודמי הקמה

| ליום 31 בדצמבר | | | |
|----------------|----------------|----------------|---------------|
| 2024 | 2025 | | |
| סה"כ | סה"כ | הטלי ביוב | הטלי מים |
| אלפי ש"ח | | | |
| 72,763 | 137,787 | 70,023 | 67,764 |
| 67,593 | 49,491 | 34,980 | 14,511 |
| (2,569) | (4,519) | (2,259) | (2,260) |
| <u>137,787</u> | <u>182,759</u> | <u>102,744</u> | <u>80,015</u> |

יתרת פתיחה
הכנסות נדחות שנוצרו השנה
בניכוי - הכנסה שהוכרה

באור 15 - התחייבות לסיום יחסי עובד מעביד

התחייבות החברה בשל סיום יחסי עובד – מעביד מחושבת על בסיס שכרם האחרון של העובדים ליום המאזן ובהתאם לחוק פיצויי פיטורין, החברה משלמת באופן שוטף לקופות הפנסיה / ביטוח מנהלים / גמל את השתתפותה הסדירה עפ"י הקבוע בחוק. הסכומים שנצברו בקופות אינם מוצגים במאזן מאחר שאינם בשליטתה ובניהולה של החברה.

באור 16 - הון מניות

| 31 בדצמבר 2025 ו- 2024 | |
|------------------------|-----------|
| מונפק ונפרע | רשום |
| מספר המניות | |
| 991 | 1,000,000 |

מניות רגילות בנות 1 ש"ח ע.נ. כ"א

באור 17 - שיעבודים

שעבוד צף על כל נכסיה הפיננסיים של החברה ובלבד שאינם "נכסים שאינם ניתנים לשעבוד" כהגדרתם בתוספת לאג"ח, לטובת בנק דקסיה עבור אשראי שוטף בחשבון הבנק והלוואות שהתקבלו הכל עפ"י כללי תאגידי מים וביוב וקביעת תנאים ברישיונות).

מעיינות הדרום בע"מ
 ביאורים לדו"חות הכספיים
 31 בדצמבר 2025

באור 18 - רווח והפסד גולמי מאספקת מים

| לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר | | |
|---------------------------------|---------------|------------------------------|
| 2024 | 2025 | |
| אלפי ש"ח | | |
| | | הכנסות מאספקת מים |
| 44,950 | 45,192 | אספקת מים |
| 1,285 | 2,259 | היטלי מים ודמי הקמה |
| <u>46,235</u> | <u>47,451</u> | |
| | | הוצאות אספקת מים |
| 2,838 | 2,625 | אחזקת רשת המים |
| 1,667 | 2,004 | שכר עבודה |
| 313 | 484 | אחזקת מתקנים |
| 8,853 | 9,237 | פחת מים |
| 401 | 415 | הוצאות רכב |
| 34 | 33 | שמירה |
| 173 | 118 | ביטוח |
| 330 | 282 | חשמל |
| 150 | 165 | ארנונה |
| 270 | 311 | אחזקת מחסני מל"ח |
| 77 | 88 | בדיקות מים |
| 51 | 51 | אחזקת gis |
| 96 | 95 | מוקד עירוני |
| 623 | 626 | אחרות |
| <u>15,876</u> | <u>16,534</u> | |
| 28,516 | 27,114 | רכישת מים ממקורות |
| <u>44,392</u> | <u>43,648</u> | |
| <u>1,843</u> | <u>3,803</u> | רווח גולמי מאספקת מים |

מעיינות הדרום בע"מ
ביאורים לדו"חות הכספיים
31 בדצמבר 2025

באור 19 - רווח והפסד גולמי משרותי ביוב

| לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר | | |
|---------------------------------|---------------|----------------------------------|
| 2024 | 2025 | |
| אלפי ש"ח | | |
| | | <u>הכנסות מפעילות ביוב</u> |
| 31,089 | 33,836 | שרותי ביוב |
| 1,285 | 2,259 | היטלי ביוב ודמי הקמה |
| <u>32,374</u> | <u>36,095</u> | |
| | | <u>עלויות איסוף והולכת שפכים</u> |
| 2,642 | 3,292 | אחזקת רשת הביוב |
| 1,666 | 1,992 | שכר עבודה |
| 292 | 463 | אחזקת מתקנים |
| 2,810 | 4,800 | פחת |
| 376 | 389 | אחזקת רכב |
| 173 | 236 | ביטוח |
| 330 | 282 | חשמל |
| 150 | 165 | ארנונה |
| <u>8,439</u> | <u>11,619</u> | |
| | | <u>עלויות טיהור שפכים</u> |
| 2,433 | 2,433 | פחת |
| 9,728 | 11,276 | טיהור שפכים |
| 1,693 | 1,802 | ארנונה |
| 86 | 118 | ביטוח |
| <u>13,940</u> | <u>15,629</u> | |
| <u>22,379</u> | <u>27,248</u> | |
| <u>9,995</u> | <u>8,847</u> | <u>רווח גולמי משרותי ביוב</u> |

מעיינות הדרום בע"מ
ביאורים לדו"חות הכספיים
31 בדצמבר 2025

באור 20 - הוצאות גבייה וחובות מסופקים

| לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר | | |
|---------------------------------|--------|--------------------|
| 2024 | 2025 | |
| אלפי ש"ח | | |
| 4,701 | 4,731 | עמלת גבייה |
| 4,721 | 6,258 | חובות מסופקים |
| 232 | 254 | עמלות כרטיסי אשראי |
| 37 | 36 | עמלות בנק הדואר |
| 337 | 347 | מיכון |
| 10,028 | 11,626 | |
| (646) | (890) | הכנסות מאכיפה |
| 9,382 | 10,736 | |

באור 21 - הוצאות הנהלה וכלליות

| לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר | | |
|---------------------------------|-------|---------------------------|
| 2024 | 2025 | |
| אלפי ש"ח | | |
| 2,100 | 2,249 | משכורות ונלוות |
| 449 | 454 | שרותים מקצועיים |
| 202 | 209 | דמי שכירות |
| 252 | 276 | משרדיות, תקשורת ומחשוב |
| 62 | 65 | ארנונה |
| 16 | 16 | ביטוח דירקטורים |
| 314 | 461 | אחזקת רכב |
| 82 | 78 | פחת |
| 8 | 8 | שכר דירקטוריון |
| 151 | 229 | השתלמויות, כיבודים ורווחה |
| 627 | 16 | תביעות משפטיות |
| 44 | 42 | חשמל, ניקיון משרדים |
| 85 | 104 | אחרות |
| 4,392 | 4,207 | |

מעיינות הדרום בע"מ
 ביאורים לדו"חות הכספיים
 31 בדצמבר 2025

באור 22 - הכנסות מימון, נטו

| לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר | |
|---------------------------------|----------------|
| 2024 | 2025 |
| אלפי ש"ח | |
| 2,679 | 3,548 |
| 1,260 | 1,597 |
| <u>3,939</u> | <u>5,145</u> |
| (70) | (81) |
| (781) | (417) |
| (860) | (671) |
| <u>(1,711)</u> | <u>(1,169)</u> |
| <u>2,228</u> | <u>3,976</u> |

הכנסות מימון

ריבית צרכנים
 ריבית מפקדונות

הוצאות מימון

עמלות בנקים
 ריבית והפרשי הצמדה הלוואות מרשויות
 מקומיות
 ריבית והפרשי הצמדה הלוואות בנקאיות

באור 23 - הכנסות אחרות, נטו

| לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר | |
|---------------------------------|------|
| 2024 | 2025 |
| אלפי ש"ח | |
| 142 | 180 |

אחרות

מעיינות הדרום בע"מ
ביאורים לדו"חות הכספיים
31 בדצמבר 2025

באור 24 - מיסים על ההכנסה

1. תיקונים לפקודת מס הכנסה

- א. בשנות המס 2011-2022 הכנסות החברה פטורות ממס הכנסה.
- ב. המיסים השוטפים לשנת 2023 מחושבים על ההכנסה החייבת לצורכי מס של החברה. ההכנסה החייבת שונה מהרווח לפני מיסים על ההכנסה, בשל הכללת או אי הכללת פרטי ההכנסות והוצאות אשר חייבים במס או ניתנים לניכוי בתקופות דיווח שונות.
- ג. מיסים נדחים בהתאם להוראת רשות המיסים, חישוב המיסים הנידחים יערך על בסיס ההפרשים שקיימים בבסיס המדידה החשבונאי בין בסיס המס בגין התקופה שלאחר 1 בינואר 2023. לא נוצרו מיסים נדחים ביחס להפרשים בתקופת הפטור.
- ד. שיעור מס החברות לשנים 2023 ו-2024 הינו 23%.
- ה. ביום 27 במרץ 2025 פורסם חוק להשגת יעדי התקציב וליישום המדיניות הכלכלית לשנת התקציב 2025 (תיקוני חקיקה) אשר קבע פטור ממס חברות לשנים 2025-2026.

באור 25 - פרוט הוצאות שכר

| לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר | | |
|---------------------------------|-------|---------------|
| 2024 | 2025 | |
| אלפי ש"ח | | |
| 1,667 | 2,004 | אספקת מים |
| 1,666 | 1,992 | שרותי ביוב |
| 2,100 | 2,249 | הנהלה וכלליות |
| 5,433 | 6,245 | |

מעיינות הדרום בע"מ
 ביאורים לדו"חות הכספיים
 31 בדצמבר 2025

באור 26 - עסקאות עם צדדים קשורים

לשנה שהסתיימה ביום
 31 בדצמבר

| 2024 | 2025 |
|----------|------|
| אלפי ש"ח | |

א. רשויות מקומיות - חשבון חו"ז

| | | |
|--------------|--------------|------------------|
| 1,487 | 3,437 | עיריית דימונה |
| 3,902 | 4,145 | עיריית ערד |
| (67) | 619 | עיריית ירוחם |
| 112 | 391 | עיריית מצפה רמון |
| <u>2,060</u> | <u>7,739</u> | |

ב. בדוח על הרווח הכולל של החברה נכללו הכנסות והוצאות הנובעות מפעולות עם צדדים קשורים ובעלי עניין כדלקמן:

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר

| 2024 | 2025 |
|------------------|-----------------|
| אלפי שקלים חדשים | |
| (10,486) | (14,246) |
| 2,059 | 2,196 |
| 786 | 753 |
| 8 | 8 |
| <u>781</u> | <u>536</u> |
| <u>(4,793)</u> | <u>(10,573)</u> |

הכנסות משירותי מים וביוב
 הוצאות ארנונה
 שכר מושאלים
 שכר דירקטורים
 הוצאות מימון

באור 27 - התחייבויות תלויות וארועים מהותיים

1. תביעות משפטיות

א. כנגד החברה הוגשו תביעות המתייחסות לדרישה לקבלת החזרים בגין תשלומי היטלי פיתוח ודמי הקמה שניגבו סכום התביעות הכולל לתאריך הדו"ח הכספי עומד על סך 1,984 אלפי ש"ח.

ב. כנגד החברה הוגשו 4 תביעות נזיקין בסכום כולל של 105 אלפי ש"ח. החברה ביצעה הפרשה נאותה בספריה בהתאם להערכת יועציה המשפטיים.

ג. כנגד החברה ותאגידי מים נוספים הוגשה בקשה לאישור תביעה ייצוגית. התביעה נסובה על טענה שמדי המים האולטרסונוניים המיוצרים ע"י ארד לקויים ואין להשתמש בהם, עיקר הטענות בתביעה הן כנגד חברת ארד, המייצרת את המדים ולטענת הטובעים מודעת לליקויים, יחד עם זאת לטענת התובעים גם התאגידיים ידעו או היו אמורים לדעת על כך ועל כן התרשלו כנגד צרכניהם. לאחר הגשת עמדת רשות המים, בקשת האישור נדחתה. הדיון נערך ביום 29 בדצמבר 2025 וכעת ממתנינים לפסק הדין.

2. תיאגוד אזורי

במסגרת תיקוני חוק תאגידי מים וביוב (תיקונים 18-14) עודכנו השינויים הבאים:

א. הגדרת מועד קבוע להשלמת התיאגוד האזורי ל – 1 בינואר 2026.

ב. ביטול חובת ההתכנסות למספר מקסימלי של 30 תאגידיים.

ג. אי התניית חלוקת דיבידנדים במימוש שלבי ההקמה וההצטרפות לתאגיד אזורי (מעשית מתן אפשרות לחלוקתם לאלתר).

ד. פטור ממס על דיבידנד, מס חברות, מס בגין הכנסות מריבית על הרווחים שנצברו עד לסוף שנת 2022 ושיחולקו במהלך שנת 2023 ופטור דומה לשנות המס 2025-2026.